

**Zmluva o dielo**  
**č. UVVaUVTOS-00970/36-BB-2024**

*uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov*

**medzi**  
**zmluvnými stranami:**

**Objednávateľom:**

Názov: **Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica**

Právna forma: rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti SR, zriadená zriaďovacou listinou MS SR č. GR ZVJS-8-2/16-2013 zo dňa 28.06.2013 v znení neskorších dodatkov

Adresa sídla: Komenského 7, 975 28 Banská Bystrica

Korešpondenčná adresa: priečinok 165, Komenského 7, 975 28 Banská Bystrica 1

zastúpený: plk. Mgr. Ivan Petrán, riaditeľ

IČO: 00 738 310

DIČ: 2021121949

Bankové spojenie:

IBAN:

Osoby oprávnené rokovať:

- vo veciach zmluvných: plk. Mgr. Ivan Petrán

- vo veciach technických:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľom:**

Názov: **ALUFER s.r.o.**

Zapísaný: OR OS PO odd. s.r.o. vl. č. 36249/P

Adresa sídla: Vít'az 337, 082 38 Vít'az

Korešpondenčná adresa: Vít'az 337, 082 38 Vít'az

zastúpený: František Uličný, konateľ spoločnosti

IČO: 51450283

DIČ: 2120747574

IČ DPH: SK2120747574

Bankové spojenie:

IBAN:

Osoby oprávnené rokovať:

- vo veciach zmluvných: František Uličný, konateľ spoločnosti

- vo veciach technických: František Uličný, konateľ spoločnosti

(ďalej len „zhotoviteľ“ a ďalej spoločne objednávateľ a zhotoviteľ aj ako „zmluvné strany“)

## Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou s predmetom realizácie diela – stavby: **Časť A „Výmena otvorových konštrukcií v objektoch č. 3 – Väzba V1, č. 4 – Väzba V2 a č. 9 – AHB (administratívno-hospodárska budova)“** podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

### Čl. I.

#### Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 1.2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať a v súlade s touto zmluvou zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v Čl. IV. a VI. tejto zmluvy.
- 1.3. Predmetom tejto zmluvy je **Časť A „Výmena otvorových konštrukcií v objektoch č. 3 – Väzba V1, č. 4 – Väzba V2 a č. 9 – AHB (administratívno-hospodárska budova)“** (ďalej len „dielo“) zhotovené v súlade s podkladmi objednávateľa a ponukou zhotoviteľa v súťaži.

### Čl. II.

#### Rozsah realizácie predmetu zmluvy

- 2.1. Dielo uvedené v čl. I. bode 1.3 zmluvy bude realizované v nasledovnom rozsahu:  
Realizácia stavebných prác, montážnych prác, dodávok stavebných materiálov a technických zariadení súvisiacich s kompletnou výmenou jestvujúcich otvorových konštrukcií v počte **368** ks okien v objektoch č.3 – Väzba V1, č.4 – Väzba V2 a č.9 – AHB (administratívno-hospodárska budova) v areáli Ústavu na výkon väzby a Ústavu na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica. Stavebné úpravy budú realizované v sťažených podmienkach počas plnej prevádzky ústavu, za vysokých bezpečnostných opatrení. Rozmery okien sú orientačné podľa výkresovej dokumentácie a bude ich potrebné pred zadaním do výroby zamerať priamo na mieste podľa skutočného stavu.

Požadovaný rozsah stavebných prác:

#### Časť A/ výmena otvorových konštrukcií

1. Demontáž pôvodných oceľových okien (**368 ks**) a parapetných dosiek
2. Dodávka a montáž nových plastových okien (otváracie-sklopné)
  - orientácia otvárania P/L sa určí po presnom zameraní na mieste
  - montáž na PUR penu + pásky
3. Dodávka a montáž parapetných dosiek
4. Murárske a maliarske práce
5. Vyčistenie, odvoz a likvidácia stavebného odpadu

Špecifikácia:

Profil: plastové okno, 6-komorové, izolačné, šírka rámu min. 70 mm,

Farba: **exteriér** – biela/**interiér** – antracit - pieskový (hladký)

Kovanie: celoobvodové, bezpečnostné,

Kľučka: plastová so zámkom – zjednotený kľúč pre všetky okná (osadená nižšie)

Sklo: izolačné 3-sklo, teplý rámik, číre, 3x dorazové tesnenie – čierna farba,

Pány: skryté (zamedzenie proti zveseniu krídla)

Norma: okná musia spĺňať tepelno-technickú normu **STN 730540-2/Z1+Z2**

Parapetné dosky: exteriér – hliník (s nosom) /interiér – plast (bez nosa) – zarovnané so stenou bez presahu parapety

**Výmena otvorových konštrukcií obj.č.3 – V1, obj.č.4 – V2, obj.č.9 - AHB**

Rozmer (mm)	Objekt			Počet krídel	Počet (ks)
	č.3 - Vázba V1	č.4 - Vázba V2	č.9 - AHB		
1500x1500	3	16		dvojkřídlové	<b>19</b>
1500x1200	20	35		dvojkřídlové	<b>55</b>
1200x600	1			jednokřídlové	<b>1</b>
900x1200	65	69		jednokřídlové	<b>134</b>
900x1500	12	4		jednokřídlové	<b>16</b>
900x600	14	6	1	jednokřídlové	<b>21</b>
600x900	3	4		jednokřídlové	<b>7</b>
1500x600	3	2		dvojkřídlové	<b>5</b>
600x1200		4		jednokřídlové	<b>4</b>
1500x2100			1	jednokřídlové	<b>1</b>
1200x1200			52	jednokřídlové	<b>52</b>
1200x1500			38	jednokřídlové	<b>38</b>
1500x1800 *			2	jednokřídlové s nadsvetlíkom	<b>2</b>
1500x2700 *			1	jednokřídlové s nadsvetlíkom	<b>1</b>
1200x2100			9	jednokřídlové s nadsvetlíkom	<b>9</b>
1200x900			3	jednokřídlové	<b>3</b>

