

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov medzi

Obchodné meno: **TEHOS, s.r.o.**
sídlo: **Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín**
IČO: **36 389 331**
DIČ: **2020131487** IČ DPH: **SK2020131487**
IBAN: **SK81 0200 0000 0041 8976 9056** BIC (SWIFT): **SUBASKBX**
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 11956/L 14.12.1999
v mene spoločnosti konajú **Ing. Stanislav Vilček , konateľ spoločnosti**

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Obchodné meno: **ISENG – MONT, s.r.o.**
sídlo: **Červenej armády 18, 934 01 Levice**
IČO: **34 127 071** **34 127 071**
DIČ: **2020402890** IČ DPH: **SK2020402890**
IBAN: **SK 95 0200 0000 0018 7884 5751** BIC (SWIFT): **SUBASKBX**
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro,
v mene spoločnosti koná **Ing. Igor Slavkov , konateľ spoločnosti**
(ďalej len „zhotoviteľ“), (ďalej spolu len „zmluvné strany“)

takto:

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela: **„Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie vyvedenia tepla z kotolne Bysterec , TEHOS, s.r.o., Dolný Kubín“** (ďalej len **„dielo“** alebo **„PD“**) v rozsahu stanovenom v ponuke číslo 422418/A/2024, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo riadne a včas a objednávateľ sa zaväzuje takto vykonané dielo prevziať a zaplatiť objednávatel'ovi cenu diela.
- 1.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávatel'om a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela.
- 1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné a že dielo vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

2. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby bolo vykonané v súlade s touto zmluvou, pokynmi objednávatel'a, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné.

- 2.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo nakladať s dielom (PD) podľa vlastného uváženia, robiť zmeny a úpravy v PD i bez súhlasu zhotoviteľa. Zhotoviteľ týmto udeľuje objednávateľovi súhlas (licenciu) na nakladanie s PD na všetky v čase uzatvorenia tejto zmluvy známe spôsoby použitia, v neobmedzenom rozsahu, na dobu trvania majetkových práv k PD, a to ako bezvýhradnú a bezodplatnú licenciu. Objednávateľ nie je oprávnený v rozsahu udelenej licencie udeliť sublicenciu, ako aj licenciu podstúpiť akejkoľvek tretej osobe.
- 2.3 Zhotoviteľ odovzdá PD objednávateľovi na pripomienkovanie v jednom vyhotovení v písomnej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme na USB **do 5 kalendárnych týždňov** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Kontaktná osoba objednávateľa predloží zhotoviteľovi pripomienky v písomnej forme alebo e-mailom do 7 dní odo dňa odovzdania PD. Zhotoviteľ je povinný všetky pripomienky objednávateľa zapracovať, pričom pripomienky objednávateľa sú pre zhotoviteľa záväzné, ak nie sú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami. Po zapracovaní pripomienok predloží zhotoviteľ PD v stanovenej forme a počte vyhotovení podľa Prílohy č.1 tejto zmluvy.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo začať vykonávať dňom účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje svoj záväzok vykonať a riadne odovzdať v lehote **do 6 kalendárnych týždňov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
- 2.5 Objednávateľ má právo byť zhotoviteľom na požiadanie priebežne informovaný o priebehu plnenia zmluvy, a to príslušnou formou, ktorá zodpovedá povahe a závažnosti veci.
- 2.6 Podklady potrebné k vykonaniu diela, ktoré neboli súčasťou zadania, objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní od účinnosti tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí podkladov spíše zmluvné strany záznam.
- 2.7 Ak zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať celé dielo pred dohodnutou lehotou, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom. Preberanie jednotlivých častí diela za účelom platenia ceny za dielo nemá vplyv na prípadnú zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela a na plynutie reklamačných a záručných lehôt; reklamačné a záručné lehoty začínajú plynúť až odovzdaním a prevzatím celého diela.
- 2.8 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať dielo v lehote podľa odseku 2.5 a 2.6 tohto článku. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku bude správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania diela, príčinách, navrhovaných opatreniach na jej odstránenie.
- 2.9 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poskytnúť pri plnení tejto zmluvy všetku rozumne požadovanú a potrebnú súčinnosť. Objednávateľ je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu vykonávania diela kontrolovať jeho vykonávanie.
- 2.10 Zhotoviteľom vypracovaná PD musí vyhovovať podmienkam stavebného zákona, ako aj príslušným vyhláškam, príslušným slovenským technickým normám, Vyhláške Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov a technickým podmienkam pre projektovanie.

3. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Objednávateľ je subjektom verejného sektora, a zároveň partnerom verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o registri**“). V prípade, ak to zhotoviteľovi zákon o registri ukladá, je zhotoviteľ povinný počas trvania tejto zmluvy byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „**register**“) spolu s oprávnenou osobou a v prípadoch uvedených v § 11 ods. 2 zákona o registri overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze zhotoviteľa z registra podľa § 12 zákona o registri alebo o uložení pokuty zhotoviteľovi z dôvodov podľa § 13 ods. 2 zákona o registri alebo ak je zhotoviteľ viac ako 30 dní v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu. Objednávateľ zároveň nie je v omeškaní s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ak zhotoviteľ nie je alebo nebude zapísaný v registri alebo ak zhotoviteľ nesplní povinnosť overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod alebo ak je v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu.
- 3.2 V prípade vykonávania činnosti podľa tejto zmluvy prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) v akomkoľvek stupni zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať činnosť podľa tejto zmluvy, akoby činnosť vykonával sám.
- 3.3 V prípade potreby vykonávania činnosti podľa tejto zmluvy prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) je povinnosťou zhotoviteľa vopred písomne požiadať objednávateľa o súhlas na využívanie subdodávateľa. Neoznámenie využívania subdodávateľa alebo vykonávanie činnosti bez predchádzajúceho písomného súhlasu bude považované za porušenie zmluvných podmienok.

4. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 4.1 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi kompletnú dokumentáciu a to nasledovne:
- originál dokumentácie a sprievodnej technickej dokumentácie v tlačenej podobe - 4 kópie
 - elektronická verzia kompletnej dokumentácie, v prípade ak neexistuje, alebo je originál len vo fyzickej podobe (licencie a pod.) scan kópie dokumentov – 1 kópia na USB kľúčik vytvorená dokumentácia v *.PDF formáte s možnosťou vyhľadávania a kopírovania a v pôvodnom - zdrojovom formáte s možnosťou editovania (*.xls, *.doc, *.dwg, ...).
 - dokumenty v *.pdf formáte požadujeme dodať kompletne bez členenia (poz.: na samostatné súbory: prvé strany, krycie listy, prílohy, ...)
- 4.2 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany písomný protokol (ďalej ako „**Preberací protokol**“ alebo „**Protokol**“). Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o vykonaní diela, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej diela a prípadných zistených väd a nedostatkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd diela, bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný zistené vady diela odstrániť v dohodnutej lehote. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.
- 4.3 Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ak je vykonané vadne. To platí aj pre drobné a akékoľvek iné vady.

4.4 Za objednávateľa je poverený prebrať dielo Ing. Ivan Drabiňák, tel. 0911 759 511 alebo iný ním poverený zamestnanec

5. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ŠKODU

5.1 Zmluvné strany dojednávajú pre dielo záručnú dobu v trvaní **dvadsaťštyri (24) mesiacov**, ktorá začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.

5.2 Za vady diela sa považuje aj správnosť, úplnosť a realizovateľnosť projektovej dokumentácie - predmetu diela, ktoré zhotoviteľ mohol vedieť v čase realizovateľnosti, mal a mohol predpokladať s prihliadnutím na jeho odborné znalosti a kapacity a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti.

