

ZML d2/2024

Nájomná zmluva

Prenajímateľ: Obec Lietava, 013 18 Lietava 146
Zastúpená starostom obce: Mgr. Ivan Oboňa
IČO: 00321427

Nájomca: a
KAFFKA
MARIÁN KRAJ
ŽILINA

I. Predmet nájomnej zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je pozemok v areáli Základnej školy Lietava, k. ú. Lietava o výmere cca³..... m².

II. Účel nájmu

Pozemok bude využívaný na prevádzku s občerstvením.

III. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú: od 3.08.2024-4.08.2024

IV. Nájomné a spôsob platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za prenájom pozemku je^{-50,00-}.....EUR za obdobie podľa bodu III. a plus náklady na elektrickú energiu a vodu, ktoré budú hradené ZŠ Lietava.

2. Nájomca zaplatí nájom a výdavky na elektrickú energiu a vodu v deň odchodu.

V.
Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemku a dbať, aby nedošlo k poškodeniu povrchovej úpravy pozemku.
2. Nájomca je povinný udržiavať pozemok, aby nevznikli na pozemku skládky odpadu a v prípade vzniku znečistenia a poškodenia pozemku tento dať do pôvodného stavu.
3. Nájomca sa zaväzuje, že nebude prevádzkou narušovať priebeh programu a produkcie slávností.
4. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemok v riadnom stave.

VI.
Skončenie nájmu

1. Nájomná zmluva sa končí dňom uvedeným v článku I. t.j. 4.08.2024

VII.
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť so súhlasom zmluvných strán písomným dokladom.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ, 1 nájomca. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami s účinnosťou od 03.08.2024.

V Lietave, 2.8.2024

Prenajímateľ:

OBEC LIETAVA
013 18 LIETAVA 146⁵

Mgr. Ivan Oboňa
Starosta obce Lietava

Nájomca:

