

# **Kúpna zmluva**

medzi zmluvnými stranami

## **Súkromná spojená škola**

ako Predávajúci

**a**

## **Základná škola s materskou školou Šarišské Bohdanovce**

ako Kupujúci

zo dňa 12. 08. 2024

Táto kúpna zmluva (**Zmluva**) je uzatvorená na základe ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (**Občiansky zákonník**) medzi:

- (1) Súkromnou spojenou školou so sídlom Starozagorská 8, 040 01 Košice, IČO: 42 322 855 (**Škola**) zaradenej do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky vedenej Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky (**Ministerstvo**) rozhodnutím Ministerstva č. 2013-6155/26195:2-916, DIČ: 2023815607, bankové spojenie: Tatra banka, č. účtu v tvare IBAN:SK07 1100 0000 0029 2490 2003, konajúcou Mgr. Evou Bednárikovou, riaditeľkou školy ako predávajúcim (**Predávajúci**) na jednej strane a
  - (2) spoločnosťou **Základná škola s materskou školou Šarišské Bohdanovce** so sídlom: Šarišské Bohdanovce 179, 082 05 Šarišské Bohdanovce IČO 37876805 DIČ: 2021676591, bankové spojenie: Tatrabanka a. s., č. účtu v tvare IBAN: SK59 1100 0000 0026 2803 8193, konajúcou ako kupujúcim (**Kupujúci**) na druhej strane
- (Predávajúci a Kupujúci spoločne ako **Zmluvné strany** a každý samostatne ako **Zmluvná strana**).

pričom Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom:

#### 1. Preambula

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že si upravia vzájomné práva a povinnosti Zmluvou, ktorá vytvorí základný rámec ich vzájomného vzťahu,
- 1.2 Predávajúci je súkromnou školou, riadne založenou a existujúcou podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, ktorej hlavným predmetom činnosti je vzdelávacia činnosť,
- 1.3 Kupujúci je právnickou osobou, riadne založenou a existujúcou podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, ktorej hlavným predmetom činnosti je vzdelávacia činnosť,
- 1.4 Zmluvné strany majú jasný úmysel uzavrieť túto Zmluvu a riadne si plniť svoje záväzky z nej vyplývajúce.

#### 2. Účel Zmluvy

- 2.1 Účelom Zmluvy je stanovenie základných podmienok a úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán, ktoré sa vzťahujú na predmet Zmluvy.

#### 3. Predmet Zmluvy

- 3.1 Predmetom Zmluvy je záväzok Predávajúceho odovzdať Kupujúcemu a previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k predmetu kúpy podľa bodu 3.2 a záväzok Kupujúceho prevziať predmet kúpy a uhradiť Predávajúcemu kúpnu cenu podľa bodu 4.1.
- 3.2 Predmetom kúpy podľa Zmluvy je hnutel'ný školský majetok uvedený v Preberacom protokole, ktorý tvorí Prílohu I (**Hnutel'ný školský majetok**).
- 3.3 Pre vylúčenie pochybností platí, že Hnutel'ný školský majetok je použitý, nepoškodený a má byť použitá výlučne ako školská pomôcka pre potreby Kupujúceho.

#### 4. Kúpna cena a platobné podmienky

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za Hnuteľný školský majetok je suma v celkovej výške 500,00 EUR (slovom: päťsto eur) (**Kúpna cena**). Zmluvné strany uvádzajú, že Kúpna cena zodpovedá stavu, veku a primeranej opotrebovanosti Hnuteľného školského majetku.
- 4.2 Kupujúci je povinný uhradiť Kúpnu cenu Predávajúcemu bezhotovostným prevodom na bankový účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy do [7] (slovom: [siedmich]) dní odo dňa účinnosti Zmluvy.
- 4.3 Za deň zaplatenia Kúpnej ceny sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

## 5. Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 5.1 Predávajúci je povinný odovzdať Hnuteľný školský majetok Kupujúcemu v sídle Predávajúceho, resp. na akomkoľvek inom vopred dohodnutom mieste v deň podpisu Zmluvy.
- 5.2 Vlastnícke právo k Hnuteľnému školskému majetku prechádza na Kupujúceho momentom jeho odovzdania Kupujúcemu podľa bodu 5.1.
- 5.3 Predávajúci vyhlasuje, že oboznámil Kupujúceho so stavom Hnuteľného školského majetku a umožnil mu vykonanie jeho obhliadky pred jeho odovzdaním Kupujúcemu.
- 5.4 Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom Hnuteľného školského majetku obhliadkou a prijíma ho do svojho vlastníctva v stave, v akom sa nachádza v momente odovzdania podľa bodu 5.1.