5.3 V prípade výskytu vád počas záručnej doby má objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade nároku na odstránenie vád je zhotoviteľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do 15 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty sa vada bude považovať za neodstrániteľnú. Nárok na odstúpenie od tejto zmluvy je možné uplatniť aj len čiastočne čo do vadnej časti diela. Nad to má objednávateľ právo opraviť alebo zabezpečiť opravu vady na náklady zhotoviteľa.

5.4 V prípade, že objednávateľ z dôvodu omeškania zhotoviteľa zabezpečí vykonanie, dokončenie diela a/alebo odstránenie vád diela treťou osobou, záručná doba podľa ods. 5.1 tohto článku zmluvy ostáva zachovaná v celom rozsahu a zhotoviteľ za vady diela zodpovedá tak, ako by ho vykonal sám.

5.5 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa platných predpisov a technických noriem, tejto zmluvy a že má vlastnosti dojednané podľa tejto zmluvy alebo vymienené objednávateľom.

6. SANKCIE

6.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať dielo, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela** za každý začatý deň omeškania. To isté platí v prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním vád a nedorobkov diela. Výška zmluvnej pokuty bola dohodnutá s ohľadom na význam včasného vykonania diela pre zabezpečenie riadneho chodu výrobného procesu objednávateľa, čo zhotoviteľ výslovne berie na vedomie a s výškou zmluvnej pokuty súhlasí. Nedotýkajúc sa uvedeného, objednávateľ je v takomto prípade oprávnený poskytnúť zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie diela, ktorá nesmie byť kratšia ako štrnásť (14) dni, po ktorej márnom uplynutí je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

6.2 Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné na základe písomnej výzvy objednávateľa doručenej zhotoviteľovi.

6.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; náhrada škody môže byť uplatňovaná objednávateľom voči zhotoviteľovi v plnej výške. Za škodu sa považuje najmä poškodenie technologických zariadení objednávateľa a ušlý zisk objednávateľa spôsobenú zhotoviteľom.

- 6.4 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať proti pohľadávke zhotoviteľa voči nemu na zaplatenie ceny za dielo podľa článku 7 ods. 7.1 tejto zmluvy všetky svoje prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvných pokút podľa tejto zmluvy.

7. CENA ZA DIELO

- 7.1 Celková cena za dielo stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške **8.900,-Eur (slovom: osemtisíc deväťsto eur) EUR bez DPH.**
- 7.2 V cene podľa odseku 7.1 tohto článku sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonaním diela podľa tejto zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že náklady vynaložené na zapracovanie pripomienok a požiadaviek objednávateľa sú obsiahnuté v zmluvnej cene.
- 7.3 Cena podľa odseku 7.1 tohto článku je stanovená bez dane z pridanej hodnoty, ktorú zhotoviteľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti.

8. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 8.1 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po podpísaní Preberacieho protokolu v zmysle bodu 4.2 tejto zmluvy.
- 8.2 Faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov. Prílohou faktúry bude kópia Preberacieho protokolu.
- 8.3 V prípade námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:
- faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného predmetu, množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo
 - faktúru, ktorá neobsahuje číslo objednávky objednávateľa, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím tohto nedostatku.
 - faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

V prípade oprávnených námietok objednávateľa podľa tohto odseku lehota splatnosti neplynie a lehota splatnosti faktúry začne plynúť až od doručenia riadne opravenej faktúry, resp. riadnej faktúry objednávateľovi.

