

**ZMLUVA O DIELO**  
**č. Zmluvy zhotoviteľa Z25-013-0034**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

---

**čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**1. Objednávateľ:**

**Obec Kráľov Brod**

Sídlo a fakturačná adresa:

Hlavná 4, 925 41 Kráľov Brod

Zastúpený :

Mgr. Gergely Agócs, starosta

Bankové spojenie:

Prima banka, a.s.

IBAN:

SK96 5600 0000 0038 4872 1001

IČO:

00 306 053

DIČ:

20 21 153 596

Tel.:

0918 251 881

E-mail:

kralov.brod@post.sk

*(ďalej len „objednávateľ“)*

**2. Zhotoviteľ:**

**Swietelsky-Slovakia spol. s r.o.**

Kontaktné miesto a poštový styk:

Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava

Štatutárny orgán:

Ing. Radim Čáp, PhD, konateľ

JUDr. Lukáš Galeštok, konateľ

Splnomocnení k podpisovaniu  
za spoločnosť:

Ing. Juraj Marko, riaditeľ oblasti juh

Ing. Tomáš Komárek, vedúci výroby

zapísaná v OR Mestského súdu BA III, Odd.: Sro, vložka č. 307/B

Osoby oprávnené rokovať:

- vo veciach zmluvných:

Ing. Juraj Marko, Ing. Tomáš Komárek

- vo veciach technických:

Ing. Juraj Marko, Ing. Tomáš Komárek

Bankové spojenie:

Oberbank AG, pobočka zahraničnej banky v SR

IBAN:

SK76 8370 0000 0023 0103 0827

IČO:

00 896 225

DIČ:

20 20 294 144

IČ DPH:

SK2020294144

Tel.:

+421 2 4564 3404

E-mail:

office-juh@swietelsky.sk

*(ďalej len „zhotoviteľ“)*

*(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“)*

**čl. II.**  
**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „**Rekonštrukcia ulice Duna Sor**“ v rozsahu podľa ponukového rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy o dielo / ďalej len „ZoD“ /.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

### čl. III. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ je povinný začať s vykonávaním realizácie diela v lehote najneskôr do 10 pracovných dní od podpisu zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať celé dielo v lehote najneskôr do 15.9.2024
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s realizáciou prác, ak pre nevhodné klimatické podmienky (napr.: silný dážď, nízke denné teploty a pod.) nemôže dodržať technologický postup predpísaný výrobcom stavebných materiálov a izolácií. Nevhodnosť klimatických podmienok je povinný oznámiť zhotoviteľ objednávateľovi, zapísať do denníka a o toto obdobie nevhodnosti klimatických podmienok sa predlžuje zhotoviteľovi termín na zhotovenie prác.

### čl. IV. Cena diela

1. Cena za dielo uvedené v článku II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena a predstavuje:

Cena bez DPH:	19 890,07 €
Výška DPH 20%:	3 978,01 €
<b>Cena s DPH:</b>	<b>23 868,08 €</b>

*Slovom: dvadsaťtritisícosemstošesťdesiatosem eur 08 centov s DPH.*

2. Dohodnutá cena vyplýva z priloženého ponukového rozpočtu – Príloha č. 1, ktorý je nedeliteľnou súčasťou ZoD.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela podľa predmetu ZoD je cenou platnou až do odovzdania diela. Ponukové ceny v jednotlivých položkách sú pevnými cenami počas realizácie diela až do jeho odovzdania objednávateľovi. Cena za dielo obsahuje všetky náklady uchádzača na vykonanie diela.
4. V prípade zmeny v prevedení prác na diele, potreby navyše prác z dôvodu nepredvídaných okolností, ak tieto nie sú uvedené v súpise, je potrebné tieto zásadne dohodnúť pred ich realizáciou s objednávateľom. Realizovať ich možno len na základe vopred uzatvoreného písomného dodatku k ZoD s uvedením dohodnutej ceny. K cene musí byť spracovaný položkový rozpočet.
5. Obdobne sa bude postupovať pri znížení rozsahu predmetu plnenia. Cena bude znížená o nerealizované práce a dodávky, ktoré nebudú objednávateľovi fakturované.

### čl. V. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ bude fakturovať po dokončení diela na základe potvrdeného súpisu prevedených prác objednávateľom. Faktúra za dokončené dielo bude predložená až po prevzatí diela objednávateľom a podpise preberacieho protokolu.
2. Splatnosť faktúr je 30 dní.

3. Údaje na faktúrach musia obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky a musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej ZoD.

#### **čl. VI.**

##### **Odobzдание a prevzatie diela**

1. Odobzдание a prevzatie diela sa vykoná formou písomného vyhotovenia preberacieho protokolu, ktorý sa stáva platným jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami. Preberací protokol o odobzdaní diela si potvrdia zmluvné strany do 5 pracovných dní po ukončení diela.

