

Výpočtový list
úhrad nákladov spojených s nájmom

Prenajímateľ: WAGON TRADING spol. s r.o.

Cabajská 10, 950 22 Nitra

Nájomca: SR - Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny

Špitálska 8, Bratislava

Predmet nájmu: nebytové priestory v budove na Námestí SNP 88/6? Zvolen

kancelárie č. 15(32,34 m²), 16(16,17 m²) a 17 (16,17 m²) spolu o vý

1. Nájomné:

Plocha	cena bez DPH/mesiac v EUR	sadzba DPH v %	cena/mesiac v EUR
64,68 m ²	491,57	0,00	491,57

2. Plnenia: Služby spojené s nájmom s DPH -paušálna zložka nájomného

služby spojené s nájmom	cena bez DPH/mesiac v EUR	sadzba DPH v %	cena s DPH/mesiac v EUR
elektrická energia	103,87	20	124,64
vodné-stočné	24,86	20	29,84
zražková voda	0	20	0
vykurovanie a chladenie	0	20	0
spotr. mat. do soc. zariadení	0	20	0
údržba príľahlých chodníkov	0	20	0
upratovanie spol.priestorov	46,04	20	55,25
upratovanie kancelárií	0	20	0
popl. za likvidáciu odpadu	24,86	20	29,84
spolu	199,63		239,57

Predpokladané prevádzkové náklady na služby spojené s nájmom (paušálna z mesačne sú výške 239,57 € s DPH + poplatok za plyn spotrebovaný na vykuro priestoroch - tento bude fakturovaný v pomernej výške vzhľadom na prenajatú ktorá predstavuje 8,13 % z celkovej vykurovanej plochy. Mesačne bude fakturov predpísaných záloh a po ročnom vyúčtovaní plynu sa týmto istým pomerom vy spotreba voči nájomcovi.

--

Pevnú zložku nájomného- paušálnu zložku nájomného sa nájomca zaväzuje u splatnosťou 30 dní.

mere 64,68 m2

<i>cena/rok</i> <i>v EUR</i>
5 898,81

<i>cena s DPH/rok v EUR</i>
podľa skutočnej spotreby
2874,84

*(zložka nájomného)
v príravní v prenajatých
plochu kancelárie,
povinná pomerná časť z
účtuje konečná*

--

hrádzat' **mesačne** *so*