

Žiadosť o poskytnutie dotácie v rámci Výzvy DS/2024 s číslom žiadosti DS/337/2024

Sumár projektu

Názov projektu	Osadenie drobných objektov a výsadba rastlín v areáli bytového komplexu
Oblasť podpory	Rozvoj vidieka
Celkové oprávnené výdavky	2 064,03 €
Požadovaná výška dotácie	1 000,00 €
Vlastné zdroje	1 064,03 €
Percentuálny podiel dotácie z celkových oprávnených výdavkov	48.45 %
Dátum ukončenia projektu	15.11.2024

Predkladateľ projektu

Zadajte Vaše IČO	31653855
Názov subjektu	Five Elements, s.r.o.
Ulica a číslo	Bačkovská 600/1
Súpisné číslo	600
Obec	Sečovce
PSČ	078 01
Okres	Trebišov
Krajina	Slovenská republika
Naformátovaná adresa	Báčkovská 600/1, 078 01 Sečovce
IČO	31653855
IČ DPH	SK2020505993
DIČ	2020505993
Právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutár 1: Meno Priezvisko	Marek Zajíc
E-mail štatutárneho zástupcu	marek.zajic18@gmail.com
Telefón/Mobil štatutárneho zástupcu	0902848861
Je poštová adresa zhodná so sídlom žiadateľa?	áno
Je štatutárny zástupca zároveň kontaktnou osobou projektu?	áno

Miesto realizácie projektu

Kraj	áno
Okres	Trebišov
Mesto/Obec	Sečovce
Ulica a číslo	Báčkovská 599/5, Bačkovská 600/7
Lokalita	sídlisko - Bytový komplex „Pánsky dvor“

Opis projektu

Cieľ projektu

Cieľ

Cieľom je vytvoriť funkčné a atraktívne vonkajšie vybavenie vrátane zelene aby sa zlepšila kvalita verejných priestorov v areáli bytového komplexu a poskytla lepšie pohodlie a služby pre obyvateľov a návštevníkov. Cieľom je aj podpora udržateľnej mobility a zvyšovanie komfortu a bezpečnosti.

Podrobný opis projektu

Východisková situácia

Sme malou spoločnosťou, ktorá poskytuje občanom dôstojné nájomné bývanie. Zo získaného úveru cez ŠFRB sme vybudovali 12 nájomných bytov a z vlastných finančných prostriedkov sme obnovili a zrekonštruovali ďalších 12 nájomných bytov. V roku 2022 sme opäťovne získali úver zo ŠFRB na vybudovanie ďalších 12-tich nájomných bytov a z vlastných finančných prostriedkov obnovujeme rovnako 12 bytových jednotiek. V bytovom komplexe žije viac ako 100 obyvateľov, ktorí sa aktívne zapájajú do verejného diania nielen v komplexe bytového domu ale aj v meste. Ich sociálne potreby sú obmedzené, preto im spoločnosť chce cez realizáciu projektov pomôcť k skvalitneniu ich života. Cieľovou skupinou sú všetci obyvatelia bytového areálu a ich rodinní príbuzní, hlavne rodičia a ich maloleté deti. Realizáciou projektu budú priestory bezpečné. Priestor bude k dispozícii neobmedzene, využívať ho budú všetci obyvatelia bytového domu vrátane návštevníkov. Jeho realizáciou ožije centrum nášho areálu. Spoločnosť je vlastníkom pozemkov evidovaných v KN register C na liste vlastníctva č. 6627., ktorý v rámci projektu chceme zveľadiť na areál s množstvom zelene a parkovým sedením. V bytovom komplexe sme z vlastných zdrojov vybudovali detské ihrisko a trávnaté plochy. Zo získaných zdrojov a vlastných finančných prostriedkov zhotovíme sedenia, zasadíme trvalky a okrasné rastliny. Realizácia projektu bude prínosom pre všetkých obyvateľov komplexu panský dvor, ktorí tu nájdú priestor pre relax a oddych.

