

## DODATOK K NÁJOMNEJ ZMLUVE

uzatvorené podľa § 663 a nasledovných Občianskeho zákonníka,  
Zákon č. 40/1964 Zb. v platnom znení

### Článok I Zmluvné strany

<b>1.1 Nájomca</b>	Obchodné meno:	<b>Obchodná akadémia</b>
	Sídlo:	Kapušianska 2, 071 01 Michalovce
	Zastúpené:	Ing. Dana Kerekešová - riaditeľka školy
	Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
	Číslo účtu:	
	IČO:	31953549
	DIČ:	2020743901
	IČ DPH:	
	Registrácia:	
	Registračné číslo:	

<b>1.2 Prenajímateľ</b>	Obchodné meno:	<b>FANIT s.r.o.</b>
	Sídlo:	Kóstková 345/55, 851 10 Bratislava
	Zastúpené:	Ing. Anna CSÓKOVÁ – konateľ
	Bankové spojenie:	TATRA BANKA a.s.
	Číslo účtu:	
	IČO:	44 399 707
	DIČ:	2022713781
	IČ DPH:	SK2022713781
	Obchodný register:	Okresný súd Bratislava I.
	Registračné číslo:	Odd: Sro, Vložka: 55379/B
	Technická služba:	Číslo licencie: PT002702

### Článok II Predmet dodatku

2.1 Na základe dohody zmluvných strán sa upravuje „**Článok VI Náklady a nájomné**“ Nájomnej zmluvy č.: 11020 - 01/f/MI a nahrádza sa nasledujúcim textom:

6.1 Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi všetky jednorazové a aktivačné náklady spojené s pripojením/odpojením objektu do/zo systému SRP prostredníctvom komunikačných služieb subdodávateľov na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Cenník jednorazových nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Subdodávateľ	Služba	Cena bez DPH	Poznámka
Telekom	Nadhovor - Pripojenie/Odpojenie ( <i>ranžir ATU</i> )	35 EUR	Jednorazové
Telekom	SIM Kúpa + De/Aktivácia GPRS APN/VPN	35 EUR	Jednorazové

6.2 Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi náklady za poskytnuté kompletné písomné informácie o čase prijatia signálu z objektu a čase vyslania zásahovej skupiny k chránenému objektu, pokiaľ si ich nájomca písomne vyžiadal, vo výške 3,-- EUR (*slovom: tri eura*) bez DPH za jednodenný výpis na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

6.3 Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi náklady za každé opätovné odpojenie/pripojenie chráneného objektu podľa čl. VIII ods. 8.9 tejto zmluvy vo výške 35.00,-- EUR (*slovom: tridsaťpäť eur*) bez DPH na základe faktúry alebo zálohovej faktúry vystavenej prenajímateľom.

6.4 Faktúra alebo zálohová faktúra vystavená podľa ods. 6.1, 6.2 a 6.3 je splatná do 14 (*štrnásť*) dní odo dňa doručenia nájomcovi.

6.5 V prípade, ak faktúra alebo zálohová faktúra nie je vystavená v zmysle platných právnych predpisov, tejto zmluvy alebo neobsahuje predpísané náležitosti, má zmluvná strana – nájomca právo vrátiť ju do termínu splatnosti zmluvnej strane – prenajímateľovi na prepracovanie. Nový termín splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry zmluvnej strane – nájomcovi.

6.6 Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi všetky pravidelne opakované (*mesačné*) náklady spojené s využívaním komunikačných služieb subdodávateľov a to podľa typu technológie pripojenia k SRP. Cenník je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Subdodávateľ	Služba	Cena bez DPH	Poznámka
Telekom	Nadhovor – telefónna linka, vyhradená služba	4,82 EUR	Mesačný paušál
Telekom	SIM karta – GPRS Data APN/VPN	8,08 EUR	Mesačný paušál

- 6.7 Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi mesačné nájomné za technickú službu v rozsahu podľa bodu 2.1 vo výške 10 EUR (slovom: Desat) bez DPH.
- 6.8 Nájomné a náklady podľa bodov 6.6 a 6.7 tohto článku sú pri prvom pripojení splatné do 14 (štrnásť) dní od dňa pripojenia za každý pripojený deň v mesiaci až do ukončenia kalendárneho štvrťroku. Po tomto termíne bude splatnosť podľa bodu 6.9 alebo 6.10 tohto článku.
- 6.9 Mesačné nájomné a náklady spočítané podľa bodov 6.6 a 6.7 tohto článku, ktorých splatnosť je realizovaná v štvrťročných intervaloch (podľa bodu 6.12 - t.j.: 3x mesačné náklady), sú splatné vždy do 5. dňa v mesiaci za kalendárny štvrťrok vopred v celkovej úhrnnej výške 54,24 EUR bez DPH na účet prenajímateľa podľa čísla účtu uvedeného v Článku I. bod 1.1, t.j.: do 5. januára za I. štvrťrok, do 5. apríla za II. štvrťrok, do 5. júla za III. štvrťrok, do 5. októbra za IV. štvrťrok.
- 6.10 Mesačné nájomné a náklady spočítané podľa bodov 6.6 a 6.7 tohto článku, ktorých splatnosť je realizovaná v mesačných intervaloch (podľa bodu 6.12 - t.j.: 1x mesačné náklady), sú splatné do 5. dňa v mesiaci za kalendárny mesiac vopred v celkovej úhrnnej výške 18,08 EUR bez DPH na účet prenajímateľa podľa čísla účtu uvedeného v Článku I.
- 6.11 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné a náklady podľa čl. VI tejto zmluvy je možné meniť len na základe dohody zmluvných strán dodatkom k tejto zmluve okrem prípadov kde táto zmluva ustanovuje, že zmena nákladov môže byť vykonaná aj bez dodatku zmluvy. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú na vykonaní úpravy ceny nájomného, je to dôvod pre výpoveď tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami podľa článku VIII tejto zmluvy.
- 6.12 Platby nájomného a nákladov spočítané podľa bodov 6.6 a 6.7 budú realizované „štvrťročne“.
- 6.13 Zmena fakturačnej adresy nájomcu alebo zmena označenia nájomcu sa môže uskutočniť aj bez dodatku k zmluve písomným oznámením nájomcu doručeným prenajímateľovi.
- 6.14 Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeniť číslo bankového spojenia formou jednostranného písomného oznámenia doručeného nájomcovi.
- 6.15 Všetky ceny sú uvádzané bez DPH. K cenám bude pripočítaná aktuálne platná DPH.

### Článok III Záverečné ustanovenia

- 3.1 Ostatné časti Nájomnej zmluvy č.: 11020 - 01/f/MI zostávajú nezmenené.
- 3.2 Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
- 3.3 Tento dodatok je uzatvorený v 3 exemplároch, z ktorých prenajímateľ dostane 2 exempláre a nájomca 1 exemplár.

V Bratislave, dňa: .....

V .....  
ORCHONÁ AKADÉMIA

oly