

KÚPNA ZMLUVA č. 47/2024

uzavretá podľa ust. § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ: Obec Zuberec
Sídlo: Hlavná 289, 027 32 Zuberec
Štatutárny orgán: Mgr. Pavol Šroba
IČO: 00315036
DIČ: 2020561917
IČ DPH: - - -
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu : SK13 0200 0000 0000 1852 9332
telefón/ fax : 043/5395103
Email: obec@zuberec.sk
Oprávnení konať vo veciach zmluvy:
(ďalej iba „**kupujúci**“ na strane jednej)

a

DODÁVATEĽ: FIJA, s.r.o.
Sídlo: Trojičné námestie 191, Tvrdošín, 02744
Štatutárny orgán: Miroslav Filek, konateľ
IČO: 47159502
DIČ: 2023783751
IČ DPH: SK2023783751

Bankové spojenie:
Číslo účtu: SK93 8180 5002 4081 2176 1793
Telefón/fax: 0907 356 842
Email: elfim@centrum.sk

Oprávnení konať vo veciach zmluvy:

(ďalej len „**predávajúci**“ na strane druhej a spolu s objednávateľom ďalej len „**zmluvné strany**“)

Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu na dodávku tovaru, na základe cenovej ponuky zo dňa 17.8.2024, ktorá bola predložená v rámci zákazky **Zvýšenie energetickej efektívnosti ZŠ s MŠ Zuberec**.

Predmet zmluvy bude realizovaný v rámci Výzvy:

Názov výzvy: Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu zameraná na rýchlo realizovateľné opatrenia za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov

Kód výzvy: 19I02-26-V01

Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka predávajúceho, ktorá je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaná za prílohu tejto zmluvy.

2.2 Predávajúci sa touto zmluvou zaväzuje dodať kupujúcemu tovar vymedzený v čl. II. tejto zmluvy do lehoty uvedenej v čl. III. tejto zmluvy a kupujúci sa zaväzuje zaplatiť za dodaný tovar kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. tejto zmluvy za podmienok uvedených v čl. V. tejto zmluvy. Zmluva obsahuje aj podrobnejšie vymedzenie práv a povinností zmluvných strán.

Predmetom tejto zmluvy je dodávka tovaru - Dodanie osvetlenia a termostatických hlavíc v budove ZŠ s MŠ Zuberec, vrátane montáže, zapojenia a všetkých potrebných úkonov na riadne fungovanie predmetu zmluvy (v zmysle PD resp. zadania).

Článok III. Čas plnenia

3.1 Predávajúci je povinný dodať tovar do miesta plnenia v nasledujúcom časovom intervale:

Termín dodania tovaru – najneskôr do 30.06.2025.

3.2 Predávajúci sa zaväzuje dodať tovar kupujúcemu v lehote určenej v bode 3.1. tohto článku na miesto určené v článku 5.1 tejto zmluvy a to v množstve, kvalite a podľa technickej špecifikácie uvedenej v kúpnej zmluve.

Článok IV. Kúpna cena tovaru

4.1 Zmluvné strany dohodli cenu tovaru, ktorá bola stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č.18/96 Z.z. v znení neskorších predpisov. V jednotkovej cene je zahrnutý návod a sprievodná technická dokumentácia v slovenskom resp. českom jazyku. Cena je maximálna a jej zmena je možná len na základe písomnej úpravy, odsúhlasenej obidvoma stranami formou dodatku k zmluve výlučne z dôvodu zmeny právnych predpisov. Akékoľvek ďalšie navyšovanie kúpnej ceny je neprijateľné.

Cena spolu bez DPH	: 149 435,41	EUR
DPH 20%	: 29 887,08	EUR
Cena spolu s DPH	: 179 322,49	EUR

4.2 Predmet zákazky bude financovaný nasledovne:

Platba sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom na základe vystavenej faktúry. Faktúra bude vyhotovená až po dodaní celého predmetu zmluvy Objednávateľom.

4.3 Kúpna cena zahŕňa všetky poplatky a náklady súvisiace s dodávkou tovaru t.j. najmä DPH, dovoznú prirážku, obaly, montáž, poistné, náklady na dodávku do miesta určeného kupujúcim, náklady vyplývajúce zo záručných podmienok.

