

**Dodatok č. 1
K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU č.2/2024**

**Článok I.
Zmluvné strany**

1.1. Prenajímateľ:

Názov: Mestské služby mesta
Sídlo: Mierová 14, 982 01 Tornaľa
IČO: 42193591
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.,
IBAN: SK58 7500 0000 0040 3020 2920
Zastúpenie: Tibor Gallovics – poverený zástupca vedúceho príspevkovej organizácie
(ďalej len **prenajímateľ**)

a

1.2. Nájomca:

Obchodné meno: Reifen Schwarz s.r.o.
sídlo: ul. Francisciho 49, 982 01 Tornaľa
IČO: 45340978
Zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, v oddieli Sro,
vo vložke č. 17505/S
zastúpenie: Ladislav Czako – konateľ spoločnosti
(ďalej len **nájomca**)

uzatvárajú

tento dodatok k Zmluve o nájme pozemku č.2/2024 zo dňa 28.06.2024 (ďalej len „zmluva“)

**Článok II.
Predmet dodatku**

1. Týmto dodatkom sa dopĺňa text v článku II. Úvodné ustanovenia vyššie uvedenej zmluvy nasledovne:
Zmluvné strany sa dohodli, že sa do predmetu nájmu od **09.07.2024** do **31.08.2024** sa doplna pozemok pod vyloženými stolmi a lavicami pri predajnom stánku vo výmere 26 m2.
2. Týmto dodatkom sa dopĺňa text v bode V.1. článku V. Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného vyššie uvedenej zmluvy nasledovne:
Zmluvné strany sa dohodli na zvýšení nájomného za rozšírenie predmetu nájmu o 26 m2 pod vyloženými stolmi a lavicami pri predajnom stánku určeného podľa platného sadzovníka nájomného prenajímateľa.

Nájomné za užívanie pozemku pod vyloženými stolmi a lavicami:
26 m2 x 0,10 € x 54 dní = 140,40 €
SPOLU: 140,40 €

Článok III. Záverečné ustanovenia dodatku

1. Ostatné ustanovenia vyššie uvedenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť vyššie uvedenej zmluvy a bol uzatvorený v súlade s článkom 38 ods. 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Tornaľa, po predchádzajúcom písomnom súhlase primátora mesta. Štatutárny orgán správcu má povinnosť predkladať na mestský úrad kópiu uzavretého dodatku k nájomnej zmluve do 14 dní odo dňa uzavretia dodatku.
3. Tento dodatok k zmluve je v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaný. Dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov tento dodatok k zmluve nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Tento dodatok k zmluve je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých nájomca nadobudne 1 vyhotovenie, prenajímateľ 1 vyhotovenie a Mesto Tornaľa 1 vyhotovenie dodatku.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok k zmluve uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na základe súhlasu ju podpisujú.

V Tornaľa 24.7.2024

.....