

**DODATOK č.1**  
**k Zmluve o výpožičke č. LVSNR/49/2023**

**nebytových priestorov** uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa § 13 zákona NRSR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov medzi

**Požičiavateľ:** Slovenská republika  
Liečebno-výchovné sanatórium Nitra

Sídlo: Pri kaštieli 1, 949 01 Nitra  
V zastúpení: PaedDr. Petra Vágová, riaditeľka LVS  
IČO: 00513806  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK04 8180 0000 0070 0009 9487  
Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti RÚŠS v Nitre, J. Vuruma 1224/1, Nitra 949 01, zriadená Zriaďovacou listinou č. 2006/002951 zo dňa 31.08.2006 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „požičiavateľ“)

a

**Vypožičiavateľ:** Slovenská republika  
Spojená škola internátna

Sídlo: Červeňova 42, 949 01 Nitra  
V zastúpení: PaedDr. Soňa Šišková, riaditeľka  
IČO: 00162868  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK11 8180 0000 0070 0010 1495  
Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti RÚŠS v Nitre, J. Vuruma 1224/1, Nitra 949 01, zriadená Zriaďovacou listinou č. 2009/00914 zo dňa 28.08.2009 (ďalej len vypožičiavateľ)

(požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“).

**Týmto Dodatkom č.1 sa mení Článok II bod 2. a Článok III bod 1.,1.1, 1.2,1.3 a doplnený Článok VII nasledovne:**

**Článok II**  
**Účel a doba výpožičky**

2. Zmluva sa uzatvára na **5 rokov** odo dňa účinnosti Zmluvy o výpožičke.

**Článok III**  
**Podmienky úhrad nákladov za služby**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať prevádzkové náklady za jednotlivé služby, podľa tohto bodu zmluvy, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky, a to **podľa skutočných nákladov** prepočítaných na plochu, súvisiacu s výchovno-vzdelávacím procesom, t.j. predmetom výpožičky bude plocha o výmere **66,435 m<sup>2</sup>** (učebné priestory spolu

o výmere 56,925 m<sup>2</sup>, ostatné priestory súvisiace s učebnými priestormi spolu o výmere 9,51 m<sup>2</sup>.

**1.1 Prevádzkové náklady spojené s výpožičkou:**

- a) energie -plyn, elektrina, voda,
- b) odvoz komunálneho odpadu,
- c) vývoz žumpy,
- d) revízie - kotolňa, bleskozvody, elektrina, komín, hasiace prístroje.

**1.2 Prepočítané predpokladané prevádzkové náklady požičiavateľa (zaokrúhlene):**

- a) energie -plyn, elektrina, voda: vo výške 47 199,00 €
- b) odvoz komunálneho odpadu: vo výške 94,00 €
- c) vývoz žumpy: vo výške 179,00 €
- d) revízie vo výške 1 979,00 €  
(kotolňa, bleskozvody, elektrina, komín, hasiace prístroje)

Spolu: 49 451,00 €

Pozn.: Pri výpočte prevádzkových nákladov sme vychádzali z prevádzkových nákladov požičiavateľa za rok 2023 so zaokrúhlením na celé €.

**1.3 Výpočet nákladov pre vypožičiavateľa:**

- a) náklady požičiavateľa prepočítané na celkovú plochu požičiavateľa:  
 $49\,451,00 : 1\,118,27\text{ m}^2 = 44,22\text{ €/m}^2$
- b) ročné náklady vypožičiavateľa prepočítané na plochu:  
 $66,435 \times 44,22 = 2\,937,76\text{ €/rok}$
- c) predpokladané mesačné náklady vypožičiavateľa:  
 $2\,937,76 : 12 = 244,81\text{ €/zaokrúhlene } \underline{245,00\text{ €}}$

**Článok VII  
Záverečné ustanovenia**

- 1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o výpožičke zostávajú nezmenené.
- 2. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.1 k Zmluve o výpožičke. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č.1 k Zmluve o výpožičke riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok č.1 nebol uzatvorený v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpisujú.
- 3. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán, jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ a jeden rovnopis obdrží Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže Slovenskej republiky.

V Nitre dňa 22.07.2024

Liečebno - výchovné sanatórium  
Pri kaštieli 1  
Nitra

Za požičiavateľa

PaedDr. Petra Vágová  
riaditeľka Liečebno-výchovného sanatória

V Nitre dňa 22.07.2024  
ŠKOLA SPOJENÁ INTERNÁTNA  
Červeňova 42. 949 01 NITRA  
IČO: 00162868. DIČ: 2021062540  
tel./fax: 037.6511802. tel.:037/7472351

-1-

Za vypožičiavateľa:

PaedDr. Soňa Šišková  
riaditeľka Spojenej školy internátnej

Udeľujem súhlasné stanovisko s Dodatkom č. 1 k Zmluve o výpožičke:

Za zriaďovateľa: Ing. Jozef Porubský  
riaditeľ RÚŠS v Nitre

Regionálny úrad školskej  
správy v Nitre  
Jozefa Vuruma 1224/1  
949 01 NITRA

-4-