

43158/2024

Kúpna zmluva č.
ďalej len „zmluva“

medzi:

Predávajúcimi: Ing. Jozef Horváth a manželka MUDr. Renáta Narancsiková
Obaja trvale bytom:
Dátum narodenia:
Bankový účet: IBAN:
BIC:
Mob. tel. č./e-mail:

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúcim: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

so sídlom: Nábřežie za hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra

konajúci:

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD
predseda predstavenstva

Ing. Marek Illéš
člen predstavenstva

IČO: 36 550 949
IČ DPH: SK2020154609
registrácia v OR: OS Nitra, Odd.: Sa, Vl. č. 10193/N
Bankový účet: IBAN: SK66 0200 0000 0000 0260 3112
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spoločne aj „zmluvné strany“)

Čl. I. Predmet zmluvy

1. Predávajúci sú výlučnými spoluvlastníkmi stavby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie – predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy nachádzajúceho sa v k. ú. Malé Blahovo v meste Dunajská Streda
2. Špecifikácia predmetu prevodu:
 - Obytný Park - Vinica
 - Verejný vodovod:
 - Vetva „V1“ HDPE D110x6,6 mm SDR 17 DN 100, PN 10 dĺžka 614,50 m
 - Vetva „V1.1“ HDPE D110x6,6 mm SDR 17 DN 100, PN 10 dĺžka 148,32 m
 - Verejná kanalizácia tlaková:
 - Vetva „A“ HDPE D90x5,4 mm, PN 10, dĺžka 347,32 m
 - Vetva „B“ HDPE D90x5,4 mm, PN 10, dĺžka 147,96 m
 - Vetva „C1“ HDPE D63x5,8 mm, dĺžka 61,71 m
 - Vetva „C2“ HDPE D63x5,4 mm, dĺžka 61,98 m
 - Vetva „C3“ HDPE D63x5,8 mm, dĺžka 59,93 m
 - Vetva „C4“ HDPE D63x5,8 mm, dĺžka 60,14 m

Domové čerpacie stanice a tlakové kanalizačné prípojky nie sú predmetom prevodu.

Podrobne špecifikované v územnom rozhodnutí na umiestnenie predmetu prevodu č. j. 188/DS/4978/2016/033-KNĀ/006 zo dňa 25.07.2016, v zmene územného rozhodnutia č. 4941/DS/4836/2019/033-KNA/003 zo dňa 25.09.2019 vydanom Mestom Dunajská

Streda, a v povolení na zriadenie (stavebné povolenie) tohto predmetu prevodu č. j. .OU-DS-OSZP-2020/009666-01 Sza zo dňa 14.10.2020, vydanom OU Dunajská Streda.

3. Súčasťou predmetu prevodu je nasledujúca dokumentácia:

- a) právoplatné územné rozhodnutie a dokumentácia pre územné rozhodnutie na predmet prevodu špecifikovaný v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy opečiatkovaná stavebným úradom,
- b) právoplatné povolenie na zriadenie (stavebné povolenie) predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy a projektová dokumentácia pre stavebné povolenie opečiatkovaná stavebným úradom,
- c) povolenie na uvedenie predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy do trvalého užívania (kolaudačné rozhodnutie) a projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy opečiatkovaná príslušným stavebným úradom,
- d) 3 x prevádzkový poriadok riadne overený príslušným úradom, schválený kupujúcim a podpísaný predávajúcimi,
- e) projekt skutočného vyhotovenia potvrdený zhotoviteľom predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy, geodetické zameranie v S-JTSK, súbor .dgn,
- f) digitálne geodetické zameranie predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy v súbore .dwg alebo .dgn, odsúhlasené kupujúcim,
- g) zápis o odovzdaní a prevzatí dokončeného predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy,
- h) doklady o vlastníctve predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy,
- i) atesty použitých a zabudovaných materiálov,
- j) protokoly o vykonaných tlakových skúškach, resp. skúškach vodotesnosti,
- k) protokol o vykonaní preplachu a dezinfekcii vodovodného potrubia,
- l) protokol o funkčnosti signalizačného vodiča,
- m) aktuálny rozbor vody nie starší ako 3 mesiace,
- n) plán obnovy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 262/2010 Z. z. v platnom znení,
- o) výpisy z listov vlastníctva všetkých pozemkov, na ktorých je vybudovaný predmet prevodu, špecifikovaný v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy, alebo ktoré zasahuje pásmo ochrany predmetu prevodu, špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy, v rozsahu uvedenom v § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, a na všetkých týchto listoch vlastníctva je zapísané vecné bremeno (zriadené minimálne za podmienok uvedených v Čl. I., bode 10. tejto zmluvy) v prospech kupujúceho, zriadené na náklady predávajúcich, v rozsahu pásma ochrany uvedenom v § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- p) originály všetkých zmlúv, ktorými bolo zriadené vyššie uvedené vecné bremeno,
- q) originály všetkých obchodných zmlúv so zhotoviteľmi stavby predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy, z ktorých vyplýva prevod práv a povinností z predávajúcich na kupujúceho ku kolaudácii predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy,
- r) ďalšia dokumentácia vzťahujúca sa na predmet prevodu, ktorou disponujú predávajúci.

