

## ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

### 1. **Názov: Bytový podnik, m.p.o.**

Sídlo:  
Zastú  
IČO:  
DIČ:  
IČ DF  
Zapís  
Bank  
(ďalej

a

### 2. **Názov: resitech s. r. o.**

Sídlo:  
Zastúp  
IČO: 5  
DIČ: 2  
IČ DPI  
Spoloč  
Banko  
(ďalej len „

(Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej spoločne aj ako len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito „Zmluvná strana“ v príslušnom gramatickom tvare)

## 1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.1. Poskytovateľ je správcom komunikačno-informačnej digitálnej platformy určenej pre spolužitie obyvateľov v zazmluvnených bytových domoch, ktorá umožňuje najmä zdieľanie dokumentov, zasielanie súkromných správ, pridávanie oznamov na digitálnu nástenku, sťahovanie dokumentov a iné a ktorá je dostupná na [www.resitech.sk](http://www.resitech.sk) (ďalej len „Platforma“).

1.2. Objednávateľ má záujem o využívanie Platformy v rozsahu, ktorý je zadefinovaný v článku 2 tejto Zmluvy.

## 2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto Zmluvy je stanovenie podmienok pre poskytovanie služieb Poskytovateľom Objednávateľovi prostredníctvom Platformy, a to v rozsahu zadefinovanom vo Všeobecných obchodných podmienkach, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len „VOP“).

## 3. ODMENA

3.1. Objednávateľ sa zaväzuje platiť Prevádzkovateľovi odmenu za služby poskytované podľa článku 2 ods. 2.1 tejto Zmluvy vo výške a v intervaloch špecifikovaných v Prílohe č. 3 k tejto Zmluve (ďalej len „Odmena“).

3.2. Odmena je splatná na základe daňového dokladu (faktúry), a to v lehote splatnosti 14 dní odo dňa vystavenia daňového dokladu. Odmena sa považuje za uhradenú okamihom pripísania predmetnej sumy na vopred uvedený účet Poskytovateľa.

3.3. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou Odmeny podľa bodu 3.1. a 3.2. tejto Zmluvy má Poskytovateľ nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania popri práve požadovať zaplataenie zákonného úroku z omeškania. Zmluvná pokuta je splatná najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy na jej zaplataenie zo strany Poskytovateľa.

#### **4. ZMLUVNÉ POKUTY**

4.1. V prípade, ak Objednávateľ poruší svoju povinnosť stanovenú v článku 4 ods. 4.2 VOP, zaväzuje sa zaplatiť Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý jednotlivý prípad porušenia, a to aj opakovane.

4.2. V prípade, ak Objednávateľ poruší svoju povinnosť stanovenú v článku 4 ods. 4.3 VOP, zaväzuje sa zaplatiť Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 150,- EUR za každý jednotlivý prípad porušenia, a to aj opakovane.

4.3. V prípade, ak Objednávateľ poruší svoju povinnosť stanovenú v článku 4 ods. 4.4 VOP, zaväzuje sa zaplatiť Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každý jednotlivý prípad porušenia, a to aj opakovane.

4.4. Zmluvná pokuta je splatná na základe písomnej výzvy Poskytovateľa na jej úhradu doručenej Objednávateľovi.

4.5. Úhrada zmluvnej pokuty nezaväzuje Objednávateľa povinnosti upustiť od konania, ktoré je v rozpore s touto Zmluvou a za ktoré mu bola zmluvná pokuta udelená.

4.6. Nárok na náhradu škody, ktorá Poskytovateľovi vznikla v dôsledku porušenia zmluvnej povinnosti Objednávateľom, nie je zaplatením zmluvnej pokuty dotknutý.

#### **5. TRVANIE ZMLUVY**

5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, podľa prílohy číslo 3.

#### **6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

6.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia.

6.2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia Zmluvy môžu byť vykonané výlučne písomnou formou v forme očíslovaných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.

6.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:

6.3.1. Príloha č. 1 Špecifikácia Služieb, dostupné na webe [www.resitech.sk](http://www.resitech.sk)

6.3.2. Príloha č. 2 Všeobecné obchodné podmienky, dostupné na webe [www.resitech.sk](http://www.resitech.sk)

6.3.3. Príloha č. 3 Zoznam zazmluvnených bytových domov, na konci zmluvy

6.4. Zmluvné strany podpisom Zmluvy deklarujú vôľu urovnať prípadné vzájomné spory vyplývajúce zo Zmluvy prednostne dohodou. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade sporu Zmluvných strán týkajúceho sa alebo súvisiaceho so Zmluvou, bude tento v prípade neúspechu dohody predložený na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu Slovenskej republiky.

6.5. V prípade, že niektoré ustanovenie alebo budúce ustanovenie Zmluvy bude čiastočne alebo celkovo neplatné, alebo bude neskôr vyhlásené za neplatné, platnosť ostatných ustanovení, oddeliteľnosť ktorých je samostatne možná, ostane nedotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť bez zbytočného odkladu takéto neplatné ustanovenie Zmluvy platným ustanovením, ktorého zmysel a účel bude čo najpodobnejší zmyslu a účelu sledovaného Zmluvnými stranami pri kreovaní pôvodného ustanovenia.

6.6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku. Každá Zmluvná strana obdrží pri podpise Zmluvy jeden rovnopis.

6.7. Obe Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Zmluvy je im dostatočne jasný, určitý a zrozumiteľný, Zmluvu si riadne prečítali a jej obsahu porozumeli. Zmluvné strany ďalej potvrdzujú, že ich vôľa pri uzavieraní Zmluvy bola slobodná a vážna, nie sú im známe žiadne prekážky, ktoré by bránili jej uzavretiu, pričom Zmluva nebola uzavretá v rozpore s dobrými mravmi a zásadami poctivého obchodného styku, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Objednávateľ:

V Novej Dubni

377

018 55  
ICO: 37 91

098

Poskytovateľ:

V Bratislave, dňa 14

**resitech s. r. o.**  
Tomáš Paciga, konateľ