

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme bytu zo dňa 01.04.2005
uzatvorená v zmysle §710 zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v platnom znení
(ďalej len „dohoda“)

Článok 1
Zmluvné strany

- 1. Nájomca** **Vladimír Starovič**
dátum narodenia:
bytom:
(ďalej len ako „nájomca“)
- 2. Prenajímateľ** **Službyt Nitra, s.r.o.**
Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra
v zast.: Ing. Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ spoločnosti
zapísaný: v OR Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka č.: 638/N
IČO: 31447929
IČ DPH: SK2020406388
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK33 0900 0000 0050 5690 4386
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

Článok 2
Predmet dohody

- 2.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 01.04.2005 Zmluvu o nájme bytu (ďalej len „Zmluva o nájme bytu“), na základe ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi do nájmu byt č. 1 nachádzajúci sa v Poliklinike Chrenová na ul. Fatranská 12 v Nitre, a to od 01.04.2005 na dobu určitú počas trvania pracovného pomeru.
- 2.2 Zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu z dôvodu, že došlo dňa 30.07.2024 k uzatvoreniu Dohody o skončení pracovného pomeru s termínom ukončenia pracovného pomeru ku dňu 31.08.2024.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy o nájme bytu ku dňu 31.08.2024. Byt je nájomca povinný odovzdať v lehote do 30.09.2024, pričom konkrétny termín si dohodne nájomca s oddelením údržby prenajímateľa. Ročné vyúčtovanie nákladov za rok 2024 bude prenajímateľom vyhotovené do 31.05.2025, pričom nájomca sa zaväzuje prípadný nedoplatok uhradiť do 30 dní odo dňa doručenia vyúčtovania nákladov.

Článok 3
Spoločné a záverečné ustanovenia

- 3.1 Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Zmluvné strany obdržia po podpise dohody po jednom vyhotovení.
- 3.2 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv (s odkazom na §47a Občianskeho zákonníka).
- 3.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s jej znením ju potvrdzujú podpismi oprávnených zástupcov.

V Nitre dňa: 30.07.2024

V Nitre dňa: 30.07.2024

Nájomca:

Prenajímateľ:

Vladimír Starovič

Ing. Pavol Bielik
konateľ a riaditeľ spoločnosti
Službyt Nitra, s.r.o.