

**Dodatok číslo 1 ku Zmluve číslo ZS2021139/OSMM o podnájme nebytových priestorov uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanovenia Občianskeho Zákonníka.**

---

**Čl.I  
Zmluvné strany**

**Nájomca:**

Názov: **Mesto Žarnovica**  
Sídlo: **Námestie Slovenského národného povstania 1/33,966 81 Žarnovica, SR**  
Štatutárny orgán: **Ing. Alena Kazimírová, primátorka mesta**  
IČO: **00 321 117**  
IBAN: **SK09 5600 0000 0014 2356 3002**

(ďalej len „nájomca“) **na strane jednej**

**Podnájomca:**

Názov: **MUDr. Jana Prutkayová**  
IČO: **35659530**  
DIČ: **1030188434**  
IČ DPH: **SK1030188434**

(ďalej len „podnájomca“) **na strane druhej**

Sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku číslo 1 ku Zmluve číslo ZS2021139/OSMM o podnájme nebytových priestorov uzatvorená podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanovenia Občianskeho zákonníka zo dňa 27.09.2021.

**Čl.II**

Zmluvné strany sa dohodli , že v článku II. Predmet zmluvy ZS2021139/OSMM zo dňa 27.09.2021 sa vypúšťa celé znenie bodu 2.2 a nahrádza sa týmto znením:

Predmetom tejto zmluvy je podnájom nebytových priestorov užívaných výlučne podnájomcom o podlahovej ploche spolu 62,35m<sup>2</sup> a tiež potrebné spoločné nebytové priestory. Farebne vyznačený pôdorys predmetu podnájmu, platný v čase podpísania tohto dodatku, tvorí prílohu č.1 tohto dodatku.

**Čl.III**

Zmluvné strany sa dohodli , že v článku V. Úhrada za podnájom (ďalej aj „nájomné“) zmluvy ZS2021139/OSMM zo dňa 27.09.2021 sa vypúšťa celé znenie bodu 5.1 a nahrádza sa týmto znením:

Zmluvné strany sa dohodli, že podnájomca bude hradit' za užívanie predmetu zmluvy:

- a) **nájomné 66,09 € mesačne a**
- b) **náklady za služby spojené s podnájomom nebytových priestorov 146,00 € mesačne.**

Nájomca nie je platcom DPH.

## Čl.IV

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom 01.09.2024. Ostatné ustanovenia Zmluvy číslo ZS2021139/OSMM zostávajú bez zmien.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach , z ktorých každý má právoplatnosť originálu.

Zmluvné strany si dodatok prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

Nájomca-Mesto Žarnovica

Podnájomca-MUDr.Jana Prutkayová

V Žarnovici ,dňa.....

V Žarnovici, dňa.....

.....  
Ing. Alena Kazimírová  
primátorka mesta

.....  
MUDr. Jana Prutkayová