

ZMLUVA O DIELO

č. 02/2024/PK

uzavretá v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov na dielo

„Výmena osvetlenia na Základnej škole Alexandra Dubčeka, Družstevná 11, Martin“

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:	Mesto Martin
Zastúpený:	Ján Danko, primátor mesta
Sídlo:	Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin
IČO:	00 316 792
Osoba oprávnená na rokovanie	
vo veciach zmluvných:	JUDr. PhDr. Martin Cingel
vo veciach technických:	Ing. Tibor Maňka
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.
č. účtu:	IBAN SK 53 0900 0000 0051 0865 8958
BIC kód banky:	GIBASKBX
č. účtu:	IBAN SK71 5600 0000 0030 0145 7006 (dotačný)
BIC kód banky:	KOMASK2X

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:	JM Systems, s.r.o.
Zastúpený :	Marek Jankovič, konateľ
Sídlo/miesto podnikania:	Kubrická 101/152, 911 01 Trenčín, SR
Osoba oprávnená na rokovanie	
vo veciach zmluvných:	Mgr. Danica Urcikánová
vo veciach technických:	Marek Jankovič, konateľ
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu:	SK25 0200 0000 0043 4572 3851
IČO:	52 461 491
DIČ, IČ DPH:	SK2121036808
Telefón:	0902 828 055
E-mailová adresa:	info@jmsystems.sk
Zapísaný :	Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č. 38490/R

(ďalej len „zhotoviteľ“)

ČLÁNOK II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je:
- Výsledok verejného obstarávania, na predmet ktorého Objednávateľ ako verejný obstarávateľ použil postup verejného obstarávania - zákazka s nízkou hodnotou. Výzva na predkladanie ponúk bola uverejnená vo vestníku verejného obstarávania č. 149/2024 zo dňa 01.08.2024 pod značkou 19088 – WNP. Do predmetného verejného obstarávania predložil ponuku aj zhotoviteľ.
 - zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu uzavretá medzi Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou (ďalej len „SIEA“) na základe výsledkov konania o žiadosti o

poskytnutie prostriedkov mechanizmu zameranej na rýchlo realizovateľné opatrenia za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov a mestom Martin.

- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov diela: „**Výmena osvetlenia na Základnej škole Alexandra Dubčeka, Družstevná 11, Martin**“
- 2.2.2 Miesto realizácie diela: stavba so súpisným číslom 10096 na pozemku registra KNC parcelné číslo 502/31, katastrálne územie Martin, okres Martin, zapísaná na liste vlastníctva číslo 1870, ktorá je vo výlučnom vlastníctve objednávateľa.
- 2.2.3 Financovanie diela je zabezpečené:
- a) z finančných prostriedkov z rozpočtu objednávateľa,
- b) z finančných prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu uzatvorenej so SIEA ako sprostredkovateľským orgánom.
- 2.3 Zhotoviteľ ku dňu uzavretia tejto zmluvy musí byť registrovaný v registri partnerov verejného sektora v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ ku dňu uzavretia tejto zmluvy je registrovaný v registri partnerov verejného sektora pod číslom vložky:, dátum zápisu: Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje byť registrovaný v registri partnerov verejného sektora v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov po celú dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
- 2.4 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že pred uzavretím tejto zmluvy si osobne prezrel miesto realizácie diela, oboznámil sa s jeho stavom na mieste samom a na vykonanie diela mu postačujú informácie, ktoré mu objednávateľ poskytol pred uzavretím tejto zmluvy.
- 2.5 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy, že je v celom rozsahu oboznámený so svetelnotechnickým projektom na dielo uvedeným v článku III. bod 3.1 tejto zmluvy, a že disponuje potrebným technickým a personálnym zabezpečením pre kvalitné a včasné vykonanie predmetu plnenia podľa tejto zmluvy.
- 2.6 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že spĺňa všetky podmienky a požiadavky stanovené v tejto zmluve, že je oprávnený túto zmluvu uzatvoriť a že je spôsobilý riadne a včas plniť všetky povinnosti a záväzky z nej vyplývajúce.

ČLÁNOK III.

PREDMET PLNENIA ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo - „**Výmena osvetlenia na Základnej škole Alexandra Dubčeka, Družstevná 11, Martin**“, v rozsahu dokumentácie svetelnotechnického projektu a prác špecifikovaných v ocenenom výkaze výmer (cenovej ponuke zhotoviteľa), ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Dielo bude vykonané v budove so súpisným číslom 10096 na pozemku registra KNC parcelné číslo 502/31, katastrálne územie Martin, okres Martin, zapísaných na liste vlastníctva číslo 1870, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve objednávateľa.

- 3.2 Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je realizácia montážnych a ďalších súvisiacich prác spočívajúcich vo výmene pôvodného osvetlenia za nové LED osvetlenie v existujúcej budove Pavilónu 2 Základnej školy A. Dubčeka.

Dielo pozostáva z nasledujúcich montážnych prác a dodávok:

- Demontáž pôvodných svietidiel
- Dodávka a montáž nových LED svietidiel

- Dodávka a montáž chráničov s istením
 - Vypracovanie revíznej správy
- Súčasťou realizácie diela a cenovej ponuky zhotoviteľa sú aj tieto činnosti:
- Dopravné náklady, presuny materiálu a pracovníkov,
 - Náklady na odvoz a likvidáciu odpadu vzniknutého pri realizácii diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení
 - Čistenie miesta diela počas realizácie diela a po ukončení realizácie diela.

- 3.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v ČLÁNKU III. tejto zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s príslušnými právnymi predpismi a súvisiacimi STN, podľa Výkazu výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov k verejnému obstarávaniu zákazky: „**Výmena osvetlenia na Základnej škole Alexandra Dubčeka, Družstevná 11, Martin**“.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo vykonané zhotoviteľom riadne (zrealizované v dohodnutom rozsahu, kvalite, bez väd a nedorobkov) a včas v termíne podľa č. IV. tejto zmluvy a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela za podmienok uvedených v čl. VI. tejto zmluvy.