## 6. Vyhlásenia Zmluvných strán

- 6.1 Každá zo Zmluvných strán prehlasuje druhej Zmluvnej strane, že:
  - 6.1.1 má nevyhnutnú spôsobilosť, právomoc a oprávnenie uzatvoriť a plniť túto Zmluvu,
  - 6.1.2 táto Zmluva a všetky ostatné dokumenty, ktoré Zmluvná strana uzatvorí v súvislosti s touto Zmluvou, budú po ich podpise predstavovať platné záväzky tejto Zmluvnej strany v súlade s ich podmienkami,
  - 6.1.3 si text tejto Zmluvy prečítala a plne mu porozumela, ďalej vyhlasuje a potvrdzuje že táto Zmluva vyjadruje jej skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, že nie je uzatváraná v tiesni ani v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu Zmluvné strany túto Zmluvu vlastnoručne podpisujú.
- 6.2 Predávajúci vyhlasuje, že:
  - 6.2.1 je výlučným vlastníkom Hnuteľného školského majetku, jeho oprávnenie disponovať ním nie je ničím obmedzené,
  - 6.2.2 osobitne ubezpečil Kupujúceho o skutočnosti, že Hnuteľný školský majetok nemá žiadne vady, o ktorých by vedel a na ktoré by bol povinný upozorniť Kupujúceho pri uzatváraní tejto Zmluvy,
  - 6.2.3 informoval Kupujúceho o stave Hnuteľného školského majetku.
- 6.3 Kupujúci vyhlasuje, že:

- 6.3.1 pred podpisom Zmluvy bol Predávajúcim v rozsahu uvedenom v Zmluve oboznámený so stavom Hnuteľného školského majetku,
- 6.3.2 Predávajúci mu umožnil vykonanie jeho obhliadky pred jeho odovzdaním Kupujúcemu a
- 6.3.3 Hnuteľný školský majetok kupuje v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tejto Zmluvy.

## 7. Zánik Zmluvy

### 7.1 Táto Zmluva zaniká:

- 7.1.1 písomnou dohodou Zmluvných strán,
- 7.1.2 riadnym splnením všetkých záväzkov Zmluvných strán v súlade s touto Zmluvou,
- 7.1.3 odstúpením od Zmluvy v súlade s bodom 7.2 tejto Zmluvy.

### 7.2 Každá zo Zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od Zmluvy na základe písomného oznámenia o odstúpení zaslaného druhej Zmluvnej strane s účinkami ku dňu doručenia, pokiaľ:

- 7.2.1 si druhá Zmluvná strana nespĺní akúkoľvek zo svojich povinností stanovenú v Zmluve riadne a v lehotách uvedených v Zmluve alebo pokiaľ ešte pred uplynutím týchto lehôt je zrejmé, že druhá Zmluvná strana do uplynutia stanovených lehôt niektorú zo svojich povinností nestihne riadne a včas zaistiť,
- 7.2.2 sa preukáže objektívny opak vyhlásení druhej Zmluvnej strany uvedených v článku 6. (*Vyhlásenia Zmluvných strán*) Zmluvy.

## 8. Zmeny a dodatky

- 8.1 Pokiaľ Zmluva neustanovuje inak, akékoľvek zmeny, dodatky a doplnenia Zmluvy (vrátane jej príloh) môžu byť prijaté iba na základe písomnej dohody oboch Zmluvných strán, a to formou písomných a očíslovaných dodatkov k Zmluve, podpísaných oboma Zmluvnými stranami alebo osobami oprávnenými konať v mene Zmluvných strán.