\* schodisko medzi podlažiami

**SPOLU: 368 kusov**

- 2.2. Podkladmi objednávateľa sú zmluvné, technické, obchodné, kvalitatívne, finančné a platobné podmienky, ktoré zhotoviteľ obdržal v rámci súťažných podkladov súťaže.
- 2.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné a zaväzuje sa zabezpečiť zhotovenie diela vlastnými kapacitami, prípadne prostredníctvom subdodávateľov podľa podmienok stanovených v tejto zmluve.
- 2.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je spôsobilý dielo zhotoviť v plnom rozsahu za cenu uvedenú v čl. 4 zmluvy.

### Čl. III.

#### Kvalita predmetu zmluvy

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v kvalite a v súlade s účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, slovenskými a európskymi technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2. Kvalitatívne a dodacie podmienky diela sú vymedzené:
  - 3.2.1. Podrobnou špecifikáciou ceny diela (Príloha č. 1 k tejto zmluve) a ocenením všetkých prác a dodávok v ponuke zhotoviteľa, potrebných na zhotovenie diela.
  - 3.2.2. Slovenskými a európskymi technickými normami, okná musia spĺňať tepelno-technickú normu **STN 730540-2/Z1+Z2**.
  - 3.2.3. Ustanoveniami tejto zmluvy.
  - 3.2.4. Súťažnými podkladmi, podmienkami objednávateľa a ponukou zhotoviteľa predloženou v rámci verejnej súťaže.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä v súlade s § 47 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), resp. v súlade s aktuálne platným právnym predpisom, pre zabezpečenie realizácie diela použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby, ktoré budú zodpovedať požiadavkám objednávateľa a štandardom dohodnutým v tejto zmluve.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje hodnoverným spôsobom preukázať objednávateľovi potrebné vlastnosti výrobkov a zhotovovaných konštrukcií pre stavbu pred ich použitím v rozsahu podľa zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.5. Dodaný materiál a výrobky v rámci realizácie diela podľa tejto zmluvy musia mať pôvod v krajinách ES alebo v asociovaných krajinách. V prípade, ak sa materiály a výrobky na realizáciu diela v krajinách uvedených v predchádzajúcej vete neposkytujú, resp. nevyrábajú, alebo ich z iných objektívnych príčin nemožno z týchto krajín získať, môže zhotoviteľ zabezpečiť dodávku materiálov a výrobkov, ktoré majú pôvod v inej, tretej krajine. Túto skutočnosť je však zhotoviteľ objednávateľovi povinný preukázať písomnými dokladmi predloženými v origináli a aj ich úradným preložením do slovenského jazyka. Objednávateľ požaduje preukázať pôvod materiálov a výrobkov použitých na realizáciu diela.
- 3.6. Výrobky a materiály určené na realizáciu diela je zhotoviteľ povinný dodať bez akýchkoľvek nárokov, práv či výhrad tretích osôb.
- 3.7. Zhotoviteľ zodpovedá za skladovanie, ochranu a bezpečné uloženie materiálu a výrobkov potrebných na realizáciu diela a znáša nebezpečenstvo škody na materiáloch a výrobkoch až po ich odovzdanie a prevzatie objednávateľom v súlade s touto zmluvou.
- 3.8. Zhotoviteľ bude priebežne odovzdávať objednávateľovi doklady o odvoze a likvidácii odpadu podľa zákona o odpadoch.

## Čl. IV.

### Cena predmetu zmluvy

- 4.1. Cena predmetu zmluvy je zmluvnými stranami dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 18/1996 Z. z.“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna pre rozsah uvedený v Prílohe č. 1 k tejto zmluve.

Cena za dielo časti zákazky A/ podľa čl. I. v rozsahu definovanom v čl. II. celkom predstavuje:

a) cena za dielo bez DPH	136 411,05 eur
b) DPH 20 %	27 282,21 eur

**Cena za dielo časti zákazky A/ s DPH** **163 693,26 eur**

Slovom: jednostošesťdesiattritisícšesťstodevät’desiattri eur a 26 centov.

- 4.2. Konečná cena za realizáciu diela bude predstavovať čiastku za riadne vykonané práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom v súlade s čl. VI. Platobné podmienky. Všetky ceny sú uvádzané s DPH, platnou v čase uzatvorenia zmluvy. V prípade prijatia zákonných zmien sadzieb DPH, bude následne v nadväznosti na zmenu DPH upravená zmluvná cena.
- 4.3. V cene za realizáciu diela sú obsiahnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s realizáciou diela v rozsahu podľa čl. II bodu 2.1 tejto zmluvy, vrátane nákladov na:
- 4.3.1. vybudovanie, prevádzku a vypratanie, zariadenia staveniska a stráženie staveniska zhotoviteľom počas výstavby, odvoz a likvidácia odpadu v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiacich predpisov
- 4.3.2. prípadné vzniknuté prestoje spôsobené na vstupe do areálu užívateľa, ak časová hodnota nepresiahne štyri hodiny v jednom dni,

## Čl. V.

### Čas a miesto plnenia zmluvy

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na realizácii diela podľa tejto zmluvy v závislosti od získania finančných prostriedkov z prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti SR. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela dodržať nasledovné lehoty plnenia:
- 5.1.1. Realizácia diela v rozsahu podľa čl. II. bodu 2.1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán **v lehote najneskôr do 31.05.2025** vrátane realizovania preberacieho konania. Predpokladaný termín začatia realizácie zákazky je závislý od schválenia finančných prostriedkov podľa bodu 5.1. V prípade, ak lehota realizácie diela nebude dodržaná z prevádzkových dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa alebo z dôvodu vplyvu nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré budú brániť postupu prác, sa plynutie lehoty preruší na nevyhnutný čas. Počas prerušenia lehoty zhotoviteľ nie je v omeškaní.
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania preukázateľne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania s plnením harmonogramu alebo predĺženia lehoty plnenia.
- 5.3. V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody a zmluvnú pokutu v zmysle ustanovení tejto zmluvy.
- 5.4. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením diela, môže objednávateľ zhotoviteľovi poskytnúť dodatočnú lehotu na plnenie. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo ani v tejto dodatočnej lehote, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy.

