

ZMLUVA
o nájme telovýchovného zariadenia (telocvične a kolkárne)

uzavretá medzi

1. Prenajímateľom: **Verejnoprospešné služby (VPS)**
Farská lúka č. 3, 986 01 Fil'akovo
V zastúpení: Ing. Tibor Tóth, riaditeľ
IČO: 302 323 92
DIČ: 2021097529
Bankové spojenie: VÚB Banka, č. ú. 4543989159/0200
2. Nájomcom: **ZO Odborové združenie železničiarov**
ZÁVODNÝ VÝBOR
ŽSR Železničná stanica, 98601 Fil'akovo
V zastúpení: Gábor Kelemen

Čl. I.
PREDMET ZMLUVY

1. Prenajímateľ ako organizácia spravujúca športový areál vo Fil'akove dáva a nájomca preberá do prenájmu telovýchovné zariadenie – telocvičňu a kolkáreň vo vyššie uvedenom areáli na adrese:
Športový areál Fil'akovo
Biskupická cesta č. 51
986 01 Fil'akovo

Čl. II.
ÚČEL NÁJMU

1. Prenajaté priestory budú využívané pre potrebu: športový deň, dňa:

23.08.2024 piatok od 10:00 do 14:00

Čl. III.
CENA NÁJMU A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za prenájom telocvične a kolkárne sa určuje dohodou vo výške **100,00 €**.
2. Fakturáciu nájomného so splatnosťou do 14 dní odo dňa podpisu zmluvy vykoná prenajímateľ.

Čl. IV.
DOBA PLATNOSTI

1. Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu určitú na deň: 23.08.2024.

Čl. V.
INÉ DOJEDNANIA

1. Nájomca sa zaväzuje, že nebude priestory využívať na iné účely, než sú touto zmluvou stanovené.

2. Nájomca nie je oprávnený bez súhlasu prenajímateľa disponovať s prenajatými priestormi, ďalej prenajímať, vykonávať bez písomného súhlasu prenajímateľa úpravy a pod.
4. Všetky škody spôsobené nájomcom na prenajatých priestoroch hradí nájomca.
5. Prípadné zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné uskutočniť len písomnou formou.
6. Zmluvné pokuty: Pokiaľ sa nájomca dostane do omeškania s úhradou platieb uvedených v Čl. III. tejto zmluvy zaplatí prenajímateľovi dohodnutú pokutu vo výške 0,01 % za každý deň omeškania s úhradou tam uvedenej platby, pričom úhradou pokuty nie je dotknutá škoda, ktorú nájomca prenajímateľovi spôsobil.

Čl. VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. K zmene nájomnej zmluvy môže dôjsť iba dohodou zmluvných strán alebo zo zákona.
2. V ostatných tu nešpecifikovaných právnych vzťahoch sa právne vzťahy medzi prenajímateľom a nájomcom budú riadiť predovšetkým Zák.č.116/1990 Zb. v znení zmien a doplnkov a Občianskym zákonníkom.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých 1 x obdrží prenajímateľ a 1 x obdrží nájomca.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na dôkaz svojho súhlasu zmluvu z vlastnej slobodnej vôle, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

Vo Fiľakove, dňa 21.08.2024

Za nájomcu: **Gábor Kelemen**

Za prenajímateľa: **Ing. Tibor Tóth**
riaditeľ VPS