



Zmluva

č. 30 049/ 01

o prenájme odpadových nádob na zber zmesového komunálneho odpadu

Prenajímateľ: **Marius Pedersen, a.s.** IČO: 34 115 901
Opatovská 1735 DIČ: 2020386148
911 01 Trenčín IČ DPH: SK2020386148

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd.: Sa, vl.: 54/R
v zastúpení: **Jozef Pivka**, riaditeľ prevádzky (na základe plnej moci č. 05/MP/24, zo dňa 28.3.2024,
príloha č.3 tejto zmluvy)
kontaktná osoba: **Dominika Nosálová**, obchodná zástupkyňa

bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK70 7500 0000 0000 2581 8343, SWIFT: CEKOSKBX
zvolen@mariuspedersen.sk, 045/5321 764

Nájomca: **Slovenská pošta, a.s.** IČO: 36 631 124
Partizánska cesta 9 DIČ: 2021879959
975 99 Banská Bystrica IČ DPH: SK2021879959

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd.: Sa, vl.: 803/S
zastúpená: **Ing. Ľubomír Náter**- vedúci odboru technického manažmentu nehnuteľnosti
Ing. Peter Kelemen – vedúci oddelenia údržby a manažmentu nehnuteľnosti
((obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s. podľa podpisového poriadku
(OS-03 podľa platného znenia))
kontaktná osoba: **Marian Kubík**, referent oddelenia údržby a manažmentu nehnuteľnosti

bankové spojenie: 365.bank, a.s.
IBAN: SK97 6500 0000 0030 0113 0011, SWIFT: POBNSKBA

Prenajímateľ a Nájomca budú ďalej tiež označovaní jednotlivo ako „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“

Parafy:	Zmluva o prenájme odpadových nádob na zber zmesového komunálneho odpadu	Garant: ÚSM - OTMN
	Strana 1/7	Číslo v CEEZ: 675/2024 Klasifikácia informácií: *V*



Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1 Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu odpadové nádoby na zber zmesového komunálneho odpadu, katalógové číslo 20 03 01 podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, a to v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
- 1.2 Miestom plnenia zmluvy je prevádzka **Slovenská pošta, Námestie SNP 2, 960 01 Zvolen**.
- 1.3 Údaje o type nádob, ich počte a stanovišti sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Článok II. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 2.1 Nájomca je povinný používať prenajatú nádobu iba na účel uvedený v predmete zmluvy. Maximálna povolená hmotnosť odpadu v nádobe je 120 kg.
- 2.2 Nájomca zabezpečí umiestnenie nádob na spevnenej ploche, pričom nie je oprávnený ich premiestňovať bez predošlého písomného upozornenia prenajímateľa. Nájomca si je vedomý, že aby nádoba mohla slúžiť svojmu účelu, je potrebné ju umiestniť na prístupné miesto v bezprostrednej blízkosti verejnej komunikácie prístupnej pre zberové vozidlo a to od 6.00 hod. ráno. Priestor medzi nádobou a miestom pristavenia vozidla musí byť vhodný (bez rozkopávok, snehových bariér, zátarás, zaparkovaných vozidiel, a podobných obmedzení a prekážok) pre bezpečnú manipuláciu s nádobami.
- 2.3 Miesto pre nádobu – stojisko, si nájomca určí s ohľadom na požiarne bezpečnosť okolitých objektov či parkovísk.
- 2.4 V prípade, že prenajímateľ požiada o prístup k nádobe, nájomca je povinný žiadosti prenajímateľa vyhovieť a poskytnúť mu potrebnú súčinnosť. Pokiaľ nájomca potrebnú súčinnosť neposkytne, prenajímateľ má právo vstúpiť do miesta plnenia podľa článku I. tejto zmluvy za účelom kontroly, výmeny alebo odvozu nádoby.
- 2.5 Nájomca sa na základe faktúr vystavených dodávateľom zaväzuje uhradiť dohodnutú zmluvnú cenu za služby riadne a včas do lehoty splatnosti faktúr.
- 2.6 Nájomca berie na vedomie, že nie je oprávnený poskytovať prenajatú vec do užívania ďalšej osobe (a to ani formou podnájmu) a že v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 2.7 Nájomca je povinný nádobu chrániť pred poškodením, zničením alebo stratou, pričom sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi do 24 hodín vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej nádoby.
- 2.8 Za prípadné škody spôsobené poskytnutými nádobami inou činnosťou ako je vysýpanie odpadu, resp. za poškodenie preťaženej nádoby pri manipulácii a vysypávaní dodávateľom zodpovedá nájomca.
- 2.9 Nájomca zodpovedá za poskytnuté nádoby v plnom rozsahu, taktiež za ich prípadnú stratu, krádež, nadmerné poškodenie nesprávnym používaním (napr. preťažením), požiarom, a pod. a zaväzuje sa prenajímateľovi nahradiť vzniknutú škodu stanovenú cenníkom, ktorý je prílohou tejto zmluvy.