ČLÁNOK IV. TERMÍNY PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v nasledovných termínoch:
Začiatok vykonávania diela: do 5 kalendárnych dní od odovzdania miesta realizácie predmetu zmluvy.
Ukončenie a odovzdanie diela: do 45 kalendárnych dní od odovzdania miesta realizácie predmetu zmluvy.
- 4.2 Objednávateľ je povinný odovzdať miesto realizácie zhotoviteľovi najneskôr do 5 kalendárnych dní od účinnosti tejto zmluvy a zhotoviteľ je povinný v tejto lehote na základe písomnej alebo e-mailovej výzvy objednávateľa miesto realizácie prevziať.
- 4.3 Termín na začatie zhotovovania diela začína plynúť nasledujúcim kalendárnym dňom po dni, v ktorom došlo k protokolárnemu odovzdaniu miesta realizácie objednávateľom zhotoviteľovi.
- 4.4 O odovzdaní miesta realizácie bude spísaný záznam podpísaný oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania so začatím zhotovovania diela po dobu, po ktorú je objednávateľ v omeškani s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi.
- 4.5 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami.
- 4.6 V prípade, že zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi v termíne podľa bodu 4.1 tohto článku tejto zmluvy, objednávateľ určí zhotoviteľovi písomne alebo e-mailom náhradný termín na ukončenie a odovzdanie diela, nie však kratší ako 7 kalendárnych dní.

ČLÁNOK V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu špecifikovanom touto zmluvou je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania, cenovej ponuky zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer), ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 5.2 Celková cena za vykonanie diela je stanovená na sumu:
Cena diela bez DPH 13491,93 €
DPH 20% 2698,39 €
Cena diela s DPH 16190,32 €
Slovom: šesťnásťtisícstodevät'desiat EUR a tridsaťdva centov

- 5.3 Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela, vrátane daňových, správnych a iných poplatkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie diela.
- 5.4 Zhotoviteľ nemôže požadovať od objednávateľa zvýšenie ceny dohodnutej v bode 5.2 tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, či už existoval pred uzatvorením tejto zmluvy alebo vznikol pri resp. po jej uzavretí, či bol spôsobený zmluvnou stranou alebo tretím subjektom, alebo sa jednalo o udalosť/ skutočnosť mimo akéhokoľvek subjektu (napr. zmena cien vstupov, kurzové zmeny, zmeny daňových, colných a iných právnych predpisov, prírodné katastrofy, havárie, klimatické podmienky). Zhotoviteľ sa nemôže odvolať a žiadať o zvýšenie ceny ani v dôsledku vlastných chýb, alebo chýb jeho subdodávateľov, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie diela.

ČLÁNOK VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela na základe jednej faktúry. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po ukončení diela ako celku a jeho odovzdaní a prevzatí medzi zmluvnými stranami.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný faktúru vystaviť tak, aby obsahovala všetky náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a ako prílohu faktúry je zhotoviteľ zároveň povinný predložiť súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený zhotoviteľom a odsúhlasený zodpovedným zamestnancom objednávateľa.
- 6.3 Faktúra musí byť vyhotovená v štyroch origináloch a riadne doručená objednávateľovi na adresu jeho sídla uvedenú v čl. I. bod 1.1 tejto zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je do 60 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.4 Dôvodom pre stanovenie dlhšej lehoty splatnosti faktúry nad rámec zákonom stanovenej lehoty podľa § 340b ods. 1 Obchodného zákonníka sú podmienky zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu uvedenej v článku II. bod 2.1 písm. b) tejto zmluvy na zabezpečenie financovania realizácie diela. Podmienky a termín úhrady faktúry v zmysle tohto článku zmluvy sa riadia podmienkami poskytnutia prostriedkov mechanizmu. Skutočný termín úhrady faktúry bude závislý od úhrady prostriedkov mechanizmu k predmetnej faktúre zo strany poskytovateľa, nie však dlhší ako 60 kalendárnych dní.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti a prílohy uvedené v tejto zmluve alebo niektoré náležitosti alebo prílohy budú uvedené nesprávne, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie resp. na opravu. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej resp. opravenej faktúry.
- 6.6 Fakturované budú skutočne vykonané práce odsúhlasené oboma zmluvnými stranami.
- 6.7 Objednávateľ neposkytne preddavok, alebo zálohu na plnenie predmetu tejto zmluvy.
- 6.8 V prípade zistenia väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela zistených pri protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela, je objednávateľ oprávnený zadržať z faktúry čiastku zodpovedajúcu 5 % z celkovej ceny diela s DPH. Zvyšok pripadajúci na neuhradenú časť faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi do 15 pracovných dní odo dňa preukázania, že zistené vady a nedorobky boli odstránené. Za deň preukázania odstránenia zistených väd a nedorobkov sa považuje deň, keď zodpovedný zástupca objednávateľa písomne potvrdí zhotoviteľovi ich odstránenie v zápise, ktorý bude tvoriť prílohu k preberaciemu protokolu.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /audit/ overovania skutočností súvisiacich s vykonaním diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu a zároveň je zhotoviteľ povinný poskytnúť osobám oprávneným vykonať kontrolu /audit/ všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy berie túto skutočnosť na vedomie a súhlasí s ňou.

ČLÁNOK VII. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1 **Objednávateľ** sa zaväzuje spolupôsobiť pri vykonaní diela nasledovným spôsobom:
- 7.1.1 Odovzdať miesto realizácie v súlade s čl. IV. bod 4.2 a čl. VIII. bod 8.1 tejto zmluvy zodpovednému zástupcovi zhotoviteľa.
- 7.1.2 Poskytnúť po dobu vykonávania diela zhotoviteľovi svetelnotechnický projekt na dielo uvedenú v čl. III. bod 3.1 tejto zmluvy v počte 1 kus.
- 7.2 **Zhotoviteľ** sa zaväzuje spolupôsobiť pri vykonaní diela nasledovným spôsobom:
- 7.2.1 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať upozornenia zodpovednej osoby objednávateľa a odstraňovať nedostatky, ktoré budú zapísané v montážnom denníku.
- 7.2.2 Zhotoviteľ je povinný na základe výzvy objednávateľa sprístupniť objednávateľovi miesto realizácie a umožniť objednávateľovi skontrolovať stav vykonávaného diela, a to prípadne aj v čase, kedy na mieste diela nebudú prebiehať práce. Zhotoviteľ je zároveň povinný na základe výzvy objednávateľa počas vykonávania diela poskytovať objednávateľovi informácie týkajúce sa priebehu vykonávania diela.
- 7.2.3 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom mieste čistotu a pravidelne odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní diela, na vlastné náklady.
- 7.2.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

