



- Poloha stavby distribučného vedenia
  Poloha demontáže distribučného vedenia
- Poloha stavby transformátorovej stanice

VEDÚCI PROJEKTANT:	ING. ROMAN DANÓC	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ROMAN DANÓCI	
PROJEKTANT:	ING. DOMINIK DEÁK	
MIESTO STAVBY: mesto Trenčín, K.Ú.: Trenčín, Trenčianske Biskupice		
INVESTOR/OBJEDNÁVATEL: ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ A.S.		
STAVBA: TN_A1_Trenčín,-Juh, VNK 231,447, TS,VNK		
SÚBOR/OBJEKT: SO 01 - VN PODZEMNÉ VEDENIE + UOK SO 02 - VN NADZEMNÉ VEDENIE SO 03 - STAVEBNÁ ČASŤ TRANSFORMÁTOROVEJ STANICE PS 01 - TECHNOLOGICKÁ ČASŤ TRANSFORMÁTOROVEJ STANICE		
OBSAH: MAPA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV		
ČÍSLO ZÁKAZKY:	DÁTUM:	REVÍZIA:
L13.0758.22.0017	07/2023	00
MIERKA:	FORMÁT:	STUPEŇ:
- :-	1x A4	ZPKÚR a SP
SADA Č.:	VÝKRES Č.:	
	1	



MINISTERSTVO  
 HOSPODÁRSTVA  
 SLOVENSKEJ REPUBLIKY



Co-financed by the Connecting Europe  
 Facility of the European Union

**ZÁPADOSLOVENSKÁ  
DISTRIBUČNÁ**

Čulenova 6  
 SK-816 47 Bratislava  
 T +421-37-776 34 52  
 M +421-907 71 83 22  
 e-mail: roman.danoci@zsdisk.sk





Poloha stavby distribučného vedenia

VEDÚCI PROJEKTANT:		ING. ROMAN DANÓCI					
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:		ING. ROMAN DANÓCI					
PROJEKTANT:		ING. DOMINIK DEÁK					
MIESTO STAVBY: mesto Trenčín, k.ú.: Trenčín a Trenčianske Biskupice							
INVESTOR/OBJEDNÁVATEL: ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ A.S.							
STAVBA: TN_Trenčín,Soblahovská, NNK							
SÚBOR/OBJEKT: SO 01 - NN PODZEMNÉ VEDENIE + UOK SO 02 - NN PRIPOJKA							
OBSAH: MAPA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV							
ČÍSLO ZÁKAZKY:	DÁTUM:	REVÍZIA:	MIERKA:	FORMÁT:	STUPEŇ:	SADA Č.:	VÝKRES Č.:
L13.0708.22.0002	09/2023	00	- : -	1xA4	ZPKÚRdSP		1

**ZÁPADOSLOVENSKÁ  
DISTRIBUČNÁ**

Čúlenova 6  
 SK-816 47 Bratislava  
 T +421-37-776 34 52  
 M +421-907 71 83 22  
 e-mail: roman.danoci@zsdisk.sk

# MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE

Mierové nám. č. 1/2, 911 64 Trenčín



Č.j.	Vybavuje:	Telefón:	V Trenčíne:
V-M/156-2024	Forgáč	032/6504 445	16.07.2024

## Vec

Výpis uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,  
konaného dňa 27.06.2024

## Uznesenie č.654

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi mestom Trenčín ako budúcim predávajúcim a spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. ako budúcim kupujúcim a na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne  
**schvaľuje**

## B)

**uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „TN\_A1\_Trenčín,-Juh, VNK 231,447, TS,VNK a TN\_Trenčín, Soblahovská, NNK“, SO 01 - VN podzemné vedenie + UOK, SO 02 – VN nadzemné vedenie, SO 03 stavebná časť transformátorovej stanice pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. (investor Západoslovenská distribučná, a.s.).**

Ide o budúce zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín

k.ú. Trenčín, Ul. Soblahovská:

časť **C-KN parc.č. 3306/18** zastavaná plocha a nádvorie, časť **C-KN parc.č. 2264/108** zastavaná plocha a nádvorie, časť **C-KN parc.č. 2264/84** zastavaná plocha a nádvorie, časť **C-KN parc.č. 2264/53** ostatná plocha, časť **C-KN parc.č. 2264/54** ostatná plocha, časť **C-KN parc.č. 2237/9** zastavaná plocha a nádvorie, časť **C-KN parc.č. 2264/80** zastavaná plocha a nádvorie, časť **C-KN parc.č. 2264/5** ostatná plocha, časť **C-KN parc.č. 2264/178** ostatná plocha

k.ú. **Trenčianske Biskupice**, za Ul. Na Zongorke:

časť **E-KN parc.č. 1152** ostatná plocha

zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom predbežný rozsah a priebeh vecného bremena podľa projektovej dokumentácie predstavuje 666 m<sup>2</sup>, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Budúce vecné bremeno bude spočívať v povinnosti Budúceho povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

- **zriadenie, a uloženie Elektroenergetických zariadení**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,**

za podmienok :

- rozsah a priebeh vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- zriadenie budúceho vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.
- budúci povinný sa zaväzuje, že do 20 dní odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne uzavrie s budúci oprávneným riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena,
- v prípade ak riadna zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do 5 (päť) rokov odo dňa účinnosti budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, táto zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zaniká.

#### **Odôvodnenie:**

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. ako investor stavby „**TN\_A1\_Trenčín,- Juh, VNK 231,447, TS,VNK a TN\_Trenčín, Soblahovská, NNK**“, požiadala Mesto Trenčín o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na zriadenie, uloženie a existenciu inžinierskych sietí, ktoré sa budú nachádzať v pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Po nadobudnutí právoplatného kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu, investor vyzve budúceho povinného z vecného bremena na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien. Podmienky uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien podliehajú schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

Za správnosť odpisu: Andrea Fraňová