Parafy:	Zmluva o prenájme odpadových nádob na zber zmesového komunálneho odpadu	Garant: ÚSM - OTMN
	Strana 2/7	Číslo v CEEZ: 675/2024 Klasifikácia informácií: *V*



- 2.10 Nakoľko je nádoba určená na zber odpadu, ktorý je svojim charakterom horľavý, nájomca je povinný pri užívaní nádob dbať na požiaru bezpečnosť, zabezpečiť prevenciu a informovanosť tak, aby nedošlo k vznieteniu odpadu v nádobe.
- 2.11 V prípade vzniku požiaru vznietením odpadu nájomca zodpovedá za škody na poškodenej nádobe, ako aj za škody, ktoré takýto požiar spôsobí na inom hnutelnom a nehnuteľnom majetku, či zdraví osôb.
- 2.12 Po ukončení platnosti tejto zmluvy je nájomca povinný vrátiť všetky odpadové nádoby, ktoré mu boli poskytnuté dodávateľom späť do 7 kalendárnych dní po ukončení zmluvy, a to v stave zodpovedajúcom ich veku a príslušnému opotrebeniu, k akému dochádza pri ich bežnom používaní a manipulácii alebo uhradiť cenu za stratu, poškodenie, krádež nádoby stanovenú cenníkom, ktorá je prílohou tejto zmluvy.
- 2.13 Prenajímateľ bude vykonávať opravy na poskytnutých nádobách na svoje náklady len v prípade, že k ich poškodeniu došlo bežným opotrebením, alebo pri obsluhu vykonávanej zamestnancami prenajímateľa. V ostatných prípadoch má prenajímateľ nárok žiadať od nájomcu náhradu finančného plnenia vzniknutej škody.
- 2.14 V prípade, že počas platnosti zmluvy dôjde u zmluvných strán k zmene identifikačných alebo registračných údajov (zmena registrácie DPH, názvu, sídla, bankového spojenia, právneho stavu a pod.) je zmluvná strana, ktorá túto zmenu vykonala povinná oznámiť tieto skutočnosti druhej zmluvnej strane najneskôr do 10 dní od vykonanej zmeny. V prípade nedodržania tohto ustanovenia zodpovedá v plnom rozsahu za škodu tá zmluvná strana, ktorá túto povinnosť voči druhej zmluvnej strane nedodržala.

Článok III.

Ceny a platobné podmienky

- 3.1 Odplata za nájom a súvisiace služby sú stanovené dohodou zmluvných strán a tieto sú uvedené v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.2 Zmeny cien sú možné okrem dohody zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve aj jednostranným písomným oznámením prenajímateľa o zmene cien nájomcu. Ak nájomca so zmenou cien uvedených v písomnom oznámení prenajímateľa nesúhlasí, je oprávnený túto zmluvu v lehote 15 dní od doručenia tohto písomného oznámenia vypovedať, a to s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená prenajímateľovi. Počas výpovednej doby je nájomca zaviazaný na úhradu cien v nezmenenej výške. Ak nájomca v lehote 15 dní od doručenia písomného oznámenia prenajímateľa o zmene cien túto zmluvu nevypovie, platí že so zmenou cien súhlasí. Nájomca je povinný platiť takto zvýšené nájomné počnúc 1. dňom nasledujúceho kalendárneho štvrtroka od doručenia oznámenia prenajímateľa o zmene cien.
- 3.3 Platby za nájom poskytované a súvisiace služby budú nájomcom vykonávané na základe faktúr vystavených prenajímateľom so splatnosťou 30 dní od dňa ich vystavenia.

Parafy:	Zmluva o prenájme odpadových nádob na zber zmesového komunálneho odpadu	Garant: ÚSM - OTMN
	Strana 3/7	Číslo v CEEZ: 675/2024 Klasifikácia informácií: *V*