ČLÁNOK VIII. PODMIENKY VYKONANIA A ODOVZDANIA DIELA

Zmluvné strany sa budú v priebehu vykonávania diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 **Miesto realizácie**
- 8.1.1 Miestom realizácie sa rozumie priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonáva stavebno – montážne práce súvisiace so zhotovením diela. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi miesto realizácie pre vykonávanie diela na základe záznamu v zmysle článku IV. bod 4.4 tejto zmluvy. V zázname bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného miesta realizácie.
- 8.1.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie predpisov BOZ a PO pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci vykonávajúci dielo budú absolvovať príslušné predpísané školenie z predpisov BOZ a PO a príslušné skúšky, lekárske prehliadky a budú profesijne spôsobilí pre predmetnú činnosť.
- 8.1.3 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi údaje v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.
- 8.1.4 Zhotoviteľ je povinný organizovať vykonávanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov a tretích osôb a škodám na majetku.
- 8.1.5 Zhotoviteľ je povinný vykonať také opatrenia na mieste realizácie, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepožívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.).
- 8.1.6 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko vrátane svojich strojov, zariadení a materiálov do 5 kalendárnych dní od odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami v zmysle článku VIII. bod 8.5 tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.1.7 Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich výkonu a ďalej za ochranu všetkých výrobkov, náradia, materiálu, ktoré dopravil na miesto realizácie, pričom túto ochranu zabezpečuje na vlastné náklady.
- 8.1.8 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na mieste realizácie poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela. Pri neplnení tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený zaistiť poriadok a čistotu na mieste realizácie prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

8.2 **Technický dozor**

- 8.2.1 Technický dozor objednávateľa sleduje, či sa dielo vykonáva v súlade s touto zmluvou a podľa dohovorených podmienok (montážny denník). Na nedostatky zistené v priebehu realizácie diela upozorňuje zápisom do montážneho denníka, a to bezodkladne.
- 8.2.2 Zhotoviteľ zabezpečí na základe výzvy objednávateľa účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených závad a odchýlok od projektu.
- 8.2.3 Zhotoviteľ umožní technickému dozoru objednávateľa kontrolovať vykonávanie diela, a to prípadne aj v čase, kedy na mieste diela nebudú prebiehať montážne práce.
- 8.2.4 Za objednávateľa bude vykonávať technický dozor nad realizáciou a nad dodržiavaním zmluvných podmienok Ing. Tibor Maňka, mobil +421 908 934 905 e-mail: manka@martin.sk
- 8.2.5 Za zhotoviteľa bude zodpovedať za realizáciu diela zodpovedný:
Marek Jankovič mobil: 0902 828 055 e-mail: jankovic@jmsystems.sk

8.3 **Montážny denník**

- 8.3.1 Pri vedení montážneho denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami príslušných právnych predpisov a noriem.
- 8.3.2 Do montážneho denníka môžu robiť záznamy len zodpovedný zástupca zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca a dozor objednávateľa, prípadne jeho zástupca alebo iný poverený zástupca objednávateľa.
- 8.3.3 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia miesta realizácie predmetu zmluvy montážny denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác a podobne. Záznamy vedie zodpovedný zástupca zhotoviteľa, resp. jeho zástupca a priebežne ich bude potvrdzovať dozor objednávateľa.
- 8.3.4 V montážnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

8.4 **Priebeh zhotovovania diela**

- 8.4.1 Objávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh vykonávania diela a v prípade zistenia, že sa dielo nevykonáva riadne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve je oprávnený žiadať od zhotoviteľa, aby dielo vykonával riadnym spôsobom a odstránil zistené vady v primeranej lehote určenej objednávateľom, nie však dlhšej ako 5 pracovných dní.
- 8.4.2 Objávateľ, technický dozor, prípadne ďalší poverení zástupcovia objednávateľa, sú počas celej doby trvania zmluvy oprávnení uskutočniť na mieste realizácie v pracovnom čase kontrolu tak, aby neprimerane nenarušili postup realizácie diela. Zhotoviteľ poskytne zástupcom objednávateľa možnosť vykonať kontrolu vykonávania diela, vrátane toho že im zaistí prístup, svoje zariadenia a bezpečnostné vybavenie. Ak počas takýchto kontrol tieto osoby zistia nedostatky, alebo vady, sú oprávnené odmietnuť predmetné položky.
- 8.4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri podpise tejto zmluvy, najneskôr však deň pred začatím vykonávania diela podľa čl. IV tejto zmluvy, predloží objednávateľovi zoznam osôb, prostredníctvom ktorých bude dielo vykonávať, spolu s príslušnými dokladmi a údajmi, ktorými preukáže, že v prípade týchto osôb nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania. Ak počas vykonávania diela dôjde k zmene v osobách, prostredníctvom ktorých zhotoviteľ dielo vykonáva, predloží zhotoviteľ objednávateľovi aktualizovaný zoznam, spolu s príslušnými dokladmi a údajmi podľa predchádzajúcej vety do 5 kalendárnych dní odo dňa keď k zmene došlo. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že v prípade kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa, preukáže na požiadanie objednávateľa, že v prípade osôb, ktoré sa budú v čase kontroly zdržiavať na mieste diela, nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania, a to buď priamo na mieste vykonávania diela v čase kontroly alebo v lehote určenej objednávateľom, nie však kratšej ako 2 pracovné dni od vykonania kontroly.

