

K Ú P N A Z M L U V A

uzavretá v zmysle §-u 588 Občianskeho zákonníka
medzi účastníkmi

Predávajúca :

1. Obec **K P u š o v** , 086 22 **Kľušov 175**
IČO: 00322113
DIČ: 2020623154
zastúpená : **Jozef Valko** rod. **Valko**, starosta obce

Kupujúci :

2. **Ing. Jaroslav Tipul r. Tipul**, bytom **086 22**
Kľušov , štátna príslušnosť: **SR**
3. **Mgr. Marianna Tipulová r. Šverhová**, bytom
086 22 Kľušov , štátna príslušnosť: **SR**

Článok I.

Predmet kúpnej zmluvy

Predávajúca **Obec K P u š o v** , 086 22 **Kľušov 175**, IČO: 00322113 je vlastníkom nehnuteľnosti v kat. území **K P u š o v** **LV č. 1311**, parc. **EKN 4078/2** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 318 m2 pod **B 1** v 1/1-ine.

Článok II.

Dohoda o kúpe

Predávajúca **Obec K P u š o v** , 086 22 **Kľušov 175**, IČO: 00322113 odpredáva nehnuteľnosť v kat. území **K P u š o v** **LV č. 1311**, parc. **EKN 4078/2** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 318 m2 pod **B 1** v 1/1-ine kupujúcim a kupujúci, **Ing. Jaroslav Tipul r. Tipul** a **Mgr. Marianna Tipulová r. Šverhová** túto nehnuteľnosť kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za dohodnutú kúpnu cenu 13,- Eur / 1m2, čo predstavuje celkovú kúpnu sumu 4 134,- Eur (slovom štyritisícjedenstotridsaťštyri eur).

Článok III.

Vyplatenie kúpnej ceny

Dohodnutá kúpna cena za odpredaj parcely **EKN 4078/2** v kat. území **Kľušov** bude vyplatená bezhotovostným prevodom na účet predávajúcej **Obce Kľušov**, IČO: 00322113, číslo účtu : **SK98 5600 0000 0036 0453 2001** vedený v Prima banke, a.s. Bardejov a to do **3 dní** od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

povinností účastníkov konania (**okrem doručovania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva**) vrátane konania pri oprave chýb alebo doplnení potrebných údajov v kúpnej zmluve a návrhu na vklad.

Článok X.
Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany vyhlasujú, že si kúpnu zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a potvrdzujú, že zmluva je zrozumiteľná a určitá, vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Kúpna zmluva je vyhotovená v 5-ich vyhotoveniach, z ktorých sa každá považuje za originál, pričom dve vyhotovenia kúpnej zmluvy sa použijú na účely konania o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade v Bardejove, Katastrálnom odbore a po jednom vyhotovení kúpnej zmluvy dostane každý účastník zmluvy.

V Kľušove, dňa 07.08.2024

Predávajúci :

Kupujúci :

1.

Obec Kľušov
zast. starostom obce
Jozefom Valkom

2.

Ing. Jaroslav Tipul

3.

Mgr. Marianna Tipulová