

Zmluva o dodávke a odbere tepla číslo _____

uzatvorená v zmysle § 19 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v spojení s § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

(ďalej len „zmluva“)

ZMLUVNÉ PODMIENKY NA DODÁVKU A ODBER TEPLA

Evidenčné číslo zmluvy:

Číslo zmluvy: _____

Číslo odberného miesta: HE _____

Názov odberného miesta: SOŠ HE

Zmluvné strany:

Dodávateľ: MH Teplárenský holding, a.s.

Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové mesto

v zastúpení: Ing. Miroslav Kavul'a, generálny riaditeľ

Ing. Vojtech Červenka, obchodný riaditeľ

Číslo povolenia: 2006T 0268 - 47

Registr. č. zápisu v obch. registri: Mestský súd Bratislava III oddiel Sa vložka
č. 7386/B

IČO: 36 211 541

DIČ: 2020048580

IČ DPH: SK 2020048580

Bankové spojenie:

Tatra banka, a.s.

IBAN: SK1711000000002627064293

BIC kód:

TATRSKBX

a

Odberateľ: Stredná odborná škola technická

(správca majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja)

Družstevná 1474/19, 066 01 Humenné

v zastúpení: Ing. Róbert Juhás, riaditeľ školy

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

IČO: 37 942 484

DIČ: 2021875152

IBAN:

SK17 8180 0000 0070 0051 4898

SK32 8180 0000 0070 0051 4919

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je dodávka a odber tepla vyrobeného dodávateľom v plynovej kotolni, nachádzajúcej sa v objekte súp. č. 1474, k. ú. Humenné (ďalej iba „PK“), prenechanej odberateľom dodávateľovi do užívania na základe nájomnej zmluvy zo dňa 30.7.2024. Účelom dodávky a odberu tepla je vykurovanie objektov odberateľa pripojených na PK.
2. Dodávateľ je držiteľ povolenia na výrobu a rozvod tepla v súlade so zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike.

Článok II. Dodacie podmienky

1. Odborné miesto je za existujúcim fakturačným meračom tepla, ktorý sa nachádza v PK. Dohodnutý regulačný príkon je 820 kW a požadovaný maximálny tepelný príkon na odbornom mieste predstavuje 1640 kW.
2. Zmluvné strany uvádzajú, že teplo na strane odberateľa je spotrebované zariadením na spotrebu tepla, ktoré je predstavované systémom ústredného vykurovania (ÚK) s max. teplotou na vstupe 90 °C a max. tlakom 6 bar. Zariadenie na spotrebu tepla je vybavené zmiešavacími ventilmi a reguláciou podľa vetiev.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že teplonosnou látkou bude voda s max. teplotou 90 °C a max. tlakom 6 bar.
4. Dodávka tepla bude uskutočňovaná podľa nasledujúcej vykurovacej krivky:

Vonkajšia teplota (°C)	Teplota vykurovanej vody (°C)
15	40
10	45
5	50
0	55
-5	60
-10	65
-15	70
Výpočtový teplotný spád:	20 °C
Nočný útlm do teploty -10 (°C):	od 22:00 do 5:00 do 10%

5. Dodávka tepla je splnená prechodom dodávaného tepla cez fakturačný merač tepla v zmysle ods. 1 tohto článku.
6. Objednané množstvo tepla v roku 2024 v mesiacoch august až december a január až jún 2025 predstavuje:

Družstevná 1737 066 01 Humenné	kWh
Január 2025	130 000
Február 2025	100 000
Marec 2025	60 000
Apríl 2025	40 000

Máj 2025	10 000
Jún 2025	
August 2024	
September 2024	
Október 2024	20 000
November 2024	70 000
December 2024	100 000
Suma:	530 000

7. Fixná časť ceny tepla bude za príslušný mesiac uplatňovaná na základe regulačného príkonu vypočítaného podľa v príslušnom mesiaci skutočne odobraného množstva tepla v kWh vydeleného číslom 5300.
8. Dodávateľ sa zaväzuje neprekročiť maximálne tlakové a teplotné parametre teplotnosnej látky.
9. Odberateľ môže prekročiť a nedočerpať zmluvne dohodnuté množstvo tepla, na základe písomného oznámenia bez dodatočných finančných sankcií.
10. Pri obmedzení alebo prerušení dodávky tepla je dodávateľ povinný oznámiť odberateľovi začiatok a ukončenie tohto obmedzenia na dohodnutej e-mailovej adrese:

Meno: Ing. Gabriela Hudáková
e-mail: skola@sosthe.sk
Telefónne číslo: 0948 174 742

11. Dodávateľ poskytne odberateľovi pre prevádzkový styk mená zamestnancov zodpovedných za prevádzku tepelného zariadenia a telefónne číslo počas aj mimo pracovnej doby:

- | | |
|---|----|
| 1. číslo tel.: +421 908 938 002 | 2. |
| 3. e-mail: poruchy@mhth.sk | 4. |