Spôsob realizácie projektu

Cieľom projektu je vhodnými úpravami a zásahmi do súčasného stavu územia (zeleň, mobiliár...) zvýšiť kvalitu plôch v zastavanom území mesta na plochy pre krátkodobú rekreáciu a oddych v prírodnom prostredí v bezprostrednej vzdialenosti od bytových domov. Na projekte budú participovať zamestnanci spoločnosti a obyvatelia bytových domov. Vhodnými environmentálnymi zásahmi a prvkami zvýšiť ekologickú stabilitu a kvalitu jestvujúcich porastov rastlín a celého územia. Nové riešenie časti územia vo forme prírode blízkeho bylenného porastu zvýši schopnosť akumulácie zrážkovej vody a tým zmiernenie klimatických zmien v bytovom komplexe. Osadenie mobiliáru vytvára nové možnosti trávenia voľného času obyvateľov v bezprostrednom okolí bytových domov. Tým zvyšujú komfort prostredia a vytvárajú pozitívny vzťah obyvateľov k svojmu okoliu. V území sa použijú moderné ekologické prvky drobnej architektúry a mobiliáru. Dôraz je kladený aj na udržateľnosť územia a jeho jednoduchú údržbu. Projekt bude ukončený do jedného mesiaca po schválení dotácie. Do kvetináčov sa budú vysádzať sezónne kvety (letničky apod.). Projekt bude realizovaný v mesiaci Júl 2024. V realizačnej časti projektu rátame s aktívnou účasťou obyvateľov a zamestnancov spoločnosti. Všetky rozpočtové položky sú opodstatnené a nevyhnutné na realizáciu projektu.

Situácia po realizácii projektu a udržateľnosť projektu

Realizácia projektu rieši hlavné identifikované problémy cieľových skupín, v prospech ktorých je projekt realizovaný. Cieľom predloženého projektu je vytvoriť tichú a bezpečnú zónu so zeleňou, ktorá bude slúžiť na rekreáciu a voľnočasové aktivity miestnych obyvateľov, pričom areál získa zjednotený vzhľad a zároveň salepší jeho funkčnosť a ekologické funkcie územia.

Cieľom je rovnako podporiť komunitné väzby medzi obyvateľmi. Projekt prispieva k zvyšovaniu kvality života a k zlepšovaniu zdravia tamojších obyvateľov. Skvalitnením predmetného verejného priestoru sa zároveň zvýši jeho spoločenská hodnota. Finančná udržateľnosť projektu po ukončení realizácie projektu a v čase udržateľnosti bude zabezpečená z finančných prostriedkov žiadateľa. Starostlivosť o vnútroblok bude žiadateľ zabezpečovať prostredníctvom techniky a zamestnancov spoločnosti, ktorí zodpovedajú za údržbu z priestranstiev na území bytového komplexu. Na účel zabezpečenia pravidelnej a kvalitnej údržby má spoločnosť zamestnancov, ktorí majú nielen v oblasti záhradníctva niekoľkoročné skúsenosti. V rámci nasledujúceho obdobia po ukončení projektu spoločnosť plánuje pokračovať ďalšou výsadbou vhodných drevín, krov a rastlín rovnako ako aj pravidelným vysádzaním sezónnych kvetov. Výsledky projektu budeme zachovávať čo najdlhšie s cieľom poskytovať obyvateľom a návštevníkom kvalitné, oddychové a hlavne bezpečné verejné priestranstvá. Predmetné plochy budeme zveľaďovať a neustále vylepšovať.

Riziká projektu

Riziká projektu

V rámci realizácie projektu sme stanovili ciele tak, aby boli reálne dosiahnuteľné prostredníctvom aktivít, preto nerátame s možnými rizikami. V areáli prebieha neustále pravidelná údržba a starostlivosť. Navrhnuté rastliny sú vhodné pre danú nadmorskú výšku. Celý areál je strážený kamerovým systémom.

Rozpočet projektu

Celkové oprávnené výdavky	2 064,03 €
Požadovaná výška dotácie	1 000,00 €
Vlastné zdroje (min. 10%)	1 064,03 €
Percentuálny podiel dotácie z celkových oprávnených výdavkov (max. 90%)	48.45 %

Rozpočet

V jednotlivých riadkoch uvádzajte výlučne oprávnené výdavky.

Oprávnené výdavky musia byť správne, aktuálne a nesmú sa navzájom prekrývať s výdavkami, ktoré sa refundujú z iných zdrojov. Musia byť vynaložené hospodárne (t.j. minimalizácia výdavkov pri rešpektovaní cieľov projektu), efektívne (t.j. maximalizácia pomeru medzi vstupom a výstupom projektu) a účelne (t.j. nevyhnutnosť pre realizáciu aktivít projektu).