8.5 **Odobzkanie a prevzatie diela**

- 8.5.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi minimálne 2 kalendárne dni vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom.
- 8.5.2 Zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu a prevzatiu diela zabezpečiť a predložiť objednávateľovi nasledovné doklady:
- jeden spis, v ktorom budú podľa menného zoznamu zoradené záručné listy použitých výrobkov;
 - návrhy servisných zmlúv na výrobky inštalované v diele, pri ktorých výrobca požaduje pravidelný servis;
 - potvrdenie alebo iný doklad o odovzdaní/uložení odpadov z prác firme oprávnenej na nakladanie s odpadmi obsahujúci údaje odovzdávajúceho a prijímajúceho, číslo odpadu, množstvo odpadu, spôsob nakladania s odpadom a dátum prijatia odpadu;
- 8.5.3 Prevzatie a odovzdanie diela vykonajú zmluvné strany na základe písomného preberacieho protokolu, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Dielo bude objednávateľom prevzaté len v prípade, že bude zhotoviteľom vykonané riadne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ môže dielo prevziať aj v prípade, že dielo má vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu. V takom prípade sa v preberacom protokole uvedie súpis takýchto väd a nedorobkov a dohodnuté termíny na ich odstránenie. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na termíne odstránenia zistených väd a nedorobkov, je zhotoviteľ povinný tieto vady a nedorobky odstrániť najneskôr do 7 pracovných dní od ich zistenia na preberacom konaní. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v určenom, resp. dohodnutom inom termíne, má právo ich odstrániť objednávateľ prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa aj zo zadržanej čiastky faktúry.
- 8.5.4 V preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela zároveň zhotoviteľ svojím podpisom potvrdí, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania. V prípade, že zhotoviteľ odmietne v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela svojim podpisom potvrdiť túto skutočnosť, objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať dielo.
- 8.5.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr pri písomnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela medzi zmluvnými stranami vrátiť objednávateľovi poskytnutú dokumentáciu na dielo uvedenú v článku III. bod 3.1 tejto zmluvy v počte 1 kus, ktoré objednávateľ poskytol zhotoviteľovi.
- 8.5.6 Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, spíšu obe strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 8.5.7 Preberacieho konania sa zúčastnia zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa oprávnení na rokovanie vo veciach technických uvedení v čl. I. tejto zmluvy, ktorí sú zároveň oprávnení podpísať preberací protokol. Preberacieho konania sú oprávnení zúčastniť sa aj ďalší zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa na základe poverenia alebo splnomocnenia.
- ## 8.6 **Zodpovednosť zhotoviteľa**
- 8.6.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele, a to odo dňa prevzatia miesta realizácie až do dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami v zmysle článku VIII. bod 8.5 tejto zmluvy. V prípade, ak v priebehu vykonávania diela nastane okolnosť, ktorá môže predstavovať riziko vzniku škody, je zhotoviteľ povinný to oznámiť bezodkladne objednávateľovi a prípadne prerušiť vykonávanie diela, a to až do času, kým sa zmluvné strany dohodnú na ďalšom postupe. Zároveň je zhotoviteľ v takomto prípade povinný vykonať všetky neodkladné opatrenia na zabránenie vzniku škody na mieste vykonávania diela, ako aj na majetku tretích osôb.
- 8.6.2 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škody, ktoré spôsobia na majetku objednávateľa zamestnanci a pracovníci zhotoviteľa, zhotoviteľom poverené tretie osoby, ako aj jeho subdodávatelia.
- 8.6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť, prípadne nahradiť objednávateľovi akúkoľvek škodu, ktorú pri vykonávaní diela zapríčinil, spôsobil, resp. nesie za jej vznik zodpovednosť, a to

obnovením do pôvodného stavu a v prípade, ak to nie je možné, tak uhradiť vzniknutú škodu objednávateľovi v plnej výške.

- 8.6.4 Zhotoviteľ je povinný odpady vzniknuté z realizácie diela materiálovo zhodnocovať pri realizácii diela, zabezpečiť na vlastné náklady odvoz odpadu z miesta realizácie na skládku stavebného odpadu resp. na zberný dvor a predložiť doklad objednávateľovi o ich materiálovom zhodnotení a uložení na skládke stavebného odpadu resp. zbernom dvore do 5 kalendárnych dní odo dňa uloženia odpadu na skládke stavebného odpadu resp. zbernom dvore, najneskôr však do dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pri realizácii diela je povinný materiálovo zhodnocovať vzniknutý odpad v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj ostatnými príslušnými právnymi predpismi, a zodpovedá objednávateľovi za prípadnú škodu spôsobenú materiálovým zhodnotením vzniknutého odpadu v rozpore s týmito predpismi.

8.7 Iné dohody

- 8.7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou, príslušnou dokumentáciou, výkazom výmer a príslušnými normami vzťahujúcimi sa na predmet diela.
- 8.7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál či výrobok, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky. Použitý materiál či výrobok bude zodpovedať podmienkam stanoveným v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších doplnkov a zmien. Zhotoviteľ si preveril, či poskytnutá dokumentácia neobsahuje riešenia, materiály, konštrukcie a podobne, ktoré sa v minulosti ukázali ako nevhodné pri uskutočňovaní podobného diela.
- 8.7.3 Zhotoviteľ je povinný použiť pre vykonanie diela len materiály a výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri údržbe.
- 8.7.4 Bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre vykonávanie diela použité iné materiály a zariadenia alebo vykonané zmeny oproti poskytnutej dokumentácii. Zámena materiálov a výrobkov môže byť zrealizovaná len po predchádzajúcom odsúhlasení technickým dozorom objednávateľa, a to zápisom do montážneho denníka.
- 8.7.5 Zhotoviteľ je povinný mať v mieste realizácie stále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu vykonávania diela, informovať objednávateľa o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, ku ktorým došlo v priebehu vykonávania diela.
- 8.7.6 V prípade zmeny kontaktných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy a v bode 8.2.4 a 8.2.5 tejto zmluvy, je možné zmeny vykonať prostredníctvom oznámenia doručeného písomne alebo e-mailom.
- 8.7.7 Vlastníkom diela je objednávateľ v súlade s § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 8.7.8 V zmysle § 544 ods. 1 Obchodného zákonníka, ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov, za ktoré objednávateľ nezodpovedá, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi to, o čo sa objednávateľ zhotovovaním veci obohatil. Výška tejto sumy bude určená dohodou zmluvných strán. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, bude určená znaleckým posudkom. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať zhotoviteľ.
- 8.7.9 V zmysle § 544 ods. 2 Obchodného zákonníka, ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov, za ktoré objednávateľ zodpovedá, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úhradu ceny vecí, ktoré zhotoviteľ účelne obstaral a ktoré sa spracovaním stali súčasťou zhotovovanej veci, pokiaľ cena týchto vecí nie je zahrnutá v nároku zhotoviteľa na cenu

zniženú o to, čo zhotoviteľ nevykoná podľa ustanovení tejto zmluvy. V prípade uplatnenia tejto požiadavky zhotoviteľa, bude úhrada určená dohodou zmluvných strán. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, bude určená znaleckým posudkom. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať zhotoviteľ.