5.5. Miestom realizácie diela je Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica, Komenského 7, 975 28 Banská Bystrica 1 (ďalej len „ústav Banská Bystrica“).

## **Čl. VI.**

### **Platobné podmienky**

- 6.1. Zhotoviteľ počas realizácie diela zostaví súpis riadne vykonaných prác a dodávok, ktoré bude tvoriť prílohu faktúry.
- 6.2. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu vystaví daňový doklad – faktúru za vykonané práce a dodávky na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných stavebných prác a dodávok podľa bodu 6.1 tohto článku, ktorý bude tvoriť súčasť faktúry a predloží dve vyhotovenia faktúry objednávateľovi. Zhotoviteľ má právo vystaviť faktúru za celý predmet zákazky po ukončení diela alebo max. 1 x mesačne počas realizácie diela.
- 6.3. V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do piatich (5) pracovných dní odo dňa jej doručenia na opravu alebo doplnenie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe predloženej faktúry do 60 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi finančnú čiastku vo výške fakturovanej sumy s DPH. Za včasné a riadne uhradenie faktúry sa považuje odpísanie z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa. Objednávateľ nie je s platením faktúr v omeškaní v dôsledku nerealizovania platieb Štátnou pokladnicou.
- 6.5. Objednávateľ uhradí celkovú, resp. poslednú čiastkovú faktúru zhotoviteľovi po súčasnom splnení všetkých nasledovných podmienok:
  - a) po preukázaní splnenia kvalitatívnych podmienok pri odovzdávaní a preberaní riadne zhotoveného celého diela podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov v rámci preberacieho a odovzdávacieho konania verejnej práce,
  - b) po odstránení drobných väd a nedostatkov diela, resp. jeho ucelenej časti schopnej samostatného užívania,
  - c) po vypratání a vyčistení staveniska,
  - d) po odpočítaní sankcií a vzniknutých škôd,
- 6.6. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva práce subdodávateľmi, ktorých neuviedol v rámci súťaže výberu zhotoviteľa, respektíve neoznámil zmenu subdodávateľa v zmysle zmluvných podmienok, nie je objednávateľ takto vykonané práce a dodávky povinný uhradiť. Práce budú uhradené až po splnení oznamovacej povinnosti zmeny, respektíve doplnení subdodávateľa v zmysle súťažných podmienok a zmluvy.

## **Čl. VII.**

### **Podmienky plnenia predmetu zmluvy**

- 7.1. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa:
  - 7.1.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho vykonávania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce mu zo zmluvy alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov, má právo žiadať, aby zhotoviteľ bezodkladne začal dielo vyhotovovať riadne a odstránil prípadné vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela. Do odstránenia väd nemá zhotoviteľ nárok na úhradu za plnenie. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe nevyhoví požiadavkám na opravu väd objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
  - 7.1.2. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi v prípade potreby sa napojiť na zdroj elektrickej energie a vody.

## 7.2. Povinnosti zhotoviteľa:

- 7.2.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy podľa čl. I. bodu 1.3 bude zhotovený v súlade so záväzkami podľa tejto zmluvy, podľa slovenských a európskych technických noriem, podľa technickej dokumentácie stavebného výrobku alebo spracovávanej stavebnej hmoty (technické listy, technologická dokumentácia) a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie diela a že bude ako riadne dokončené dielo spôsobilý užívania užívateľom v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“).
- 7.2.2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela; ustanovenie podbodu 7.2.4. týmto nie je dotknuté.
- 7.2.3. Zhotoviteľ je povinný sa v priebehu realizácie diela zúčastňovať kontrolných porád, zvolaných objednávateľom. V prípade potreby na požiadanie objednávateľa je zhotoviteľ povinný zabezpečiť účasť subdodávateľov na týchto kontrolných porádach.
- 7.2.4. Zhotoviteľ v súlade s § 551 Obchodného zákonníka je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť.
- 7.2.5. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde sa má dielo zhotoviť, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi alternatívne riešenie, vrátane jeho ocenenia.
- 7.2.6. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené právnou úpravou v oblasti nakladania a likvidácie odpadov.
- 7.2.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje nakladať so vzniknutým odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Doklad o zneškodnení alebo zhodnotení odpadu predloží zhotoviteľ objednávateľovi k faktúre za vykonané dodávky a práce, pri ktorých odpad vznikol.
- 7.2.8. Zhotoviteľ v plnom rozsahu preberá na seba povinnosti stavebníka vyplývajúce z nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení nariadenia vlády SR č. 469/2022 Z. z. a zodpovedá za ich plnenie.
- 7.2.9. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb pri plnení predmetu tejto zmluvy a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu týchto osôb. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce (najmä inštalácia a montáž) musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, majúcimi príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác. V prípade, ak niektoré práce na stavbe budú pre zhotoviteľa vykonávať subdodávatelia, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť koordináciu plnenia úloh pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci prostredníctvom koordinátora bezpečnosti podľa § 3 ods. 1 nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.
- 7.2.10. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy je zodpovedná osoba poverená zhotoviteľom. Zhotoviteľ zabezpečí, že ním poverená osoba alebo jej zástupca sa denne zdržuje na stavbe po celú dobu realizácie diela a zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi.