Predmetnú dokumentáciu odovzdajú predávajúci kupujúcemu najneskôr 30 dní pred podpísaním návrhu tejto zmluvy predávajúcimi, okrem povolenia na uvedenie predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy do trvalého užívania (kolaudačného rozhodnutia), ktoré bude vydané na kupujúceho a jeho vydanie zabezpečia predávajúci.

Predávajúci vyhlasujú, že sú výlučnými spoluvlastníkmi predmetnej dokumentácie.

Predávajúci vyhlasujú, že predmetná dokumentácia je v originálnom vyhotovení, je úplná a pravdivá, vyhotovená v súlade s platnými právnymi predpismi a digitálne zameranie predmetu prevodu zachytáva presne a úplne reálne vyhotovenie predmetu prevodu.

V prí
i len v
zapla
dní c
pred

4. Pre
Čl.
zav
k f

5. Pr
st
r
f
1

V prípade, že niektoré z vyhlásení a/alebo záväzkov predávajúcich uvedených vyššie je či len v časti nepravdivé a/alebo nesplnený, zaväzujú sa predávajúci spoločne a nerozdielne zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 3.000,- € (slovom tritisíc Eur) a to do 15 dní odo dňa doručenia výzvy kupujúceho na zaplatenie zmluvnej pokuty niektorému z predávajúcich.

4. Predávajúci predávajú a zaväzujú sa odovzdať kupujúcemu predmet prevodu, uvedený v Čl. I., body 2. a 3. tejto zmluvy a kupujúci tento kupuje do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa zaplatiť predávajúcim kúpnu cenu podľa Čl. II. tejto zmluvy. Vlastnícke právo k predmetu prevodu nadobúda kupujúci dňom účinnosti tejto zmluvy.
5. Predávajúci sa zaväzujú spoločne a nerozdielne, že poskytujú kupujúcemu záruku na stavebnú časť predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy v trvaní päť rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, na technologickú časť predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy v trvaní dva roky odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, na časť predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 3. tejto zmluvy v trvaní dva roky odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

V rámci tejto záruky sa zmluvné strany dohodli, že vadu predmetu prevodu odstráni alebo zabezpečí jej odstránenie kupujúci na náklady predávajúcich a predávajúci sa zaväzujú uhradiť všetky náklady kupujúceho vynaložené na odstránenie vady do 15 dní odo dňa doručenia výzvy na úhradu nákladov niektorému z predávajúcich písomne alebo e-mailom (na niektorý z kontaktných údajov predávajúcich uvedených v tejto zmluve). Predávajúci sa zaväzujú spoločne a nerozdielne uhradiť kupujúcemu všetky náklady kupujúceho vynaložené na úkony súvisiace s vadou predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy (napr. zabezpečenie náhradného zásobovania pitnou vodou a/alebo náhradného odvádzania odpadových vôd a pod.) a to do 15 dní odo dňa doručenia výzvy kupujúceho na úhradu nákladov niektorému z predávajúcich (na niektorý z kontaktných údajov predávajúcich uvedených v tejto zmluve).

V prípade, že predávajúci neuhradia vyššie uvedené náklady v dohodnutej lehote, zaväzujú sa predávajúci spoločne a nerozdielne zaplatiť kupujúcemu úroky z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy za každý, aj začatý, deň omeškania. Zmluvné strany sa dohodli, že právo na zaplatenie úroku z omeškania úhradou náhrady nákladov podľa predchádzajúceho odseku nezaniká.

V prípade, že predávajúci na zhotovenie stavby predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy použili dodávateľa/zhotoviteľa, zaväzujú sa ku dňu podpísania tejto zmluvy podpísať s kupujúcim Dohodu o postúpení práv vyplývajúcich zo záruky a nárokov zo zodpovednosti za vady a súhlas zhotoviteľa stavby predmetu prevodu s týmto postúpením, ktorej návrh textu mu bol predložený kupujúcim, v nadväznosti na predávajúcimi kupujúcemu predložené originály všetkých obchodných zmlúv so zhotoviteľmi stavby predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy, z ktorých vyplýva prevod práv a povinností z predávajúcich na kupujúceho ku kolaudácii predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že je na rozhodnutí kupujúceho, či si uplatní odstránenie vady u zhotoviteľa stavby na základe vyššie uvedeného postúpenia práv a nárokov alebo vadu odstráni na náklady predávajúcich v zmysle vyššie uvedeného alebo zabezpečí odstránenie vady na náklady predávajúcich v zmysle vyššie uvedeného.