- 8.4 Postúpenie pohľadávky na zaplatenie ceny diela vrátane jej príslušenstva alebo pohľadávky na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy zhotoviteľom je možné iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
- 8.5 V prípade omeškania sa objednávateľa s platením ceny za práce si zmluvné strany dohodli úroky z omeškania vo výške 0,05 % najviac však vo výške úrokov z omeškania, na ktoré by mal zhotoviteľ nárok podľa príslušných právnych predpisov, a to zo sumy, s ktorej zaplatením je objednávateľ v omeškaní, za každý deň z omeškania.
- 8.6 Na základe dohody zmluvných strán bude zhotoviteľ faktúry vystavovať v elektronickej podobe vo formáte „.pdf“ a zasielať na e-mailovú adresu objednávateľa: pinakova.anna@tehos.eu z e-mailovej adresy zhotoviteľa isengmont@isengmont.sk Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek oznámiť zmenu tejto e-mailovej adresy.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený zadržať časť ceny vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej faktúrou v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejní zhotoviteľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď zhotoviteľ hodnoverným spôsobom preukáže objednávateľovi, že u neho tieto dôvody pominuli.
- 8.8 Zhotoviteľ prehlasuje, že číslo(a) účtu(ov) uvádzané v záhlaví tejto zmluvy sú používané na podnikanie podľa ustanovení § 6 ods. 1 až 3 v zmysle zákona č.222/2004 z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
V prípade, ak objednávateľ zistí nedodržanie tohto ustanovenia, môže DPH uvedenú na faktúre, ktorú je z dodania tovaru alebo služby povinný platiť zhotoviteľ, zaplatiť priamo na číslo účtu správcu dane vedeného pre zhotoviteľa, ak v čase vzniku daňovej povinnosti vedel alebo na základe dostatočných dôvodov mal alebo mohol vedieť, že DPH z tovaru alebo služby nebude zhotoviteľom uhradená správcovi dane.

9. MLČANLIVOSŤ

- 9.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „**dôverné informácie**“).
- 9.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení
- budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, najmä sa zaväzujú s dôvernými informáciami zaobchádzať ako s prísne tajnými, tieto dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany priamo alebo nepriamo tretej osobe neoznamiť, nesprístupniť, nezverejniť alebo pre seba alebo iného nevyužiť,
 - písomne oznámia dotknutej zmluvnej strane akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov s dotknutou zmluvou stranou,

- c) použijú dôverné informácie iba v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a na dosiahnutie účelu podľa tejto zmluvy,
 - d) obmedzia zverenie dôverných informácií iba tým svojim zamestnancom, ktorí sú určení na plnenie predmetu tejto zmluvy a u ktorých zabezpečujú dodržiavanie dôvernosti týchto informácií a povinností s tým súvisiacich,
 - e) o každom sprístupnení dôverných informácií tretej strane v prípadoch stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi budú informovať dotknutú zmluvnú stranu,
- pričom sa uvedené povinnosti zaväzujú vykonávať so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.

10. DORUČOVANIE

10.1 Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo e-mailom. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 10.2 tohto článku vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané e-mailom alebo oznamované osobne v pracovný deň v čase do 15.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

10.2 Pre **objednávateľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: **TEHOS,s.r.o.**
Námestie slobody 1269/3, 02601 Dolný Kubín
kontaktná osoba: Ing. Stanislav Vilček tel. .0911 457 677.e – mail:vilcek.stanislav@tehos.eu

a pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: **ISENG – MONT, s. r.o.**
Červenej armády 18.934 01 Levice
kontaktné osoby: Ing. Igor Slavkov, tel.+421 903 416 599, igor.slavkov@isengmont.sk

alebo na akúkoľvek inú adresu alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

10.3 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neoddržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Každá zmluvná strana má postavenie samostatného prevádzkovateľa a je povinná samostatne plniť povinnosti podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe týchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ich vykonávacích a ďalších súvisiacich predpisov.
- 11.2 Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihladnutia ku kolíznym normám. Súdy Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
- 11.3 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 11.4 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 11.5 Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
- 11.6 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 11.7 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnú stranu.
- 11.8 Prílohy k tejto zmluve sú:
- Príloha č.1 Ponuka č. 422418 /A/2024
Príloha č. 2 Objednávka 2024133 zo dňa 17.07.2024
- 11.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:


V Dolnom Kubíne, dňa :24.07.2024

TEHOS, s.r.o.
Námestie slobody 1269/3 ①
026 01 DOLNÝ KUBÍN

Ing. Stanislav Vilček
konateľ spoločnosti

Za zhotoviteľa:

V Leviciach, dňa „ 30.07.2025


ISENGMONT
inžiniering · servis · energetika · montáže
ISENG-MONT, s.r.o.
Červenej armády 18
934 01 LEVICE
IČO: 47123211
DIČ: SK2020402890
-2-

Ing. Igor Slávkov
konateľ a riaditeľ spoločnosti

ISENG -MONT, s.r.o.

Červenej armády 18

SK , 934 01 Levice

Tel.: + 421 36 6313 248, 6313 042

Fax: + 421 36 6313 042

e- mail: isengmont@isengmont.sk

www.isengmont.sk



PONUKA

Vyvedenie tepla z kotolne Bysterec – projektové práce



ISENG -MONT, s.r.o.
Červenej armády 18
SK , 934 01 Levice
Tel.: + 421 36 6313 248, 6313 042
Fax: + 421 36 6313 042
e- mail: isengmont@isengmont.sk
www.isengmont.sk



PONUKA

**Vypracovanie projektovej dokumentácie vyvedenie tepla ,
kotelňa Bysterec, TEHOS s.r.o. , Dolný Kubín**

Ponuka číslo: 422418/A/2024

Výtlačok	Evidovaný
Edícia	1

	Funkcia	Meno	Dátum/podpis
Vypracoval	Projektový manažér	Ing. Dušan Seneši	07/2024
Preskúmal	Riaditeľ organizácie	Ing. Igor Slavkov	07/2024
Schválil	Riaditeľ organizácie	Ing. Igor Slavkov	07/2024
Revízia číslo:		Platnosť od : 16.7.2024	
Zmena číslo:		Platnosť od: 16.7.2024	
Výtlačok číslo:	Počet listov/príloh:	číslo: 422418/A/2024	

Táto ponuka je vypracovaná iba pre potreby Objednávateľa. Nie je možné ju poskytnúť tretím osobám a nie je možné ju ani rozmnožovať bez písomného súhlasu štatutárneho zástupcu Zhotoviteľa ponuky. V zmysle § 558 Obchodného zákonníka je obsah ponuky duševným majetkom jej Zhotoviteľa ponuky. Zadávatel' je oprávnený použiť tieto informácie iba pre účely vyplývajúce z tohto vzťahu.

ČLÁNOK 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 PONÚKAJÚCI : **ISENG- MONT, s.r.o.**
Červenej armády 18
934 01 Levice

Obchodná spoločnosť zapísaná v OR, OS Nitra., oddiel: Sro, vložka číslo: 1639/N

Zastúpený : Ing. Igor Slavkov – konateľ a riaditeľ spoločnosti

Telefón : +421 36 6313 248

E-mail : isengmont@isengmont.sk, igor.slavkov@isengmont.sk

1.2 OBSTARÁVATEĽ : **TEHOS ,s.r.o.**
Námestie Slobody 1269/3,
026 01 Dolný Kubín

Obchodná spoločnosť zapísaná v OR, OS Žilina. , oddiel: Sro, vložka č.: 11956/L

Zastúpený pre vyžiadanie ponuky : Ing. Stanislav Vilček, riaditeľ spoločnosti

Telefón : 0911 457 677

E-mail : vilcek.stanislav@tehos.eu

Preambule

Spoločnosť **ISENG - MONT** ,s.r.o. Vám predkladá ponuku na návrh a vypracovanie projektovej dokumentácie vyvedenie tepla z kotolne Bysterec.

ČLÁNOK 2. PODKLADY , ZADANIE

- 2.1** Východiskové podklady pre vypracovanie tejto ponuky boli:
- 2.1.1** Obhliadka jestvujúceho stavu.
 - 2.1.2** Tepelno – hydraulicky výpočet tepelnej siete Bysterec.
 - 2.1.3** PŠID schéma zapojenia.

ČLÁNOK 3. PREDMET PONUKY

3.1 Predmetom ponuky je **vypracovanie projektovej dokumentácie kotolne časť strojovňa - vyvedenie tepla z kotolni Bysterec.**

3.1.1 Cieľ projektu:

Cieľom riešenia je optimalizácia výroby tepla v nadväznosti na súčasne prevádzkovanú tepelnú sieť pre zimnú a tepelnú prevádzku s inštaláciou akumulátora tepla.

3.1.2 Popis jestvujúceho stavu:

V kotolni sú inštalované 3 ks plynových kotlov K1 ČKD 4 t/h, K2 ČKD 5,5 MW a K3 ČKD 5,4 MW a 2 ks biomasových kotlov K4 Justsen 7 MW a K5 Justsen MW.

Výstup z kotlov je do spoločného rozdeľovača a spiatocka do spoločného zberača.

Plynové kotly majú pre ochranu spiatocky spoločné cirkulačné čerpadlá a regulované regulačným ventilom DN 150 s el. pohonom.

Teplovodné čerpadlo ,125 NHD 250 42LC5009 ,H= 13m, Q = 60 l/s, motor 15 kW , 380 V.

Teplovodné čerpadlo , motor 3 kW, 380 V.

Biomasové kotly majú ochranu spiatocky pre každý kotol s cirkulačný čerpadlom.

Teplovodné čerpadlo TP 150 – 160 /4, Q = 231,8 m³/h, H = 12,5.

Teplovodné čerpadlo TP 150 – 90/6 , Q = 162,9 m³/h , H = 6,6 m.

Vyvedenie tepla zabezpečujú 3 ks čerpadiel .

Teplovodné čerpadlo Slovpump , 200 NHA 460 25 LN 100, Q = 55 l/s, Yr = 697 j/kg , P = 60 kW.

Teplovodné čerpadlo Sigma, 200 NHA 360 – 18 – 2 – LN, $Q = 55$ l/s, $Yr = 705$ J/kg, $P = 75$ kW.
Teplovodné čerpadlo Slovopump , 200 NHA 460 25 LN 100, $Q = 55$ l/s, $Yr = 697$ J/kg , $P = 60$ kW.
Zo sieťových čerpadiel je vyvedené teplo dvomi vetvami cez regulačný ventil trojcestný ventil DN 250.
Odber pre každú vetvu si riadi regulačný ventil RV 250.
Na celom okruhu sú inštalované tlakovo nezávislé odovzdávacie stanice tepla.

Pripojovacie parametre primárneho rozvodu:

Médium :	teplovod
Teplotný spád vo vykurovacom období	85 / 50 °C (ekvitermická regulácia , $t_e = - 15$ ° C)
Max. prevádzkovaný tlak	3,6 – 5 bar
Konstrukčný tlak	PN 6
Prevádzková teplota v zime	125 °C (max)
Prevádzková teplota v lete	85 °C (max)
Konstrukčná teplota	130 ° C
Diferenčný tlak na vstupe do OST	120 kPa
Požadovaný výkon pre ÚK	7.784 kW (vrátane 15 % rezervy)
Požadovaný výkon TV	2.675 kW (max)
Požadovaný výkon TV	669 kW (priemerný)
Prevádzková špička v zime	8.902 kW (bez tep. strát v rozvodoch)
Prevádzková špička v lete	2.675 kW (bez tep. strát v rozvodoch)

3.1.3 Rozsah projektových a inžinierskych prác a hranice dodávky.

Návrh nových čerpadiel pre zimnú a letnú prevádzku pri vonkajšej výpočtovej teplote - 15⁰ C, za súčasných odberoch zima a leto.

