

**D o h o d a**  
**č. 1296/6251/2024**

**o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv** uzatvorená podľa § 51 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“), § 7 ods. 3 a § 35 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov

**Článok I**  
**Účastníci dohody**

**Oprávnený**

Názov: **KUPS p. s. POLOM**  
Sídlo: **Polom č. 8, 981 01 Hnúšťa**  
IČO:  
DIČ:  
IBAN:

Zapísanou do registra pozemkových spoločenstiev na Okresnom úrade v Rimavskej Sobote v mene ktorého sú oprávnení konať:

Predseda pozemkového spoločenstva Jerguš Stejskal  
Podpredseda pozemkového spoločenstva Ľubomír Balaška

(ďalej len „Oprávnený“)

a

**Povinný**

Názov: **Slovenská správa ciest**  
Sídlo: **Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava**  
Štatutárny zástupca: **Mgr. Norbert Polievka, MA, generálny riaditeľ**  
Osoba oprávnená podpísať dohodu: **Ing. Miloš Kreth, riaditeľ Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica**  
IČO: **00003328**  
DIČ: **2021067785**  
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**  
Číslo účtu:  
IBAN:  
Právna forma: **Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky (ďalej len „MDPaT SR“) zriaďovacou listinou číslo 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v úplnom znení č. 316/M-2005 zo dňa 14.februára 2005, zmenené rozhodnutím MDPaT SR č. 100 z 11. mája 2006, rozhodnutím č. 86 zo dňa 22. mája 2008, rozhodnutím Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (ďalej len „MDVaRR SR“) č. 162 zo dňa 24. októbra 2014, zmenená rozhodnutím MDVaRR SR č.24/2016 zo dňa 22.marca 2016 a naposledy zmenená rozhodnutím MD SR č.37/2023 zo dňa 31.mája 2023.**

(ďalej len „Povinný“)

(obaja účastníci dohody ďalej označení aj ako „účastníci dohody“)

**Článok II**

## Účel dohody

Táto dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na vynímaných pozemkoch, ak trvalým a dočasným vyňatím dôjde k obmedzeniu vlastníckych práv na základe ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, ktoré bude uskutočnené na základe žiadosti Povinného o vydanie rozhodnutia o vyňatí vo vzťahu k lesným pozemkom v správe Oprávneného. Uzatvorenie tejto dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie príslušného rozhodnutia o trvalom a dočasnom vyňatí (obmedzení využívania) orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

K obmedzeniu vlastníckych práv dôjde z dôvodu realizácie stavby **Modernizácia vybraných úsekov ciest I. triedy v BB kraji 2. etapa, I/72 Hnúšťa**.

## Článok III Predmet dohody

Predmetom dohody je určenie výšky náhrady a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv z dôvodu uvedeného v čl. II. tejto dohody.

Náhrada sa určuje a bude poskytnutá za obmedzenie vlastníckych práv na vynímaných lesných pozemkoch, ktoré budúci zhotoviteľ bude využívať počas realizácie stavby **Modernizácia vybraných úsekov ciest I. triedy v BB kraji 2. etapa, I/72 Hnúšťa**, špecifikovaným nasledovne:

### PREHĽAD ZÁBEROV POZEMKOV Z LP - TRVALÝ ZÁBER

katastrálne územie: Hnúšťa

od parcely	diel	ku parcele	trvalý záber v ha	plocha v PSL	výmera vyňatia v ha
2659/6	70		0,0044	2010a	0,0044
2659/5	72		0,0006	2010a	0,0006
spolu k. ú. Hnúšťa					<b>0,0050</b>

### PREHĽAD ZÁBEROV POZEMKOV Z LP - DOČASNÝ ZÁBER

katastrálne územie: Hnúšťa

od parcely	diel	dočasný záber v ha	plocha v PSL	výmera vyňatia v ha
2659/1	14	0,0336	IP88	0,0336
spolu k. ú. Hnúšťa				<b>0,0336</b>