6. Predávajúci vyhlasujú, že predmet prevodu neplní požiarnu funkciu.

V prípade, že vyhlásenie predávajúcich uvedené vyššie v tomto bode je nepravdivé, zaväzujú sa predávajúci spoločne a nerozdielne zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 3.000,- € (slovom tritisíc Eur) a to do 15 dní odo dňa doručenia výzvy kupujúceho na zaplatenie zmluvnej pokuty niektorému z predávajúcich.

7. Nakoľko na predmet prevodu špecifikovaný v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy nie je ku dňu nadobudnutia platnosti tejto zmluvy vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie:
- a) predávajúci vyhlasujú, že ku dňu nadobudnutia platnosti tejto zmluvy doložili písomne kupujúcemu úplné výpisy z listov vlastníctva všetkých pozemkov, na ktorých je vybudovaný predmet prevodu špecifikovaný v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy, a na všetkých týchto listoch vlastníctva je zapísané vecné bremeno (zriadené minimálne za podmienok uvedených v Čl. I., bode 10. tejto zmluvy) v prospech kupujúceho, zriadené na náklady predávajúcich, v rozsahu pásma ochrany uvedenom v § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov,
 - b) predávajúci vyhlasujú, že ku dňu platnosti tejto zmluvy doložili písomne kupujúcemu originály všetkých zmlúv, ktorými bolo zriadené vyššie uvedené vecné bremeno,
 - c) predávajúci sa zaväzujú doručiť kupujúcemu osvedčenú fotokópiu všetkej komunikácie (vrátane jej príloh) medzi nimi a stavebným úradom od vydania územného rozhodnutia na predmet prevodu do uzatvorenia tejto zmluvy, v tlačenej forme doporučenou zásielkou alebo osobne (s potvrdením prevzatia zástupcom kupujúceho a uvedením jeho mena, priezviska, pracovnej pozície u kupujúceho, podpisu, miesta podpísania a dátumu) a to bezodkladne po jej zaslaní stavebnému úradu (v prípade komunikácie zasielanej predávajúcim) alebo po jej doručení predávajúcim (v prípade komunikácie zasielanej stavebným úradom), najneskôr však do dňa uzatvorenia tejto zmluvy,
 - d) predávajúci sa zaväzujú podať okresnému úradu návrh na vymedzenie pásma ochrany v zastavanom území obce a mimo zastavaného územia obce v zmysle § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov pred vydaním kolaudačného rozhodnutia na predmet prevodu a zabezpečiť vymedzenie tohto pásma ochrany okresným úradom do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmet prevodu v prospech kupujúceho,
 - e) predávajúci sa zaväzujú spoločne a nerozdielne odovzdať kupujúcemu do nadobudnutia platnosti tejto zmluvy v štyroch vyhotoveniach originál úradne overeného geometrického plánu na vyznačenie pásma ochrany predmetu prevodu v rozsahu uvedenom v § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a to zvlášť geometrický plán pre pozemky mimo zastavaného územia obce a zvlášť geometrický plán pre pozemky v zastavanom území obce,
 - f) predávajúci sa zaväzujú spoločne a nerozdielne uhradiť kupujúcemu všetky náklady, ktoré kupujúcemu vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých je umiestnený predmet prevodu špecifikovaný v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy alebo ktoré zasahuje pásmo ochrany predmetu prevodu v rozsahu uvedenom v § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, v lehote do 30 dní od doručenia výzvy kupujúceho niektorému z predávajúcich,
 - g) predávajúci sa zaväzujú spoločne a nerozdielne uhradiť kupujúcemu všetky náhrady, odplaty a ujmy, ktoré kupujúci vyplatí majiteľom pozemkov, na ktorých je umiestnený predmet prevodu špecifikovaný v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy alebo ktoré zasahuje pásmo ochrany predmetu prevodu v rozsahu uvedenom v § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, v lehote do 30 dní od doručenia výzvy kupujúceho niektorému z predávajúcich,
 - h) predávajúci vyhlasujú, že ku dňu platnosti tejto zmluvy doložili písomne kupujúcemu originály všetkých obchodných zmlúv so zhotoviteľmi stavby predmetu prevodu, z ktorých vyplýva prevod práv a povinností z predávajúcich na kupujúceho ku kolaudácii stavby predmetu prevodu.

