

Zmluva o nájme časti nehnuteľnosti

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona 40/1964 Zb Z.z. Občiansky zákonník
(ďalej len „zmluva“)

medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obec Jedľové Kostolany

Jedľové Kostolany 297 , 951 96

IČO: 00308064

DIČ: 2021037909

Konajúca prostredníctvom: Ing. Roman Vojtela – starosta obce

Prenajímateľ nie platca dane z pridanej hodnoty

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Nájomca :

ARRIVA NITRA a.s.

Štúrova 72, 949 44 Nitra

zapísaná v OR pri OS v Nitre, odd.: Sa, vložka č.: 10178/N

zastúpená : Mgr. Michal Horák MBA, predseda predstavenstva

Ing. Július Mazán, podpredseda predstavenstva

Ing. Silvester Zemes, člen predstavenstva

Prokúra: Ing. Silvester Zemes, prokurista

IČO: 36 545 082

DIČ: 2020149307

IČ DPH: SK 7120001735

Bankové spojenie: IBAN: SK38 0200 0000 0000 2640 9162

SWIFT kód: SUBASKBX

(ďalej len „**nájomca**“ a spoločne s prenajímateľom aj ako "**zmluvné strany**" alebo "**strany**")

I.

Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je časť nehnuteľnosti v stavbe Dvojbytovky ZŠ postavenej na pozemku parc.č. CKN 1057/3, súpisné číslo 112, zapísaná na LV č. 1360 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor, pre obec Jedľové Kostolany a to o veľkosti 29,27m², pričom sa jedná o priestor vyznačený v pôdoryse tvoriacom neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto zmluvy (ďalej aj ako Priestor alebo predmet prenájmu). Priestor je odčlenený od zvyšnej časti Dvojbytovky samostatnými vstupnými dverami a vybavený samostatnými meračmi na elektrickú energiu a plyn.
2. Prenajímateľ prehlasuje, že je vlastníkom Dvojbytovky, ktorej súčasťou je aj Priestor a je oprávnený Priestor prenajať.
3. Prenajímateľ prenecháva Priestor na účely užívania nájomcovi spolu s vybavením a príslušenstvom, ktoré je bližšie špecifikované v Preberacom protokole, ktorý ako príloha č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Preberací protokol zároveň obsahuje opis stavu Priestoru, opis príslušenstva a vybavenia Priestoru, ako aj opis väd Priestoru, jeho príslušenstva a vybavenia a stav meračov energií (el. energia, voda, a pod.). Priestor bude nájomca užívať za účelom prenocovania svojho zamestnanca po skončení jeho pracovnej smeny do nasledujúceho rána, kedy ten istý zamestnanec nastúpi do novej pracovnej smeny. Nájomca nie je oprávnený užívať Priestor viac než 2 osobami v rovnakom čase.
4. Prenajímateľ prenecháva Priestor v stave spôsobilom na užívanie. Prenajímateľ nemá vedomosť o žiadnych vadách Priestoru, ktoré by znemožňovali jeho užívanie.
5. Nájomca sa s technickým stavom Priestoru oboznámil, nemá k nemu výhrady a akceptuje ho.

II.

Doba nájmu a rozsah užívania Priestoru

1. Doba nájmu začína dňom 1.8.2024 a nájom sa uzatvára na 1 rok.
2. Zmluvné strany sú si vedomé, že v prípade obojstranného záujmu a dohody zmluvných strán je možné nájom priestoru predĺžiť. Ustanovenie § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka zakotvujúce tzv. automatické predĺženie doby nájmu sa nepoužije, t.j. bez obojstrannej písomnej dohody zmluvných strán nie je možné túto zmluvu predĺžiť.
3. Nájomca je oprávnený užívať celý Priestor pozostávajúci z nasledovných miestností: izba 12,95 m², kuchyňa 7,56 m², chodba 5,55 m², kúpeľňa 1,95 m², wc 1,26 m²

III.