Oprávnenými výdavkami v rámci tejto výzvy sú výdavky:

1. BEŽNÉ:

- výdavky na nákup spotrebného materiálu a huteľných vecí, ktoré nemajú charakter investičných výdavkov t.j. ktorých vstupná cena je nižšia ako 1 700 EUR,
- výdavky na externé služby – jedná sa o výdavky na odborné práce súvisiace s projektom vrátane výdavkov na publicitu projektu. Výdavky na publicitu projektu môžu byť maximálne do výšky 10% oprávnených výdavkov. Výdavky na externé služby musia vychádzať z reálnych potrieb projektu.

2. KAPITÁLOVÉ:

- investičné výdavky:
 - a. stavebné investície,
 - b. nákup dlhodobého hmotného majetku (samostatné huteľné veci, prípadne súbory huteľných vecí, ktoré majú samostatné technicko-ekonomické určenie) so vstupnou cenou vyššou ako 1 700 EUR a prevádzkovo-technické funkcie dlhšie ako jeden rok,
 - c. nákup dlhodobého nehmotného majetku so vstupnou cenou vyššou ako 2 400 EUR a použiteľnosť alebo prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako jeden rok.

Oprávnenými výdavkami z hľadiska času, výšky a opodstatnenosti sú:

- výdavky, ktoré vznikli v období od **01.01.2024 do 15.11.2024 pričom žiadateľ neukončil fyzickú realizáciu všetkých hlavných aktivít projektu pred nadobudnutím účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie.**
- výdavky, ktoré bezprostredne súvisia s realizáciou projektu.
- výdavky, ktoré sú preukázateľné originálmi dokladov u žiadateľa (účtovné doklady, výpisy z účtov a pod.) a sprievodnou dokumentáciou (zmluvy, objednávky, dodacie listy a pod.).
- výdavky, ktoré boli obstarané v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a vynaložené na stavebné práce, tovary a služby od tretích subjektov.

K neoprávneným výdavkom patria:

- úhrady záväzkov z predchádzajúcich rozpočtových rokov,
- refundácie výdavkov uhradených v predchádzajúcich rozpočtových rokoch,
- výdavky, ktoré nie sú preukázané účtovnými dokladmi,
- úhrady správnych, súdnych, miestnych a iných poplatkov (napr. bankové poplatky, manipulačné poplatky, poštové poplatky),
- úhrady daní vrátane DPH (ak je žiadateľom platca DPH),
- poplatky, ktoré majú charakter sankcie,
- poistenia osôb a majetku,
- splácania úverov, pôžičiek a úrokov z prijatých úverov a pôžičiek,
- výdavky na spracovanie žiadosti o poskytnutie dotácie,
- výdavky na manažment projektu,
- výdavky na nákup a nájom nehnuteľností (pozemkov a stavieb),
- prevádzkové výdavky žiadateľa (najmä: nájomné, voda, plyn, elektrická energia),
- dlhodobé nájmy dopravných prostriedkov (lízing),
- výdavky na stavebnú projektovú dokumentáciu,
- úhrady miezd, platov, odmien vyplatených na základe dohôd mimo pracovného pomeru, služobných príjmov a ich náhrad a ostatných osobných vyrovnaní zamestnancov,
- úhrady cestovných náhrad pri pracovných cestách (náhrady cestovných výdavkov, náhrady výdavkov za ubytovanie, stravné, náhrady potrebných vedľajších výdavkov),
- nákupy alkoholu a tabakových výrobkov,
- nákupy PHM,
- výdavky, ktoré vznikli mimo obdobia realizácie projektu, t.j. po ukončení realizácie projektu.