Uvažovaný teplotný spád:

Zima : 88 / 54 °C (Výpočtový 85 /50 ° C)

Leto : 58 / 45 °C (Výpočtový 58 /45 ° C)

Statický tlak v kotolni sa uvažuje 360 kPa a tlak odfuku z poistných ventilov 6 bar. Návrh bez expanzného systému Variomat spolu chemickou úpravou vod.

Projektová dokumentácia bude vyhotovená tak, aby dielo mohlo byť realizované za prevádzky a po etapách.

Prevádzkový súbor	Popis
PS 101 Kotolňa , časť strojovňa	Strojné zariadenia: - 3 x sieťové obehové čerpadlo s príslušenstvom - bez expanzný doplňovací systém s príslušenstvom Armatúry: Spojovacie potrubia: - výstupné spojovacie potrubie - vratné spojovacie potrubie - spojovacie potrubie pre expanzný systém - spojovacie potrubie pre chemickú úpravu vody Oceľové konštrukcie, uloženia, závesy
PS 102 Chemická úprava vody	Chemickú úprava vody zabezpečujúcu úpravu vody tak aby vyhovovala kvalitatívnym požiadavkám sieťovej vody v zmysle STN 07 7401. Potrubie odpadovej vody z regenerácie úpravy vody
PS 104 Prevádzkový rozvod silnoprúdu časť strojovňa	Napojené technologické zariadenia prevádzkových súborov Obehové čerpadlo vykurovacej vody, 3 ks Frekvenčné meniče pre obehové čerpadlá ,3ks Chemická úpravňa vody Expanzný systém Kalorimetrický merač tepla Armatúry s el. pohonom – strojovňa
PS 107 Systém kontroly a riadenia	Návrky pre prístroje, miestne merania teploty a tlaku OPCIA : Riadenie zariadení strojovne v nadväznosti na komunikáciu s nadradeným systémom Monitorovanie teploty a tlaku napájača Komunikácia a zber dát

3.1.4 Projektová činnosť

REALIZAČNÝ PROJEKT BUDE OBSAHOVAŤ

Dokumentácia prevádzkových súborov stavby (strojné zariadenia).

Obsah dokumentácie strojných prevádzkových súborov:

- Technická správa
- P&ID schému
- Výkresová dokumentácia
- Dispozičný výkresy

- Zostavné výkresy
- Pohľady, rezy,
- Zoznam strojov a zariadení
- Potrubné trasy
- Výpočty

Dokumentácia prevádzkových súborov stavby (Prevádzkový rozvod silnoprúdu, meranie a regulácia)

A. Technická správa

A. Technický popis projektu

B. TECHNICKO - OBCHODNÁ ŠPECIFIKÁCIA

C. ZOZNAMY

C.1 Zoznam meracích miest (ZMM)

C.2 Zoznam elektrospotrebičov (ZES)

C.3 Zoznam armatúr (ZA)

C.4 Zoznam technologických zariadení (ZTZ)

C.5 Polohopis riadiaceho systému (PRS)

C.6 Zoznam káblov (ZK)]

D. VÝKRESOVÁ ČASŤ

3.1.5 Počet vyhotovení

- tlačaná forma 4 sady
- elektronická forma 2 x CD

ČLÁNOK 4. TERMÍN PLNENIA

4.1 Termín realizácie predmetu ponuky podľa čl. 3 do 5 - 6 KT od obdržania podkladov pre projektovanie a vyjasnení zadania.

ČLÁNOK 5. CENA

5.1 Ponuková cena v rozsahu podľa bodu 3 a 4 tejto ponuky je stanovená v zmysle požiadavky zadávateľa.

8.900,-Eur bez DPH

5.2 Ceny sú spracované v zmysle všeobecných pravidiel Zákona o cenách č. 18/1996 Zb. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou Ministerstva financií č. 87/96 Zb. z. v CÚ roku 2024.