Článok III. Meranie dodávky tepla

1. Pre meranie dodaného tepla platia primerane ustanovenia § 17 a § 18 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a príslušné ustanovenia vyhlášky Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa (ďalej len „vyhláška č. 152/2005 Z. z.“).
2. Odberateľ môže pre vlastnú potrebu namontovať vlastné podružné meradlá zapojené za určeným meradlom dodávateľa, avšak tak, aby neovplyvňovali chod určeného meradla dodávateľa a ani zmluvné podmienky dodávky tepla. Správnosť merania podružných meradiel dodávateľ nekontroluje a ani neodčítava.
3. Odpočet určeného meradla a vyhodnotenie dodávky tepla vykonáva dodávateľ 1 - krát mesačne. V priebehu mesiaca môže dodávateľ uskutočňovať kontrolné odpočty.
4. Dodávateľ zabezpečí na svoje náklady osadenie meračov tepla v rozsahu (celkové vyrobené teplo, dodané teplo škola, alebo dodané teplo škola a dodané teplo mesto) s možnosťou automatického diaľkového odpočtu pre odberateľa prostredníctvom siete LoRaWan alebo MBUS.
5. Ak nemožno presne zistiť spotrebu tepla počas poruchy určeného meradla alebo výluky merania počas plánovanej kontroly, spotreba tepla sa vyhodnotí podľa priemerných spotrieb v predchádzajúcich porovnateľných obdobiach, alebo iným spôsobom dohodnutým s odberateľom.

6. Dodávateľ zodpovedá za dodržanie lehôt povinného overovania určených meradiel v zmysle zákona č. 142/2000 Z. z. o metrológii.

Článok IV. Ceny, fakturácia a platenie

1. Cena tepla je stanovená Úradom pre reguláciu sieťových odvetví v zmysle príslušných právnych predpisov ako dvojjložková cena tepla; bez toho, aby tým bol dotknutý ods. 2 tohto článku, dodávateľ bude odberateľa informovať o príslušnom cenovom rozhodnutí a jeho zmenách bez zbytočného odkladu po doručení dodávateľovi.
2. Dodávateľ sa zaväzuje, že organizačnými a technickými opatreniami zabezpečí, aby cena tepla nebola vyššia ako cena tepla uplatňovaná doterajším dodávateľom tepla, t.j. :
variabilnú zložku maximálnej ceny tepla 0,0937 €/kWh
fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom 201,0755 €/kW
celková cena tepla po prepočítaní predstavuje 131,639 €/MWh bez DPH.
3. Cena tepla bude platená na základe faktúr vystavených dodávateľom odberateľovi mesačne s tým, že dohodnutá lehota splatnosti je45..... dní odo dňa doručenia faktúry odberateľovi. Platby budú uskutočňované prevodom na účet dodávateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
4. V prípade, ak sa zmluvné strany dohodnú na elektronickej fakturácii, potvrdia túto skutočnosť v osobitnom dokumente, ktorý bude obsahovať údaje potrebné pre umožnenie elektronickej fakturácie.

Článok V. Trvanie, zmeny a skončenie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.6.2025.
2. Pri akejkolvek zmene tejto zmluvy alebo jej príloh, musí byť táto uskutočnená písomne.
3. Zánik nájomnej zmluvy podľa článku I ods. 1 tejto zmluvy má za následok zánik tejto zmluvy, a to bez ďalšieho; dodávateľ najmä nebude povinný platiť akékoľvek sankcie vyplývajúce z nedodania tepla. Nároky podľa tejto zmluvy alebo z tejto zmluvy vyplývajúce, ktoré vzniknú pred zánikom tejto zmluvy, budú vysporiadané v súlade s touto zmluvou.
4. Táto zmluva zaniká aj pred uplynutím doby podľa ods.1 tohto článku :
 - a) v súlade s § 19 ods. 4 zákona č. 657/2004 Z. z. výpoveďou zo strany Odberateľa, ak výpoveď písomne oznámi Dodávateľovi najmenej šesť mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla, a zároveň, ak je splnená aspoň jedna z nasledujúcich podmienok:
 - i. dodávateľ bez predchádzajúcej dohody s odberateľom zmení teplotnosnú látku alebo
 - ii. dodávateľ ani po predchádzajúcej písomnej výzve Odberateľa neodstráni nedostatky v kvalite, množstve a v spoľahlivosti dodávok tepla alebo neplní podstatné náležitosti zmluvy o dodávke a odbere tepla, najmä parametre teplotnosnej látky a hospodárnosť dodávky tepla;
 - iii. objekt spotreby tepla nie je pripojený do sústavy tepelných zariadení dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom a koncový odberateľ splní podmienky podľa § 20 ods. 4 zákona č. 657/2004 Z. z.,
 - iv. objekt spotreby tepla je pripojený do sústavy tepelných zariadení dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom okrem účinného centralizovaného zásobovania teplom z obnoviteľných zdrojov a odberateľ si zabezpečí teplo vyrobené

výlučne z obnoviteľných zdrojov energie alebo odpadového tepla v decentralizovanom zdroji tepla, ak so skončením odberu tepla nie je spojené odpojenie objektu spotreby tepla od sústavy tepelných zariadení dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom

b) dohodou zmluvných strán.