ČLÁNOK IX. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe na dielo v trvaní dvadsaťštyri (24) mesiacov, pričom táto záručná doba začína plynúť protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela medzi zmluvnými stranami v zmysle článku VIII. bod 8.5 tejto zmluvy. V prípade, že dôjde k reklamácii väd diela a tieto budú zhotoviteľom v záručnej dobe odstránené, záručná doba na časti diela, ktoré boli zápisnične prevzaté po reklamácii, začína plynúť dňom zápisničného prevzatia a platí na dohodnutú dobu ďalších 24 mesiacov (2 roky).
- 9.2 Objednávateľ je povinný oznámiť zistené vady diela zhotoviteľovi písomne alebo e-mailom s dodatočným písomným potvrdením, inak je neplatné. Objednávateľom vykonané oznámenie väd diela - reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamované vady diela bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať objednávatelom oznámenú - reklamovanú vadu do 3 pracovných dní od oznámenia zistenej vady objednávatelom (od doručenia reklamácie) a ukončiť odstraňovanie reklamovanej vady najneskôr do 30 kalendárnych dní od oznámenia zistenej vady objednávatelom (od doručenia reklamácie), pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ neuzná dôvod reklamácie objednávatel'a, objednávatel zabezpečí znalecký posudok za účelom nestranného posúdenia uplatnenej reklamácie. V prípade, že zo znaleckého posudku bude vyplývať, že objednávatelom uplatnená reklamácia je opodstatnená, zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávatelovi náklady na vyhotovenie znaleckého posudku v celom rozsahu.
- 9.5 V prípade vady spôsobujúcej havarijný stav je zhotoviteľ povinný začať odstraňovať takúto vadu bezodkladne po jej oznámení písomne alebo e-mailom objednávatelom zhotoviteľovi, najneskôr do 3 hodín od oznámenia vady a odstrániť takúto vadu najneskôr do 24 hodín od oznámenia vady, pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak.
- 9.6 V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v určenej, resp. dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal a objednávatel vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávatel právo nechať vady odstrániť tretej osobe podľa vlastnej voľby na náklady zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená voči zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou. Pri výskyte nedostatkov idú aj všetky škody vzniknuté dôsledkom nedostatkov a práce navyše potrebné na ich odstránenie na ťarchu zhotoviteľa bez ohľadu na ich výšku.
- 9.7 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve. Vadou sa rozumie aj nedokončená práca.
- 9.8 Za zjavné vady sa považujú vady, ktoré objednávatel zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované zapísaním v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia.
- 9.9 Za skryté vady sa považujú vady, ktoré objednávatel nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tieto vady je objednávatel povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou alebo e-mailovou formou s dodatočným písomným potvrdením, inak je neplatné.
- 9.10 Nároky objednávatel'a z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

- 9.11 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady realizačného projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, resp. ktoré vyplynuli zo spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, nemohol zistiť ich nevhodnosť, príp. na ich nevhodnosť upozornil objednávateľa a ten na ich uplatnení trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela.

ČLÁNOK X. ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1 V prípade, že zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo v termíne stanovenom v zmysle čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho začatia vykonávania diela.
- 10.2 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela v náhradnom termíne v zmysle čl. IV. bod 4.6 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho ukončenia a odovzdania diela objednávateľovi.
- 10.3 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd alebo nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela alebo reklamovaných väd v záručnej dobe, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty jednotlivo za každú vadu alebo nedorobok vo výške 100,00 EUR.
- 10.4 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd zistených v priebehu vykonávania diela v zmysle čl. VIII. bod 8.4.1 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty jednotlivo za každú zistenú vadu vo výške 50,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do úplného odstránenia vady.
- 10.5 V prípade, že zhotoviteľ nedodržiava poriadok a čistotu na mieste realizácie v zmysle čl. VIII. bod 8.1.8 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý deň, a to až do času, kým zhotoviteľ nezabezpečí na mieste realizácie poriadok a čistotu v zmysle čl. VIII. bod 8.1.8 tejto zmluvy.
- 10.6 V prípade, že objednávateľ mešká s úhradou faktúry po lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty faktúry za každý aj začatý deň omeškania až do úplného uhradenia faktúry.
- 10.7 V prípade, že zhotoviteľ nevypracuje stavenisko v termíne podľa čl. VIII. bod 8.1.6 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania s vypratáním staveniska až do riadneho splnenia povinnosti v zmysle čl. VIII. bod 8.1.6 tejto zmluvy.
- 10.8 V prípade, že zhotoviteľ neprevezme miesto realizácie od objednávateľa v termíne stanovenom v čl. IV. bod 4.2 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania s prevzatím staveniska.
- 10.9 V prípade, že zhotoviteľ nesplní povinnosť preukázať v určených lehotách, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých vykonáva dielo, nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania v zmysle čl. VIII. bod. 8.4.3 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho splnenia povinnosti určenej podľa čl. VIII. bod 8.4.3 tejto zmluvy.
- 10.10 V prípade, že zhotoviteľ v preberacom protokole svojím podpisom potvrdil, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle čl. VIII. bod 8.5.4 tejto zmluvy a dodatočne bude preukázané, že sa toto vyhlásenie zhotoviteľa nezakladá na pravde a objednávateľovi bude v dôsledku toho uložená kontrolným orgánom pokuta podľa príslušných ustanovení zákona č. 82/2005

Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške zodpovedajúcej pokute uloženej objednávateľovi kontrolným orgánom v zmysle citovaného zákona.

- 10.11 V prípade, že zhotoviteľ poruší povinnosť strpieť výkon kontroly /audit/ overovania skutočností súvisiacich s vykonaním diela počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu uzavretej medzi SIEA a mestom Martin na základe výsledkov konania o žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu, alebo ak zhotoviteľ poruší záväzok poskytnúť osobám oprávneným vykonať kontrolu /audit/ všetku potrebnú súčinnosť a objednávateľovi bude v dôsledku toho uložená pokuta, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške zodpovedajúcej pokute uloženej objednávateľovi v dôsledku porušenia uvedeného záväzku zhotoviteľa.
- 10.12 Vznikom povinnosti uhradiť zmluvnú pokutu, ani jej faktickým zaplataením, nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody a náhrada škody nie je výškou zmluvnej pokuty obmedzená. Zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočítava.
- 10.13 Na účel zmluvných pokút uvedených v tomto článku zmluvy sa odstránenie väd preukazuje písomným potvrdením objednávateľa.
- 10.14 Zaplataením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok vyplývajúci zo zmluvy.
- 10.15 Nárok na zaplataenie zmluvných pokút dohodnutých medzi zmluvnými stranami v tejto zmluve vzniká dotknutej zmluvnej strane dňom porušenia povinnosti druhou zmluvnou stranou. Zmluvná pokuta je splatná do piatich pracovných dní odo dňa doručenia výzvy zmluvnej strane, ktorá porušila/porušuje povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy. Vo výzve bude uvedená porušená zmluvná povinnosť, celková výška zmluvnej pokuty ku dňu výzvy a lehota na zaplataenie zmluvnej pokuty.

ČLÁNOK XI. SUBDODÁVATEĽSKÁ DOLOŽKA

- 11.1 Zoznam subdodávateľov, ktorých je zhotoviteľ oprávnený využiť pri vykonávaní diela, tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi uvedeného v prílohe č. 2 tejto zmluvy bezodkladne po tom, ako sa o zmene dozvedel.
- 11.2 Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť a/alebo doplniť subdodávateľa počas trvania zmluvy. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi najneskôr 10 kalendárnych dní pred začatím plánovanej subdodávky predložiť písomné oznámenie o zmene a/alebo doplnení subdodávateľa, ktoré bude obsahovať údaje o navrhovanom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 11.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený dielo ako celok odovzdať na vykonanie subdodávateľovi, t. j. zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie iba niektorej časti diela subdodávateľovi uvedenému v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený zveriť vykonanie niektorej časti diela tretej osobe ako subdodávateľovi, ktorá nie je uvedená v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
- 11.4 Pri vykonávaní príslušnej časti diela subdodávateľom zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi tak, akoby túto časť diela vykonával sám, t. j. zhotoviteľ zodpovedá za konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas svojich subdodávateľov tak, ako by išlo o konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas samotného zhotoviteľa.