Nájomné, energie, platobné podmienky a zábezpeka

1. Zmluvné strany si dohodli nájomné za Priestor vo výške 100 Eur mesačne (*dalej len „nájomné“*). Nájomné sa bude uhrádzať na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a to najneskôr do 15-teho dňa príslušného mesiaca, na účet prenajímateľa, bankové spojenie Všeobecná úverová banka, a.s., číslo účtu SK38 0200 0000 0000 2592 4162 s uvedením variabilného symbolu s číselným uvedením príslušného mesiaca a roku (napr. nájomné za júl 2024: 072024).
2. Nájomné podľa tejto zmluvy bude každý kalendárny rok zvýšené o mieru inflácie podľa potvrdenia o miere inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien Štatistickým úradom SR. Výšku nájomného po zvýšení o mieru inflácie podľa tohto bodu zmluvy oznámi prenajímateľ nájomcovi po vyhlásení miery inflácie a vydaní potvrdenia o miere inflácie Štatistickým úradom SR. Takto určené nájomné je nájomca povinný platiť podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy vždy za obdobie kalendárneho roka od 01. januára do 31. decembra. Prvé zvýšenie nájomného sa vykoná k 01. januáru 2025. Základom pre výpočet zvýšenia pre každý ďalší rok je suma nájomného platná v predchádzajúcom roku (t. j. už aj po prípadnom predošlom navýšení o mieru inflácie). Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade indexu rovného alebo menšieho nule, sa výška nájomného meniť nebude.
3. Nájomca berie na vedomie, že v nájomnom za predmet nájmu podľa bodu 1 tohto článku zmluvy **nie sú zahrnuté poplatky za služby**, ktorých dodávka je spojená s užívaním Priestoru. Jedná sa o nasledovné služby:
 - 3.1. dodávka elektrickej energie,
 - 3.2. dodávka vody a stočné,
 - 3.3. dodávka tepla,
 - 3.4. dodávka plynu,
 - 3.5. televízia + internet,(*dalej len „služby spojené s užívaním predmetu nájmu“*)
4. Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi uhrádzať preddavok na služby spojené s užívaním predmetu nájmu v sume **100 Eur** mesačne, a to spolu s nájomným, teda vždy do 15. dňa príslušného mesiaca prevodom na účet prenajímateľa. Prenajímateľ sa zaväzuje tieto platby použiť na úhrady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu účtované mu dodávateľmi týchto služieb.
5. Preddavok na služby spojené s užívaním predmetu nájmu môže byť prenajímateľom jednostranne zvýšený ak dôjde k zmene cien služieb spojených s užívaním predmetu nájmu, alebo ak na preddavkových platbách vznikol nájomcovi nedoplatok. Výšku preddavkovej platby za služby spojené s užívaním predmetu nájmu po jej zvýšení podľa tohto bodu zmluvy oznámi prenajímateľ nájomcovi po tom, ako vykoná vyúčtovanie podľa nadchádzajúceho bodu zmluvy, alebo po tom, ako dôjde k zmene cien služieb spojených s užívaním predmetu nájmu.
6. Prenajímateľ vykoná vyúčtovanie nedoplatkov/preplatkov za služby spojené s užívaním predmetu nájmu 1-krát ročne na základe vyúčtovania od jeho dodávateľov. V prípade, ak vznikne medzi sumou skutočne spotrebovaných energií a zálohovými platbami uhradenými nájomcom kladný rozdiel (preplatok), prenajímateľ vráti sumu rozdielu nájomcovi na jeho bankový účet do 30 dní odo dňa vykonania vyúčtovania. Prenajímateľ má právo jednostranne započítať prípadný preplatok na najbližšie splatné platby nájomného, o čom nájomcu písomne vyrozumie. V prípade, ak vznikne

medzi sumou skutočne spotrebovaných služieb a zálohovými platbami nájomcu záporný rozdiel (nedoplatok), nájomca je povinný doplatiť prenajímateľovi sumu nedoplatku na jeho bankový účet do 30 dní odo dňa oznámenia výšky nedoplatku nájomcovi.

7. Vyúčtovanie nedoplatkov/preplatiek vykoná prenajímateľ aj v prípade skončenia nájmu podľa tejto zmluvy, primerane za použitia predošlého bodu zmluvy.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca zloží do 15 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy na účet prenajímateľa, bankové spojenie Všeobecná úverová banka, a.s., číslo účtu SK38 0200 0000 0000 2592 4162, zábezpeku vo výške 2 násobku mesačného nájomného spolu vo výške 200 €. Zábezpeka zostane prenajímateľovi až do skončenia nájomného vzťahu ako zábezpeka na úhradu prípadných škôd spôsobených nájomcom na predmete nájmu alebo na úhradu akéhokoľvek finančného plnenia podľa tejto zmluvy, ktoré zostane nájomcom počas trvania nájomného vzťahu alebo po jeho skončení neuhradené.
9. V prípade, ak počas trvania nájmu bude akákoľvek časť zábezpeky použitá na úhradu škôd, nedoplatkov a ostatných platieb podľa tejto zmluvy, nájomca je povinný doplniť zábezpeku do chýbajúcej sumy do 7 (siedmich) dní odo dňa obdržania písomnej výzvy prenajímateľa.
10. V prípade ukončenia nájmu podľa tejto zmluvy, zábezpeka alebo akýkoľvek jej zostatok bude prevedený na nájomcov účet označený nájomcom, najneskôr tri (3) mesiace odo dňa skončenia nájmu, bez ohľadu na to, či prenájom Priestoru bol ukončený predčasne. Prenajímateľ má právo použiť zábezpeku tiež po ukončení trvania nájmu v prípade ak je zistené porušenie akejkoľvek povinnosti nájomcu. V prípade skončenia nájmovej zmluvy na základe odstúpenia, toto ustanovenie zostáva v platnosti a účinnosti.

IV.

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na riadne užívanie, a to najneskôr v deň začiatku nájmu a v tomto stave ho udržiavať počas celej doby trvania tejto zmluvy. Stav predmetu nájmu pri odovzdaní nájomcovi je uvedený v Preberacom protokole.
2. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním predmetu nájmu.
3. Prenajímateľ, resp. osoby ním poverené majú právo vstúpiť do Priestoru za účelom vykonania kontroly užívania Priestoru. Vstup musí byť nájomcovi vopred oznámený a je možný aj bez prítomnosti nájomcu, príp. osoby, ktorá s ním Priestor užíva, s čím nájomca vyslovene súhlasí.
4. Prenajímateľ je povinný opraviť alebo odstrániť v primeranej dobe vady alebo nedostatky vzniknuté v Priestore alebo na jeho vybavení (okrem prípadu drobných opráv, t.j. opráv v hodnote do 30,-Eur), ktoré vznikli bez zavinenia nájomcu a ktoré nájomcovi bránia riadne užívať Priestor alebo ktorými je výkon nájomného práva ohrozený. V prípade nesplnenia tejto povinnosti prenajímateľom môže nájomca odstrániť tieto vady alebo nedostatky v nevyhnutnej miere sám, po predchádzajúcom písomnom upozornení prenajímateľa, pričom je oprávnený od prenajímateľa požadovať náhradu účelne vynaložených nákladov. Právo na náhradu musí nájomca uplatniť u prenajímateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 dní od odstránenia vady, inak toto právo zanikne.
5. Prenajímateľ nezodpovedá za škody spôsobené na majetku nájomcu.
6. Ak sa nájomca nepostará o včasné vykonanie drobných opráv a bežnej údržby Priestoru, má prenajímateľ právo tak urobiť po predchádzajúcom upozornení nájomcu na náklady nájomcu a požadovať od nájomcu náhradu týchto nákladov.
7. Ak vzniknú medzi stranami pochybnosti o stave Priestoru alebo jeho zariadenia, budú zmluvné strany považovať za záväzný stav Priestoru, ktorý je zdokumentovaný v preberacom protokole.

V. Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca má právo užívať Priestor, jeho príslušenstvo a vybavenie ako aj požívať plnenia, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním Priestoru.
2. V Priestore nie je možné vykonávať akékoľvek úpravy bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Zmluvné strany sa vyslovene dohodli, že v prípade zistenia skutočnosti porušenia tejto povinnosti nájomcu má prenajímateľ nárok od tejto nájomnej zmluvy odstúpiť.
3. Nájomca je povinný platiť úhrady podľa článku III. tejto zmluvy v lehote ich splatnosti podľa tejto zmluvy.
4. Nájomca smie dať Priestor alebo jeho časť (izbu) do užívania inej osobe iba s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, v opačnom prípade má prenajímateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.
5. Nájomca znáša všetky náklady spojené s bežnou údržbou Priestoru a drobné opravy súvisiace s užívaním Priestoru v rovnakom rozsahu ako to stanovuje nariadenie vlády č. 87/1995 Z.z. vo vzťahu k bytom. Ostatné náklady spojené s opravami Priestoru znáša prenajímateľ. Nájomca je povinný prenajímateľovi bez zbytočného odkladu oznámiť potrebu tých opráv, ktoré znáša prenajímateľ a umožniť mu ich vykonanie, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
6. Nájomca je povinný odstrániť vady a poškodenia, ktoré spôsobil v dome sám alebo ten, ktorý s ním býva, príp. Priestor iným spôsobom užíva. Ak sa tak nestane, má prenajímateľ právo po predchádzajúcom upozorení nájomcu vady a poškodenia odstrániť na náklady nájomcu a požadovať od nájomcu úhradu.
7. Nájomca nesmie vykonávať stavebné úpravy ani inú podstatnú zmenu v Priestore bez súhlasu prenajímateľa, a to ani na svoje náklady. Súhlas prenajímateľa musí byť daný vopred a to v písomnej forme, v opačnom prípade nájomca nesie zodpovednosť za spôsobenú škodu ako aj za náklady na vrátenie predmetu nájmu do predošlého stavu.
8. Nájomca je povinný odovzdať Priestor po skončení nájmu v stave, v akom ho prevzal, s ohľadom na obvyklé opotrebenie a zaväzuje sa uhradiť náklady spôsobené neprimeraným opotrebovaním Priestoru, jeho príslušenstva a vybavenia.
9. Nájomca je povinný nahradiť škodu, ktorú spôsobil porušením svojich povinností podľa tejto zmluvy, resp. podľa ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov.
10. Nájomca má právo na primeranú zľavu z úhrady za plnenia poskytované s užívaním Priestoru, pokiaľ ich prenajímateľ riadne a včas neposkytuje.
11. V predmete nájmu ako aj v spoločných priestoroch Dvojbytovky sa týmto zakazuje fajčiť ako aj držať alebo chovať akékoľvek domáce zvieratá (pes, mačka a atď.). V predmete nájmu sa rovnako zakazuje vykonávanie podnikania alebo akejkoľvek zárobkovej činnosti. Nájomca sa zaväzuje tieto zákazy striktné dodržiavať, pričom v prípade porušenia ktoréhokoľvek zákazu zo strany nájomcu alebo návštevy, má prenajímateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.

VI. Zánik nájmu Priestoru

1. Nájom priestoru zanikne:
 - 1.1. uplynutím času, na ktorý bol nájom Priestoru dohodnutý (ak nedošlo k dohode zmluvných strán o predĺžení doby nájmu),
 - 1.2. písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom,
 - 1.3. písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán za podmienok uvedených v tejto zmluve,
 - 1.4. písomným odstúpením od zmluvy jednou zo zmluvných strán za podmienok uvedených v tejto zmluve
 - 1.5. zánikom predmetu nájmu.
2. Prenajímateľ môže vypovedať nájom Priestoru, ak:
 - 2.1. nájomca alebo ten, kto s ním predmet nájmu užíva alebo sa v ňom nachádza so súhlasom nájomcu, napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu prenajímateľa poškodzuje predmet nájmu alebo jeho zariadenie alebo spoločné časti, spoločné zariadenia Dvojbytovky alebo inak hrubo porušuje dobré mravy,