- 7.2.11. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne si plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, nehody, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť okamžite aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.2.12. Zhotoviteľ je povinný počas celej doby platnosti a účinnosti zmluvy rešpektovať interné predpisy, nariadenia a pokyny objednávateľa, týkajúce sa ochrany a bezpečnosti v objektoch Zboru väzenskej a justičnej stráže a výkonu trestu odňatia slobody odsúdených. V prípade, že nie je možné z bezpečnostných a prevádzkových dôvodov umožniť vstup zhotoviteľovi do objektu ústavu za účelom výkonu prác, zásobovania materiálom a podobne, nepovažuje sa toto obmedzenie ako prekážka v práci, ak časová hodnota nepresiahne 4 hodiny v jednom dni; takéto obmedzenie vstupu nemá vplyv na termín ukončenia diela.
- 7.2.13. Zhotoviteľ je povinný pri zabezpečovaní stravy pre svojich pracovníkov alebo pracovníkov jeho subdodávateľov rešpektovať pokyny a vyhradené časové pásmo, ktoré bude určené objednávateľom pre možnosť stravovania v externých stravovacích prevádzkach v blízkom okolí ústavu.

## Čl. VIII.

### Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe „Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“ (ďalej len „Protokol“). Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela.
- 8.2. Dielo je možné odovzdať a prevziať po častiach, ak sú tieto časti spôsobilé na samostatné užívanie. Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne doporučeným listom s uvedením dátumu ukončenia prác, najmenej desať (10) pracovných dní pred ich ukončením.
- 8.3. Objednávateľ a zhotoviteľ o odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho časti podľa bodu 8.2. tohto článku vyhotovia Protokol v zmysle vyhlášky č. 83/2008 Z. z. v šiestich (6) vyhotoveniach, tri (3) pre objednávateľa a tri (3) pre zhotoviteľa.
- 8.4. Súčasne s odovzdaním diela je zhotoviteľ povinný k dátumu ukončenia realizácie prác objednávateľovi odovzdať nasledujúcu dokumentáciu:
- 8.4.1. osvedčenie o vykonaných skúškach použitých materiálov,
- 8.4.2. doklady o naložení so stavebným odpadom a o jeho konečnom zneškodnení v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.
- V opačnom prípade neodovzdania dokumentácie určenej v tomto bode 8.4 má dielo vady brániace jeho riadnemu užívaniu a nie je pripravené k odovzdaniu a prevzatiu,
- 8.5. V deň ukončenia preberacieho a odovzdávacieho konania diela sa na stavenisku nesmie nachádzať odpad, stavebná suť a zariadenia a materiál nepotrebný na odstránenie drobných väd a nedorobkov, zistených pri kontrole diela v rámci preberacieho a odovzdávacieho konania.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, mechanizáciu, šatne, materiál nevyhnutný na odstránenie väd a nedorobkov zistených počas preberacieho a odovzdávacieho konania a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať a upraviť podľa projektovej dokumentácie do desať (10) pracovných dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela.
- 8.7. Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, to znamená:
- 8.7.1. nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite,
- 8.7.2. vykazuje vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu, t. j. nie je riadne vykonané v celom rozsahu,

- 8.7.3. nie sú predložené všetky potrebné doklady podľa tejto zmluvy, resp. sa v dokladoch vyskytujú vady,
  - 8.7.4. má právne vady v zmysle Obchodného zákonníka alebo je zaťažené právami tretích osôb.
- 8.8. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a preberacie konanie zruší, o čom vyhotoví zápis so zhotoviteľom s uvedením zistených väd, spôsobu a termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením diela.
- 8.9. Ostatné drobné vady a nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, resp. jeho časti, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia, najneskôr však do termínu zahájenia kolaudačného konania.

## **Čl. IX. Sankcie**

- 9.1. Objednávateľ má právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške:
- 9.1.1. 200,- € (slovom: dvesto eur) za každý aj začatý deň omeškania pri nesplnení povinnosti zhotoviteľa ukončiť a dodať celé dielo riadne a v lehote stanovenej v tejto zmluve,
  - 9.1.2. 100,- € (slovom: sto eur) za každý aj začatý deň omeškania v prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd podľa čl. X., respektíve že zhotoviteľ odmietne odstrániť vadu v stanovenom termíne, a to až do odstránenia vady iným subjektom na náklady zhotoviteľa.
  - 9.1.3. 100,- € (slovom: sto eur) za každý aj začatý deň omeškania z dôvodu neplnenia ostatných povinností podľa tejto zmluvy, ak nie je v ostatných bodoch tohto článku uvedená iná výška zmluvnej pokuty.
- 9.2. Ak sa objednávateľ dostane do omeškania so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti (t. j. úhrada riadne vystavenej faktúry), má zhotoviteľ právo uplatniť si z nezaplátenej sumy úroky z omeškania v súlade s § 369a Obchodného zákonníka a v sadzbe podľa Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení nariadenia vlády SR č. 303/2014 Z. z.
- 9.3. Úhrada zmluvnej pokuty nemá vplyv na nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla z nesplnenia povinnosti zhotoviteľa zabezpečenej zmluvnou pokutou v časti, v ktorej táto prevyšuje dohodnutú výšku zmluvnej pokuty.
- 9.4. Lehota splatnosti sankcií je do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia dokladu (výzvy na úhradu), ktorým bude uplatnená sankcia.
- 9.5. V prípade omeškania zhotoviteľa s úhradou zmluvných pokút je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zákonný úrok z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.

