

DODATOK č. 3 k ZMLUVE O DIELO

č. 02/IO/2023

uzavretej v zmysle ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov na dielo

Realizácia stavby „Stavebné úpravy budovy na ul. A. Pietra - 48 nájomných bytov“

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	Mesto Martin
Zastúpený:	Ján Danko, primátor mesta
Sídlo:	Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin
IČO:	00 316 792
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných:	Ing. Tibor Maňka
vo veciach technických:	Ing. Tibor Maňka
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.
č. účtu:	IBAN SK 53 0900 0000 0051 0865 8958
BIC kód banky:	GIBASKBX
(ďalej len „objednávateľ“)	
Zhotoviteľ:	BM-MONT, s.r.o.
Zastúpený :	Martin Brisuda, konateľ spoločnosti
Sídlo:	Potočná 1439, 022 01 Čadca
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných:	Martin Brisuda, konateľ spoločnosti
vo veciach technických:	Ing. Miloš Hvizd, stavbyvedúci
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu:	SK53 0200 0000 0044 4125 1954
IČO:	46 511 440
DIČ, IČ DPH:	2023407584, SK2023407584
Telefón:	+421 918 164 536
E-mailová adresa:	martin.brisuda@bmmont.sk
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 55978/L
(ďalej len „zhotoviteľ“)	

Článok I.

Objednávateľ a zhotoviteľ uzatvorili dňa 18.08.2023 zmluvu o dielo č. 02/IO/2023, ktorej predmetom je realizácia stavby „Stavebné úpravy budovy na ul. A. Pietra - 48 nájomných bytov“, (ďalej len „zmluva“).

Objednávateľ a zhotoviteľ sa v súlade s čl. XIV. bod 14.2 zmluvy a v zmysle ustanovenia § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) dohodli na zmene a doplnení zmluvy, ktorú ako zmluvné strany spoločne uzavreli, a to formou dodatku k zmluve.

Nakoľko došlo k zmene spôsobu financovania diela schváleného Dodatkom č. 1 následne dochádza k zmene znenia jednotlivých článkov Zmluvy o dielo č. 02/IO/2023. Uvedená skutočnosť a s ňou súvisiace zmeny zmluvy zároveň nemenia charakter zmluvy.

Na základe uvedenej skutočnosti sa zmluva mení v nasledovnom znení:

1. V Článku II. - VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE - bod 2.3 sa mení a znie:

2.3 Financovanie diela je zabezpečené:

- a) z finančných prostriedkov z rozpočtu objednávateľa
- b) z úveru na základe zmluvy o úvere na zabezpečenie financovania realizácie diela medzi Štátnym fondom rozvoja bývania a Mestom Martin

2. V Článku VI. - PLATOBNÉ PODMIENKY - bod 6.9 sa mení a znie:

6.9 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /audit/ overovania skutočností súvisiacich s vykonaním diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o úvere na zabezpečenie financovania realizácie diela uzavretej medzi Štátnym fondom rozvoja bývania a Mestom Martin, a zároveň je zhotoviteľ povinný poskytnúť osobám oprávneným vykonať kontrolu /audit/ všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy berie túto skutočnosť na vedomie a súhlasí s ňou.

3. V Článku XI. - ZMLUVNÉ POKUTY - bod 11.14 sa mení a znie

11.14 V prípade, že zhotoviteľ poruší povinnosť strpieť výkon kontroly /audit/ overovania skutočností súvisiacich s vykonaním diela počas platnosti a účinnosti zmluvy o úvere na zabezpečenie financovania realizácie diela uzavretej medzi Štátnym fondom rozvoja bývania a Mestom Martin, resp. ak zhotoviteľ poruší povinnosť poskytnúť osobám oprávneným vykonať kontrolu /audit/ všetku potrebnú súčinnosť a objednávateľovi bude v dôsledku toho uložená kontrolným orgánom pokuta, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške zodpovedajúcej pokute uloženej objednávateľovi kontrolným orgánom.

4. V Článku XIII. - ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY - bod 13.1.10 sa mení a znie:

13.1.10 zhotoviteľ poruší povinnosť strpieť výkon kontroly /audit/ overovania skutočností súvisiacich s vykonaním diela počas platnosti a účinnosti zmluvy o úvere na zabezpečenie financovania realizácie diela uzavretej medzi Štátnym fondom rozvoja bývania a Mestom Martin, resp. ak zhotoviteľ poruší povinnosť poskytnúť osobám oprávneným vykonať kontrolu /audit/ všetku potrebnú súčinnosť.

5. V Článku XIV. - ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA - bod 14.1 sa mení a znie:

14.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Táto zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v uzatvorení a nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí podpory vo forme úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania medzi Štátnym fondom rozvoja bývania a mestom Martin ako veriteľom a dlžníkom, ktorým bude objednávateľ a to na základe jeho žiadosti o poskytnutie podpory na stavebné úpravy budovy. Pre nadobudnutie účinnosti zmluvy o poskytnutí podpory vo forme úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania musí byť taktiež splnená podmienka ich zverejnenia v Centrálnom registri

zmlúv, ktorý vedie úrad vlády SR. O uzavretí a nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí podpory vo forme úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania bude objednávateľ bezprostredne informovať zhotoviteľa.

Článok II.

1. Ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti bez zmeny.
2. Tento dodatok je vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach, štyri (4) vyhotovenia dostane objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie zhotoviteľ.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Tento dodatok nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v uzatvorení a nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí podpory vo forme úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania medzi Štátnym fondom rozvoja bývania a mestom Martin ako veriteľom a dlžníkom, ktorým bude objednávateľ a to na základe jeho žiadosti o poskytnutie podpory na stavebné úpravy budovy. Pre nadobudnutie účinnosti zmluvy o poskytnutí podpory vo forme úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania musí byť taktiež splnená podmienka ich zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie úrad vlády SR. O uzavretí a nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí podpory vo forme úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania bude objednávateľ bezprostredne informovať zhotoviteľa.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol uzavretý na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a že si ho pred jeho podpisom prečítali.

V Martine, dňa:

V Čadci, dňa.....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ján Danko
primátor mesta

.....
Martin Brisuda
konateľ BM-MONT, s.r.o.