- 2.2. nájomca riadne a včas nezaplatil nájomné alebo úhrady za plnenia poskytované s užívaním Priestoru za čas dlhší ako jeden mesiac,
- 2.3. Nájomca nezaplatil zábezpeku alebo je nedoplnil v lehotách podľa tejto zmluvy
- 2.4. nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s dohodnutým účelom,
3. Nájomca môže vypovedať nájom Priestoru, ak sa Priestor stal nespôsobilý na dohodnuté užívanie a táto skutočnosť nebola spôsobená zavinením nájomcu.
 4. Ak bola daná písomná výpoveď, skončí nájom priestoru uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola druhej zmluvnej strane doručená výpoveď. Výpovedná lehota sú tri mesiace.
 5. Prenajímateľ je oprávnený od nájomnej zmluvy odstúpiť, ak nájomca napriek písomnému upozorneniu opakovane porušuje povinnosti, ktorých porušenie by inak zakladalo právo prenajímateľa ukončiť nájomný pomer výpoveďou podľa tejto zmluvy.
 6. Nájomca je oprávnený od nájomnej zmluvy odstúpiť, ak predmet nájmu nebol odovzdaný v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie alebo ak prenajímateľ v rozpore so zákonom alebo s touto zmluvou jednostranne zmenil výšku nájomného a úhrad za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu a jeho príslušenstva.
 7. V prípade ukončenia zmluvy odstúpením, nájom Priestoru zanikne ku dňu doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. V takomto prípade je nájomca povinný Priestor riadne vypratať a protokolárne ho odovzdať prenajímateľovi najneskôr do 10 kalendárnych dní od zániku nájmu. Prenajímateľovi ostáva nárok na úhradu pomernej časti nájomného (a energií) zachovaný za čas, pokiaľ nájomca protokolárne Priestor neodovzdá prenajímateľovi.
 8. V prípade ukončenia zmluvy výpoveďou, je nájomca povinný sa bez zbytočného odkladu, najneskôr do 10:00 hod. v prvý pracovný deň po uplynutí výpovednej lehoty z Priestoru vysťahovať a protokolárne ho odovzdať prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom bežnému opotrebeniu.
 9. Nájomca je tiež povinný odovzdať prenajímateľovi všetky kópie kľúčov od predmetu nájmu, ako aj spoločných priestorov Dvojbytovky. O odovzdaní predmetu nájmu sa spíše protokol, ktorý bude okrem iného obsahovať aj stav meračov jednotlivých energií (el. energia, voda, a pod.). Pred protokolárnym odovzdaním prenajímateľovi je nájomca povinný odborným spôsobom opraviť a odstrániť akékoľvek škody v predmete nájmu tak, aby v deň skončenia nájmu zodpovedal stavu (s prihliadnutím na bežné opotrebenie) pri odovzdaní do užívania nájomcovi.
 10. Ak nájomca Priestor nevypraca a neodovzdá ho protokolárne prenajímateľovi ani v lehote desať kalendárnych dní odo dňa skončenia nájmu (z akéhokoľvek dôvodu ukončenia nájmu), je prenajímateľ oprávnený na účely zabezpečenia pohľadávok zadržať hnutelné veci nájomcu, nachádzajúce sa v Priestore okrem vecí, ktoré sú vylúčené z exekúcie.
 11. Ak nájomca riadne a včas nevypraca Priestor a protokolárne ho neodovzdá prenajímateľovi podľa predchádzajúceho bodu tejto zmluvy, je prenajímateľ oprávnený v Priestore umiestnené hnutelné veci vypratať a uskladniť ich na náklady a nebezpečenstvo nájomcu na inom mieste, s čím nájomca svojím podpisom na tejto zmluve vopred súhlasí.

VII. Zmluvná pokuta

1. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti nájomcu uvedenej v článku V. tejto nájomnej zmluvy sa nájomca zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu prenajímateľovi vo výške 30,- EUR (slovom: tridsať Eur) za každý jednotlivý prípad porušenia ktorejkoľvek povinnosti. V prípade porušenia viacerých povinností má prenajímateľ nárok na zmluvnú pokutu osobitne za každú porušenú povinnosť. V prípade porušenia povinnosti vypratať Priestor a riadne a včas ho protokolárne odovzdať prenajímateľovi podľa tejto zmluvy, sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20,- EUR (slovom: dvadsať Eur) za každý deň omeškania s vypratáním a odovzdaním Priestoru. Právo na náhradu škody týmto nie je dotknuté.
2. V prípadoch ak hrozí vznik škody, najmä škody na majetku alebo ohrozenie života zdravia a majetku je Prenajímateľ oprávnený urobiť všetky nevyhnutné opatrenia k odvráteniu nebezpečenstva alebo minimalizovania škodlivých následkov príčiny.




VIII.
Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Nájomca si je vedomý, že podpísaním tejto zmluvy mu nevzniká nárok na trvalý pobyt. Ak vzniknú medzi zmluvnými stranami pochybnosti o výške škody alebo nákladov podľa ustanovení bodu 3 alebo 8 čl. V. tejto zmluvy, je prenajímateľ povinný na odstránenie pochybností zabezpečiť vyhotovenie odborného posudku. Náklady na vyhotovenie odborného posudku znáša tá zmluvná strana, ktorej tvrdenie sa ukázalo ako prevažne nepodložené.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné prijímať iba po dohode všetkých zmluvných strán a výlučne písomne vo forme očíslovaných dodatkov k Zmluve.
4. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich doručenia druhej zmluvnej strane (príjemcovi). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia zásielky odosielateľovi z dôvodu neprevzatia príjemcom v stanovenej odbernej lehote alebo dňom vrátenia zásielky z dôvodu neznámeho adresáta. Písomnosti sa doručujú na adresy strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ nebola písomne oznámená zmena adresy.
5. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, príp. inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
6. Pokiaľ dôjde k zmene všeobecne záväzných právnych predpisov, budú príslušné ustanovenia tejto dohody, ktorých sa zmena týka, upravené v súlade s touto zmenou, pričom ostatné zmluvné ustanovenia ostávajú v platnosti, pokiaľ by z dohody zmluvných strán alebo z povahy zmeny nevyplývalo niečo iné.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred podpisom pozorne prečítali a obsahu zmluvy porozumeli, že zmluva bola uzavretá na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a znak súhlasu ju podpisujú.