5.3 Cena neobsahuje daň z pridanej hodnoty (DPH), ktorá bude účtovaná podľa platných právnych predpisov v čase fakturácie.

ČLÁNOK 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Platba budú uskutočňované na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom. Súčasťou faktúry bude protokol o prevzatí dokumentácie.

ČLÁNOK 7. PROTIPLNENIA OBJEDNÁVATEĽA

7.1 Objednávateľ zabezpečí a odovzdá Zhotoviteľovi :

- Dokumentáciu jestvujúceho stavu
- Tepelno – hydraulický výpočet

ČLÁNOK 8. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet diela v rozsahu a kvalite určenej výkresovou dokumentáciou, príslušnými normami.

ČLÁNOK 9. SPLNENIE PREDMETU DIELA

9.1 Predmet diela bude považovaný za splnený odovzdaním diela v rozsahu článku 3. Predmetu ponuky.

ČLÁNOK 10. ZMLUVNÉ POKUTY

10.1 V prípade omeškania s vykonaním diela zhotoviteľ uhradí zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z celkovej ceny diela za každý deň omeškaniam, maximálne do výšky 3 % z ceny Diela bez DPH.

10.2 V prípade omeškania s úhradami dielčích a konečnej faktúry za vykonané dielo objednávateľ uhradí zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z fakturovanej časti diela za každý deň omeškania.

ČLÁNOK 11 POUŽITEĽNOSŤ PONUKY

11.1 Táto ponuka je vypracovaná iba pre potreby Objednávateľa. Nie je možné ju poskytnúť tretím Osobám a nie je možné ju ani rozmnožovať bez písomného súhlasu štatutárneho zástupcu Zhotoviteľa ponuky. V zmysle § 558 Obchodného zákonníka je obsah ponuky duševným majetkom jej Zhotoviteľa ponuky. Zadávatel' je oprávnený použiť tieto informácie iba pre účely vyplývajúce z tohto vzťahu.

ČLÁNOK 12 PLATNOSŤ PONUKY

12.1 Táto ponuka je platná minimálne do 31.10.2024.

V Leviciach, dňa 16.7.2024



Ing. Igor Slavkov
konateľ a riaditeľ spoločnosti

Objednávka vystavená

2024133

<p>Odberateľ: TEHOS, s.r.o. Námestie slobody 1269/3 02601 Dolný Kubín Slovensko</p>	<p>Dodávateľ : ISENG-MONT, s.r.o. Červenej armády 18 93401 Levice SR</p>
<p>IČO: 36389331 IČDPH: SK2020131487 DIČ: 2020131487</p>	<p>IČO: 34127072 IČDPH: SK2020402890 DIČ:</p>
<p>Banka: VÚB banka, a.s. IBAN: SK81 0200 0000 0041 8976 9056 SWIFT: SUBASKBX</p>	
<p>Vystavenie: 17.07.2024 Dodanie:</p>	
<p>Tel.: 043/5863011 Mail: tehos@tehos.eu</p>	
<p>zapísaný v obchodnom registri OS Žilina odd.:Sro. vložka č. 11956/L 14.12.1999</p>	

Číslo tovaru	Popis tovaru	Množstvo MJ	%DPH	Jednotková cena bez DPH	Jednotková cena s DPH	Celkom bez DPH
Na základe cenovej ponuky číslo 422418/A/2024 u Vás objednávame vypracovanie projektovej dokumentácie vyvedenia tepla, kotolňa Bysterec						
OBJ	Projektová dokumentácia - strojovňa	1,00 kmpl	20	8 900,00	10 680,00	8 900,00

Celkom bez DPH	8900,00 EUR
-----------------------	--------------------

Celkom s DPH	10680,00 EUR
--------------	--------------

TEHOS, s.r.o.
Námestie slobody 1269/3
02601 DOLNÝ KUBÍN

Vystavil: Drabiňák, drabinak.ivan@tehos.eu

Pečiatka a podpis