Položka	Požadovaná výška dotácie	Vlastné zdroje	Celkové oprávnené výdavky
Bežné výdavky	1 000,00 €	1 064,03 €	2 064,03 €

Názov výdavku	Požadovaná výška dotácie	Vlastné zdroje	Výdavok spolu
1x drevená záhradná hojdačka so strieškou	400,41 €	44,49 €	444,90 €
8 x betónová lavička	200,00 €	892,48 €	1 092,48 €
45 ks Salvia Mainacht - šalvia hájna	158,00 €	17,55 €	175,55 €
45 ks Achillea Safran - rebríček	158,00 €	17,55 €	175,55 €
45 ks Elijah Blue - ostrava sivá	83,59 €	91,96 €	175,55 €

Položka	Požadovaná výška dotácie	Vlastné zdroje	Celkové oprávnené výdavky
Kapitálové výdavky	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Názov výdavku	Požadovaná výška dotácie	Vlastné zdroje	Výdavok spolu
0	0,00 €	0,00 €	0,00 €

	Požadovaná výška dotácie	Vlastné zdroje	Celkové oprávnené výdavky
Spolu	1 000,00 €	1 064,03 €	2 064,03 €

Prílohy

Príloha č. 1a) Doklad preukazujúci právnu subjektivitu žiadateľa



názov

IČO,+DIČ.pdf

popis

Príloha č. 1b) Doklad o menovaní štatutárneho zástupcu

Príloha č. 1c) Stanovy resp. iný doklad, z ktorého je zrejмый spôsob konania štatutárneho orgánu



názov

Výpis ORSR 5E.pdf

popis

Príloha č. 2 Doklad preukazujúci vlastnícke resp. iné práva k nehnuteľnostiam na ktorých sa realizuje projekt



názov

list_vlastnictva_6627.pdf

popis

Príloha č. 3 Podrobný stavebný rozpočet



názov

Rozpočet.pdf

popis

Čestné vyhlásenie

Ako štatutárny zástupca žiadateľa týmto čestne vyhlasujem, že
✓ všetky informácie obsiahnuté v žiadosti o dotáciu a všetkých jej prílohách sú úplné, pravdivé a správne a, že všetky prílohy k tejto žiadosti doložené v kópii sa zhodujú s originálom.
✓ žiadateľovi nebol právoplatne uložený trest zákazu prijímať dotácie alebo subvencie alebo trest zákazu prijímať pomoc a podporu poskytovanú z fondov Európskej únie.
✓ žiadateľ nemá ku dňu podania žiadosti o poskytnutie dotácie nedoplatky poisťného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie.
✓ žiadateľ má vysporiadané finančné vzťahy s rozpočtom Košického samosprávneho kraja, štátnym rozpočtom a rozpočtom obcí.
✓ žiadateľ nemá ku dňu podania žiadosti o poskytnutie dotácie daňové nedoplatky.
✓ voči žiadateľovi nie je vyhlásený konkurz, nie je v likvidácii, v reštrukturalizácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku (nerelevantné pre subjekty verejnej správy).
✗ žiadateľ ku dňu podania žiadosti o poskytnutie dotácie nie je v nútenej správe (vzťahuje sa len na obce).
✓ voči žiadateľovi ku dňu podania žiadosti nie je vedený výkon rozhodnutia (nerelevantné pre subjekty verejnej správy).
✓ žiadateľ za posledné tri roky neporušil zákaz nelegálneho zamestnávania.
✓ žiadateľ disponuje finančnými prostriedkami na spolufinancovanie projektu (min. vo výške 10%).
✓ aktivity projektu, alebo činnosti podporené projektom, ktoré žiadateľ vykonáva alebo plánuje vykonávať, je možné kvalifikovať ako činnosti „nehospodárskeho“ charakteru v zmysle pravidiel štátnej pomoci.
✓ Ako štatutárny zástupca žiadateľa súhlasím so správou, spracovaním a uchovávaním všetkých uvedených osobných údajov v súlade so zák. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre účely implementácie projektu v rámci Výzvy DS/2024.

Záverečný podpis

Ako štatutárny zástupca žiadateľa svojim podpisom súhlasím so všetkými náležitostami uvedenými v tomto formulári žiadosti o dotáciu. Zároveň prehlasujem, že som sa v plnej miere oboznámil so znením výzvy a moja žiadosť spĺňa kritéria oprávnenosti.

Titul, meno a priezvisko štatutárneho zástupcu	Podpis	Pečiatka	Dátum podpisu
Marek Zajíc			
Meno a priezvisko osoby vypĺňajúcej formulár	Marek Zajíc		
&check; Potvrdzujem, že údaje uvedené v tejto žiadosti sú pravdivé a správne.			