

Zmluva o zriadení vecného bremena

Povinná z vecného bremena:

Obec Čermany, so sídlom: Obecný úrad Čermany súp. č. 182, 956 08
IČO: 00699152
zastúpená : starostom obce Radovanom Bobulom

a

Oprávnený z vecného bremena:

Ing. Radoslav Škraban, rodený Škraban, nar. 12.02.1975, rod. č. 750212/8084,
bytom Čermany 216, 956 08
štátna príslušnosť SR

uzatvárajú túto

zmluvu o zriadení vecného bremena

Čl. I.

Povinná z vecného bremena je vlastníčkou nasledovnej nehnuteľnosti v obci Čermany, v katastrálnom území Čermany v označených podieloch:
pozemok:

Číslo LV	Parc. reg. „C“ číslo	Výmera m ²	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel
208	73/1	1545	Trvalý trávnatý porast	1/1

Čl. II.

Povinná z vecného bremena zriaďuje bezodplatne vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez parcelu registra „C“ číslo 73/1 – trvalý trávnatý porast o výmere 1548 m² v katastrálnom území Čermany vo vlastníctve obce Čermany v prospech oprávneného z vecného bremena:

Ing. Radoslav Škraban, rodený Škraban, nar. 12.02.1975, rod. č. 750212/8084,
bytom Čermany 216, 956 08, štátna príslušnosť SR

Oprávnený z vecného bremena toto právo prijíma a povinná z vecného bremena sa zaväzuje toto jeho právo trpieť.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zriadenie vecného bremena k majetku obce bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Čermany č. 18/2024 na jeho riadnom zasadnutí konanom dňa 28.06.2024.

Čl. III.

Povinná vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že na nehnuteľnosti opísanej v článku I. tejto zmluvy neviaznu žiadne ťarchy a že v súčasnosti sa nevedú žiadne konania a ani nie sú podané návrhy na príslušné orgány, ktoré by jej vlastníctvo alebo budúce právo oprávneného z vecného bremena k tejto nehnuteľnosti akýmkoľvek spôsobom spochybňovali alebo obmedzovali.

Čl. IV.

Zmluvné strany si dávajú navzájom súhlas so spracovaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a to na účely spísania tejto zmluvy, jej evidovania, jej predloženia príslušným orgánom a organizáciám, ktoré budú o nej a na jej základe rozhodovať alebo overovať jej údaje. Pri spísaní tejto zmluvy boli použité tieto osobné údaje: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, štátna príslušnosť. Doba platnosti použitia osobných údajov účastníkov tejto zmluvy je obmedzená na dobu do právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu o povolení vkladu práva vecného bremena v prospech oprávneného. Súhlas je vyjadrený podpismi zmluvných strán na tejto zmluve.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, prejav ich vôle je slobodný a vážny, určitý a zrozumiteľný. V súlade s ustanovením § 31 odsek 1 zákona číslo 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení zmluvná voľnosť ako aj právo nakladať s nehnuteľnosťou nie sú u účastníkov zmluvy ničím obmedzené. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Čermanoch, 05.08.2024

Povinná:

Obec Čermany
zastúpená: starostom obce
Radovanom Bobulom



Oprávnený:

Ing. Radoslav Škraban