ČLÁNOK XII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 12.1 **Objednávateľ** je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
- 12.1.1 zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi riadne alebo včas v termíne v zmysle čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy,
 - 12.1.2 zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi v náhradnom termíne v zmysle čl. IV. bod 4.6 tejto zmluvy,
 - 12.1.3 zhotoviteľ neprevezme miesto realizácie diela od objednávateľa v termíne stanovenom v čl. IV. bod 4.2 tejto zmluvy,
 - 12.1.4 zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo v termíne stanovenom v zmysle čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy,
 - 12.1.5 zhotoviteľ neodstráni vady zistené v priebehu vykonávania diela v lehote určenej v čl. VIII. bod 8.4.1 tejto zmluvy,
 - 12.1.6 zhotoviteľ nesplní povinnosť preukázať v určených lehotách, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých vykonáva dielo, nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania v zmysle čl. VIII. bod 8.4.3 tejto zmluvy,
 - 12.1.7 zhotoviteľ odmietne v protokole o odovzdaní a prevzatí diela svojim podpisom potvrdiť, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle čl. VIII. bod 8.5.4 tejto zmluvy,
 - 12.1.8 zhotoviteľ poruší záväzok strieť výkon kontroly /audit/ overovania skutočností súvisiacich s realizáciou diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu uzavretej medzi SIEA a mestom Martin, alebo ak zhotoviteľ poruší záväzok poskytnúť osobám oprávneným vykonať kontrolu /audit/ všetku potrebnú súčinnosť.
 - 12.1.9 voči zhotoviteľovi bolo začaté konkurzné konanie, alebo bol proti nemu zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, alebo je v likvidácii,
 - 12.1.10 ak zhotoviteľ poruší niektorú z povinností týkajúcich sa podmienok vykonávania diela prostredníctvom subdodávateľa uvedených v článku XI. tejto zmluvy.
 - 12.1.11 V prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z tejto zmluvy a výsledky finančnej kontroly vykonanej poskytovateľom prostriedkov mechanizmu Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou (SIEA) prostredníctvom osôb oprávnených vykonať kontrolu /audit/ v zmysle čl. VI. bod 6.9 tejto zmluvy neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania diela.
- 12.2 **Zhotoviteľ** je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
- 12.2.1 objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie diela a ak objednávateľ nesplní zmluvné podmienky tak, aby mohol zhotoviteľ riadne vykonávať dielo, ani napriek písomnému upozorneniu zo strany zhotoviteľa,
 - 12.2.2 objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi riadne vystavenú a doručенú faktúru v lehote splatnosti v zmysle článku VI. tejto zmluvy, a to ani po písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa,
 - 12.2.3 objednávateľ bezdôvodne odmieta prevziať dielo vykonané zhotoviteľom riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, a to aj po písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.
- 12.3 V prípade odstúpenia od zmluvy nie je dotknutý nárok odstupujúcej strany na náhradu škody spôsobenej druhou zmluvnou stranou.
- 12.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia. Odstúpenie od zmluvy je možné aj od už čiastočne splnenej zmluvy.
- 12.5 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po dni jeho doručenia v písomnej forme druhej zmluvnej strane.
- 12.6 Realizácia diela je podmienená zabezpečením finančných prostriedkov zo strany objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak nebude

mať zabezpečené finančné prostriedky na predmet diela. Odstúpenie od zmluvy je v takomto prípade účinné dňom jeho doručenia zhotoviteľovi v písomnej forme.

- 12.7 Pokiaľ niektorá zo zmluvných strán odstúpi od tejto zmluvy, zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce na vykonávanom diele; je však povinný dokončiť tie práce, ktoré sú neodkladné; pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku objednávateľa alebo tretej osoby.

ČLÁNOK XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:
- dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR v elektronickej podobe, a
 - po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k uzatvoreniu a nadobudnutiu účinnosti zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu uzavretej medzi Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou (SIEA) a mestom Martin ako prijímateľom finančných prostriedkov.
- O uzavretí a nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu medzi SIEA a mestom Martin, bude objednávateľ bezprostredne informovať zhotoviteľa.
- 13.2 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými obidvomi zmluvnými stranami v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. K návrhu dodatku k tejto zmluve sa zmluvná strana zaväzuje vyjadriť písomne alebo e-mailom v lehote do 10 kalendárnych dní od doručenia návrhu dodatku od druhej zmluvnej strany, pričom návrh dodatku k tejto zmluve musí byť doručený v písomnej forme a musí byť podpísaný oprávnenou osobou zmluvnej strany, ktorá ho navrhla.
- 13.3 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou písomnej dohody prostredníctvom oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši písomnou dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť ho na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
- 13.4 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti súvisiace s touto zmluvou si budú doručovať doporučené na adresy uvedené v čl. I. tejto zmluvy. V prípade, ak takúto písomnosť nemožno doručiť na adresu uvedenú v čl. I. tejto zmluvy, písomnosť sa považuje po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručenú. Ak adresát takúto písomnosť odmietol bezdôvodne prevziať, je doručená dňom, keď sa jej prevzatie odmietlo. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak má zhotoviteľ aktivovanú elektronickú schránku na doručovanie, písomnosti súvisiace s touto zmluvou si môžu zmluvné strany doručovať aj prostredníctvom elektronických schránok zmluvných strán.
- 13.5 Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa pri e-mailovej komunikácii budú používať e-mailové adresy zmluvných strán uvedené v článku IX. bod 8.2.4 a 8.2.5 tejto zmluvy.
- 13.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ zároveň nie je ani oprávnený postúpiť, previesť alebo založiť akékoľvek práva, pohľadávky a nároky vyplývajúce priamo alebo nepriamo z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 13.7 Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a ostatných príslušných platných právnych predpisov SR.

- 13.8 Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.
- 13.9 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, štyri (4) vyhotovenia dostane objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie zhotoviteľ.
- 13.10 Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a že si ju pred jej podpisom prečítali.

13.11 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa)

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 3: Zmluva o protikorupčných opatreniach

V Martine dňa:

V Trenčíne dňa: 15.08.2024

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....
Ján Danko
primátor mesta Martin

.....
Marek Jankovič
konateľ JM Systems, s.r.o.

