

# Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení odplatného vecného bremena č. 12/MAJ/HLZ/2024

uzatvorenej podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

## Čl. I Zmluvné strany

### Povinný z vecného bremena:

#### Mesto Stará Turá,

zastúpené : PharmDr. Leopold Barszcz, primátor mesta  
sídlo : Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá  
bank. spojenie : VÚB Trenčín a.s., exozitúra Stará Turá  
číslo účtu : IBAN SK 670200000000020622202  
IČO : 00 312 002

( ďalej len povinný z vecného bremena )

A

### Oprávnení z vecného bremena:

#### 1. Miroslava Blažková

#### 2. Miroslav Vaško

( ďalej len oprávnení z vecného bremena č. 1 a č. 2 )

## Čl. II Úvodné ustanovenia

- Zmluvné strany uzavreli dňa 09. 07. 2024 zmluvu o zriadení odplatného vecného bremena č. 12/MAJ/HLZ/2024, ktorá nadobudla platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňa 10. 07. 2024 jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv (ID zmluvy 9490587) (ďalej len ako „zmluva“).
- Počas katastrálneho konania o návrhu na vklad vecného bremena do katastra podľa zmluvy pred okresným úradom v Novom Meste nad Váhom ako príslušným orgánom štátnej správy na úseku katastra, zmluvné strany zistili, že zmluva obsahuje chyby v písaní.
- Zmluvné strany uzatvárajú podľa čl. VII. ods. 4 zmluvy a § 42 ods. 4 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam

(katastrálny zákon) tento dodatok č. 1 k zmluve (ďalej len „dodatok“) za účelom odstránenia zistených chýb v písaní v zmluve.

### **Čl. III**

#### **Zmena zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ods. 1. čl. III zmluvy, ktorý znie:

*„1. Povinný z vecného bremena zriaďuje na pozemku opísanom v čl. I. bod 1. vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena č. 1 a č. 2, ktoré spočíva v práve prechodu a prejazdu cez pozemky parcely reg. „E“ parc. č. 15250 – záhrada o výmere 187 m<sup>2</sup> a parc. č. 15251 – trvalý trávny porast o výmere 299 m<sup>2</sup> ako aj jeho prípadných právnych nástupcov. Vecné bremeno je viazané na pozemky parcely reg. „C“ parc. č. 15242/1 a parc. č. 152458/2.“*

sa mení tak, že jeho doterajšie znenie sa nahrádza v celom rozsahu novým odsekom, ktorý znie:

*„1. Povinný z vecného bremena zriaďuje na pozemku opísanom v čl. II. bod 1. vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena č. 1 a č. 2, ktoré spočíva v práve prechodu a prejazdu cez pozemky parcely reg. „E“ parc. č. 15250 – záhrada o výmere 187 m<sup>2</sup> a parc. č. 15251 – trvalý trávny porast o výmere 299 m<sup>2</sup> ako aj jeho prípadných právnych nástupcov. Vecné bremeno je viazané na pozemky parcely reg. „C“ parc. č. 15242/1 a parc. č. 15248/2.“*

2. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

### **Čl. IV**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok bol vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z toho 2x pre Okresný úrad, Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom, 2x pre povinného z vecného bremena a 1x pre oprávneného z vecného bremena č. 1 a č. 2.
2. Tento dodatok k zmluve o zriadení vecného bremena nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v súlade s § -om 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka. Dodatok nadobudne vecnoprávne účinky dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade, Katastrálnom odbore Nové Mesto nad Váhom.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, tento dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tento dodatok nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, tento dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Starej Turej, dňa 7.8.2024

V Starej Turej, dňa 7.8.2024

povinný z vecného bremena :

oprávnený z vecného bremena č. 1

.....  
Mesto Stará Turá  
v zastúpení PharmDr. Leopold Barszcz,  
primátor mesta

.....  
Miroslava Blažková  
  
oprávnený z vecného bremena č. 2

.....  
Miroslav Vaško a manželka  
Oľga Vašková

Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 12/MAJ/HLZ/2024 bol zverejnená na webovom sídle mesta Stará Turá a v Centrálnom registri zmlúv dňa: 7.8.2024