

D o d a t o k č. 1
č. 557/2024/Práv.
ku Kúpnej zmluve a zmluve o predkupnom práve
č. 998/2018/Práv. zo dňa 18.09.2018
(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Mesto Liptovský Mikuláš

Zastúpené: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta

Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

IČO: 00315524

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Žilina, č.ú.: SK8:
(ďalej ako „predávajúci“)

Kupujúci:

IPATEX, s. r. o.

Zastúpená: Milan Kögel, konateľ

Sídlo: Za Havlovci 1814, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 45 633 118

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 53277/L

Ďalšia právna skutočnosť: registrovaný sociálny podnik
(ďalej ako „kupujúci“)

Článok I
Predmet dodatku

1. Názov zmluvy sa nahrádza novým názvom, ktorý znie:
„Kúpna zmluva č. 998/2018/Práv. uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení“
2. Záhlavie zmluvy, sa v časti údajov o Predávajúcom, nahrádza novým textom v zátvorke, ktorý znie:
„(ďalej ako „predávajúci“)
3. Záhlavie zmluvy, sa v časti údajov o Kupujúcom, nahrádza novým textom v zátvorke, ktorý znie:
„(ďalej ako „kupujúci“)
4. Názov Článku IV sa nahrádza novým názvom, ktorý znie:
„Záväzky zmluvných strán a osobitné ustanovenia“
5. V Článku IV sa body 4.1 a 4.2 vypúšťajú.
6. V Článku IV sa body 4.3 a 4.4 označujú ako body 4.1 a 4.2.
7. V Článku IV sa bod 4.5 označuje ako bod 4.3 a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:
„Pre prípad, že kupujúci nedodrží účelové využitie predmetu kúpy, a to prevádzkovania objektu chránenej dielne, kupujúcemu vznikne právo uplatniť si voči kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške kúpnej ceny, za ktorú kupujúci predmet kúpy nadobudol, t. j. 87 200,00 eur.“

8. V Článku IV sa za bod 4.3 vkladá nový bod 4.4, ktorý znie:

„Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade preukázateľného nedodržania účelového využitia predmetu kúpy, a to prevádzkovania objektu chránenej dielne, kupujúci zaplatí predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 87 200,00 eur, na základe predchádzajúcej písomnej výzvy predávajúceho.“

9. V Článku IV sa body 4.6, 4.7 a 4.8 označujú ako 4.5, 4.6 a 4.7.

10. V Článku VI sa v bode 6.3 vypúšťa text: „a správny poplatok vo výške 66,- eur za zriadenie predkupného práva“

11. Ostatné časti zmluvy sa nemenia.

Článok II

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 06.06.2024 číslo 61/2024.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Tento dodatok je vyhotovený v troch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých predávajúci obdrží dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie obdrží kupujúci.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, tento je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

20-08-2024

V Liptovskom Mikuláši, dňa 08. 08. 2024

V Liptovskom Mikuláši, dňa.....

Predávajúci
Mesto Liptovský Mikuláš

Kupujúci
IPATEX, s. r. o.

Ing. Ján Bláháč, PhD.
primátor mesta

Milan Kögel
konateľ

