

DAROVACIA ZMLUVA
uzavretá v zmysle §628 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Darca:

Adamcová Daniela rodné priezvisko Garbiarová

Obdarovaný:

Názov: Obec Liesek
Sídlo: Michalská časť 442/26, 027 12 Liesek
IČO: 00 314617
Zastúpenie: Milan Wolf, starosta obce

Darca a obdarovaný ďalej spolu ako „Zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare.

Článok II.
Vlastníctvo

Darca Daniela Adamcová je vlastníkom pozemkov v katastrálnom území Liesek, obec Liesek, okres Tvrdošín, ktoré sú v katastri nehnuteľností zapísané na liste vlastníctva č. 2169 v časti A listu vlastníctva ako parcely registra „E“ č. 710 Trvalý trávny porast 1312 m², č. 713 Trvalý trávny porast 1519 m² v časti B listu vlastníctva pod poradovým číslom 2 v 1/1.

Geometrickým plánom, ktorý vyhotovil Ing. Radoslav Vasek, autorizačne overil Ing. Andrej Mažári a úradne overil Okresný úrad Tvrdošín, katastrálny odbor pod č. G1-236/2018 dňa 11.07.2018, bola z parcely registra „E“ č. 710 Trvalý trávny porast 1312 m² oddelená parcela registra „C“ č. 1133/219 Trvalý trávny porast 34 m² a z parcely registra „E“ č. 713 Trvalý trávny porast 1519 m² oddelená parcela registra „C“ č. 1133/222 Trvalý trávny porast 40 m².

Článok III.
Predmet zmluvy

1.
Predmetom tejto zmluvy je prejav vôle darcu previesť na obdarovaného vlastnícke právo k novovytvoreným pozemkom špecifikovaným v článku II. (Vlastníctvo) tejto darovacej zmluvy a prejav vôle obdarovaného, zastúpeného starostom obce Milanom Wolfom, vlastnícke právo k pozemkom nadobudnúť.

2.

Darca Daniela Adamcová daruje obdarovanému Obec Liesek pozemky v katastrálnom území Liesek – novovytvorené parcely registra „C“ č. 1133/219 Trvalý trávny porast 34 m² a č. 1133/222 Trvalý trávny porast 40 m² v 1/1.

Článok IV.

Vyhlásenia zmluvných strán

1.

Darca vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné práva zodpovedajúce právam tretej osoby k cudzej veci. Ďalej vyhlasuje, že je oprávneným vlastníkom predmetu darovacej zmluvy a je oprávnený s ním voľne disponovať a toto právo nie je ničím a nikým obmedzené. Zároveň prehlasuje, že predmet darovacej zmluvy nepredal, nedaroval a ani iným spôsobom nepreviedol na tretiu osobu a ani ho nevložil do žiadnej obchodnej spoločnosti alebo družstva, neprenajal na základe nájomnej, resp. inej zmluvy ani nevykonal iný úkon, na základe ktorého môže byť do katastra nehnuteľností zapísaná iná osoba ako vlastník predmetu darovacej zmluvy.

2.

Obdarovaný prehlasuje, že predmet darovacej zmluvy s vďakou prijíma do svojho vlastníctva a je oboznámený s jeho stavom, polohou a charakterom.

Článok V.

Osobitné dojednania

1.

Zmluvné strany sa dohodli, že:

- v prípade prerušenia konania o povolení vkladu katastrálnym odborom OÚ v Tvrdosíne z dôvodu existencie väd v tomto právnom úkone, sa zaväzujú bez zbytočného odkladu poskytnúť súčinnosť tak, aby v stanovenej lehote boli tieto vady v plnom rozsahu odstránené.

2.

Náklady spojené s uhradením správnych poplatkov za návrh na začatie konania o povolení vkladu práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností znáša obdarovaný. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá obdarovaný.

Článok VI.

Splnomocnenie

Zmluvné strany splnomocňujú obdarovaného Obec Liesek, Michalská časť 442/26, 028 12 Liesek, IČO 00 314617, zastúpenú štatutárom obce, na opravu chýb v písaní a počítaní a iných

zrejmych nesprávností v tejto zmluve a v návrhu na vklad formou dodatku, k podpísaniu dodatku za týmto účelom a k zastupovaniu v konaní o návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vyplývajúceho z tejto darovacej zmluvy a tiež na všetky, aj nevymenované úkony potrebné k odstráneniu akýchkoľvek nedostatkov, ktoré by bránili povoleniu vkladu tejto zmluvy. Zmluvné strany toto splnomocnenie potvrdzujú svojim podpisom na tejto zmluve. Splnomocnený toto splnomocnenie prijíma, čo zároveň potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1.

Zmluvné strany berú na vedomie, že nepravdivosť vyhlásení v tejto zmluve je dôvodom na odstúpenie od tejto zmluvy, pričom zmluvné strany sú povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia do 5 dní odo dňa doručenia písomného odstúpenia od zmluvy.

2.

Zmluvné strany dávajú druhej strane a tiež osobe, ktorá vypracovala túto zmluvu, súhlas so spracovaním osobných údajov v tejto zmluve v zmysle zákona 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov na účel vyhotovenia tejto zmluvy, jej evidovanie, jej predloženia príslušným orgánom, ktoré o nej budú rozhodovať, príp. overovať jej údaje. Doba tohto súhlasu je neobmedzená, čo zároveň potvrdzujú svojim podpisom na tejto zmluve.

3.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená.

4.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsah im je jasný a zrozumiteľný a zhoduje sa s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi skutočnej vôle, zmluvu neuzatvorili v tiesni, ani v omyle a o jej obsahu sa dohodli úplne tak, aby medzi nimi nedošlo k sporom a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Liesku, dňa 9.8.2024.....

Darce: Daniela Adamcová

(osvědčený podpis)

Obdarovaný: Obec Liesek

Milan Wolf
starosta obce