Výkaz výmer - výmena osvetlenia pavilón 2, ZŠ A. Dubčeka, Martin

Investor: Mesto Martin

Zhotoviteľ: JM Systems, s.r.o.

V Trenčíne, dňa 13.08.2024

miesto pč.	popis	mj	ks	cena za jednotku	spolu €
učebne	svietidlo prisadené/stropné 45W 4900lm UGR19/4000K	ks	132	39,20	5174,40
učebne	svietidlo stropné 33W 4320lm 4000K UGR19	ks	27	30,18	814,73
chodby	svietidlo stropné 45W 6150lm 4000K IP44	ks	45	73,12	3290,40
nástenné	svietidlo stropné/nástenné 18W/350mm IP44 4000K	ks	6	15,40	92,40
	demontáž svietidiel	ks	210	3,00	630,00 €
	montáž svietidiel	ks	210	10,00	2 100,00 €
	prúdový chránič s istením	ks	18	30,00	540,00 €
	montáž chráničov, práce v rozvádzačoch	ks	3	100,00	300,00 €
	podružný materiál	ks	1	150,00	150,00 €
	revízna správa	ks	1	400,00	400,00 €
spolu bez DPH:					13 491,93 €

Poznámky :

Jednotková cena je bez DPH .

Príloha č. 2 Zmluvy o dielo č. 02/2024/PK

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

na predmet zákazky

Výmena osvetlenia na Základnej škole Alexandra Dubčeka, Družstevná 11, Martin

Názov a sídlo subdodávateľa	IČO	Predmet subdodávky	% podiel subdodávky k hodnote diela
RK EL-Tech s. r. o. Pod kaštieľom 627/9-86 Dubnica nad Váhom 018 41	52 664 619	OPaOS + revízná správa	3,00 %

Názov a sídlo subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)
RK EL-Tech s. r. o. Pod kaštieľom 627/9-86 Dubnica nad Váhom 018 41	Ing. Radoslav Kňážek, Pod kaštieľom 627/9-86 Dubnica nad Váhom 018 41, nar.

Podpis:Marek Jankovič, konateľ JM Systems, s.r.o.
(osoba alebo osoby s právom podpisovať v mene uchádzača)

Dátum: 15.08.2024

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo sa predkladá ako povinný údaj, v prípade, že uchádzač nemá v úmysle zabezpečiť zákazku so subdodávateľom/mi, v predloženej Prílohe č. 2, v stĺpci % podiel subdodávky k hodnote celej ZoD uvedie hodnotu 0,00 %.

.....
Ing. Radoslav Kňážek, konateľ RK EL-Tech s. r. o.
meno a podpis štatutárneho zástupcu uchádzača
oprávneného konať za subdodávateľa

Príloha č. 3 k Zmluve o dielo č. 02/2024/PK

Zmluva o protikorupčných opatreniach

VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ:

Mesto Martin, so sídlom Nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin, IČO: 00 316 792, DIČ: 2020475424, konajúce prostredníctvom pána Jána Danka, vo funkcii primátora mesta, bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN SK53 0900 0000 0051 0865 8958, BIC kód banky GIBASKBX

a

účastník verejného obstarávania:

JM Systems, s.r.o., so sídlom Kubrická 101/152, 911 01 Trenčín, IČO: 52 461 491, DIČ: SK2121036808, konajúci prostredníctvom Marek Jankovič, konateľ, bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. č. účtu: SK25 0200 0000 0043 4572 3851.

na dodávku predmetu obstarávania: **Výmena osvetlenia na Základnej škole Alexandra Dubčeka, Družstevná 11, Martin**, vyhláseného **Výzvou na predkladanie ponúk**, publikovanou vo Vestníku VO SR, uzatvárajú podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov túto zmluvu:

Cieľom tejto zmluvy je zabezpečiť transparentnosť celého procesu verejného obstarávania a vylúčiť nekalosúťažné konanie v zmysle § 44 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Tento dokument, podpísaný už štatutárnym zástupcom verejného obstarávateľa, musí každý uchádzač v danom prípade verejného obstarávania podpísať a predložiť spolu so svojou ponukou.

Tento dokument predstavuje neoddeliteľnú súčasť každej obstarávateľskej zmluvy, uzatvorenej verejným obstarávateľom ako výsledok daného prípadu verejného obstarávania.

Táto zmluva ustanovuje vzájomný záväzok verejného obstarávateľa a uchádzačov v danom prípade verejného obstarávania zosúladiť svoje vlastné správanie so všeobecne platnými princípmi verejného obstarávania, najmä etickými a morálnymi princípmi nediskriminácie, transparentnosti a korektnosti (založenými na zásadách uvedených v Etickom kódexe verejného obstarávania verejného obstarávateľa), ako aj výslovný osobitný protikorupčný záväzok neponúkať, neprijímať alebo nepožadovať akúkoľvek čiastku peňazí alebo akúkoľvek inú odmenu, výhodu alebo prospech, a to už priamo alebo prostredníctvom sprostredkovateľov s cieľom, aby sa dosiahlo uzatvorenie nevýhodnej zmluvy a/alebo narušilo jej správne vykonávanie.

Zmluvný partner musí vždy konať nestranne a ako spoľahlivý poradca v súlade s kódexom o výkone jeho profesie. Musí sa vyhýbať poskytovaniu verejných vyhlásení o projekte alebo o službách bez predchádzajúceho súhlasu obstarávateľa. Nemôže sa zaväzovať za obstarávateľa žiadnym spôsobom bez jeho predchádzajúceho písomného súhlasu.

Počas trvania zmluvy musí zmluvný partner a jeho zamestnanci rešpektovať ľudské práva a neporušovať a neurážať politické, kultúrne a náboženské mravy krajiny obstarávateľa. Zmluvný partner nemôže v súvislosti so zmluvou prijať žiadnu inú platbu, aká bola zmluvne dohodnutá. Zmluvný partner a jeho zamestnanci nemôžu vykonávať žiadnu činnosť alebo získať nejakú výhodu nezlučiteľnú s ich záväzkami voči obstarávateľovi.

Zmluvný partner a jeho zamestnanci sú povinní zachovávať profesionálnu mlčanlivosť počas celého trvania zmluvy a aj po jej ukončení. Všetky správy a dokumenty vypracované alebo obdržané zmluvným partnerom sú dôverné.