## Čl. X.

### Zodpovednosť za vady, záruka

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude realizované a vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené projektovou dokumentáciou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských a európskych technických normách.
- 10.2. Záručná lehota na stavebnú časť diela, ktorá je predmetom tejto zmluvy, je stanovená podľa zákona č. 254/1998 Z. z. na šesťdesiat (60) mesiacov. Záruka na technické a technologické zariadenia je stanovená v trvaní min. dvadsaťštyri (24) mesiacov s výnimkou zariadení, na ktoré výrobca poskytuje predĺženú záručnú lehotu. V tomto prípade platí záručná lehota uvedená výrobcom v dokumentácii, ktorú zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní. Zhotoviteľ je povinný dodržať podmienky výrobcu na predĺženú záruku. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia týchto častí diela objednávateľom a neplynie v čase, keby objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.3. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet zmluvy bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 10.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela resp. jeho časti uplatní najneskôr do štrnásť (14) kalendárnych dní po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom, alebo elektronickou poštou.
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním nahlásených väd diela podľa bodu 10.4. do troch (3) pracovných dní od prijatia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne. Vady, ktorých odstránenie nevyžaduje dlhodobé dodávky náhradných dielov, odstráni zhotoviteľ najneskôr do piatich (5) pracovných dní, vady, ktorých odstránenie vyžaduje dlhodobé dodávky náhradných dielov, odstráni zhotoviteľ najneskôr do piatich (5) pracovných dní od doručenia náhradného dielu; deň dodávky náhradného dielu je zhotoviteľ povinný na vyžiadanie užívateľa bezodkladne preukázať.
- 10.6. Ak zhotoviteľ odmietne odstrániť alebo neodstráni vadu v termínoch uvedených v bode 10.5 tohto článku, objednávateľ zabezpečí odstránenie vady treťou osobou a zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť užívateľovi náklady na jej odstránenie v plnej výške. Zmluvné strany vyhlasujú, že záruka podľa tejto zmluvy nie je týmto dotknutá. Zhotoviteľ je povinný fakturovanú čiastku za náklady na opravu v plnej výške uhradiť do štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry, resp. výzvy.
- 10.7. Ak nie je odstránenie nahlásených väd diela podľa bodu 10.4. možné, môže objednávateľ od zhotoviteľa požadovať primerané zníženie ceny diela.

## Čl. XI.

### Zodpovednosť za škodu

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 11.2. Ak zhotoviteľ jednostranne odstúpi od zmluvy a následne pri ukončovaní diela treťou osobou bude dielo ukončované a zistia sa vady a škody, ktoré nebolo možné zistiť z dôvodu zakrytých prác a dodávok, objednávateľ je oprávnený si uplatniť takto vzniknutú škodu u zhotoviteľa, ktorý je povinný ju uhradiť objednávateľovi.
- 11.3. Zmluvné strany zodpovedajú za škody vzniknuté porušením zmluvných a zákonných povinností v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

- 11.4. Ak zhotoviteľ poruší svoje zmluvné alebo zákonné povinnosti a objednávateľovi z tohto dôvodu vznikne škoda, objednávateľ má právo na náhradu preukázateľne vzniknutej škody. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škody, ktoré vznikli objednávateľovi v dôsledku zavinenia alebo prevádzkovou činnosťou jeho subdodávateľov.
- 11.5. Ak objednávateľovi vznikne akákoľvek škoda z dôvodu nedodržania termínu realizácie diela, zhotoviteľ sa zaväzuje túto škodu v plnej výške (skutočná škoda ako i ušlý zisk) nahradiť objednávateľovi.
- 11.6. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené vlastným zavinením, jeho prevádzkovou činnosťou alebo zavinením alebo prevádzkovou činnosťou jeho subdodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonal za účelom plnenia záväzkov podľa tejto zmluvy, ako aj pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej doby a vzniknuté škody je na vlastné náklady povinný odstrániť.
- 11.7. Náhrada škody sa riadi ustanoveniami § 373 až § 386 Obchodného zákonníka a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 11.8. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom informovať o všetkých skutočnostiach, pri ktorých predpokladajú, že by mohli viesť ku škodám a usilovať sa prípadné nebezpečenstvo vzniku škody odvrátiť.
- 11.9. Zmluvné strany nie sú zodpovedné za omeškanie v plnení alebo iné nesplnenie povinností podľa tejto zmluvy, ktoré je dôsledkom udalosti vyššej moci, pokiaľ výskyt takejto okolnosti bez zbytočného odkladu písomne oznámia druhej strane. Za prípad vyššej moci sa nepovažuje platobná neschopnosť ktorejkoľvek zmluvnej strany alebo subdodávateľov zhotoviteľa.
- 11.10. Vyššou mocou sa pre účely zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
- a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
  - b) proti vzniku ktorej sa strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím zmluvy,
  - c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
  - d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej strane.
- 11.11. Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
- a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie,
  - b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
  - c) štrajk, blokáda vyvolané inými osobami ako je personál zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľov,
  - d) dôsledky celosvetovej energetickej krízy,
  - e) vyhlásenie mimoriadnej situácie vládou SR podľa § 8 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, a to až do odvolania mimoriadnej situácie (napríklad v súvislosti so šírením prenosného infekčného ochorenia).
- 11.12. Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci podľa bodu 11.12, je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom, resp. v prípade podľa písm. d) predloží potvrdenie lekára alebo iný legitímny dôkaz, z ktorého bude explicitne predmetná skutočnosť vyplývať.
- 11.13. Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľov.
- 11.14. Ak sa zmluvné strany preukázateľne nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o dobu trvania vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.