- 3.4 Prenajímateľ vystaví faktúru podľa Prílohy č. 1, bodu 1. Ceny za nájom, na obdobie kalendárneho štvrťroku do 15 dní po jeho začiatku podľa dohodnutých cien. V prípade nadobudnutia účinnosti zmluvy, alebo jej dodatku v priebehu kalendárneho štvrťroka, vystaví prenajímateľ prvú faktúru za obdobie od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, alebo jej dodatku do konca príslušného kalendárneho štvrťroku.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ bude zasielať nájomcovi faktúry elektronicky a to na základe Dohody o vystavovaní a zasielaní Elektronických faktúr, na adresu elektronickafaktura@slposta.sk, inak bude zasielať faktúry v listinnej podobe poštou, formou doporučeného listu. Faktúry zasielané poštou sa považujú za doručené v deň prevzatia zásielky zmluvnou stranou alebo v deň odopretia prevziať zásielku zmluvnou stranou, inak v deň uplynutia odbernej lehoty zásielky. Dohoda o vystavovaní a zasielaní Elektronických faktúr tvorí prílohu č.2 tejto zmluvy.
- 3.6 Ak prenajímateľ nájomcovi poskytne súvisiace služby podľa Prílohy č. 1, bodu 2. Ceny za súvisiace služby, prenajímateľ vystaví faktúru do 15 dní od skončenia kalendárneho mesiaca, v ktorom došlo k plneniu uvedených služieb so splatnosťou 30 dní od dňa ich vystavenia.
- 3.7 V prípade, že nájomca neuhradí faktúry do stanoveného termínu, je prenajímateľ oprávnený fakturovať úroky z omeškania určených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch. Zákonný úrok z omeškania začne plynúť dňom nasledujúcim po dni splatnosti faktúry, až do dňa platby vrátane, ak platba nebola uhradená v lehote jej splatnosti.
- 3.8 Prenajímateľ je oprávnený zastaviť poskytovanie služieb a plnenie si svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, pokiaľ nájomca bude v omeškaní s úhradou čo i len jednej faktúry.
- 3.9 Platby za prenájom nádoby budú nájomcom vykonávané na základe faktúr vystavených prenajímateľom. Výška kvartálnej fakturácie sa stanoví ako trojnásobok súčinu počtu nádob a ceny za prenájom 1 nádoby za 1 mesiac.
- 3.10 Ak nájomca vráti nádobu po dohodnutej dobe, je povinný platiť nájomné až do vrátenia nádoby. Ak je nájomca s vrátením nádoby v omeškaní, je povinný zaplatiť popri nájomnom za dobu omeškania aj poplatok z omeškania vo výške 0,10 eur bez DPH za každý deň omeškania s vrátením nádoby až do jej vrátenia, a to osobitne za každú nádobu s ktorej vrátením je v omeškaní.
- 3.11 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa § 74 ods. 1 Zákona o DPH v platnom znení, alebo k nej nebudú priložené doklady dohodnuté zmluvnými stranami, je nájomca oprávnený vrátiť ju prenajímateľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry nájomcovi.
- 3.12 Ak v deň úhrady faktúry je prenajímateľ platiteľom DPH a nájomca zistí, že bankový účet, na ktorý sa má vykonať úhrada, sa nenachádza v Zozname platiteľov DPH s číslami bankových účtov, ktoré používajú na podnikanie na FS SR, nájomca je oprávnený pozastaviť úhradu, resp. uhradiť z faktúry len základ DPH bez čiastky DPH uvedenej na faktúre, a to až do lehoty splnenia zákonných povinností prenajímateľa

Parafy:	Zmluva o prenájme odpadových nádob na zber zmesového komunálneho odpadu	Garant: ÚSM - OTMN
	Strana 4/7	Číslo v CEEZ: 675/2024 Klasifikácia informácií: *V*



ohľadne zverejnenia bankových účtov na FS SR. Takéto zadržanie platby nebude zakladať nárok na úrok z omeškania, ani na iné sankcie vzťahujúce sa k úhrade po lehote splatnosti.

Článok IV.

Trvanie a ukončenie zmluvy

- 4.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom 01.07. 2024, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 4.2 Každá zo zmluvných strán má právo túto zmluvu vypovedať písomnou výpoveďou doručenou druhej strane k poslednému dňu štvrtroka a to k 31.3., 30.6., 30.9., 31.12. príslušného kalendárneho roka. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane.
- 4.3 Táto zmluva zaniká tiež , ak zanikne ktorákolvek zo zmluvných strán bez právneho nástupcu, alebo ak prenajímateľ stratí príslušné oprávnenie k podnikaniu v oblasti nakladania s odpadmi.
- 4.4 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok. Podstatným porušením zmluvných podmienok sa rozumie nezaplatenie faktúry v lehote splatnosti. Odstúpenia od zmluvy nastáva dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy nezakladá povinnosť vrátiť si podľa zmluvy už poskytnuté plnenia. Zmluvné strany teda výslovne vylúčili aplikáciu ustanovenia § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 4.6 Ukončením tejto zmluvy nezaniká platnosť a účinnosť tých ustanovení tejto zmluvy, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú pretrvať aj po jej ukončení.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 5.2 Všetky zmeny a doplnky okrem zmeny cien v zmysle bodu 3.2 tejto zmluvy budú uskutočňované po dohode oboch zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch strán, ak táto zmluva neustanovuje inak.
- 5.3 V prípade zmeny platnej legislatívy majú obe zmluvné strany právo požadovať od druhej strany také zmeny v tejto zmluve, ktoré vyplývajú z nových právnych predpisov.