## Článok IV Spôsob a výška určenia náhrady

Účastníci tejto dohody stanovili výšku náhrady na základe znaleckého posudku č. 08/2024 zo dňa 31.5.2024, vyhotoveného znalcom Ing. Jaroslava Vanyová, znalec v odbore lesníctvo, odvetvie Odhad hodnoty lesov pod evidenčným číslom 913705 za trvalé vyňatie (trvalé obmedzenie využívania) lesných pozemkov s výmerou 0,0050 ha vo výške 6,34 € € slovom šesť 34/100 € bez DPH, za dočasné vyňatie (dočasné obmedzenie využívania) lesných pozemkov s výmerou 0,0336 ha vo výške: 3,75 € slovom tri 75/100 € bez DPH, **spolu 10,09 € slovom desať 9/100 € bez DPH**.

Náhrada je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov

## Článok V

## **Splatnosť náhrady**

Výšku náhrady v zmysle článku IV tejto dohody je Povinný povinný uhradiť v lehote do 60 dní odo dňa nasledujúceho po dni nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu odboru pozemkového a lesného hospodárstva o vyňatí lesa.

Oprávnený sa zaväzuje odoslať vystavenú faktúru Povinnému doporučeným listom do troch pracovných dní od jej vystavenia. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti faktúry podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Náhrada uvedená v článku IV bude uhradená Povinným na základe vystavenej faktúry na účet Oprávneného uvedený v záhlaví tejto Dohody.

V prípade omeškania s úhradou náhrady má Oprávnený nárok na úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

V prípade, že Povinný bude v omeškaní s úhradou náhrady o viac ako 2 mesiace, môže Oprávnený od tejto dohody odstúpiť, pričom odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.

Povinný môže postúpiť pohľadávky alebo iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči Oprávnenému len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

## **Článok VI Osobitné ustanovenia**

Oprávnený touto Dohodou dáva súhlas na trvalé a dočasné vyňatie lesnej pôdy z lesného pôdneho fondu podľa zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch.

Oprávnený podpisom tejto Dohody dáva Povinnému výslovný súhlas v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o ochrane osobných údajov so spracúvaním svojich osobných údajov na účel tejto dohody a to v rozsahu: titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého bydliska, dátum narodenia, rodné číslo a číslo svojho účtu v peňažnom ústave po dobu zodpovedajúcu účelom tejto dohody s prihliadnutím na ustanovenia osobitných predpisov.

Zmluvné strany prehlasujú, že boli poučené o dobrovoľnosti poskytnutia svojich osobných údajov pre účely tejto dohody. Osobné údaje Oprávneného budú použité výlučne pre účely vydania príslušného rozhodnutia orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

## **Článok VII Záverečné ustanovenia**

Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov k tejto dohode, ktoré musia byť podpísané obidvomi účastníkmi dohody.

V prípade, že príslušný orgánom štátnej správy lesného hospodárstva právoplatne zamietne žiadosť Povinného o vydanie rozhodnutia, táto dohoda sa od začiatku zrušuje.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Pokiaľ Povinný nepožiadá Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor o vydanie rozhodnutia najneskôr do 12 mesiacov odo dňa vydania súhlasu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky ( ďalej len „MPRV SR“ ) Oprávnený môže od dohody odstúpiť.

V prípade neudelenia súhlasu MPRV SR v zmysle § 50 ods. 7 zákona o lesoch, alebo v prípade zamietnutia žiadosti o vydanie rozhodnutia Okresným úradom, táto dohoda sa ruší od začiatku a účastníci dohody sú povinní si navzájom vrátiť čo podľa nej už plnili

Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jednu obdrží Oprávnený a tri Povinný.

Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi dohody, resp. oprávnených osob na jej podpísanie a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky (ďalej len „CRZ“) v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne.

V Hnúšti dňa .....

V Banskej Bystrici dňa .....

Oprávnený

Povinný

-----  
**Jerguš Stejskal**  
predseda pozemkového spoločenstva  
KUPS p. s. POLOM

-----  
**Ing. Miloš Kreth**  
riaditeľ Investičnej výstavby  
a správy ciest Banská Bystrica

-----  
**Balaška Ľubomír**  
podpredseda pozemkového spoločenstva  
KUPS p. s. POLOM