

Ev.č. prenajímateľa: D07/355030/2024

Dodatok č. 7

k Zmluve o nájme bytu č. 355030/2017

Zmluvné strany

prenajímateľ:

TRANSPETROL, a. s.

Šumavská 38

821 08 Bratislava

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č.507/B

osoby oprávnené k podpisu zmluvy: Ing. Martin Šustr PhD., predseda predstavenstva

Ing. Ján Ďurišin , podpredseda predstavenstva

IČO: 31 341 977

DIČ: 2020403715

IČ DPH: SK2020403715

bankové spojenie: Tatra banka, a. s.

číslo účtu: 2621021532/1100

IBAN: SK79 1100 0000 0026 2102 1532

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

nájomca:

František Dudáš,

(ďalej len „nájomca“)

V zmysle čl. 8, bod 2. Zmluvy o nájme zo dňa 1.8.2017 v znení jej dodatkov č. 1-6 (ďalej len zmluva) sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 7, (ďalej len dodatok) nasledovne :

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenie Čl. 1 bod 5. zmluvy sa po dobu od účinnosti tohto dodatku do ukončenia zmluvy neuplatňuje.
2. Pôvodné znenie Čl. 2 bod 1. zmluvy sa mení tak, že sa nájom sa uzatvára na dobu určitú, do 31.10.2024.
3. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenie Čl. 3 bod 3. a bod 6. zmluvy sa po dobu od účinnosti tohto dodatku do ukončenia zmluvy neuplatňuje.
4. Pôvodné znenie Čl. 3 bod 4. zmluvy sa mení tak, že znie: „Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že mesačné nájomné vo výške 239,- eur bude splatné vždy k 5. dňu príslušného kalendárneho mesiaca na ktorý sa nájomné platí a bude uhradené nájomcom na účet prenajímateľa uvedený v tejto zmluve, s uvedením variabilného symbolu 35503007.

Dodatok č. 7 k Zmluve o nájme bytu

5. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenie Čl. 4 zmluvy sa po dobu od účinnosti tohto dodatku do ukončenia zmluvy neuplatňuje.
6. Ostatné ustanovenia predmetnej zmluvy nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti bez zmeny. Nájomca vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že po skončení nájmu nemá právo na náhradný byt, náhradné ubytovanie alebo prístrešie a že po ukončení tejto zmluvy mu nevznikajú v súvislosti s touto zmluvou žiadne nároky týkajúce sa predmetu nájmu.
7. Dodatok sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
8. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv. Nájomca so zverejnením tohto dodatku súhlasí. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na právne vzťahy a na práva a povinnosti z nich vyplývajúce, ktoré sa týkajú zmluvy a vznikli pred účinnosťou tohto dodatku, avšak najskôr 1.8.2024 sa budú vzťahovať ustanovenia tohto dodatku.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, dobrovoľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, strany po jeho prečítaní vyhlásili, že jeho obsah im je jasný a zrozumiteľný a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Budkovciach dňa : 31.7.2024

V Bratislave dňa : 31.7.2024

.....
František Dudáš

.....
Ing. Martin Šustr PhD.
predseda predstavenstva
TRANSPETROL a.s.

.....
Ing. Ján Ďurišin
podpredseda predstavenstva
TRANSPETROL a.s.