

Dohoda

o vstupe do budovy a vykonaní pasportizácie

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „dohoda“)

uzatvorená medzi:

1)

Združenie „NEMOCNICA BB, STRABAG PS – SIEBERT+TALAŠ“ zložené z členov združenia:

Vedúci člen združenia a Vedúci predstaviteľ Zhotoviteľa:

Obchodné meno: **STRABAG Pozemné stavitel'stvo s.r.o.**

Sídlo: Mlynské Nivy 61/A, 820 15 Bratislava – mestská časť Ružinov

Štatutárny orgán: Ing. Martin Volčko, konateľ spoločnosti

Ing. Vladimíra Urbanová, konateľka spoločnosti

IČO: 53 340 671

IČ DPH: SK2121451299

DIČ: 2121451299

Zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 157173/B

Člen združenia: **SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.**

Sídlo: Prievozská 4D, Blok E, 821 09 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. arch. Matej Siebert, PhD. – konateľ

Ing. arch. Roman Talaš - konateľ

IČO: 35 833 891

IČ DPH: SK2020225867

DIČ: 2020225867

Zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 26307/B

(ďalej spoločne ako „Združenie“)

2)

Slovenská republika zastúpená

Detská fakultná nemocnica s poliklinikou Banská Bystrica

So sídlom: Námestie Ludvika Svobodu 4, 974 09 Banská Bystrica

Zastúpený: Ing. Juraj Gallo, riaditeľ – štatutárny orgán

IČO: 37 957 937

DIČ: 2021928150

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK76 8180 0000 0070 0028 0745

SWIFT: SPSRSKBA

Zriadená Zriaďovacou listinou Ministerstva zdravotníctva SR, č. 14192-6/2004-OPP zo dňa 24.11.2004

(ďalej len „Detská nemocnica“)

(Združenie a Detská nemocnica spoločne ďalej len „Zmluvné strany“)

Preambula

1. Združenie a Fakultná nemocnica F.D. Roosevelta v Banskej Bystrici (ďalej len „Nemocnica“) uzatvorili dňa 20.05.2024 zmluvu o dielo, v ktorej sa Združenie ako zhotoviteľ zaväzuje Nemocnici ako objednávateľovi, že vyprojektuje, povolí a vyhotoví a dokončí dielo: „Rekonštrukcia a dostavba areálu FNŠP F.D. Roosevelta Banská Bystrica“ a v prípade väd diela, odstráni akékoľvek jeho vady v súlade s ustanoveniami zmluvy o dielo.
2. Zhotovením diela bude dotknutá aj nehnuteľnosť (budova) v správe Detskej nemocnice, ktorá sa nachádza v bezprostrednej blízkosti stavby Nemocnice, najmä, nie však výlučne, pri búracích a stavebných prácach s tým súvisiacich.
3. Nehnuteľnosť (budova) v správe Detskej nemocnice je vedená Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, okres: Banská Bystrica, obec: Banská Bystrica, kat. územie: Banská Bystrica, evidovaná na LV č. 7162 ako BUDOVA NEMOCNICE so súp. č. 6818, postavená na parcele registra „C“ s parc. číslom 2590/8, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, o výmere 2.089 m² (ďalej aj ako „Budova Detskej nemocnice“).
4. Zmluvné strany majú záujem na zaznamenaní existujúceho stavu Budovy Detskej nemocnice (pasportizácii) pred začatím výkonu stavebných, búracích a iných prác Združenia v prospech Nemocnice.