Článok V. Miesto a spôsob plnenia, dodacia lehota a dodacie podmienky

5.1 Miesto plnenia : Obec Zuberec

5.2 Predávajúci je povinný dodať tovar do miesta plnenia podľa bodu 5.1 tejto zmluvy v množstvách uvedených podľa bodu 2.2 tejto zmluvy a v termíne podľa bodu 3.1 tejto zmluvy.

5.3 Prevzatie tovaru v mieste plnenia bude potvrdené zástupcom kupujúceho na dodacom liste a preberacom protokole.

5.4 Zástupcom kupujúceho na prevzatie predmetu zmluvy je: Mgr. Pavol Šroba. Kupujúci zastúpený povereným zamestnancom je povinný pri preberaní tovaru skontrolovať, kvalitu, dohodnutú technickú špecifikáciu a na znak súhlasu s dodanými tovarmi potvrdí prevzatie tovarov predávajúcemu na preberacom protokole. Preberací protokol je neoddeliteľnou súčasťou faktúry vystavenej predávajúcim.

5.5 Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu zmluvy jeho prevzatím a zaplatením.

5.6 Ak relevantné, predávajúci sa zaväzuje vykonať zaškolenie na obsluhu tovaru, pričom o zaškolení bude vydané príslušné písomné potvrdenie. Zaškolenie bude vykonané najneskôr v deň odovzdania tovaru.

5.7 Kupujúci je oprávnený odmietnuť prevzatie tovaru v prípade, ak majú viditeľné vady resp. nefunkčné časti alebo nebola dodržaná zmluvne dohodnutá technická špecifikácia tovaru.

Článok VI.

Povinnosti predávajúceho a záručný servis

6.1 Predávajúci je povinný dodať objednaný tovar v dohodnutom množstve, v akosti a vyhotovení, ktoré zodpovedá účelu použitia a spĺňa kvalitatívne parametre podľa príslušných platných noriem.

6.2 Predávajúci sa zaručuje, že predmet zmluvy je novovyrobený, doteraz nepoužívaný a že je vyrobený podľa dokumentácie výrobcu v súlade s platnými normami a predpismi v SR.

6.3 Predávajúci je povinný odovzdať kupujúcemu doklady, ktoré sú potrebné na prevzatie a užívanie tovaru v slovenskom resp. českom jazyku podľa bodu 6.1.

6.4 Predávajúci poskytuje na tovar záruku min. 24 mesiacov od dátumu odovzdania tovaru, ak tento bol odovzdaný riadne a bez závad.

Článok VII.

Platobné podmienky

7.1 Faktúra spracovaná v súlade s platnou legislatívou (zákonom č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, zákonom č. 222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení) a odovzdaná v troch originálnych výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- 7.1.1 Označenie predávajúceho a kupujúceho, peňažný ústav, číslo účtu,
- 7.1.2 IČO, DIČ, IČ pre DPH predávajúceho a IČO, DIČ, IČ pre DPH kupujúceho
- 7.1.3 Názvy, jednotkové množstvá, jednotkové ceny bez DPH
- 7.1.4 Číslo zmluvy alebo deň jej uzatvorenia
- 7.1.5 Celková fakturovaná suma
- 7.1.6 Doklad o odovzdaní predmetu plnenia kupujúcemu.
- 7.1.7 Názov a kód projektu

7.2 Splatnosť faktúry je do 30 dní.

7.3 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.

7.4 Vystavenie faktúry vylučuje dodatočné nároky predávajúceho na úpravu ceny.

7.5 Kupujúci sa zaväzuje uhradiť cenu dodávky tovaru podľa fakturácie na účet predávajúceho v termíne splatnosti.

7.6 Kupujúci je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov (o.i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä:

- a) prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
- b) túto skutočnosť si kupujúci overí pred uzavretím zmluvy.

Článok VIII. Povinnosti kupujúceho

8.1 Vady tovaru, ktoré sú zjavné (nezrovnalosti v množstve, porušenosť, úplnosť dodávky) reklamuje kupujúci písomne bez meškania, najneskôr do 15 dní od ich zistenia.

8.2 Vady akosti reklamuje kupujúci písomne bez zbytočného odkladu po tom, čo tieto vady zistil, najneskôr však do konca záručnej lehoty.

8.3 Všetky vady dodávky reklamuje kupujúci písomne alebo telefonicky na telefónoch číslach uvedenom v preberacom protokole.