Parafy:	Zmluva o prenájme odpadových nádob na zber zmesového komunálneho odpadu	Garant: ÚSM - OTMN
	Strana 5/7	Číslo v CEEZ: 675/2024 Klasifikácia informácií: *V*



- 5.4 Po ukončení platnosti tejto zmluvy je nájomca povinný vrátiť všetky nádoby, ktoré mu boli poskytnuté späť prenajímateľovi, a to v stave zodpovedajúcom ich veku a príslušnému opotrebeniu, k akému dochádza pri ich bežnom používaní a manipulácii.
- 5.5 Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, ako aj spory, ktoré vzniknú z iných právnych vzťahov vzniknutých pred podpisom zmluvy, budú riešené pred všeobecnými súdmi Slovenskej republiky.
- 5.6 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho jeden pre prenajímateľa a tri pre nájomcu. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 5.7 Zmluvné strany sú uzrozumené s tým, že táto zmluva sa považuje za povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle z. č. 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že SP, a.s. zverejní celý obsah tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 5.8 Prenajímateľ prehlasuje, že sa dôkladne oboznámil s Protikorupčným kódexom nájomcu, ktorý je dostupný na www.posta.sk, s jeho znením súhlasí a zaväzuje sa ho dodržiavať, na znak čoho pripája pod znenie Zmluvy svoj podpis. V prípade akéhokoľvek porušenia Protikorupčného kódexu obchodného partnera je SP, oprávnená okamžite odstúpiť od Zmluvy.
- 5.9 Účinnosťou tejto zmluvy zaniká zmluva č. 10 280/01 o prenájme odpadových nádob na zber komunálneho odpadu zo dňa 01.10. 2004 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.08. 2020**

Príloha č. 1: Ceny za služby

Príloha č. 2 : Dohoda o vystavovaní a zasielaní Elektronických faktúr

Príloha č.3 : Plná moc č. 05/MP/24, zo dňa 28.3.2024

Vo Zvolene, dňa.....

Za Marius Pedersen, a.s

V Banskej Bystrici, dňa.....

Za Slovenská pošta, a.s.

.....
v zastúpení: Jozef Pivka, riaditeľ prevádzky

.....
Ing. Ľubomír Náter
vedúci odboru TMN, Slovenská pošta, a.s.

.....
Ing. Peter Kelemen
vedúci oddelenia ÚaMN, Slovenská pošta, a.s.

Parafy:	Zmluva o prenájme odpadových nádob na zber zmesového komunálneho odpadu	Garant: ÚSM - OTMN
	Strana 6/7	Číslo v CEEZ: 675/2024 Klasifikácia informácií: *V*



Príloha č. 1

k Zmluve o prenájme odpadových nádob č. 30 049/ 01

CENY ZA SLUŽBY

1. Ceny za nájom:

Stanovište nádoby	Typ nádoby	Počet nádob	Cena za prenájom 1 nádoby za každý aj začatý 1 kalendárny mesiac v € bez DPH	Začiatok prenájmu
Námestie SNP 2, 960 01 Zvolen	1100 l	1	7,00	01.07.2024

Poznámky:

- Zmena počtu odpadových nádob je možná iba písomne, zmenou Prílohy č.1, obojstranne podpísanou pred 1. dňom nasledujúceho kalendárneho štvrťroku.
- Cena za štvrťrok, alebo cena za časť štvrťroku je fakturovaná ako súčin nádob a ceny za prenájom 1 nádoby za 1 mesiac a počtu mesiacov aktuálneho štvrťroku po podpísaní zmluvy, dodatku zmluvy, alebo Prílohy č.1.
- K uvedeným cenám sa bude účtovať DPH v zmysle platných právnych predpisov.

2. Ceny za súvisiace služby:

Ostatné služby	Cena v € bez DPH
Dopravné výkony *	30,00
Cena za stratu, poškodenie, krádež, nevrátenie 1 ks 1100 l nádoby	290,00

- * Dopravné výkony ako dovoz a/alebo odvoz odpadovej nádoby, prípadne jej výmena alebo opakované pristavenie z dôvodu neuhradených faktúr, odcudzenia alebo poškodenia odpadovej nádoby.

Vo Zvolene, dňa.....

Za Marius Pedersen, a.s

V Banskej Bystrici, dňa.....

Za Slovenská pošta, a.s.

.....
v zastúpení: Jozef Pivka, riaditeľ prevádzky

.....
Ing. Ľubomír Náter
vedúci odboru TMN, Slovenská pošta, a.s.

.....
Ing. Peter Kelemen
vedúci oddelenia ÚaMN, Slovenská pošta, a.s.

Parafy:	Zmluva o prenájme odpadových nádob na zber zmesového komunálneho odpadu	Garant: ÚSM - OTMN
	Strana 7/7	Číslo v CEEZ: 675/2024 Klasifikácia informácií: *V*