#### **čl. VII.**

##### **Záručná doba a nedostatky diela**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v ZoD.
2. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov, začína plynúť odo dňa protokolárneho odobzдания diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odobzдания objednávateľovi. Za nedostatky, ktoré sa prejavili po odobzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. Pre prípad chyby diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby v najkratšom technicky možnom termíne. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby prác uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa tejto ZoD. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované chyby v lehote do 30 dní odo dňa prijatia písomnej reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že vada diela bráni riadnemu užívaniu diela, je zhotoviteľ povinný takúto vadu odstrániť bezodkladne.
5. V prípade, že zhotoviteľ neodstraňuje oznámené (reklamované) chyby riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách poskytnutých objednávateľom, alebo ak zhotoviteľ začne chyby odstraňovať, ale neodstraňuje ich riadne, resp. objednávateľ predpokladá, že chyby nebudú odstránené riadne a včas, má objednávateľ právo odstrániť chyby a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť tretou osobou na náklady zhotoviteľa. V takomto prípade objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými v cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

#### **čl. VIII.**

##### **Zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela resp. jeho časti vo vyúčtovanej faktúre, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s dokončením a odobzdaním diela v zmysle čl. III. tejto ZoD, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

#### **čl. IX.**

##### **Spolupôsobenie objednávateľa**

1. V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v poskytovaní vysvetlení, upresňovaní a doplňovaní údajov a podkladov, zaujatím stanovísk a rozhodnutí pri vzájomných rokovaniach tak, aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III. tejto ZoD.

**čl. X**  
**Osobitné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ desať pracovných dní pred začatím prác upozorní objednávateľa na termín začatia prác z dôvodu včasného upovedomenia stavbou dotknutých právnických a fyzických osôb.
2. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia diela udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu.
3. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia diela zabezpečiť v nevyhnutnom rozsahu dopravnú obsluhu územia.

**čl. XI.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ i objednávateľ súhlasia s uzavretím Zmluvy o dielo za hore uvedených podmienok.
2. Meniť alebo dopĺňovať text tejto ZoD je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
3. Táto ZoD je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží po jej podpísaní dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie, pričom všetky majú platnosť originálu.
4. Vzťahy touto ZoD neupravené sa riadia ustanoveniami obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. ZoD nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce a v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením §5a zákona č.211/2000 Z.z. slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií ) v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany si ZoD riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou podpísali.
7. Súčasťou tejto ZoD sú jej neoddeliteľné prílohy:
  - Príloha č. 1. Rozpočet stavby

V Kráľovom Brode, dňa : 2.8.2024

Objednávateľ:

Mgr. Gergely Agócs  
starosta



V Bratislave, dňa: 2.8.2024

Zhotoviteľ:



Ing. Juraj Marko  
riaditeľ oblasti Juh

Ing. Tomáš Komárek  
vedúci výroby

# ROZPOČET

Stavba: Kráľov Brod  
 Objekt:  
 Časť:  
 JKSO:

Objednávatel: Obec Kráľov Brod  
 Zhotoviteľ: Swietelsky-Slovakia spol. s r.o.  
 Dátum: 03.07.2024

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	Cena jednotková v € bez DPH	Cena celkom v € bez DPH
1	2	3	4	5	6	7

## Kráľov Brod ulica Duna Sor

### Zemné práce

4	113107141.S	Odstáranie krytu v ploche do 200 m <sup>2</sup> asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -záplich	ks	2,000	353,75	782,54
8	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	l	6,237	12,00	74,84
<b>Komunikácie</b>						
11	573211108.S	Posrtek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,50 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1 051,380	0,69	725,45
12	577134231.S	Asfaltový betón vrstva obrusna AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 45 mm	m <sup>2</sup>	1 051,380	15,22	16 002,00
<b>Rúrové vedenia</b>						
5	899231111.S	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením mreže	ks	2,000	115,20	230,40
6	899331111.S	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením poklopu	ks	7,000	115,20	806,40
<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>						
1	914812211.S.1	DDZ	kpl	1,000	200,00	200,00
3	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	60,000	4,56	273,60
<b>2-30</b>						
10	93890315.S	Odstáranie bieta, prachu alebo tlmeneho nánosu, z povrchu podkladu alebo krytu bet. alebo asfalt. zametacou keťou	m <sup>2</sup>	1 051,380	0,30	315,41
<b>168-5,31</b>						
2	938909610.S	Odstáranie nánosu na krajinách priemernej hr. do 50 mm, -0,06300 l	m <sup>2</sup>	99,000	1,75	173,25
<b>158-0,5</b>						
7	979082213.S	Vodorovná doprava súlny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	l	8,112	19,08	154,78
<b>198-0,5</b>						
<b>198-0,5</b>						
<b>Súčet</b>						
9	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uholný dech, dechtové výrobky (17 03 ), ostatné	l	1,875	12,00	22,50
<b>99</b>						
13	998225111.S	Presun hmot pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytím asfaltovým akékoľvek dĺžky objektu	l	113,296	1,80	203,93
<b>Spolu bez DPH</b>						
						<b>19 890,07</b>
						<b>3 978,01</b>
						<b>23 868,08</b>
						<b>DPH</b>
						<b>Spolu vrátane DPH</b>



Handwritten signature in blue ink.