8.4 Oznámenie o vadách musí obsahovať:

- 8.4.1 Názov, označenie a typ reklamovaného výrobku (jeho výrobné číslo)
- 8.4.2 protokol o vadách (presný popis väd)

8.5 Nároky kupujúceho z väd tovaru:

- 8.5.1 požadovať poskytnutie plnenia predávajúceho podľa tejto zmluvy
- 8.5.2 požadovať náhradný tovar výmenou za tovar vadný
- 8.5.3 požadovať odstránenie vady tovaru
- 8.5.4 odstúpiť od zmluvy

8.6 Voľbu nároku z väd tovaru kupujúci oznámi predávajúcemu v zaslanom oznámení o vadách.

8.7 Pokiaľ predávajúci nesúhlasí s reklamáciou tovaru, ktorú uplatňuje kupujúci v riadnom termíne, prizvú sa na posúdenie závažnosti, rozsahu a príčin vzniknutých chýb odborníci z firmy výrobcu tovaru a nezávislého kontrolného orgánu kontroly tovaru, ktorí vystavia posudok o skutkovom stave reklamácie a určia povahu vzniknutej vady na tovare. Náklady s tým spojené hradí strana, ktorá spor prehrala. Formu a spôsob úhrady škody je vecou dohody oboch zmluvných strán. V prípade nedohodnutia sa v predmetnej záležitosti bude reklamácia uplatnená v zmysle Obchodného zákonníka.

8.8 Reklamovať vady akosti v priebehu záručnej lehoty je kupujúci oprávnený v prípade, že zo strany kupujúceho boli dodržané všetky podmienky na používanie.

Článok IX. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

9.1 V prípade omeškania kupujúceho s úhradou daňového dokladu v tejto zmluve má predávajúci právo požadovať od kupujúceho úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý začatý deň omeškania, najviac však do výšky 20% z neuhradenej sumy.

9.2 Dodávateľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s dodaním tovaru oproti termínu určenému v bode 3.1 Zmluvy, a to vo výške 0,05% zo zmluvnej sumy za každý začatý deň omeškania.

9.3 Objednávateľ upozorňuje, že so zreteľom na podmienky financovania realizácie predmetu tejto zmluvy z prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti celkové ukončenie predmetu tejto zmluvy nesmie presiahnuť termín 30.6.2025. Dodávateľ berie na vedomie, že v prípade, ak by v dôsledku omeškania Dodávateľa nemalo dôjsť k úspešnému dokončeniu predmetu tejto zmluvy do vyššie uvedeného termínu a v súlade s podmienkami mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti,

Objednávateľovi hrozí čiastočné, prinajhoršom úplné, obmedzenie (krátenie) financovania predmetu tejto zmluvy, čo predstavuje priamu škodu Objednávateľa, za ktorú Dodávateľ preberá zodpovednosť a zaväzuje sa ju uhradiť. Vzhľadom k ukončeniu mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti nie je možné predĺžiť dobu realizácie predmetu tejto zmluvy.

Článok X. Odstúpenie od zmluvy

10.1 Zmluva môže byť zmenená na základe písomného súhlasu oboch zmluvných strán. Od zmluvy môže odstúpiť účastník, ak druhý účastník závažným spôsobom porušuje dohodnuté zmluvné podmienky a bol na možnosť odstúpenia od zmluvy písomne upozornený. Pričom pre odstúpenie od zmluvy sa práva a povinnosti zmluvných strán s tým súvisiace sa použijú ustanovenia § 344 až § 351 Obchodného zákonníka.

10.2 Po uzavretí Zmluvy je Kupujúci, pokiaľ v Zmluve nie je výslovne uvedené niečo iné, oprávnený od Zmluvy odstúpiť titulom jej podstatného porušenia najmä v prípade, ak:

a/ Predávajúci je v omeškaní s riadnym dodaním ktorejkoľvek časti Tovarú viac ako 60 pracovných dní,

b/ Predávajúci pri plnení predmetu tejto Zmluvy konal v rozpore s niektorým so všeobecne záväzných právnych predpisov.

c/ Predávajúci stratil oprávnenie na podnikanie vzťahujúce sa k predmetu tejto Zmluvy,

d/ voči Predávajúcemu sa vedie konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo voči Predávajúcemu bol podaný návrh alebo sa vedie exekučné konanie alebo ak Predávajúci vstúpil do likvidácie; alebo

e/ ak ktorékoľvek vyhlásenie/prehlásenie/závazok predávajúceho uvedené v tejto Zmluve je nepravdivé ku dňu uzatvorenia Zmluvy alebo sa takým stane počas realizácie dodania predmetu zákazky.

f/ preukázateľné neposkytnutie súčinnosti Kupujúcemu podľa podmienok v Zmluve za účelom splnenia predmetu a účelu Zmluvy.