## 9. Oznámenie a komunikácia

- 9.1 Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, akékoľvek oznámenie alebo akákoľvek iná formálna komunikácia medzi Zmluvnými stranami smerujúca k vzniku, zmene alebo zániku práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy musí byť:

- 9.1.1 realizovaná v písomnej forme v slovenskom jazyku,
- 9.1.2 príslušnej Zmluvnej strane musí byť zaslaná alebo doručená osobne, poštou (formou doporučenej zásielky), expresnou kuriérskou službou na adresu Zmluvnej strany uvedenu v tejto Zmluve,
- 9.1.3 na také iné adresy, ktoré si Zmluvné strany navzájom oznámia podľa bodu 9.2 tejto Zmluvy.

- 9.2 Akékoľvek oznámenie alebo akákoľvek iná formálna komunikácia sa, pre účely tejto

Zmluvy, považujú za riadne doručenú v deň doručenia zásielky príslušnej Zmluvnej strane, ak bola zásielka doručená osobne, kuriérskou službou alebo poštou (ako doporučená zásielka) alebo ak adresát odmietne zásielku prevziať, dňom odmietnutia prevzatia zásielky.

- 9.3** Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení záväzkov vyplývajúcich im z tejto Zmluvy budú vystupovať a komunikovať medzi sebou, ako aj smerom k tretím subjektom takým spôsobom, aby žiadnym spôsobom nepoškodili obchodné meno resp. dobrú povesť druhej Zmluvnej strany. Vzájomnú komunikáciu Zmluvných strán budú zabezpečovať kontaktné osoby určené Zmluvnými stranami.
- 9.4** Pokiaľ nejde o komunikáciu v zmysle bodu 9.1, Zmluvné strany môžu komunikovať aj prostredníctvom elektronickej pošty zaslanej na emailové adresy uvedené v bode 9.5 tejto Zmluvy.
- 9.5** V prípade zmeny kontaktnej osoby je príslušná Zmluvná strana bez zbytočného odkladu povinná informovať druhú Zmluvnú stranu o takejto skutočnosti a bezodkladne ustanoviť novú kontaktnú osobu.

**Kontaktná osoba za Predávajúceho:**

meno a priezvisko: .....

e - mail: .....

telefónne číslo: .....

**Kontaktná osoba za Kupujúceho:**

meno a priezvisko: PaedDr. Marián Vadas

e - mail: vadas@zmsb.sk

telefónne číslo: 0905748556

**10. Ochrana osobných údajov**

- 10.1** Zmluvné strany v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto Zmluvy budú spracúvať aj osobné údaje fyzických osôb z prostredia druhej Zmluvnej strany uvedené v tejto Zmluve a získané v súvislosti s plnením tejto Zmluvy. Povinnosť poskytnúť údaje príslušných fyzických osôb druhej Zmluvnej strane vyplýva Zmluvným stranám z tejto Zmluvy. Ak by neboli poskytnuté, mohlo by to brániť riadnemu a včasnému plneniu Zmluvy.
- 10.2** Zmluvné strany sú pri spracúvaní osobných údajov povinné dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy o ochrane osobných údajov, najmä Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (GDPR) a zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 10.3** V rozsahu, v akom je potrebné Zmluvu alebo nadväzujúce podklady, vrátane v nich uvedených osobných údajov fyzických osôb, evidovať a uchovávať na účely daňovej, účtovnej alebo podobnej evidencie alebo tieto osobné údaje inak spracúvať na účely daňových, účtovných alebo podobných predpisov, napr. na účely doručenia faktúry príslušnému zamestnancovi druhej Zmluvnej strany, je zodpovedajúce uchovávanie

a ďalšie spracúvanie osobných údajov nevyhnutné na splnenie príslušnej zákonnej povinnosti Zmluvnej strany (podľa čl. 6 ods. 1 písm. c) GDPR).

- 10.4 Zmluvné strany spracúvajú uvedené osobné údaje (podľa čl. 6 ods. 1 písm. f) GDPR), napr. za účelom komunikácie s príslušnými zamestnancami druhej Zmluvnej strany súvisiacej s plnením Zmluvy.
- 10.5 Zmluvné strany neposkytujú osobné údaje tretím osobám s výnimkou obvyklého predkladania podkladov a informácií daňovým, právnym a podobným poradcom a daňovým úradom a iným príslušným orgánom na základe povinností podľa osobitných právnych predpisov.
- 10.6 Dotknuté fyzické osoby, ktorých osobné údaje sú spracúvané, majú právo na prístup k osobným údajom o nich, právo na ich opravu, právo na vymazanie alebo obmedzenie spracúvania, právo namietať v určitých prípadoch proti spracúvaniu, právo na ich prenos inej osobe a právo podať sťažnosť na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky.

## 11. Rozhodné právo a riešenie sporov

- 11.1 Zmluva sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 11.2 Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, budú sa vzájomné vzťahy Zmluvných strán Zmluvou výslovne neupravené riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 11.3 Bez toho, aby tým bolo dotknuté ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy, Zmluvné strany sa dohodli, že použitie akéhokoľvek ustanovenia ktoréhokoľvek právneho predpisu Slovenskej republiky, ktoré nie je kogentné, je výslovne vylúčené v rozsahu, v ktorom by jeho použitie mohlo meniť (či už úplne alebo čiastočne) význam alebo obsah ktoréhokoľvek ustanovenia tejto Zmluvy.
- 11.4 Všetky spory, nezrovnalosti, otázky alebo nejasnosti sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť predovšetkým dohodou a vzájomnými rokovaniami za účelom dosiahnutia dohody o prípadných sporoch, nezrovnalostiach, otázkach alebo nejasnostiach. Tieto rokovania musia byť vedené v dobrej viere a s cieľom zachovania účelu sledovaného Zmluvou oboma Zmluvnými stranami. V prípade, ak takúto dohodu nebude možné dosiahnuť, je každá zo Zmluvných strán oprávnená iniciovať spor, ktorého prejednanie a rozhodnutie bude patriť do právomoci príslušných súdov Slovenskej republiky.

## 12. Oddeliteľnosť ustanovení a právne nástupníctvo

- 12.1 Jednotlivé ustanovenia Zmluvy sú vymáhateľné nezávisle od seba a neplatnosť ktoréhokoľvek z nich nebude mať žiaden vplyv na platnosť ostatných ustanovení, s výnimkou prípadov, kedy je z dôvodu dôležitosti povahy alebo inej okolnosti týkajúcej sa takéhoto neplatného ustanovenia zrejmé, že dané ustanovenie nemôže byť oddelené od ostatných príslušných ustanovení.
- 12.2 V prípade, ak niektoré z uvedených ustanovení bude neplatné, pričom jeho neplatnosť bude spôsobená niektorou jeho časťou, bude dané ustanovenie platiť tak, ako keby bola predmetná časť vypustená. Ak však takýto postup nie je možný, Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť uskutočnenie všetkých krokov potrebných za tým účelom, aby

bolo dohodnuté ustanovenie s podobným účinkom, ktorým sa neplatné ustanovenie v súlade s príslušným právnym predpisom nahradí.

**12.3** Práva a povinnosti každej zo Zmluvných strán založené Zmluvou prechádzajú aj na jej právnych nástupcov.

### **13. Úplná dohoda**

**13.1** Táto Zmluva predstavuje úplnú dohodu medzi Zmluvnými stranami v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce zmluvy a dohody uzatvorené medzi Zmluvnými stranami v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy.

**14.** Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je **Príloha 1: Hnuteľný školský majetok – Preberací protokol.**

### **15. Platnosť a účinnosť Zmluvy**

**15.1** Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami alebo osobami oprávnenými konať v mene Zmluvných strán, a to momentom podpisu osoby podpisujúcej ako poslednej v poradí.

### **16. Jazyk a vyhotovenia**

**16.1** Zmluva vrátane všetkých jej príloh je vyhotovená v slovenskom jazyku.

**16.2** Zmluva je spísaná v 2 (slovom: *dvoch*) identických vyhotoveniach, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží bezprostredne po ich podpise po 1 (slovom: *jednom*) vyhotovení.

*[zámerne ponechané prázdne, nasleduje podpisová strana]*

V mene Predávajúceho:

podpis:

titul, meno a priezvisko:

funkcia:

miesto:

dátum:

V mene Kupujúceho:

podpis:

titul, meno a priezvisko:

funkcia:

miesto:

dátum: