

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v súlade so znením § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: Gymnázium Ľudovíta Štúra, 1.mája 2, Trenčín
Sídlo: 1. mája 2, 911 35 Trenčín
Štatutárny zástupca: RNDr.Tomáš Žatko, poverený riadením školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK60 8180 0000 0070 0050 5297
IČO: 0016 0458
DIČ: 2021309719
Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Juliana Drengubiaková
Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných: Mgr. Tomáš Baláž
(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: STAVBAL, s.r.o.,
Sídlo: Mníchova Lehota,
Adresa: Mníchova Lehota 149, 913 21 Mníchova Lehota
Štatutárny zástupca: Ján Balaj
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK30 1100 0000 0026 2880 1232
IČO : 36352012
DIČ: 2022154541
IČ DPH: SK2022154541
Reg. č. z Obchodného registra:16513/R
Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ján Balaj
Tel.: 0911 442 047
(ďalej len "zhotoviteľ")

Článok II Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) na základe predchádzajúcich rokovaní, výsledkom ktorých je uzavretie tejto zmluvy v nasledovnom znení. Ide o odstránenie havárie – vytrhnutie medeného oplechovanie atiky v časti obvodu strechy silným vetrom. Je potrebná kontrola a prikotvenie oplechovania atiky po celom obvode strechy.

Článok III Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo :
„**Oprava atiky na budove B** “ Gymnázia Ľudovíta Štúra v Trenčíne (ďalej len „dielo“)
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa predloženého položkovitého rozpočtu - príloha č.1 zmluvy, ktorý spracoval na základe podrobného oboznámenia sa s celým predmetom diela a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Zaväzuje sa zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknutej cene.

3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je subjektom odborne spôsobilým na realizáciu predmetu a účelu tejto zmluvy v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a túto spôsobilosť bude udržiavať počas doby trvania zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zákazky vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok IV **Miesto plnenia predmetu zmluvy**

Miesto plnenia predmetu Zmluvy: **Gymnázium Ľ. Štúra, ul.1.mája č.2, 911 35 Trenčín**

Článok V **Čas zhotovenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo, ukončiť a odovzdať ho najneskôr **do 3 týždňov** od protokolárneho prevzatia staveniska, pričom v uvedenej lehote je povinný protokolárne odovzdať celé uskutočnené dielo, odstrániť všetky prípadné chyby diela alebo nedorobky zistené pri odovzdávacom konaní a odovzdať aj všetky potrebné doklady a dokumenty týkajúce sa diela.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami bez právneho nároku tretích osôb do 14 dní od účinnosti tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že celé riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok VI **Cena za dielo**

1. Cena diela v celom rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena diela je konečná a je možné ju meniť len v prípade závažných nepredvídateľných okolností v súlade s príslušnými právnymi predpismi formou písomného dodatku k tejto Zmluve.
2. Cena diela je stanovená nasledovne :
zmluvná cena bez DPH v EUR: **3 065,80** EUR, slovom: tritisícšesťdesiatpäť eur a osemdesiat centov
sadzba DPH 20% a výška DPH v EUR: **613,16**EUR, slovom: šesťstotrinásť eur a šesťnásť centov
Celková zmluvná cena vrátane DPH v EUR: **3 678,96** EUR, slovom: tritisícšesťstosedemdesiatosem eur a deväťdesiatšesť centov.

3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté všetky priame a nepriame náklady na úplné a kvalitné zhotovenie diela podľa tejto zmluvy. Náklady k vyskúšaniam a odovzdaniu Diela do užívania vrátane vedľajších nákladov na zriadenie, prevádzkovanie, stráženie, odstránenie a vyčistenie zariadenia staveniska, dopravných nákladov na stavenisku i mimo, poplatkov za skládky, poistného, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu a pod.
Cena diela zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, doklady v zmysle legislatívy platnej na území SR, ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii diela alebo pri prevzatí a odovzdaní diela do užívania, vrátane nakladania, odvozu a likvidácie odpadu vzniknutého pri realizácii diela.
4. Práce navyše, zmeny a doplnky požadované objednávateľom nad rámec dohodnutého v predmete tejto zmluvy musia byť predmetom písomného dodatku k tejto zmluve.
5. Ak zhotoviteľ nie je platcom DPH a v priebehu realizácie diela dôjde k zmene, cena bude upravená tak, aby nedošlo k jej navýšeniu.
6. Zhotoviteľ nemá právo na náhradu akýchkoľvek ďalších nákladov, ktoré vynaloží pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním (všetky tieto náklady Zhotoviteľa sú už zahrnuté v cene diela podľa bodu 6.2 tejto Zmluvy), pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok VII Financovanie

1. Zhotoviteľ po ukončení, odovzdaní/prevzatí diela na základe vyhotoveného protokolu doručí objednávateľovi faktúru, ktorá bude mať zákonom požadované náležitosti a bude vystavená v súlade so zmluvou.
2. Faktúra musí byť zostavená prehľadne, pričom musia byť dodržané všetky formálne náležitosti faktúry a označenie zmluvy. Jej neoddeliteľnú prílohu budú tvoriť Súpis vykonaných fakturovaných prác a Protokol vykonaných prác. Za potvrdený Súpis vykonaných fakturovaných prác a Protokol vykonaných prác sa považuje taký, ktorého každá strana je potvrdená pečiatkou a podpisom každej zúčastnenej strany. Faktúru Zhotoviteľ vyhotoví po protokolárnom odovzdaní kompletného Diela.
3. V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju počas lehoty splatnosti na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej opätovného doručenia Objednávateľovi.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom v súlade s touto zmluvou, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
5. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

6. Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a Objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.

