

## Dodatok č. 8 k Nájomnej zmluve zo dňa 20.12.2007

v znení Dodatku č. 1 zo dňa 16.12.2009, Dodatku č. 2 zo dňa 30.06.2010, Dodatku č. 3 zo dňa 21.12.2011, Dodatku č. 4 zo dňa 24.10.2012, Dodatku č. 5 zo dňa 20.01.2014, Dodatku č. 6 zo dňa 02.06.2014 a Dodatku č. 7 zo dňa 05.09.2023

uzavretej v zmysle ustanovenia §663 a nasl. ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

### Prenajímateľ:

#### Obec Miloslavov

Obecný úrad Miloslavov, Radničné nám. č. 181/1, 90042 Dunajská Lužná

IČO: 00 304 948  
IČDPH: nie je platca DPH  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu: 1877406001/5600  
IBAN formát: SK37 5600 0000 0018 7740 6001  
v zastúpení: pán Milan Baďanský, starosta obce  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

### Nájomca:

#### CETIN Networks, s.r.o.

so sídlom: Pribinova 40, 811 09 Bratislava  
zapísaná v obch. registri vedenom Mestským súdom Bratislava III., oddiel Sro, vložka číslo 160895/B  
IČO: 54 639 425  
DIČ: 2121743459  
IČ pre DPH : SK2121743459  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
číslo účtu: 5162 632 724 / 0900  
IBAN formát: SK93 0900 0000 0051 6263 2724  
zastúpená: Ing. Michalom Sirným, na základe Poverenia zo dňa 24.01.2024  
identifikačný kód: SCMIL  
finančný kód: 60236  
(ďalej len „Nájomca“) na strane druhej  
(ďalej Prenajímateľ a Nájomca aj ako „Zmluvné strany“)

## Článok I Úvodné ustanovenia

1. Obec Miloslavov, IČO: 00 304 948 a Nájomca uzavreli dňa 20.12.2007 Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán týkajúcich sa záväzku Prenajímateľa prenechať za odplatu Nájomcovi do dočasného užívania časť pozemku parc. č. 432/1 o výmere 100 m<sup>2</sup>, druh pozemku Ostatné plochy, katastrálne územie Miloslavov, okres Senec, obec Miloslavov, zapísanom na liste vlastníctva č. 440, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom (ďalej len „Predmet nájmu“),  
a to za účelom umiestnenia, inštalácie a prevádzkovania zariadení verejnej telekomunikačnej siete, t.j. zabezpečenia sietí a poskytovaní elektronických komunikačných služieb, ktoré Nájomca na vlastné náklady v súlade s čl. VIII bod 1 a 2 tejto zmluvy zhotovil a s ktorého zhotovením Prenajímateľ podpisom tejto zmluvy súhlasil.  
Táto nájomná zmluva bola zmenená a doplnená Dodatkom č. 1. zo dňa 16.12.2009, Dodatkom č. 2 zo dňa

30.06.2010, Dodatkom č. 3 zo dňa 21.12.2011, Dodatkom č. 4 zo dňa 24.10.2012, Dodatkom č. 5 zo dňa 20.01.2014, Dodatkom č. 6 zo dňa 02.06.2014 a Dodatkom č. 7 zo dňa 05.09.2023. Vyššie uvedená nájomná zmluva v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a č.7 bude v texte tohto Dodatku č. 8 ďalej označovaná len „Zmluva“.

2. Na strane Nájomcu došlo s účinnosťou ku dňu 01.01.2024 k zmene obchodného mena z O2 Networks, s.r.o. na CETIN Networks, s.r.o. Následne ku dňu 05.07.2024 došlo k zmene sídla spoločnosti CETIN Networks, s.r.o. na: Pribinova 40, 811 09 Bratislava. Ostatné identifikačné údaje Nájomcu zostávajú nezmenené.
3. Prenajímateľ v zmluvne stanovenej lehote uplatnil svoje právo, vyplývajúce z čl. VII bod 5 Zmluvy. Z tohto dôvodu, sa zmluvné strany dohodli na zmene výšky nájomného v čl. VII. bod 1. Zmluvy a to zvýšenie podľa ročnej miery inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok 2023, ktorá bola 10,5%.
4. Zmluvné strany sa v zmysle článku XIV. bod 3. Zmluvy dohodli na tomto Dodatku č. 8 k Zmluve uzatvorenej medzi Prenajímateľom a Nájomcom, ktorým sa Zmluva mení takto:

## Článok II Obsah dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záhlavie Zmluvy sa mení v zmysle záhlavia tohto Dodatku č. 8.
2. **V čl. VII., bod č. 1 sa mení v celosti a nahrádza sa nasledovným textom:**  
*„1. Nájomca sa zaväzuje platiť od 1.1.2024 Prenajímateľovi za predmet nájmu ročné nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 4.847,18 EUR (slovom štyritisícosemstoštyridsaťsedem eur a osemnásť eurocentov).“*
3. **V čl. XIII. Kontaktné osoby sa bod 2 ruší a nahrádza sa textom:**

### **„2. Nájomca:**

*Fakturačná adresa a adresa pre doručovanie pošty:*

*CETIN Networks, s.r.o.  
IČO: 54 639 425  
Pribinova 40, 811 09 Bratislava  
Slovenská republika*

*Elektronická adresa pre doručovanie faktúr:*

*finance@cetin.sk*

*Kontakt vo veciach finančných :*

*E-mail: uhrady.siet@cetin.sk*

*Kontakt vo veciach technických : Network Operation Center*

*Tel.: +421 2 22112213*

*E-mail: noc@cetin.sk*

*Pri akejkoľvek komunikácii Prenajímateľ aj Nájomca budú uvádzať finančný kód lokality 60236 a identifikačný kód lokality SCMIL. “*

4. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné nedotknuté ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.

## Článok III Záverčné ustanovenia

1. Na právne vzťahy týmto Dodatkom č. 8 neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.

2. Dodatok č. 8 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom Prenajímateľ aj Nájomca obdržia po jednom vyhotovení.
3. Prenajímateľ je oprávnený po nadobudnutí účinnosti Dodatku č. 8 fakturovať rozdiel na nájomnom vo výške 460,58 EUR (slovom štyristošesťdesiat eur a päťdesiatosem eurocentov), vzniknutým v zmysle tohto Dodatku č. 8. a to samostatnou faktúrou (t'archopisom) vystavenou v zmysle čl. VII., bod 3. Nájomnej zmluvy.
4. Prenajímateľ ako povinná osoba podľa zákona č. 211/2000 Zb., o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení vyhlasuje, že tento Dodatok č. 8 bezodkladne po jeho uzatvorení zverejní v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a ods. 5 zákona 211/2000 Z.z. v platnom znení. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ zašle Nájomcovi elektronicky písomné potvrdenie, o splnení povinnosti zverejniť tento dodatok, do 10 dní od jeho zverejnenia.
5. Tento Dodatok č. 8 vstupuje do platnosti dňom jeho podpisu všetkými účastníkmi a účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom po jeho zverejnení.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle § 47a ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov, ak nedôjde k zverejneniu tohto Dodatku č. 8 v lehote do troch mesiacov od jeho uzavretia platí, že k uzavretiu tohto Dodatku č. 8 nedošlo.
7. Zástupcovia zmluvných strán vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, Dodatok č. 8 nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zástupcovia zmluvných strán si Dodatok č. 8 prečítali, bez výhrad súhlasia s jeho ustanoveniami a na znak toho Dodatok č. 8 vlastnoručne podpisujú.

V Miloslavove, dňa 13.8.2024

V Bratislave, dňa 13.8.2024

Prenajímateľ:  
**Obec Miloslavov**  
V mene ktorej koná:  
p. Milan Baďanský  
Funkcia: starosta

Nájomca:  
**CETIN Networks, s.r.o.**  
v mene ktorej koná: Ing. Michal Sirný  
na základe Poverenia zo dňa 24.01.2024

Podpis:

Podpis:

004

na 24.01.2024