

Dodatok č. 3 k
Zmluve o dielo zo dňa 10.05.2023

uzatvorenej podľa § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých Šoporňa - Štrkovec**
Sídlo: 925 52 Šoporňa – Štrkovec 10
V zastúpení: Mgr. Mária Tóthová, riaditeľka zariadenia
IČO: 31824099
DIČ: 2021005921
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu v tvare IBAN: SK18 8180 0000 0070 0049 3249
tel.: +421 31 787 41 98 e-mail: dss_strkovec@zupa-tt.sk
(v texte len ako **Objednávateľ**)

a

Zhotoviteľ:

obchodné meno: **Metrostav Slovakia a. s.**
sídlo: Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava
Príslušný register: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 5753/B
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., Bratislava
IBAN: SK59 7500 0000 0000 2504 1183
IČO: 47 144 190
DIČ: 2023755712
IČ DPH: SK2023755712
Konajúc: Ing. Róbert Pátek, Ph.D. – predseda predstavenstva
Ing. Dávid Barčák – člen predstavenstva

(v texte len ako **Zhotoviteľ**)

(v texte spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ aj ako „Zmluvné strany“)

uzatvorili tento Dodatok č. 3 (v texte ako **Dodatok**)

Preambula

Zmluvné strany dňa 10.05.2023 uzatvorili Zmluvu o dielo na uskutočnenie stavebných prác a to zhotovenie Stavby „**DSS Štrkovec Šoporňa – prístavba administratívnej budovy**“ **pre časť 1: „SO 01 – Prístavba a SO 02 – Prestavba“** (ďalej ako **Zmluva**). Dňa 09.11.2023 uzatvorili Zmluvné strany Dodatok č. 1 k Zmluve a dňa 15.12.2023 Dodatok č. 2 k Zmluve. Zmluvné strany sa v súlade s čl. XV. (Záverečné ustanovenia), ods. 2. Zmluvy dohodli na uzatvorení tohto Dodatku k Zmluve. K uzatvoreniu Dodatku dochádza z dôvodu objektívnych skutočností:

- počas realizácie Diela vznikla potreba zmeny Zmluvy, pričom ide o vykonanie navyše prác, ktoré vyplynuli počas výstavby. Bolo nutné upraviť rozsah vzduchotechnických potrubí, doplniť strešné lávky ku komínu, upraviť rozsah a druh obkladov, dlažieb a hydroizolácií, zmena kanalizačných prípojk a šácht, zmena protipožiarnych oceľových zárubní na drevené obložkové, zmena laminátových podláh na vynilové, zmena povrchových úprav, výšok a rozsahu spevnených plôch, doplnenie dažďového kanalizačného zberača vrátane vsakovacej šachty, zmena rozsahu zábradlí.
- zhotoviteľ poukázal na odchýlky v projektovej dokumentácii, ktoré sa vyskytli počas realizačnej fázy. Týkajú sa antivibračných podložíek, odtokových žľabov, fasády, protipožiarnych prestupov, sadrokartónov a omietok.

Dodatkom sa nemení charakter Zmluvy, zmena je uskutočnená v súlade s § 18 ods. 3 písm. a, zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (v texte len ZVO). Podkladom pre zmenu Ceny za dielo sú zmenové listy č. 20, 21, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36 podpísané oboma Zmluvnými stranami, ktoré tvoria prílohy tohto Dodatku a ktoré Zmluvné strany v celom rozsahu akceptujú.

1 Predmet Dodatku

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, na zmene a doplnení Zmluvy nasledovne:

1.1.1 V článku I. Zmluvy (Predmet zmluvy) sa odsek 1 dopĺňa o nový pododsek 1.3 s nasledovným znením:

„1.1 Rozsah Diela sa mení a dopĺňa o práce a dodávky podľa zmenového listu č. 20 zo dňa 24.07.2024, zmenového listu č. 21 zo dňa 24.07.2024, zmenového listu č. 24 zo dňa 24.07.2024, zmenového listu č. 25 zo dňa 24.07.2024, zmenového listu č. 26 zo dňa 24.07.2024, zmenového listu č. 27 zo dňa 24.07.2024, zmenového listu č. 29 zo dňa 24.07.2024, zmenového listu č. 30 zo dňa 24.07.2024, zmenového listu č. 31 zo dňa 24.07.2024, zmenového listu č. 33 zo dňa 24.07.2024, zmenového listu č. 34 zo dňa 24.07.2024, zmenového listu č. 35 zo dňa 24.07.2024 a zmenového listu č. 36 zo dňa 24.07.2024 a požiadaviek Objednávateľa; zmenové listy sa stávajú neoddeliteľnými prílohami Zmluvy.“

1.1.2 V článku III. Zmluvy (Cena za dielo) sa pôvodné znenie ods. 1. v celom rozsahu nahrádza novým znením nasledovne:

„1. Cena za dielo je určená na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to nasledovne:

Cena bez DPH 2 514 183,08 EUR

DPH 20 % 502 836,62 EUR

Cena za dielo celkom s DPH 3 017 019,70 EUR

(slovom: trimiliónysedemnásttisícdevätnásť EUR, 70/100 centov)“

1.1.3 V článku XV. Zmluvy (Záverečné ustanovenia) sa ods. 6. dopĺňa o nové prílohy s nasledovným znením:

„Príloha č. 22 zmenový list č. 20 z 24.07.2024“

„Príloha č. 23 zmenový list č. 21 z 24.07.2024“

„Príloha č. 24 zmenový list č. 24 z 24.07.2024“

„Príloha č. 25 zmenový list č. 25 z 24.07.2024“

„Príloha č. 26 zmenový list č. 26 z 24.07.2024“

„Príloha č. 27 zmenový list č. 27 z 24.07.2024“

„Príloha č. 28 zmenový list č. 29 z 24.07.2024“

„Príloha č. 29 zmenový list č. 30 z 24.07.2024“

„Príloha č. 30 zmenový list č. 31 z 24.07.2024“

„Príloha č. 31 zmenový list č. 33 z 24.07.2024“

„Príloha č. 32 zmenový list č. 34 z 24.07.2024“

„Príloha č. 33 zmenový list č. 35 z 24.07.2024“

„Príloha č. 34 zmenový list č. 36 z 24.07.2024“

2 Osobitné ustanovenia

2.1 Suma, o ktorú bola zvýšená Cena za dielo podľa bodu 1.1.2 tohto Dodatku predstavuje zvýšenie Ceny za dielo o 91 346,02 € bez DPH za rozšírenie rozsahu časti Diela podľa bodu 1.1.1 tohto Dodatku, a to nasledovne:

Cena diela podľa Zmluvy v znení dodatku 2 422 837,06 EUR bez DPH

Zmena Ceny diela podľa tohto Dodatku 91 346,02 EUR bez DPH

Nová výška Ceny diela podľa Zmluvy v znení dodatku 3 2 514 183,08 EUR bez DPH

3 Záverečné ustanovenia

- 3.1 Týmto Dodatkom sa menia jednotlivé ustanovenia Zmluvy výslovne uvedené v tomto Dodatku. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v platnosti a účinnosti v ich pôvodnom znení bez zmeny. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
- 3.2 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.3 Tento Dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.
- 3.4 Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, Dodatok nebol podpísaný v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú. Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku sú nasledovné prílohy:

Zmenové listy č. 20, 21, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36

V Šoporni, dňa 30.7.2024

V Bratislave, dňa 30.07.2024

Za Objednávateľa: /

Za Zhotoviteľa :