

Zmluva o dodávke pitnej vody č. 929-15/2024

uzatvorená podľa Obchodného zákonníka a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení.

Čl. I Zmluvné strany

Dodávateľ: **Obec Haniska**
Sídlo: Haniska 248, 044 57 Haniska
V zastúpení: **Ing. Miloš Barcal**, starosta obce
IČO: 00324175
DIČ: 2021235964
Bankové spojenie: VÚB, a .s.
Číslo účtu: SK75 0200 0000 0000 0312 0542
(ďalej len *dodávateľ*)

Odberateľ: Meno a priezvisko: **Daniela Bálintová, rodená Cihovičová MUDr.**
Adresa, popisné číslo: Námestie L. Novomeského 3
Obec: 040 01 Košice
Dátum narodenia/IČO:
Telefónny kontakt:
(ďalej len *odberateľ*)

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dodávka pitnej vody z verejného vodovodu do odberného miesta odberateľa.
2. Dodávka vody kvalitou a množstvom je splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky vo vlastníctve odberateľa.

Čl. III Cena, fakturácia a spôsob platenia

1. Za dodávku pitnej vody z verejného vodovodu zaplatí odberateľ dodávateľovi vodné vo výške **1,10 €/m³** vody.
2. Cena vody za m³ bola schválená Obecným zastupiteľstvom, Uznesením č. 42/2022-2026 zo dňa 30.06.2023, na základe výšky vodného, ktoré určuje dodávateľ vody do verejného vodovodu a nákladov na prevádzkovanie obecného vodovodu v súlade s rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 0194/2023/V-PC zo dňa 21.03.2023.
3. Odberateľ súhlasí so zmenou vodného jednostranným písomným oznámením dodávateľa pri zmene ceny vodného od dodávateľa pitnej vody do verejného vodovodu pre obec Haniska, resp. pri zvýšení nákladov pri prevádzkovaní obecného vodovodu. Za písomné oznámenie sa považuje aj zverejnenie informácie o úprave ceny vodného na webovom sídle dodávateľa. Oznámenie o zmene ceny vody sa doručí odberateľovi alebo zverejní na webovom sídle dodávateľa najneskôr dva týždne pred nadobudnutím účinnosti zmeny ceny vody.
4. Dodávateľ určí spotrebu vody odpočtom vodomera umiestneného na vodovodnej prípojke. V prípade akéhokoľvek poškodenia alebo nefunkčnosti meradla sa stanoví spotreba vody smernými číslami spotreby vody, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 vyhlášky č. 397/2003 Z. z., alebo na základe osobitného výpočtu, t.j. bude sa fakturovať priemerné množstvo vody odobraté v predchádzajúcich obdobiach, pričom právo voľby spôsobu určenia spotreby je na dodávateľovi. Odpočty a fakturácia spotreby vody sa vykonáva spravidla 2x ročne.
5. Podkladom pre zaplatenie vodného je daňový doklad – faktúra, ktorá sa stáva splatnou v lehote 14 dní odo dňa jej vystavenia za predpokladu, že bude odberateľovi doručená minimálne 8 dní pred uplynutím lehoty

splatnosti; inak sa lehota splatnosti predlžuje o rovnaký počet dní omeškania s doručením faktúry. Odberateľ sa zaväzuje vykonať úhradu za spotrebovanú vodu v lehote splatnosti, a to platbou v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Haniske, prevodom na bankový účet dodávateľa alebo poštovou poukážkou na účet dodávateľa.

6. V prípade, ak odberateľ neuhradí vodné do 30 dní po lehote splatnosti faktúry, je dodávateľ oprávnený prerušiť odberateľovi dodávku vody v zmysle § 32 ods. 1 písm. m) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení, s vyúčtovaním všetkých nákladov, ktoré vznikli dodávateľovi.

Čl. IV

Základné údaje pre dodávku vody

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1. Miesto odberu: | Obec Haniska, parcelné číslo: novostavba
Číslo vodomera: 5212610059
Počiatočný stav vodomera: 0 m³ |
| 2. Charakter prevádzky: | rodinný dom |
| 3. Dátum začatia dodávky pitnej vody: | 01.08.2024 |
| 4. Právny vzťah k odbernému miestu: | vlastník domu/parcelné číslo: KN „C“ 929/15 |
| Vyplyvajúci z dokladov: | List vlastníctva č. 1888 |
| Účel odberu vody: | pitná voda na osobnú spotrebu v objekte rod. domu, bytu |

Meradlo (vodoměr) zabezpečuje dodávateľ. Odberateľ je povinný pravidelne sledovať stav meradla a v prípade akéhokoľvek problému s meradlom je odberateľ povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu dodávateľovi existenciu takejto poruchy.