10.3 Predávajúci je povinný ihneď informovať Kupujúceho o skutočnostiach podľa písm. c/, d/ ods. 1 tohto článku, inak má Kupujúci právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške podľa článku 9. Zmluvy.

10.4 Predávajúci je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak Kupujúci podstatným spôsobom poruší Zmluvu. Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany Kupujúceho je

a/ omeškanie so zaplatením Kúpnej ceny o viac ako 60 dní, pričom Tovar Kupujúci prevzal podľa podmienok v tejto Zmluve.

10.5 Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia jeho písomného vyhotovenia druhej zmluvnej strane, a v prípade nemožnosti doručenia dňom, kedy sa zásielka z pošty vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľná.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

11.1 Pokiaľ v kúpnej zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

11.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Ustanovenia Zmluvy – predmet plnenia, podmienky plnenia zákazky, sankcie, povinnosť voči kontrolným úradníkom a častí, ktoré boli predmetom hodnotenia v zmysle hodnotiacich kritérií je zakázané čiastočne alebo úplne upraviť, alebo ich z Kúpnej zmluvy čiastočne alebo úplne vypustiť.

11.3 Počas doby platnosti a účinnosti zmluvy o plnení zákazky nemôže dôjsť k žiadnej zmene tých častí zmluvy o plnení zákazky, ktoré boli predmetom hodnotenia v zmysle hodnotiacich kritérií.

11.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú určite, slobodne, dobrovoľne, bez hrozby tiesne, vážne a nie za nevýhodných podmienok. Textu zmluvy rozumejú a na znak súhlasu zmluvy podpisujú.

11.5 Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo zo súvislostí s ňou vzniknutých budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak sa zmluvné strany nedohodnú, každá zo zmluvných strán má právo riešiť vec súdnou cestou.

11.6 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.

11.7 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch z toho 1 pre predávajúceho a 3 pre kupujúceho.

11.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky po splnení odkladacej podmienky. Táto zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu.

Odkladacia podmienka:

Zmluva nadobudne účinnosť po uzatvorení Zmluvy o PPM. (Objednávateľ informuje zhotoviteľa o nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy najneskôr do 5. pracovných dní odo dňa odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o PPM).

11.9 Dodávateľ vrátane subdodávateľov je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overenia súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú má obstarávateľ uzatvorenú na spolufinancovanie predmetu zákazky, a to oprávnenými osobami, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

11.10 Zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve za podmienok zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

11.11 Ak relevantné, Dodávateľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať podmienky a požiadavky spojené s princípom „výrazne nenarušiť“, ktoré sa týkajú:

- Podmienky a požiadavky týkajúcej sa Stavebného odpadu a odpadu z demolácií
- Podmienky a požiadavky týkajúcej sa Obehového hospodárstva
- Podmienky a požiadavky týkajúcej sa Stavebných komponentov, materiálov a prác
- Podmienky a požiadavky na Použitie dreva

V zmysle tohto princípu žiadny projekt nemôže výrazne narušiť žiaden z nasledujúcich environmentálnych cieľov uvedených v čl. 17 Európskeho parlamentu A Rady (EÚ) 2020/852 o vytvorení rámca na uľahčenie udržateľných investícií a o zmene nariadenia (EÚ) 2019/2088 (tzv. nariadenie o taxonómii) (Ú. v. EÚ L 198, 22.6.2020, s. 13 – 43).

11.12 Prílohy:

Príloha č.1 – cenová ponuka uchádzača

V Zuberco, dňa 19.8.2024

V Tvrdošíne, dňa 19.8.2024

Za Objednávateľa:

Za Dodávateľa:

.....

.....

Mgr. Pavol Šroba
Starosta obce
Obec Zuberec

Miroslav Filek
konateľ
FIJA