

## Dodatok č. 6

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2019/69/10 uzatvorenej dňa 17.07.2019  
v znení dodatkov 1-5

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Mesto Poprad</b>
Štatutárny zástupca:	Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo:	Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
IČO:	00 326 470
DIČ:	2021031144
IČ DPH:	Mesto Poprad nie je platcom DPH, SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad
IBAN:	SK75 0200 0000 0000 2452 4562 (ďalej len "prenajímateľ")
<b>Nájomca :</b>	<b>Hokejový klub Poprad, a. s.</b>
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Štatutárny zástupca:	Ing. Richard Pichoňský, predseda predstavenstva Ing. Peter Hudec, podpredseda predstavenstva
Sídlo:	Športová 1397/1, 058 01 Poprad
IČO:	51 407 361
DIČ:	2120716719
IČ DPH:	SK2120716719 Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sa, vložka č. 10533/P (ďalej len "nájomca")

### ČLÁNOK I.

#### Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2019/69/10 zo dňa 17.07.2019 (účinnejš 20.07.2019) v znení Dodatkov 1-5, ktorým sa v zmluve (z dôvodu zníženia zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov) menia v **Článku 6** bod 2., **Článok 7**, a ktorým sa v **Článku 8** mení bod 4 zmluvy nasledovne:

#### **Článok 6 - Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov**

2. Úhrady zálohových platieb za dodávky služieb spojených s užívaním nebytových priestorov predstavujú čiastku 4 704,00 € za jeden rok.

#### **Článok 7 - Splatnosť nájomného a služieb a spôsob platenia**

1. Nájomné a úhrady zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov sa platia mesačne na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, splatnej do 14 dní od dátumu vystavenia faktúry:
- |  |          |
|--|----------|
| - za nájomné v čiastke   | 458,51 € |
| - za služby spojené s užívaním nebytových priestorov v čiastke | 392,00 € |
| Spolu za jeden mesiac v čiastke                                | 850,51 € |

## Článok 8 - Osobitné ustanovenia

4. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak nájomca uhradí čo i len jednu faktúru po termíne splatnosti, bude mu fakturovaná jednorazovo zmluvná pokuta vo výške 50 % mesačnej fakturácie, najmenej suma 20,00 € a najviac suma 100,00 €, a to za každé porušenie povinnosti uhradiť faktúru v termíne splatnosti.

## ČLÁNOK II.

### Záverečné stanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2019/69/10 zo dňa 17.07.2019 v znení Dodatkov 1-5.
2. Ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestoroch neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Poprade, dňa \_\_\_\_\_  
Prenajímateľ: Mesto Poprad

V Poprade, dňa \_\_\_\_\_  
Nájomca: Hokejový klub Poprad, a. s.

\_\_\_\_\_  
Ing. Anton Danko  
primátor mesta

\_\_\_\_\_  
Ing. Richard Pichoňský  
predseda predstavenstva

\_\_\_\_\_  
Ing. Peter Hudec  
podpredseda predstavenstva

Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov, nájomného a služieb  
za užívanie nebytových priestorov

NZ 2019/69/10

Nájomca: Hokejový klub Poprad, a.s.

IČO.: 51 407 361

P.č.	Špecifikácia	Prenajatá plocha m <sup>2</sup>	V	K	Prepočítaná vykurovac. plocha m <sup>3</sup>	Sadzba na nájom m <sup>2</sup>	Ročný predpis nájomné (€)
1	Miestnosť	39,27				40,00	1 570,80
2	Miestnosť	39,27				40,00	1 570,80
3	Miestnosť	31,90				40,00	1 276,00
4	Miestnosť na prízemí HC	10,74				25,00	268,50
5	Bufet A A2	20,40				40,00	816,00
6	a podiel na spoločných priestoroch						0,00
7							0,00
8							0,00
9							0,00
10	<b>Prenajatá plocha</b>	<b>141,58</b>					0,00
<b>Ročný predpis nájomného</b>					<b>0,00</b>		<b>5 502,10</b>
<b>Mesačný predpis nájomného</b>							<b>458,51</b>

Nájomné vo výške 5 502,10 €/rok za prenajaté priestory schválené Uznesením č.159/2019 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Poprad zo dňa 13. júna 2019

					Zálohová platba v €	
Predpis zálohovej platby za služby					Mesačná	Ročná
a)	na zrážkovú vodu				5,00	60,00
b)	na vodné, stočné				12,00	144,00
c)	na ohrev				5,00	60,00
d)	na elektrickú energiu				260,00	3 120,00
e)	na teplo				110,00	1 320,00
						0,00
<b>Ročný predpis záloh</b>		<b>0,00</b>				<b>4 704,00</b>
<b>Mesačný predpis záloh</b>					<b>392,00</b>	

	458,51
	392,00
<b>Mesačne</b>	<b>850,51</b>