Článok VIII

Zodpovednosť za vady, škodu a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.
2. Právo zodpovednosti za vady, ktoré sú zrejmé pri odovzdaní a prevzatí, musí objednávateľ reklamovať v protokole o odovzdaní a prevzatí. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá objednávateľ, pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.

Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:

- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný zástupcami všetkých strán. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady,
 - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie,
4. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi odo dňa odovzdania a prevzatia diela záruku **36 mesiacov**.
 5. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
 6. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody. V prípade, ak zhotoviteľ počas realizácie predmetu zmluvy zistí, že hrozí škoda na majetku objednávatel'a, je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Objednávateľovi.
 7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľ'a v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľ'a, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľ'a Objednávateľom vyrubené.
 8. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok IX

Iné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje svoj záväzok splniť riadnym ukončením prác a odovzdaním diela objednávateľovi.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že v čase plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu, najmä návštevníkov a zamestnancov objednávateľa.
5. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi umožniť skontrolovať akúkoľvek časť diela, ktorá má byť zakrytá pred jej zakrytím.
6. Zhotoviteľ najneskôr pri odovzdaní diela doloží zhotoviteľovi certifikáty o použitých a zabudovaných materiáloch, stavebné denníky a ostatné doklady.

Článok X

Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín zhotovenia diela podľa čl. IV zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať a zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej dohodnutej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. Pri neuhradení faktúry v dohodnutom termíne podľa čl. VI zmluvy je zhotoviteľ oprávnený objednávateľovi účtovať a tento je povinný zhotoviteľovi uhradiť úrok vo výške 0,05 % z účtovanej čiastky za každý deň omeškania.

Článok XI Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto zmluvy ako aj vzťahy zmluvou neupravené sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
2. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ vyhotovenia dve.
4. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa v rozpore s dohodou podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, uzatvárajú ju slobodne a vážne, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Trenčíne, dňa 07.08.2024

V Trenčíne, dňa 07.08.2024

.....
RNDr. Tomáš Žatko
poverený riadením školy

.....
Ján Balaj
konateľ STAVBAL, s.r.o.

Súčasťou tejto Zmluvy je

- príloha č.1 Položkovitý rozpočet – ocenený výkaz výmer


KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Oprava atiky na bdove B	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
Objednávateľ	GLŠ Trenčín	IČO	IČ DPH
Projektant			
Zhotoviteľ	STAVBAL, s.r.o., 913 21 Mnichova Lehota 149	36 352 012	SK2022154541
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	26.07.2024	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A		B		C									
Základné rozp. náklady		Doplnkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady									
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00				
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00				
3	PSV	Dodávky	846,44	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00				
4		Montáž	2 219,36	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00				
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00				
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00				
7	ZRN (r. 1-6)		3 065,80	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00				
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00				
Projektant				D Celkové náklady									
Dátum a podpis				Pečiatka				23	Súčet 7, 12, 19-22	3 065,80			
Objednávateľ								24	DPH 20,00 % z 3 065,80	613,16			
Dátum a podpis				Pečiatka				25	Cena s DPH (r. 23-24)	3 678,96			
Zhotoviteľ								E Prípochty a odpočty					
Dátum a podpis				<div style="text-align: center;">  <p>STAVBAL, s.r.o. 913 21 Mnichová Lehota 149 IČO: 36 352 012 DIČ: 2022154541 IČ DPH: SK2022154541. Tel.: 032/6486181</p> </div>				26	Dodávky zadávateľa	0,00	27	Kĺzavá doložka	0,00
								28	Zvýhodnenie + -	0,00			

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava atíky na bdove B

Objekt:

Objednávateľ: GLŠ Trenčín

Zhotoviteľ: STAVBAL, s.r.o., 913 21 Mníchova Lehota 149

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 26. 7. 2024

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
PSV	Práce a dodávky PSV	846,44	2 219,36	3 065,80	0,033	0,411
764	Konštrukcie klampiarske	846,44	2 219,36	3 065,80	0,033	0,411
	Celkom	846,44	2 219,36	3 065,80	0,033	0,411

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Oprava atíky na bdove B

Objekt:

Objednávateľ: GLŠ Trenčín

Zhotoviteľ: STAVBAL, s.r.o., 913 21 Mníchova Lehota 149

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 26. 7. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 3 065,80

764 Konštrukcie klampiarske 3 065,80

1	764422810.S	Demontáž poškodených a nevyhovujúcich skrutiek	m	104,000	2,05	213,20
2	764530255.S	Montáž oplechovania muriva a atík z medeného Cu plechu, vrátane rohov r.š. 600 mm	m	104,000	24,40	2 537,60
3	196210002600.S	Plech hladký medený, hrúbka 0,60 mm	m2	2,100	150,00	315,00

Celkom 3 065,80