## **Čl. XII.**

### **Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody**

- 12.1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je objednávateľ.
- 12.2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa čl. IV. bodu 4.1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, ktorá je predmetom tejto zmluvy, s výnimkou zariadení uhradených objednávateľom pred ich zabudovaním.
- 12.3. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 12.4. Zhotoviteľ nemá právo na úhradu materiálu, tovaru a zariadení, ktoré obsahuje rozpočet stavby, avšak nie sú v stavbe zabudované, a to ani v prípade, že dôjde k zániku zmluvy pred riadnym dokončením diela.
- 12.5. Náklady spojené s odmietnutím odovzdania a vypratania staveniska, náklady na vypracovanie znaleckých posudkov rozostavanej stavby, vypratanie staveniska za účasti notára, náklady na prevoz materiálu a zariadenia, náklady na odvoz sute na skládku ako i náklady na samotné uskladnenie budú uplatnené u zhotoviteľa, ktorý je povinný ich uhradiť.
- 12.6. V prípade, ak zhotoviteľ neplní dielo riadne a včas a neoprávnené odstúpi od zmluvy (t. j. v prípade, ak objednávateľ neporuší žiadnu povinnosť, ktorá by zakladala oprávnenie zhotoviteľa odstúpiť od zmluvy), má objednávateľ právo si nárokovať od zhotoviteľa skutočne vynaložené náklady na dokončenie diela v pôvodne dohodnutom rozsahu podľa zmluvy. Zhotoviteľ má povinnosť na základe výzvy objednávateľa uhradiť objednávateľovi skutočne vynaložené náklady na dokončenie diela.

## **Čl. XIII.**

### **Ďalšie zmluvné dojednania**

- 13.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka, ak nie je všeobecne záväzným predpisom uvedené inak.
- 13.2. Zhotoviteľ počas celej doby trvania zmluvy je povinný rešpektovať interné predpisy, nariadenia a pokyny objednávateľa a užívateľa, týkajúce sa ochrany a bezpečnosti v objektoch Zboru väzenskej a justičnej stráže. V prípade, že nie je možné z bezpečnostných a prevádzkových dôvodov umožniť vstup zhotoviteľovi, resp. jeho subdodávateľom do objektu užívateľa za účelom výkonu prác, zásobovania materiálom a pod., nepovažuje sa toto obmedzenie ako prekážka v práci, ak časová hodnota nepresiahne štyri (4) hodiny v jednom (1) dni; takéto obmedzenie vstupu nemá vplyv na termín, cenu a ukončenia diela.
- 13.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť pohľadávky, ktoré mu vznikli, resp. vzniknú v súvislosti s touto zmluvou voči objednávateľovi na tretiu osobu, zriadiť na ne záložné právo a ani si ich jednostranne započítať.

## **Čl. XIV.**

### **Doba trvania a zánik zmluvy**

- 14.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa nadobudnutia jej účinnosti do riadneho splnenia predmetu zmluvy podľa čl. I. bodu 1.3. Skončenie platnosti zmluvy sa netýka nárokov na náhradu škody, uplatnených zmluvných alebo zákonných sankcií a ani záručnej doby.
- 14.2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode. V dohode o ukončení sa upravujú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.

- 14.3. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle ustanovení tejto zmluvy alebo podľa § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o porušení dozvedela.
- 14.4. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije právo od zmluvy odstúpiť za podstatné porušenie zmluvy, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka. Ak však zmluvná strana, ktorá je v omeškaní, vyhlási, že svoj záväzok nesplní, môže druhá zmluvná strana od zmluvy odstúpiť bez poskytnutia dodatočnej primeranej lehoty na plnenie alebo pred jej uplynutím.
- 14.5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.
- 14.6. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy:
- 14.6.1 pri podstatnom porušení zmluvných povinností zhotoviteľom podľa tejto zmluvy,
- 14.6.2 ak zhotoviteľ koná v rozpore s touto zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi a na výzvu objednávateľa toto konanie a jeho následky v primeranej lehote určenej objednávateľom neodstránil,
- 14.6.3 v prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa (napr. vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, reštrukturalizácia, zmena právnej formy) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa,
- 14.6.4 v prípade, keď sa zrealizovanie diela zhotoviteľom stalo úplne nemožným.
- 14.7. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný v registri alebo ak boli počas trvania zmluvných vzťahov vymazaný z registra, resp. ak ich konečným užívateľom výhod je alebo sa stala osoba definovaná v § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní.
- 14.8. Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť, ak v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. registrujúci orgán rozhodne o výmaze zhotoviteľa z registra podľa § 12 zákona č. 315/2016 Z. z., ak registrujúci orgán uloží pokutu za nesplnenie povinnosti podať návrh na zápis zmeny zapísaných údajov týkajúcich sa konečného užívateľa výhod v zákonnej lehote alebo za porušenie zákazu vykonávať úkony oprávnenej osoby z dôvodu jej vylúčenia alebo ak v registri nie je zapísaná oprávnená osoba dlhšie ako tridsať (30) kalendárnych dní.
- 14.9. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ nezaplatí dohodnutú cenu za riadne dodaný predmet zmluvy ani do tridsať (30) kalendárnych dní po márnom uplynutí dodatočne určenej lehoty zhotoviteľom.
- 14.10. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie.
- Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi s rozostavaným dielom:
- 14.10.1 podklady potrebné pre finančné vysporiadanie rozostavaného diela,
- 14.10.2 záručné listy a návody na obsluhu, osvedčenia.
- Za splnenia uvedených podmienok objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme.
- 14.11. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:
- 14.11.1 zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,
- 14.11.2 súpis odovzdávaných dokladov,
- 14.11.3 určenie častí diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,