V Jedľových Kostolánoch, dňa 31.7.....2024

Prenajímateľ


Obec Jedľové Kostolány
Ing. Roman Vojtela
Starosta obce



Nájomca

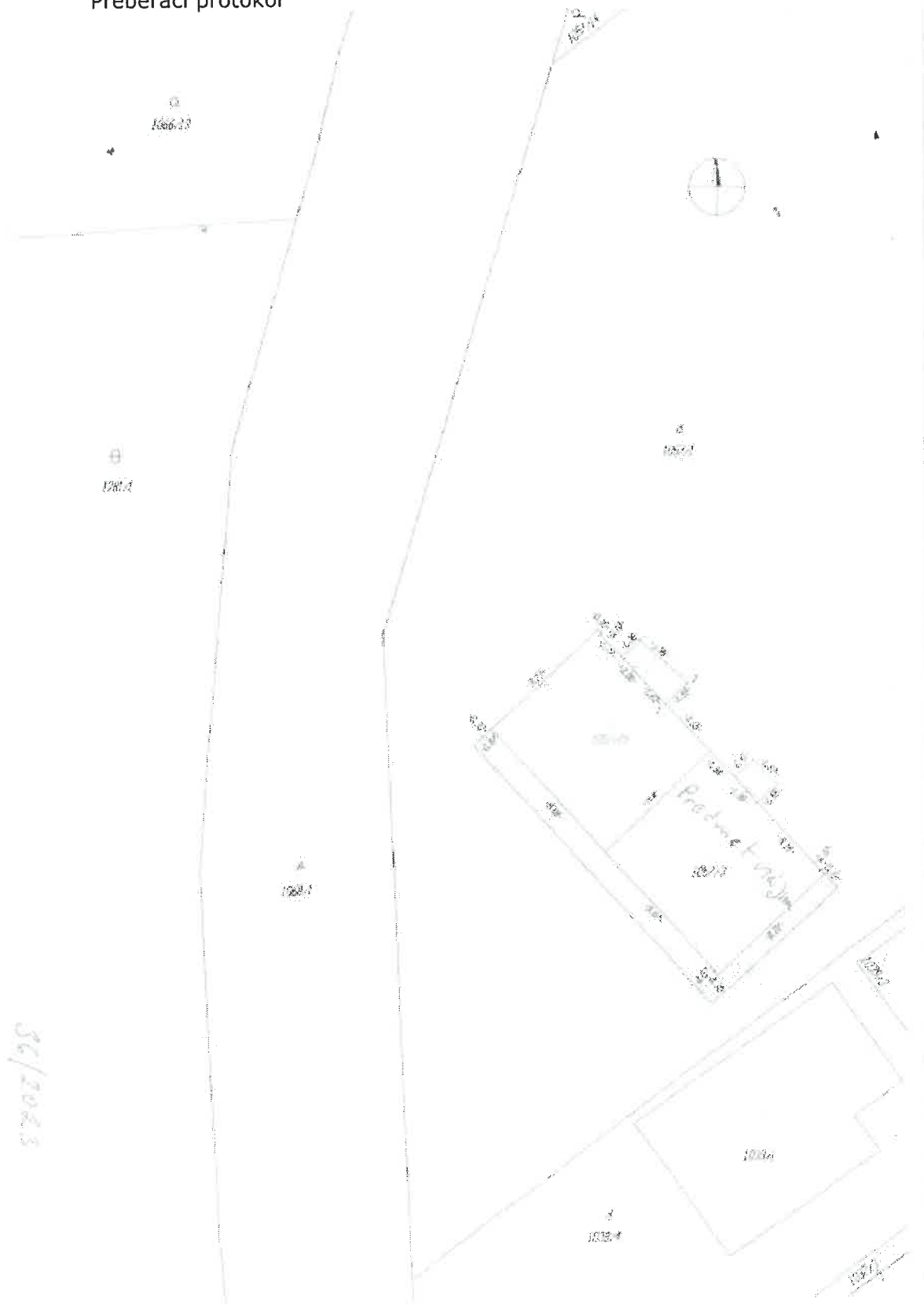

ARRIVA NITRA a.s.
Ing. Silvester Zemes
Prokurista



ARRIVA NITRA a.s.
Štúrova 72, 949 44 Nitra
IČO: 36545082
IČ DPH: SK7120001735



Príloha: Pôdorys s vyznačením predmetu nájmu
Preberací protokol



36/2023