

Kúpna zmluva

predávajúci: **Obec Host'ovce**, 951 91 Host'ovce č. 49, IČO 00308005, SR,
v zastúpení Ing. Silviou Kukučkovou, starostkou obce

kupujúci: **Ing. Daniela Holečková rod. Holečková**, nar. _____, rod.č. _____,
trvale bytom 951 91 Host'ovce č. 38, okr. Zlaté Moravce, Slovenská republika,
občan SR

uzatvárajú túto Kúpnu zmluvu

I.

Predávajúci Obec Host'ovce, IČO 00308005 je výlučný vlastník nehnuteľnosti pozemku „E“ KN parc. č. 210/1 – zastavaná plocha o výmere 20 763 m² v podiele 1/1 nachádzajúcej sa v okrese Zlaté Moravce, katastrálne územie Host'ovce, obec Host'ovce, evidovanej na LV č. 753 a tým aj novovytvorenej parcely registra „C“ KN parc. č. 210/77 – zastavaná plocha, o výmere 86 m², vytvorená GP č. 15/2024 vyhotoveným geodetom Martinom Švecom dňa 26. 2. 2024, autorizačne overeným Ing. Miloslavom Hatalom dňa 26. 2. 2024, úradne overeným Ing. Petrom Čúzom dňa 29. 2. 2024, pod číslom 126/2024.

II.

Predávajúci Obec Host'ovce, IČO 00308005 týmto kupujúcej Ing. Daniele Holečkovej rod. Holečkovej, nar. _____, podľa GP č. 15/2024, vyhotoveným geodetom Martinom Švecom dňa 26. 2. 2024, autorizačne overeným Ing. Miloslavom Hatalom dňa 26. 2. 2024, úradne overeným Ing. Petrom Čúzom dňa 29. 2. 2024, pod číslom 126/2024, odpredáva nehnuteľnosť pozemok „C“ KN parc. č. 210/77 zastavaná plocha, o výmere 86 m² v celosti.

III.

Kupujúcej Ing. Daniele Holečkovej rod. Holečkovej, nar. _____ je známy technický stav nehnuteľnosti pozemku uvedeného v článku II.

IV.

Dohodnutá kúpna cena medzi predávajúcim Obcou Host'ovce, IČO 00308005 a kupujúcou Ing. Danielou Holečkovou rod. Holečkovou, nar. 3 € (slovom tri eurá) za meter štvorcový, čo za celkovú výmeru 86 m2 kupovanej parcely predstavuje sumu 258 € (slovom dvestopäťdesiatosem euro).

V.

Kúpna zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a vlastníctvo prechádza na kupujúcu dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností. V období medzi podpisom zmluvy a právoplatným rozhodnutím katastrálneho odboru vo veci, sú účastníci svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.

VI.

Prehlasujeme, že ako účastníci zmluvy sme oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dobrovoľné, dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je v súlade s predpísanou formou a zmluva je jej účastníkmi vlastnoručne podpísaná. A súčasne žiadame, aby na jej základe Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor rozhodol o vklade vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.

V Host'ovciach dňa 15.8.2024



Obec Host'ovce
zast. Ing. Silvia Kukučková

.....
Ing. Daniela Holečková