

Dodatok č. 02938/2024-PKZO-B40065/24.02 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 00515/2024-PKZO-B40065/24.00

uzatvorený v zmysle § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z.z.“)

**čl. I
Zmluvné strany**

1.1

Názov: **Slovenská republika zastúpená
Slovenským pozemkovým fondom**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
Poverený konať za SPF: Ing. Martin Čanády, riaditeľ
Odboru stanovísk a vecných bremien
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

1.2

Názov: **Východoslovenská distribučná, a. s.**
Sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice
Zastúpenie: JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment
Ing. Iveta Pendráková, špecialista – vlastnícke vzťahy
IČO: 36 599 361
DIČ: 2022082997
IČ DPH: SK2022082997
Bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu: SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC(SWIFT): CITISKBA
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Košice I, oddiel Sa, Vložka č. 1411/V
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

čl. II

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o zriadení vecného bremena č. 00515/2024-PKZO-B40065/24.00 zo dňa 25.06.2024 a Dodatok č. 02363/2024-PKZO-B40065/24.01 zo dňa 25.06.2024 (ďalej aj len „Zmluva“) sa mení nasledovne v znení Dodatku č. 02938/2024-PKZO-B40065/24.02.



Čl. II. Zmluvy znie:

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena na pozemku, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Stará Lesná, obec Stará Lesná, okres Kežmarok vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v rozsahu

LV č.	Číslo parcely	Register KN	Druh pozemku	Výmera v m ²	Umiestnenie
768	367/1	E	Zastavaná plocha a nádvorie	286	Intravilán
953	375/201	E	Trvalý trávny porast	190	Intravilán
953	3374/1	E	Ostatná plocha	132	Intravilán
953	3401/2	E	Vodná plocha	33	Intravilán
1113	306/1	C	Ostatná plocha	7333	Intravilán
1113	307/16	C	Ostatná plocha	1829	Intravilán

podľa Geometrického plánu č. 594/2021, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 1011/2022.

2. Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Čl. IV bod 1 Zmluvy znie:

1. Povinný z vecného bremena zriaďuje na pozemkoch uvedených v Čl. II bod 1. tejto zmluvy vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena:
 - a) zriadiť a uložiť inžinierske siete – podzemné elektrické vedenie
 - b) užívať, prevádzkovať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) tak ako je zakreslené v geometrickom pláne č. 594/2021 zo dňa 08.12.2022, úradne overený Okresným úradom Kežmarok, katastrálny odbor pod č. G1-1012/2022 dňa 21.12.2022.

Čl. V bod 1 Zmluvy znie:

1. Jednorazová odplata za vecné bremeno je medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 3202,80 EUR, slovom tritisícdeväťsto dväť EUR a osemdesiat eurocentov. Odplata bola určená jednotkovou cenou 5,10 EUR/m² a podľa rozsahu obmedzenia povinného podľa Prílohy GP č. 594/2021 diel č. 34,4,3,7,39 a 38, v celkovom rozsahu 628 m².

čl. III

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia Zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté, nemenia sa a ostávajú v platnosti.

3.2. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak.



3.3. V prípade, ak povinný je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a dodatok k zmluve zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, povinný sa zaväzuje zverejniť tento dodatok ku zmluve spôsobom stanoveným zákonom a doručiť oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia dodatku ku zmluve je dňom nadobudnutia účinnosti tohto dodatku ku zmluve. Pri porušení tohto záväzku povinný zodpovedá za to, že tento dodatok ku zmluve nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak tento dodatok ku zmluve nespĺňa podmienky na jeho zverejnenie podľa zákona.

3.4. Dodatok je vyhotovený v počte rovnopisov zodpovedajúceho počtu účastníkov zmluvy a v dvoch ďalších rovnopisoch. Jeden rovnopis zmluvy obdrží každý účastník zmluvy a o dva rovnopisy navyše oprávnený,

na ktorých povinný zabezpečí svoj úradne overený podpis, ak sa vyžaduje.

povinný :

Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom

V Martine dňa

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond
podľa výpisu z obchodného registra
Poverený konať za SPF
Ing. Martin Čanády

oprávnený :

Východoslovenská distribučná, a.s.

V Košiciach dňa

.....
námetník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond
podľa výpisu z obchodného registra
Poverený konať za SPF
Ing. Martin Čanády

.....
JUDr. Samuel Szunyog
vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment

.....
Ing. Iveta Pendráková
špecialista - vlastnícke vzťahy