Verejný obstarávateľ vyhlasuje, že súťažné podklady (najmä špecifikáciu predmetu obstarávania, podmienky účasti v súťaži a kritériá na vyhodnotenie najvýhodnejšej ponuky) vypracoval v snahe vylúčiť možnú korupciu tak, aby nezakladali možnosti rôznych výkladov, a tým možnosti nekorektného ovplyvňovania výberu najvýhodnejšej ponuky. V súvislosti s tým sa verejný obstarávateľ zaväzuje, že v rovnakom protikorupčnom duchu bude podávať vysvetlenia k súťažným podkladom na všetky otázky uchádzačov tak, aby vysvetlené súťažné podklady boli presné, jednoznačné a transparentné a odovzdá ich všetkým uchádzačom tak, aby sa vylúčila akákoľvek diskriminácia.

Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že členovia komisie, ktorú zriadi na vyhodnotenie ponúk tohto prípadu verejného obstarávania, jeho zamestnanci, spolupracovníci, sprostredkovatelia a konzultanti, ktorí sa v tomto prípade zúčastňujú na procese verejného obstarávania a následnej kontroly uzavretých zmlúv, sú si vedomí tejto Zmluvy o protikorupčných opatreniach, s ktorej obsahom a duchom sa plne stotožňujú. Súčasne sú si vedomí aj predpokladaných postihov voči nim v prípade neplnenia záväzkov tejto zmluvy; potvrdzujú, že neprijmú v ich prospech, v prospech osôb im blízkych alebo v prospech právnickej osoby, ktorej sú tieto osoby alebo osoby im blízke štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, členom dozorného orgánu alebo iného orgánu, spoločníkom alebo členom právnickej osoby priamo alebo sprostredkovane úplatok, dar, pozornosť, akékoľvek iné plnenie alebo výhodu, prísľub takéhoto plnenia alebo výhody. Zmluva o protikorupčných opatreniach vyplýva z Etického kódexu verejného obstarávania verejného obstarávateľa, zverejneného na internetovej stránke verejného obstarávateľa www.martin.sk.

Uchádzač sa zaväzuje, že členovi komisie, ktorú zriadi obstarávateľ na vyhodnotenie ponúk tohto prípadu verejného obstarávania, zamestnancom obstarávateľa ani iným osobám, ktoré môžu tento prípad verejného obstarávania v akejkoľvek forme z titulu svojho pracovného zaradenia alebo funkcie u obstarávateľa ovplyvniť, neposkytne v ich prospech, v prospech osôb im blízkych alebo v prospech právnickej osoby, ktorej sú tieto osoby alebo osoby im blízke štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, členom dozorného orgánu alebo iného orgánu, spoločníkom alebo členom právnickej osoby, priamo alebo sprostredkovane úplatok, dar, pozornosť, akékoľvek iné plnenie alebo výhodu, prísľub takéhoto plnenia alebo výhody.

Uchádzač vyhlasuje, že jeho zamestnanci, spolupracovníci, konzultanti a poddodávatelia, ktorí sa v tomto prípade zúčastňujú v mene uchádzača procesu verejného obstarávania a následnej realizácie a kontroly uzavretých zmlúv, sú si vedomí tejto Zmluvy o protikorupčných opatreniach, s ktorej obsahom a duchom sa plne stotožňujú, na jeho dodržovanie sa uchádzačovi osobitne zaviazali a sú si vedomí predpokladaných postihov voči uchádzačovi aj voči nim v prípade neplnenia záväzkov tejto zmluvy podľa interných predpisov alebo osobitnej zmluvy.

Uchádzač sa zaväzuje oznámiť verejnému obstarávateľovi akýkoľvek pokus o narušenie, nezrovnalosti alebo porušenie korektných postupov procesu daného prípadu verejného obstarávania podľa ustanovení zákona o verejnom obstarávaní a vydaných súťažných podkladov po celú dobu verejného obstarávania a/alebo počas realizácie obstarávacej zmluvy, a to zo strany kohokoľvek, kto sa zúčastňuje verejného obstarávania v danom prípade, kto má záujem alebo zodpovednosť v danom prípade, alebo kohokoľvek, kto môže ovplyvniť rozhodnutia týkajúce sa daného prípadu verejného obstarávania.

Uchádzač vyhlasuje, že neurobil, neurobí a neprijal ani neprijme žiadne dojednania alebo iné formy koordinovaného správania s ostatnými účastníkmi daného prípadu verejného obstarávania s cieľom obmedziť hospodársku súťaž protizákonnými prostriedkami.

Uchádzač sa zaväzuje, že bude na žiadosť verejného obstarávateľa informovať o všetkých platbách realizovaných vo vzťahu k obstarávacej zmluve uzavretej na záver procesu verejného obstarávania v danom prípade, a to vrátane tých, ktoré sa realizovali v prospech sprostredkovateľov a konzultantov uchádzača. Uchádzač sa zaväzuje, že odmenu za posledne menované služby stanoví tak, aby nepresahovala „primerané čiastky za legitímne služby“.

Uchádzač berie na vedomie a akceptuje, že v prípade neplnenia protikorupčných záväzkov, prijatých v tejto Zmluve o protikorupčných opatreniach, sa môžu uplatniť tieto postihy:

- Zamietnutie zmluvy pred jej podpísaním alebo zrušenie už podpísanej zmluvy.
- Verejný obstarávateľ si uplatní pokutu vo výške 8 % zmluvnej hodnoty predmetu obstarávania bez DPH. Ak verejnému obstarávateľovi vznikla neplnením zmluvných záväzkov uchádzača vyššia škoda, ako je zmluvná pokuta, môže jej náhradu požadovať súdnou cestou.

Táto Zmluva o protikorupčných opatreniach a podľa nej príslušné uplatniteľné postihy sú platné odo dňa jeho podpisu oboma zmluvnými stranami až do doby ukončenia realizácie obstarávateľskej zmluvy, uzatvorenej pre tento prípad verejného obstarávania a až do doby uplynutia záručnej lehoty príslušného predmetu obstarávania.

Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto Zmluvy o protikorupčných opatreniach riešia príslušné slovenské súdy. Spory týkajúce sa výkladu, vykonávania alebo nevykonávania tejto Zmluvy o protikorupčných opatreniach sa môžu urovnávať podľa prijatých pravidiel arbitráže pred orgánom, povereným arbitrážnym konaním.

Na preskúmanie akýchkoľvek zistených prípadov úplatkárstva, korupcie a vydierania a na poskytovanie nevyhnutných informácií týkajúcich sa tohto Paktu integrity zriaďuje verejný obstarávateľ osobitnú komisiu, ktorej sekretariát možno kontaktovať na uvedenej adrese telefonicky, faxom alebo e-mailom.

Dátum: 15.08.2024

.....
Ján Danko
primátor mesta

.....
Marek Jankovič, konateľ
JM Systems, s.r.o.