Čl. V

Ďalšie dojednania

- Odberateľ je povinný:
 - zabezpečiť vybudovanie vodovodnej prípojky tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu vody vo verejnom vodovode a zmiešaniu s vodou z iného zdroja (z vlastnej studne a pod.),
 - vybudovať vodomernú prípojku podľa technických podmienok dodávateľa a až po jeho súhlase,
 - udržiavať vodomernú šachtu čistú, prístupnú, a tak, aby nedochádzalo k jej zaliatiu povrchovou, dažďovou, prípadne podzemnou vodou a aby nedochádzalo k zamrznutiu meradla a armatúr,
 - vykonať podľa pokynov dodávateľa úpravy na vodovodnej prípojke (vrátane vodomernej šachty) od vodomera po odberné miesto v lehote určenej dodávateľom,
 - zabezpečiť opravy a údržbu vodovodnej prípojky na vlastné náklady od vodomera po odberné miesto,
 - na vodovodnej prípojke, kde je umiestnené hadicové zariadenie, umožniť odber vody hasičským jednotkám pri požiarnej zásahu,
 - bezodkladne oznámiť dodávateľovi akékoľvek zmeny súvisiace s touto zmluvou,
 - umožniť vstup dodávateľa na svoje nehnuteľnosti podľa § 20 zákona č. 442/2002 Z. z. v platnom znení.
- Odberateľ v prípade neohlásenia ukončenia odberu zodpovedá dodávateľovi za všetky škody, ktoré vzniknú z toho dôvodu.
- Neoprávneným odberom vody z verejného vodovodu je:
 - odber bez uzatvorenia zmluvy o dodávke vody alebo v rozpore s takouto zmluvou,
 - odber pred meradlom, alebo odber po odstránení meradla,
 - odber s používaním meradla, ktoré v dôsledku neoprávneného zásahu odber nezaznamenáva alebo zaznamenáva odber menší, ako je skutočný,
 - odber s používaním meradla, na ktorom bolo poškodené zaistenie proti neoprávnenej manipulácii (porušenie plomby),
 - odber bez súhlasu prevádzkovateľa.
- Za neoprávnený odber vody sa považuje aj poškodenie alebo používanie poškodeného meradla, umožnenie odberu vody tretej osobe bez písomného súhlasu dodávateľa.

5. V prípade neoprávneného odberu vody podľa § 25 zákona č. 442/2002 Z. z. v platnom znení alebo porušenia ustanovení tejto zmluvy môže dodávateľ požadovať od odberateľa zaplatenie zmluvnej pokuty až vo výške 663,- €. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody.
6. Dodávateľ je oprávnený vstupovať na nehnuteľnosť pripojenú na verejný vodovod za účelom zistenia alebo odstránenia havarijných a iných porúch na verejnom vodovode, zistenie stavu vnútorného vodovodu, spotreby vody, chodu vodomera. Odberateľ je oprávnený zúčastniť sa na týchto kontrolách.
7. Dodávateľ je oprávnený previesť všetky práva a povinnosti zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou na inú fyzickú alebo právnickú osobu majúcu podnikateľské oprávnenie na plnenie predmetu tejto zmluvy aj bez predchádzajúceho súhlasu odberateľa. Dodávateľ oznámi takýto prevod práv a povinností odberateľovi minimálne 30 dní pred účinnosťou prevodu práv a povinností, pričom za takéto oznámenie sa považuje aj zverejnenie oznámenia o tejto skutočnosti na webovom sídle dodávateľa. Z dôvodu zmeny dodávateľa má odberateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy, a to ku dňu účinnosti takéhoto prevodu práv a povinností dodávateľa.
8. Dodávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté nedostatkom tlaku vody, prerušovanou dodávkou vody alebo dočasným zastavením dodávky vody z dôvodu mimoriadnej udalosti alebo z dôvodu, pre ktorý je dodávateľ oprávnený dodávku vody obmedziť alebo prerušiť.
9. Odberateľ nesmie používať dodávanú pitnú vodu na iný ako zmluvne dohodnutý účel, najmä, no nie výlučne: na napúšťanie bazénov, zavlažovanie záhrad a trávnikov a pod.

Čl. VI

Záverečné dojednania

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobodnej informácii) v znení neskorších predpisov.
2. Ak je v zmysle čl. IV bod 3 tejto zmluvy dátum začatia dodávky pitnej vody skorší ako dátum účinnosti tejto zmluvy, zmluvné strany sa explicitne dohodli na tom, že táto zmluva sa vzťahuje aj na práva a povinnosti a právne vzťahy vzniknuté medzi nimi pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy a týkajúce sa predmetu tejto zmluvy, no najskôr dňom uvedeným v čl. IV bod 3 ako deň začatia dodávky pitnej vody.
3. Zánik zmluvy:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede,
 - c) odstúpením dodávateľa od zmluvy z dôvodu porušenia dojednaných zmluvných podmienok odberateľom,
 - d) odstúpením odberateľa od tejto zmluvy v prípade podstatného navýšenia ceny vody podľa čl. III bod 2 a 3 tejto zmluvy za predpokladu, že odberateľ odstúpil od zmluvy pred nadobudnutím účinnosti zmeny ceny vody; odstúpenie nadobudne účinnosť dňom nadobudnutia účinnosti zmeny ceny vody.
4. Odberateľ súhlasí s použitím svojich osobných údajov pre potreby dodávateľa.
5. Zmluva sa vyhotovuje v 3 exemplároch, z ktorých dodávateľ obdrží 2 vyhotovenia a odberateľ obdrží 1 vyhotovenie zmluvy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, že nebola uzavretá v tiesni alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

V Haniske, dňa 17.07.2024

.....
za dodávateľa
Ing. Miloš Barcal
starosta obce

.....
za odberateľa
MUDr. Daniela Bálintová