- 14.11.4 dátum a podpisy oprávnených zástupcov,  
14.11.5 ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho osobitne sa uvedie zaplatená čiastka a zostatok k úhrade.
- 14.12. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:  
14.12.1 časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy (t. j. stavebný materiál a zariadenia zabudované do diela a pod.) zostáva vlastníctvom objednávateľa,  
14.12.2 pre fakturáciu platia ustanovenia tejto zmluvy bez nároku zhotoviteľa na vyplatenie zádržnej čiastky.
- 14.13. V prípade, že zhotoviteľ odmietne na výzvu objednávateľa odovzdať stavenisko do pätnástich (15) kalendárnych dní od písomnej výzvy objednávateľa, alebo od výzvy doručenej elektronickou poštou na odovzdanie staveniska z dôvodu odstúpenia od zmluvy objednávateľom pre podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom, považuje sa stavenisko za odovzdané objednávateľovi bez akýchkoľvek nárokov zhotoviteľa.
- 14.14. V prípade, že zhotoviteľ odmietne vypratať stavenisko po výzve objednávateľa z dôvodu odstúpenia od zmluvy pre jej podstatné porušenie do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa, alebo od výzvy doručenej elektronickou poštou, je objednávateľ oprávnený vypratať stavenisko a uskladniť veci zhotoviteľa mimo areál staveniska, respektíve areálu užívateľa, a to všetko na náklady zhotoviteľa.
- 14.15. Zmluvné strany pre zamedzenie pochybností výslovne uvádzajú, že v prípade predčasného zániku zmluvy (t. j. dohodou, odstúpením a pod.) nemá zhotoviteľ právo a objednávateľ povinnosť prevziať a odkúpiť výrobky, materiály a zariadenia, ktoré mal zhotoviteľ nakúpené, naskladnené alebo zazmluvnené s tretími osobami za účelom realizovania predmetu zmluvy, ak sa zmluvné strany v rámci vysporiadania pri zániku zmluvy preukázateľne nedohodnú inak.
- 14.16. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že sa počas príprav financovania a realizácie diela zistí, že dielo nie je možné zrealizovať z časového hľadiska tak, aby bol dodržaný termín odovzdania diela podľa čl. V. bodu 5.1 podbodu 5.1.1.

## **Čl. XV.**

### **Ochrana osobných údajov**

- 15.1. Pri plnení tejto zmluvy môže dochádzať k poskytovaniu a spracúvaniu osobných údajov medzi zmluvnými stranami napr. o svojich zamestnancoch, kontaktných osobách (alebo osobách vo výkone väzby alebo trestu odňatia slobody). Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že každá z nich bude pri spracúvaní osobných údajov zabezpečovať súlad s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako samostatný prevádzkovateľ, a to nie len vrátane zabezpečenia zákonnosti spracúvania osobných údajov spolaľnosťou sa na vhodný právny základ spracúvania, dostatočného informovania dotknutých osôb o danom spracúvaní, ak je to podľa daných predpisov potrebné a zabezpečením primeranej úrovne bezpečnosti osobných údajov. Z tohto dôvodu medzi zmluvnými stranami nie je uzatvorená zmluva podľa čl. 28 GDPR.

## **Čl. XVI.**

### **Záverečné ustanovenia**

- 16.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúcimi z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov. Všeobecne záväzné právne predpisy, na ktoré sa táto zmluva odvoláva, sa počas doby jej trvania budú uplatňovať v ich aktuálnom znení, resp. v znení všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré ich nahradili.

- 16.2. Akákoľvek písomnosť doručovaná zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane podľa tejto zmluvy považuje sa za doručení dňom jej doručenia na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na inú adresu včas oznámenú druhej zmluvnej strane. Ak sa z akýchkoľvek dôvodov nepodarí písomnosť doručiť, písomnosť sa považuje za doručení tiež v prípade, že druhá zmluvná strana písomnosť odmietla prevziať, v takomto prípade sa za deň doručenia považuje deň odmietnutia prevzatia alebo sa písomnosť považuje za doručení pokiaľ druhá zmluvná strana neprevzala písomnosť zaslanú poštou ako doporučenú zásielku, za deň doručenia sa v takomto prípade považuje tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte.
- 16.3. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č. 1 až č. 3:  
Príloha č. 1 – Rozpis zmluvnej ceny – cenová ponuka zhotoviteľa,  
Príloha č. 2 – Čestné vyhlásenie o konečných užívateľoch výhod,  
Príloha č. 3 – Čestné vyhlásenie o subdodávateľoch.
- 16.4. Zmeny identifikačných údajov zmluvných strán a oprávnených osôb uvedených pri identifikačných údajoch zmluvných strán sa môžu uskutočňovať formou postupne číslovaných protokolárnych záznamov, podpísaných zástupcami zmluvných strán.
- 16.5. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len formou postupne číslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 16.6. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, štyri (4) pre objednávateľa, dva (2) pre zhotoviteľa.
- 16.7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 16.8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti uzavretej medzi objednávateľom a Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou. Podmienkou účinnosti tejto zmluvy je jej zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv.
- 16.9. Zmluva je u objednávateľa evidovaná pod číslom UVVaUVTOS-00970/36-BB-2024 a u zhotoviteľa .....

V Banskej Bystrici dňa

V ..... dňa .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
plk. Mgr. Ivan Petrán  
riaditeľ

.....  
František Uličný  
konateľ spoločnosti

## Cenova ponuka pred zameraním

**Stavba:** Výmena otvorových konštrukcií a interiérových svietidiel  
**Objekt:** v objektoch č. 3 – Vázba V1, č. 4 – Vázba V2 a č. 9 – AHB  
**Časť:** (administratívno-hospodárska budova)

JKSO:

Zhotoviteľ: ALUFER s.r.o.