Článok 1

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Detská nemocnica **udel'uje bezodplatné povolenie** pre Združenie, resp. pre poverených zamestnancov jednotlivých členov Združenia, za účelom pasportizácie Budovy Detskej nemocnice, t.j. za účelom zaznamenania existujúceho stavu Budovy Detskej nemocnice, **za podmienok ustanovených touto dohodou.**
2. Združenie, resp. poverení zamestnanci jednotlivých členov Združenia, vykoná, resp. vykonajú, pasportizáciu Budovy Detskej nemocnice tak, aby
 - a. pri všetkých úkonoch bol prítomný poverený zamestnanec Detskej nemocnice, pričom Detská nemocnica zabezpečí prítomnosť/účasť svojho povereného zamestnanca pri všetkých úkonoch pasportizácie Budovy Detskej nemocnice podľa požiadaviek Združenia tak, aby tým nebola nad nevyhnutnú mieru narušená alebo obmedzená prevádzka Detskej nemocnice. Poverenými zamestnancami Detskej nemocnice sú Miroslav Lubellan, Zuzana Chlebovcová, Jana Šulková.
 - b. nebola vykonávaná fotodokumentácia, video dokumentácia, resp. akékoľvek iné zaznamenávanie pacientov, zamestnancov Detskej nemocnice a tretích osôb bez ich písomného súhlasu,
 - c. nebola nad nevyhnutnú mieru narušená alebo obmedzená prevádzka Detskej nemocnice a
 - d. nedošlo ku škodám na Budove Detskej nemocnice.
3. Zhotovené písomné záznamy, fotodokumentácia, videodokumentácia priestorov, resp. akékoľvek iné záznamy Budovy Detskej nemocnice (vonkajšej a vnútornej časti) budú

vyhotovené v dvoch vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie obdrží každá zo Zmluvných strán.

4. Združenie nahradí Detskej nemocnici všetky škody, ktoré budú v dôsledku pasportizácie Budovy Detskej nemocnice Detskej nemocnici preukázateľne spôsobené Združením, resp. poverenými zamestnancami jednotlivých členov Združenia, pričom Detská nemocnica je povinná preukázať najmä vznik a rozsah škody, ako aj príčinnú súvislosť medzi vznikom škody a pasportizáciou Budovy Detskej nemocnice podľa tejto dohody.
5. V prípade, že pri vstupe do Budovy Detskej nemocnice nebudú dodržané podmienky podľa čl. 1 ods. 2 tejto dohody, má sa za to, že Detská nemocnica takýto vstup do Budovy Detskej nemocnice nepovolila, Združenie je povinné nahradiť Detskej nemocnici preukázateľne spôsobenú škodu.
6. Detská nemocnica počas celej doby účinnosti tejto dohody bezodplatne poskytne Združeniu, resp. povereným zamestnancom jednotlivých členov Združenia, riadne a včas všetku požadovanú súčinnosť pri pasportizácii Budovy Detskej nemocnice podľa tejto dohody tak, aby tým nebola nad nevyhnutnú mieru narušená alebo obmedzená prevádzka Detskej nemocnice.

Článok 2

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto dohode nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy Zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky.
2. Táto dohoda môže byť menená a dopĺňaná len písomnými dodatkami podpísanými všetkými Zmluvnými stranami, s výnimkou oznámenia zmien v označení, adresách a ďalších údajoch Zmluvných strán.
3. Písomnosti Zmluvné strany doručujú na adresu pre doručovanie písomností uvedenú úvode tejto dohody. V prípade, ak nedošlo k prevzatíu písomnosti, písomnosť nie je možné doručiť, pretože bola odmietnutá, alebo jej doručenie bolo inak zmarené konaním alebo opomenutím konania Zmluvných strán, Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť sa považuje za doručенú dňom odmietnutia alebo zmarenia jej prijatia, a ak nie je možné takýto deň určiť, tak dňom kedy bude písomnosť vrátená druhej Zmluvnej strane ako nedoručiteľná.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že Detská nemocnica je povinná v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, ako povinná osoba, túto dohodu zverejniť.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

6. Dohoda je vyhotovená v 2 rovnocenných exemplároch, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží 1 exemplár.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za Združenie:

STRABAG Pozemné stavitel'stvo s.r.o.

.....
Ing. Martin Volčko
Konateľ

.....
Ing. Vladimíra Urbanová
konateľka

SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.
v.z. STRABAG Pozemné stavitel'stvo s.r.o.
na základe plnomocenstva

.....
Ing. Martin Volčko
Konateľ

.....
Ing. Vladimíra Urbanová
konateľka

Za Detskú nemocnicu:

V Banskej Bystrici, dňa

.....
Ing. Juraj Gallo, riaditeľ