

45/2023

## Dodatok č.6 k nájomnej zmluve zo dňa 3.7.2012.

Prenajímateľ: Obec Kanianka

so sídlom SNP 583/1, 972 17 Kanianka  
v zastúpení: Peter Bielický, DiS. art. – starosta obce  
IČO : 00518239  
DIČ : 2021160361  
Bankové spojenie : Prima banka, a.s.  
Číslo účtu: SK81 5600 0000 0090 0015 1002

Nájomca: Oliver Balna, nar. O  
obchodné meno : O  
sídlo podnikania : S  
IČO : 44227612  
DIČ : 1030304231

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku č.6 k Zmluve o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa na ul. Stará cesta 26 (Požiarna zbrojnica) v obci Kanianka a na zastavaných a prilahlých pozemkoch za účelom prevádzkovania podnikateľskej činnosti nájomcu.

Článok III., ods. 3.3. Zmluvy sa mení nasledovne :

3.3. *Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, s účinnosťou od 01.07.2011 do 31.12.2023 na uvedené priestory:  
Prístavba hutného skladu 65,14 m<sup>2</sup>, prístrešok pri sklade 6,99 m<sup>2</sup> a príjazdový chodník 45 m<sup>2</sup>.*

Článok IV., ods. 4.1., písmeno d) Zmluvy sa mení nasledovne :

d) *Prístavba hutného skladu 65,14 m<sup>2</sup>, prístrešok pri sklade 6,99 m<sup>2</sup> a príjazdový chodník 45 m<sup>2</sup> za nájomné vo výške 259,44 € za obdobie 1.7.2023 do 31.1.2023. Mesačný nájom predstavuje čiastku 43,24 €.*

Článok IV., ods. 4.2., Zmluvy sa mení nasledovne :

- a) *Nájomca bude uhrádzať dohodnuté nájomné mesačne vopred a to najneskôršie do 25. kalendárneho dňa príslušného kalendárneho mesiaca na mesiac nasledujúci, v prospech účtu prenajímateľa uvedeného v záhlaví tohto dodatku, pričom splatením sa rozumie pripísanie splátky nájomného na účet prenajímateľa, alebo v hotovosti do pokladne obecného úradu Kanianka.*
- b) *Prvú mesačnú platbu nájomného v zmysle tejto zmluvy za obdobie 1.7.2022 do 31.7.2023 je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi najneskôr do 5 dní od podpisu dodatku. V ďalšom období bude nájomca realizovať platby podľa článku 4.2. ods. a) tejto zmluvy.*

Článok VIII., ods. 8.1., ods. 8.2., ods. 8.3. a ods. 8.4. Zmluvy sa mení nasledovne :

*Ods. 8.1., ods. 8.2., ods. 8.3. a ods. 8.4. Zmluvy sa rušia v plnom rozsahu.*

- Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 3.7.2012 a dodatkov ku zmluve sa nemenia a sú záväzné pre obe zmluvné strany.
- Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach.
- Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Obce Kanianka spôsobom stanoveným v ustanovení § 5 ods. 1 písm. a) zákona č.211/2000 Z.Z o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Kanianke, dňa 30.06.2023

V Kanianke, dňa 30.06.23

Peter Bielický, DiS. art.  
Prenajímateľ

Oliver Balna  
Nájomca