P.Č.	TV	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	5	6	7	8	9	10
1	K	1500/1500 dvojkridlové	ks	19	384,53	7 306,07 €	20,0
2	K	1500/1200 dvojkridlové	ks	55	338,69	18 627,95 €	20,0
3	K	1200/600 jednokridlové	ks	1	179,23	179,23 €	20,0
4	K	900/1200 jednokridlové	ks	134	189,90	25 446,60 €	20,0
5	K	900/1500 jednokridlové	ks	16	197,26	3 156,16 €	20,0
6	K	900/600 jednokridlové	ks	21	138,19	2 901,99 €	20,0
7	K	600/900 jednokridlové	ks	7	145,96	1 021,72 €	20,0
8	K	1500/600 dvojkridlové	ks	5	247,90	1 239,50 €	20,0
9	K	600/1200 jednokridlové	ks	4	142,36	569,44 €	20,0
10	K	1500/2100 jednokridlové	ks	1	442,72	442,72 €	20,0
11	K	1200/1200 jednokridlové	ks	52	234,75	12 207,00 €	20,0
12	K	1200/1500 jednokridlové	ks	38	267,10	10 149,80 €	20,0
13	K	1500/1800 jednokridlové s nadsvetlíkom	ks	2	447,35	894,70 €	20,0
14	K	1500/2700 jednokridlové s nadsvetlíkom	ks	1	560,00	560,00 €	20,0
15	K	1200/2100 jednokridlové s nadsvetlíkom	ks	9	527,58	4 748,22 €	20,0
16	K	1200/900 jednokridlové	ks	3	181,49	544,47 €	20,0
17	K	Demontáž okien a parapetov	celok	1	5187,60	5 187,60 €	20,0
18	K	Montáž	celok	1	20750,40	20 750,40 €	20,0
19	K	murárske a maliarske práce	celok	1	13833,60	13 833,60 €	20,0
20	K	Výčistenie , odvoz a likvidácia stavebného odpadu	celok	1	500,00	500,00 €	20,0
21	K	parapetné dosky	celok	1	6143,88	6 143,88 €	20,0
		<b>Cena bez DPH</b>				<b>136 411,05 €</b>	
		<b>DPH 20%</b>				<b>27 282,21 €</b>	
		<b>Cena s DPH</b>				<b>163 693,26 €</b>	



## Čestné vyhlásenie o konečných užívateľoch výhod

v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov  
v znení neskorších predpisov

### Uchádzač / subdodávateľ:

Obchodné meno alebo názov	ALUFER s.r.o.
Sídlo alebo miesto podnikania	Vit'az 337
IČO	51450283
Zastúpená	František Uličný

### Čestne vyhlasujem,

že ako hospodársky subjekt povinný zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora (ďalej len „RVPS“) v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o RVPS“), som zapísaný v RVPS a osoby, ktoré sú v RVPS zapísané ako moji koneční užívatelia výhod, **nie sú osobami**, ktoré sú definované v § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní; konkrétne ide o nasledovné osoby:

1. prezident Slovenskej republiky,
2. člen vlády,
3. vedúci ústredného orgánu štátnej správy, ktorý nie je členom vlády,
4. vedúci orgánu štátnej správy s celoslovenskou pôsobnosťou,
5. súdca Ústavného súdu Slovenskej republiky alebo sudca,
6. generálny prokurátor Slovenskej republiky, špeciálny prokurátor alebo prokurátor,
7. verejný ochranca práv,
8. predseda Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky a podpredseda Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky,
9. štátny tajomník,
10. generálny tajomník služobného úradu,
11. prednosta okresného úradu,
12. primátor hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, primátor krajského mesta alebo primátor okresného mesta,
13. predseda vyššieho územného celku.

Som/sme si vedomý/í právnych následkov, v prípade zistenia nepravdivých údajov v tomto vyhlásení.

.....

Poznámka:

Čestné vyhlásenie predkladá uchádzač za každý hospodársky subjekt v pozícii **uchádzača a subdodávateľa (za každého zvlášť)**, ktorého hodnota za plnenie podľa budúcej zmluvy za uvedený predmet zákazky bude jednorazovo vo výške viac ako 100.000 eur bez DPH, resp. za viaceré čiastkové alebo opakujúce sa plnenia vo výške viac ako 250.000 eur bez DPH.

**Čestné vyhlásenie o subdodávateľoch**

v súlade s § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno	ALUFER s.r.o.
Sídlo	Víťaz 337
IČO	51450283
Zapísaný	OR OS PO odd. s.r.o. vl. č. 36249/P
Zastúpený	František Uličný

**Čestne vyhlasujem,**

že poskytovanie predmetu zákazky, ktorým sú stavebné práce: „**Výmena otvorových konštrukcií a interiérových svietidiel v objektoch č. 3 – Väzba V1, č. 4 – Väzba V2 a č. 9 – AHB (administratívno-hospodárska budova)**“ zabezpečíme výhradne vlastnými kapacitami.<sup>\*)</sup>

~~zabezpečíme vlastnými kapacitami a prostredníctvom nižšie uvedeného subdodávateľa/subdodávateľov:<sup>\*)</sup>~~

**Subdodávateľ 1\*\*:**

Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo, IČO)		Predmet a podiel subdodávky
<b>Osoba/osoby oprávnená/é konať za subdodávateľa</b>		
1.	Meno a priezvisko	
	Adresa pobytu	
	Dátum narodenia	
2.	Meno a priezvisko	
	Adresa pobytu	
	Dátum narodenia	

**\*\*Poznámka:** použije sa toľkokrát, koľkokrát je to potrebné.

Som/sme si vedomý/í právnych následkov, v prípade zistenia nepravdivých údajov v tomto vyhlásení.

<sup>\*)</sup> nehodiace sa prečiarknuť

Vo Vítěze dňa

František Uličný

.....  
meno, priezvisko a podpis osoby oprávnenej  
konať za dodávateľa