

## Zmluva o dielo

Túto zmluvu o dielo (ďalej iba „zmluva“ v príslušnom tvare) uzatvárajú podľa podmienok ustanovených § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zákon“ v príslušnom tvare) a § 289 a nasl. zákona a v súlade so zák. č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona v znení neskorších predpisov a zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a za osobitných podmienok dojednaných v zmluve

### 1. Obec Zborov

so sídlom: Lesná 10, 086 33 Zborov

v zastúpení: Mgr. Ján Šurkala, PhD., starosta obce

IČO: 00 322 741

DIČ: 2020624804

Bankové spojenie: VÚB Bardejov

Číslo účtu: SK46 0200 0000 0000 0072 6522

Tel.: +421 544798307

E-mail: projekty@zborov.sk

(ďalej iba „objednávateľ“ v príslušnom tvare)

a

### 2. Vodohospodársky projekt, s.r.o.

zastúpená konateľom: Ing. Stanislav Zembiak

so sídlom: Kavečianska cesta 41, 040 01 Košice

mobil: +421 905 323 488

e-mail: vhpzembiak@gmail.com

IČO: 26 568 368

IČDPH: SK2021717104

Bankové spojenie: VUB Banka, a. s.

Číslo účtu: SK91 0200 0000 0000 5644 1542

(ďalej iba „zhotoviteľ“ v príslušnom tvare)

(alebo ďalej spolu ako „zmluvné strany“ v príslušnom tvare alebo jednotlivo ako „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

## Čl. I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu na základe úspešnosti zhotoviteľa v procese prieskumu trhu na zákazku zadávanú postupom podľa § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov s názvom:

**“Projektová dokumentácia pre rozšírenie a modernizáciu vodných zdrojov obce Zborov.**

(ďalej iba „dielo“ v príslušnom tvare).

2. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je:
  - a) ponuka zhotoviteľa zo dňa 05.08.2024 spracovaná zmysle výzvy na predkladanie ponúk a jej príloh;
  - b) kompletná dokumentácia súvisiaca s realizáciou projektu na základe výzvy: Integrovaná výzva – Podpora investičných aktivít obcí (infraštruktúra), s kódom výzvy: PSK-UV-007-2024-DV-EFRR, ktorý je financovaný z prostriedkov Program Slovensko 2021 – 2027, vyhlasovateľom výzvy je Sprostredkovateľský orgán PSK – Úrad vlády SR.

## Čl. II Výsledok diela určený v zmluve

1. Na základe požiadaviek objednávateľa sa zhotoviteľ zaviazal, že v súlade s § 556 zákona bude výsledkom diela vypracovanie **realizačnej projektovej dokumentácie, dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/stavebných prác a autorský dozor. Na základe požiadavky objednávateľa zhotoviteľ bude riešiť v projektovej dokumentácii stavebné práce v nasledovnom rozsahu.**

Projektová dokumentácia pozostáva z dvoch celkov :

- 1)-stavba " Zborov- rozšírenie vodných zdrojov "
- 2)-stavba " Zborov- rekonštrukcia a telemetria vodovodu "

### **1)-stavba " Zborov- rozšírenie vodných zdrojov "**

V rámci tejto stavby sa vypracuje projekt pre realizáciu stavby s podrobným rozpočtom stavby.

#### **Rozsah stavby :**

- Čerpacia stanica (šachta) nad vodným zdrojom (vrt 4) - stavebná časť
- Výtlak –potrubie z vodného zdroja (vrt 4) do akumuláčnej nádrže (AN) pri ČS dl.=70m
- Čerpacia stanica – vodný zdroj (vrt 4)- technologická časť
- Čerpacia stanica – vodný zdroj (vrt 4)- elektročasť
- Čerpacia stanica – vodný zdroj (vrt 4)- NN elektrická prípojka z AN pri ČS
- Čerpacia stanica – vodný zdroj (vrt 4)- telemetria a riadenie

### **2)-stavba " Zborov- rekonštrukcia a telemetria vodovodu "**

V rámci tejto stavby sa vypracuje projekt pre realizáciu stavby s podrobným rozpočtom stavby.

#### **Rozsah stavby :**

- stavebná časť šachiet (ČS) nad vrtom č.1, 2 a 3** ( stavebné úpravy jestvujúcich konštrukcií šachiet, nátery a maľby a pod.)
- technologická časť šachiet ČS) nad vrtom č.1, 2 a 3** ( osadenie ponorných čerpadiel do vrtu č. 1, 2 a 3 , osadenie vodomera, uzáverov a spätných klapiek v každom vrte )

**-elektro časť šachiet ČS) nad vrtom č.1, 2 a 3** ( zradenie novej elektroinštalácie pre napojenie čerpadiel a spotrebičov)

**-NN el. prípojky k vrtom č.1,2 a 3** ( nové NN prípojky k vrtu č.1 dl. cca 50m, k vrtu č.2 dl. cca 100m), k vrtu č.3 dl. cca 300m.,.Prípojky sa napoja na hlavný rozvádzač osadený v čerpacej stanici pri AN Rozvádzač je napojený z trafostanice.

**-telemetria a riadenie ČS nad vrtom č.1, 2 a 3** ( čerpadlo vo vrte č.1, vo vrte č.2 a vo vrte č.3 dopravuje vodu z vrtu do akumuláčnej nádrže situovanej pri čerpacej stanici. Čerpadlá zapínajú pri dosiahnutí zapínacej hladiny v akumuláčnej nádrži a vypínajú pri dosiahnutí vypínacej hladiny. Čerpadlá vypínajú aj pri dosiahnutí minimálnej hladiny vo vrte. Vrt č.1,2 a 3 bude zapojený do dispečingu. Zabezpečí sa : monitorovanie a riadenie technológie dodávky vody, prenos signálov, diaľkové ovládanie, automatická prevádzka, manuálne zapnutie a zabezpečenie objektu

**-stavebná časť akumuláčnej nádrže pri ČS** ( stavebné úpravy jestvujúcich konštrukcií objektu, nátery a maľby, výmena zámočnických konštrukcií za nerezový materiál, vzduchotecnika, výmena potrubí v akumuláčnej nádrže )

**-elektro časť akumuláčnej nádrže pri ČS** ( demontáž jestvujúcej a zradenie novej elektroinštalácie pre napojenie svetla, zásuvky. Nová NN prípojka do AN. Prípojka sa napojí na hlavný rozvádzač osadený v čerpacej stanici pri AN)

**-telemetria a ovládanie AN pri ČS:** (v jestvujúcej mernej rúre DN600mm sa osadia snímače hladín pre riadenie chodu čerpadiel vo vrtoch č.1 až 4. Čerpadlá zapínajú pri dosiahnutí zapínacej hladiny v akumuláčnej nádrži a vypínajú pri dosiahnutí vypínacej hladiny. Čerpadlá vypínajú aj pri dosiahnutí minimálnej hladiny vo vrte.. Stav hladín je signalizovaný do dispečingu. Zabezpečí sa : monitorovanie a riadenie technológie dodávky vody, prenos signálov , zabezpečenie objektu a pod.)

**-stavebná časť čerpacej stanice pri AN**( stavebné úpravy jestvujúcich konštrukcií objektu, nátery a maľby, výmena zámočnických konštrukcií za nerezový materiál, vzduchotecnika,)

**-technologická časť čerpacej stanice pri AN**( osadenie 2x horizontálnych resp. vertikálnych čerpadiel , osadenie vodomera na spoločnom výtlaku do vodojemu a 2x elktrouzáver na výtlaku z každého čerpadla a 2x na sacom potrubí )

**-elektro časť čerpacej stanice pri AN** ( demontáž jestvujúcej a zradenie novej elektroinštalácie pre napojenie svetla, zásuvky, ohrievača. Elektroinštalácia sa napojí na nový rozvádzač osadený v ČS napojeného na jestvujúcu trafostanicu.. Zradenie novej elektroinštalácie pre napojenie čerpadiel, vodomera a elktrouzáverov )

**-telemetria a ovládanie čerpacej stanice pri AN** ( horizontálne resp. vertikálne čerpadlá sajú vodu z akumuláčnej nádrže a dopravuje ju do vodojemu. Čerpadlá zapínajú pri dosiahnutí zapínacích hladín v akumuláčnej nádrži a vo vodojeme a vypínajú pri dosiahnutí vypínacích hladiny v akumuláčnej nádrži a vodojeme. Chod čerpadiel sa po zvolenom množstve motohodín bude striedať .ČS bude zapojená do dispečingu. Zabezpečí sa monitorovanie a riadenie technológie dodávky vody, prenos signálov ,diaľkové ovládanie, automatická prevádzka, manuálne zapnutie, a zabezpečenie objektu )

**-stavebná časť vodojemu** ( stavebné úpravy jestvujúcich konštrukcií objektu, nátery a maľby, výmena zámočnických konštrukcií za nerezový materiál, vzduchotecnika,)

**-technologická časť vodojemu** (výmena potrubí vo vodojeme, osadenie vodomera na spoločnom odbere, na odbernom potrubí sa napojí odbočka pre napojenie analyzátora chlóru. Chod dávkovacieho čerpadla chlóru bude závislý aj od nastavenej hodnoty voľného chlóru. V MK vodojemu sa osadí dávkovacie čerpadlo chlóru (chlorňanu sodného)

**-elektro časť vodojemu** ( demontáž jestvujúcej elektroinštalácie a zradenie novej elektroinštalácie pre napojenie svetla v prízemí, v suteréne, zásuvky pre napojenie analyzátora chlóru, elktrouzáverov ,vodomera a dávkovacieho čerpadla chlóru. Zriadi sa hromozvod)

**-telemetria a ovládanie vodojemu** (v jestvujúcej mernej rúre DN600mm sa osadia snímače

hladín pre riadenie chodu čerpadiel v ČS pri AN. Čerpadlá zapínajú v závislosti zapínacej a vypínacej hladiny, Chod dávkovacieho čerpadla chlóru bude závislý aj od nastavenej hodnoty voľného chlóru a zároveň od impulzov vodomeru. Vodojem bude zapojený do dispečingu. Zabezpečí sa monitorovanie a riadenie dodávky vody, prenos signálov ,dialkové ovládanie, automatická prevádzka, manuálne zapnutie, a zabezpečenie objektu )

#### - vodomerné šachty č.1 a č.2 .

Na meranie spotrebovanej vody severného obvodu sa na zásobnom potrubí nachádza vodomerná šachta č.1 a a na zásobnom potrubí južného obvodu sa nachádza vodomerná šachta č.2 .

V rámci rekonštrukcie sa v šachtách vykonajú stavebné úpravy jestvujúcich konštrukcií šachiet, nátery a maľby a pod.)

V šachtách, na potrubí zásobného potrubia sa osadí vodomer s príslušnými armatúrami.

Vodomer sa napojí na zdroj el. energie ( solárne panely resp. akumulátor). Stav vodomera sa bude signalizovať do dispečingu

#### - vodomerné šachty (5 ks)

Na meranie spotrebovanej vody v prevádzkovateľom určených obvodoch (cca 5ks) sa na potrubí vodovodnej siete osadí vodomerná šachta ( 5ks)

Šachty sa zrealizujú plastové resp. železobetónové.

Do šachiet sa osadí vodomer s príslušnými armatúrami.

Vodomer sa napojí na zdroj el. energie ( solárne panely resp. akumulátor). Stav vodomera sa bude signalizovať do dispečingu

-**dispečing** (V rámci telemetrie sa zriadi dispečing s potrebnými zariadeniami). Dispečing sa zriadi na obecnom úrade.

2. **Popis diela** bude spĺňať všetky predpoklady pre realizáciu samotnej stavby vyplývajúcej z požiadaviek objednávateľa na rozsah riešeného diela a podrobnosti vypracovania diela bude zhotoviteľ riešiť tak, aby mohlo byť dielo bez ďalších úprav použité vo verejnom obstarávaní na samotnú stavbu vyplývajúcu z diela a aby bolo možné použiť ekvivalentné materiály v zmysle zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

3. Zhotoviteľ súhlasil uzavretím zmluvy, že dodá objednávateľovi dielo v 6 tlačených exemplároch formou projektu s rozpočtom a 3 exempláre na CD s formátom súborov výkresov PDF a DWG, rozpočtu a výkazu výmer vo formáte XLS.

4. Zhotoviteľ sa zmluvou zaväzuje dodať dielo najneskôr do **1 mesiaca od uzavretia zmluvy**.

### Čl. III

#### Spôsob vykonávania diela

1. V súlade s § 537 ods. 3 zákona sa zhotoviteľ výslovne zaväzuje plniť pokyny objednávateľa a to predovšetkým zapracovávať požiadavky na dielo vyplývajúce zo zmluvy. Pokyny doručuje objednávateľ zhotoviteľovi e-mailom na adresu vhpzemiak@gmail.com.

2. V súlade s § 546 ods. 2 zákona sa poskytnutia preddavkov na cenu za dielo nedojednávajú.

3. V súlade s § 548 ods. 1 zákona sa dojednáva čas zaplata diela na 30 dní po odovzdaní diela a konečnej faktúry za dielo zhotoviteľom objednávateľovi.

4. Pri potrebe prác navyše, ktoré prevyšujú zmluvou dojednanú cenu diela, nemôže dôjsť k navýšeniu ceny diela.

5. Pri prácach menej sa dodatok k zmluve nevyžaduje. Tie sa len percentuálnym podielom preberú a znížia o daný počet percent cenu diela pri jeho fakturácii.

## Čl. IV Vykonanie diela a cena diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo vo výške:

P.č.	Položka na ocenenie	Cena za položku v € bez DPH
1.	Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie (pre obe celky)	13 875,00
2.	Vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/stav. prác	2 020,00
3.	Autorský dozor	1 275,00
Celková cena za celý predmet zákazky v € bez DPH		17 170,00
20 % DPH v €		3 434,00
<b>Celková cena za celý predmet zákazky v € vrátane DPH</b>		<b>20 604,00</b>

Zhotoviteľ je platca DPH.

2. V súlade s § 541 zákona sa zmluvné strany dohodli, že cena za dielo je konečná, vrátane všetkých vecí a náležitostí, ktoré zhotoviteľ obstará pre zhotovenie diela.

3. V súlade s § 554 zákona sa určuje osobné odovzdanie diela zhotoviteľom objednávateľovi na adrese jeho sídla, a to v úradných hodinách obecného úradu po predchádzajúcom telefonickom alebo e-mailovom dohodnutí odovzdania diela so zástupcom objednávateľa. Povinnosť dohodnúť si stretnutie odovzdania diela spadá na zhotoviteľa.

4. Platba za dielo prebehne bankovým prevodom na základe faktúry zhotoviteľa, ktorá musí obsahovať nasledovné náležitosti:

- a) Meno alebo obchodný názov,
- b) sídlo
- c) IČO, DIČ alebo IČ DPH,
- d) dátum uzavretia tejto zmluvy,
- e) dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
- f) názov banky a IBAN účtu zhotoviteľa,
- g) fakturovanú sumu s DPH, ak zhotoviteľ nie je platcom DPH, tak bez DPH s riadnym uvedením tejto skutočnosti,
- h) označenie diela,
- i) pečiatku a podpis zhotoviteľa.

5. V súlade s § 556 zákona sa dielo považuje za vykonané v momente, keď spĺňa všetky náležitosti dohodnuté v zmluve.

6. V súlade s § 558 zákona súhlasí zhotoviteľ s tým, aby bolo dielo použité na všetky účely vyplývajúce z Čl. II zmluvy.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zapracovať do diela všetky pripomienky a návrhy vznesené príslušnými úradmi a spoločnosťami, ktoré budú zapojené do povoľovacieho procesu (ohlásenie stavebných úprav alebo stavebného konania) vyplývajúceho z diela na základe písomnej výzvy

objednávateľa a to bezodplatne. Tento záväzok sa končí dňom 01.06..2025.

## **Čl. V**

### **Zmluvné pokuty**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi pokutu 50 EUR za každý deň omeškania dodania diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 1 000 EUR, ak zhotoviteľ odstúpi od tejto zmluvy jednostranne bez písomnej dohody s objednávateľom.

## **Čl. VI**

### **Odstúpenie od zmluvy a zánik zmluvných vzťahov**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká bez pokút uvedených v Čl. V tejto zmluvy výlučne v prípade, že sa zmluvné strany písomne dohodnú na zániku zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ môže jednostranne vypovedať zmluvu, ak sa
  - a) zhotoviteľ dostane do reštrukturalizácie,
  - b) zhotoviteľ dostane do konkurzného konania,
  - c) zásadným spôsobom zmení vlastnícka štruktúra zhotoviteľa,
  - d) zhotoviteľ omešká v dodaní diela o viac ako 45 kalendárnych dní,
  - e) zhotoviteľ podstatným spôsobom porušuje zmluvu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ môže jednostranne odstúpiť od zmluvy bez uvedenia dôvodu, ale bude to podliehať sankcii podľa Čl. V ods. 2 tejto zmluvy.

## **Čl. VII**

### **Ostatné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

## **Čl. VIII**

### **Licencia**

1. Zhotoviteľ, ako autor diela, prehlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
2. V prípade, ak boli na vyhotovenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona (ďalej len „samostatné diela“), zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a

majetkové práva súvisiace s dielom alebo jeho časťou.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť dielo nadobúda objednávateľ v deň, kedy mu je dielo zhotoviteľom odovzdané. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv.

4. Na použitie diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi výhradný súhlas (ďalej len „licencia“) na použitie diela v neobmedzenom rozsahu (najmä na všetky známe spôsoby použitia, ktoré sú potrebné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy) a objednávateľ udelenú licenciu prijíma a zaväzuje sa dielo používať v rozsahu udelenej licencie.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za poskytnutie licencie je zahrnutá v cene za vykonanie diela.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na použitie diela na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ touto zmluvou udeľuje objednávateľovi výslovný súhlas, aby udelil sublicenciu k dielu alebo jeho jednotlivým častiam tretej osobe, ako aj súhlas, aby objednávateľ zmluvne postúpil výhradnú licenciu udelenú touto zmluvou a fyzické vyhotovenie diela na tretiu osobu.

## Čl. IX

### Záverečné ustanovenia

1. Všetky vzťahy, ktoré nie sú upravené v zmluve, sa riadia príslušnými zákonmi Slovenskej republiky, upravujúcimi problematiku zmlúv o dielo.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno upravovať výlučne písomnými dodatkami.

3. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch. Jeden si ponechá objednávateľ a jeden si ponechá zhotoviteľ.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu neuzatvorili pod nátlakom alebo za znevýhodnených podmienok. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah zmluvy si riadne prečítali a so všetkými náležitosťami zmluvy súhlasia, na znak čoho ju podpísali.

5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť deň po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
Mgr. Ján Šurkala, PhD.

starosta obce

.....  
Ing. Stanislav Zembiak

konateľ spoločnosti

Zborov, 09.08.2024

Košice, 09.08.2024