

D o d a t o k č . 1

k Nájomnej zmluve č. 836168005-4-2021-NZNP zo dňa 03.02.2021

uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)
medzi týmito zmluvnými stranami:

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno	: Železnice Slovenskej republiky
Sídlo	: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma	: iná právnická osoba
Registrácia	: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán	: JUDr. Alexander Sako, generálny riaditeľ
Odštepný závod	: Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len „ SM “)
Osoba splnomocnená na podpis Dodatku č. 1	: JUDr. Maroš Karšňák, riaditeľ SM
Osoba oprávnená k rokovaniu	: Ing. Andrea Klabouchová
IČO	: 31 364 501
DIČ	: 2020480121
IČ DPH	: SK2020480121
Údaje k DPH	: prenájomateľ je platiteľ DPH
Adresa pre doručovanie písomností	: ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Žilina P. O. Hviezdoslava 21, 010 01 Žilina

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

1.2 Nájomca:

Obchodné meno	: MINIKREA s.r.o.
Sídlo	: Björnsonova 4806/3, Martin 036 01
Právna forma	: spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia	: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel : Sro, vložka číslo : 66820/L
Štatutárny orgán	: Michal Baranovič, konateľ
IČO	: 50 629 956
DIČ	: 2120400865
IČ DPH	: nepridelené
Údaje k DPH	: nájomca nie je platiteľ DPH
Doplňujúce údaje k DPH	: nájomca je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH
Bankové spojenie	:
Číslo účtu	:
vo formáte IBAN	:
SWIFT/BIC	:
Adresa pre doručovanie písomností	: Michal Baranovič,

(ďalej len „**Nájomca**“)
(spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“).

Čl. II PREDMET DODATKU

Týmto Dodatkom č. 1 sa na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán mení Nájomná zmluva č. 836168005-4-2021-NZNP zo dňa 03.02.2021 (ďalej len „**Zmluva**“) nasledujúcim spôsobom:

2.1 Text Zmluvy v Čl. I Zmluvné strany označený ako ods. **1.1 Prenajímateľ** a ods. **1.2 Nájomca** sa ruší a nahrádza sa textom uvedeným v **Čl. I Zmluvné strany** Dodatku č. 1 označený ako ods. **1.1 Prenajímateľ** a ods. **1.2 Nájomca**.

2.2 Text Zmluvy v **Čl. IV Nájomné a platobné podmienky** sa v doterajšom znení ods. 4.2 v celom rozsahu ruší a nahrádza sa týmto znením:

4.2 Nájomné bude Nájomca uhrádzať Prenajímateľovi mesačne na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom na ktorýkoľvek z bankových účtov Prenajímateľa uvedených v záhlaví faktúry. Faktúra bude vystavená Prenajímateľom vždy do desiateho (10) dňa aktuálneho mesiaca. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania sumy nájomného na niektorý z bankových účtov Prenajímateľa uvedených vo faktúre.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Dodatok č. 1 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu Zmluvnými stranami podpísaný.

3.2 Dodatok č. 1 nadobúda **platnosť** dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“).

3.3 Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií.

3.4 Všetky ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 836168005-4-2021-NZNP zo dňa 03.02.2021 ostávajú v platnosti nezmenené.

3.5 Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy, je vyhotovený v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Bratislave, dňa

V Martine, dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky
JUDr. Maroš Karšňák
riaditeľ SM

.....
MINIKREA s.r.o.
Michal Baranovič
konateľ