c) odstúpením od zmluvy

5. Zmluvné strany sú oprávnené jednostranne odstúpiť od Zmluvy písomnou formou, ak:
 - a) sa dlhodobo (rozumie sa tým doba v trvaní minimálne 30 kalendárnych dní) porušujú podstatné ustanovenia Zmluvy týkajúce sa najmä dodávok, kvality a dohodnutého množstva tepla, platobnej disciplíny a dodržiavania dohodnutých lehôt. Podstatným porušením na strane Dodávateľa, týkajúcim sa dodávky tepla možno rozumieť najmä dlhodobé nedodržiavanie doby dodávky tepla, dohodnutej vykurovacej krivky a nedodržiavanie dohodnutej doby a kvality dodávky tepla na ÚK a/alebo TÚV podľa tejto Zmluvy. Podstatným porušením dodržiavania dohodnutých lehôt možno rozumieť najmä, ak Dodávateľ napriek písomnej výzve Odberateľa v maximálnej 30 – dňovej lehote na odstránenie nedostatkov (vád plnení podľa tejto zmluvy) tieto neodstráni. Podstatným porušením na strane Odberateľa týkajúcim sa odberu tepla možno rozumieť najmä neoprávnený odber, nedodržiavanie platobnej disciplíny a dohodnutých lehôt.
6. Odberateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť aj vtedy, ak dodávateľ napriek výzve odberateľa na odstránenie porušovania plnení vyplývajúcich z tejto zmluvy (najmä odstránenie porušovania dodávky tepla dohodnutej podľa tejto zmluvy), naďalej porušuje tieto plnenia dlhšie ako 30 dní v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou.
7. Odberateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť aj vtedy, ak dodávateľ stratí príslušné povolenia, ktoré ho oprávňujú na dodávku tepla podľa tejto Zmluvy v zmysle osobitných právnych predpisov.

Článok VI.

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto zmluva je povinne notifikovaná zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia informácie o uzatvorení tejto zmluvy na Centrálnom registri zmlúv, nie však skôr ako nadobudne účinnosť nájomná zmluva na prenájom technológie kotolne, uzatvorená medzi zmluvnými stranami. Informácia o uzatvorení tejto zmluvy sa zverejňuje nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Vzhľadom k skutočnosti, že táto zmluva je uzavretá na dobu určitú do 30.06.2025, zmluvné strany uvádzajú, že povinnosť odberateľa oznámiť dodávateľovi najneskôr do 31. augusta kalendárneho roka množstvo objednaného tepla na nasledujúci kalendárny rok sa ako povinná náležitosť zmluvy o dodávke a odbere tepla dojednáva pre prípad, ak by bola platnosť tejto zmluvy predĺžená tak, že bude toto ustanovenie aplikovateľné.
3. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu si vzájomne oznámiť všetky zmeny a skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmluvné vzťahy vyplývajúce z tejto Zmluvy, a to napr. zmenu názvu/obchodného mena, zmenu kontaktných osôb, zmenu bankového spojenia a IBAN, zmenu konajúcich osôb Zmluvných strán, likvidáciu firmy, zmenu vykurovacích plôch a pod.

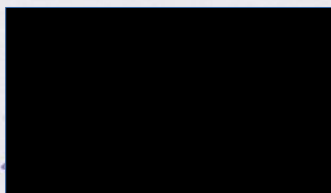
**Článok VII.
Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán, a to formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach z ktorých odberateľ dostane 2 (dve) vyhovenia a dodávateľ dostane 1 (jedno) vyhotovenie.
3. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia slovenským právom, najmä príslušnými ustanoveniami zákona, ako aj ďalšími na predmet tejto zmluvy aplikovateľnými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú po jej dôkladnom prečítaní slobodne, na základe vlastnej vôle, vážne a nie v tiesni alebo nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

Dátum : 30.07.2024

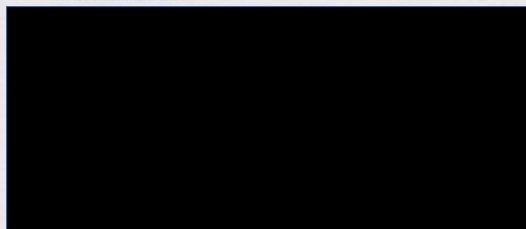
Dátum 30.7.2024

Odberateľ:

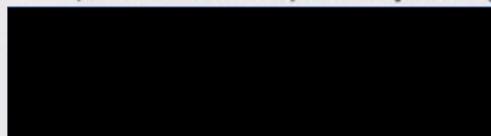


Ing. Robert Juhás
Riaditeľ školy

Dodávateľ:



Ing. Miroslav Kavula
generálny riaditeľ
spoločnosti MH Teplárenský holding, a. s.



Ing. Vojtech Červenka
obchodný riaditeľ
spoločnosti MH Teplárenský holding, a. s.