V prípade, že predávajúci poruší niektorý z vyššie uvedených záväzkov v tomto bode, zaväzujú sa predávajúci spoločne a nerozdielne zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- € (slovom päťtisíc Eur) a to do 15 dní odo dňa doručenia výzvy kupujúceho na zaplatenie zmluvnej pokuty niektorému z predávajúcich.

- 8. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo zmluvnej strany na náhradu škody a úhradu ostatných súvisiacich nákladov.
- 9. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa v prípade doručovania prostredníctvom pošty vráti zásielka ako nedoručená alebo nedoručiteľná, považuje sa takáto zásielka za doručenú dňom, v ktorom pošta vykonala jej doručovanie (usilovala sa o doručenie v mieste uvedenom na obálke predmetnej zásielky); pre doručovanie je rozhodné sídlo zmluvnej strany uvedené v tejto zmluve; v prípade odmietnutia prevzatia zásielky adresátom sa za deň doručenia zásielky považuje deň odmietnutia prevzatia zásielky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade doručovania prostredníctvom e-mailu alebo sms správy sa považuje správa za doručenú dňom odoslania e-mailu alebo sms správy na e-mailovú adresu alebo mobilné telefónne číslo zmluvnej strany uvedené v tejto zmluve.
- 10. Zmluvné strany sa dohodli, že územný rozsah majetkovoprávneho usporiadania pozemkov v zmysle Čl. I., bod 7. tejto zmluvy je daný pásmom ochrany predmetu prevodu, ktorý je uvedený v § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Vecné bremeno v zmysle Čl. I., bod 7., písm. a) tejto zmluvy sa zriaďuje in personam v prospech kupujúceho, na dobu určitú počas existencie stavby predmetu prevodu, vo vzťahu ku kupujúcemu bezodplatne.

Predmetom tohto vecného bremena je umiestnenie/uskutočnenie stavby/uloženie, prevádzkovanie a vykonávanie rekonštrukcie, modernizácie, opravy, kontroly, údržby predmetu prevodu, akékoľvek iné stavebné úpravy predmetu prevodu, ako i jeho odstránenie zo strany oprávneného z vecného bremena.

Obsahom vecného bremena je:

- 1. **právo** oprávneného z vecného bremena umiestniť/uskutočniť/uložiť, prevádzkovať predmet prevodu, vykonávať rekonštrukciu, modernizáciu, opravy, kontrolu, údržbu predmetu prevodu, akékoľvek iné stavebné úpravy predmetu prevodu, jeho odstránenie zo strany oprávneného z vecného bremena,
 - 2. **povinnosť** povinného/ých z vecného bremena strpieť na zaťaženom pozemku umiestnenie/uskutočnenie/uloženie predmetu prevodu, prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy, kontrolu, údržbu predmetu prevodu, akékoľvek iné stavebné úpravy predmetu prevodu, jeho odstránenie zo strany oprávneného z vecného bremena.
- V rámci vecného bremena sa povinný/í z vecného bremena zaväzuje/ú, že na pozemku bude/ú dodržiavať obmedzenia užívania pozemku a to najmä zákaz:
- a) vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy (napr. znižovať alebo zvyšovať krytie predmetu prevodu),
 - b) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k predmetu prevodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav.

Vecné bremeno zanikne:

- a) rozhodnutím príslušného stavebného úradu o odstránení predmetu prevodu,
- b) dohodou zmluvných strán,
- c) rozhodnutím súdu.

- 11. Z dôvodu právnej istoty zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že všetky prípadné náklady vyplývajúce zo zmlúv podľa Čl. I., bodu 3., písm. p) a q) znášajú predávajúci spoločne a nerozdielne.

4
ravdivé,
okutu vo
ičeho na

ku dňu

somne
ch je
a na
re za
dené
ia č.

mu

ie
tia
nu
o
a

Čl. II. Kúpna cena

1. Kúpna cena za predmet prevodu je medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **1,- €**, slovom: jedno euro.
2. Kúpnu cenu v dohodnutej výške kupujúci uhradí predávajúcim po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy na ich účet uvedený v tejto zmluve.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán. Zmluva je účinná dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na celý predmet prevodu, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Predávajúci ručia za bezbremennosť predmetu prevodu, okrem vecných bremien vzťahujúcich sa na predmet prevodu uvedených v tejto zmluve v prospech kupujúceho, ako aj za to, že na ňom neviaznu žiadne práva v prospech tretích osôb, ani iné zákonné prekážky obmedzujúce práva kupujúceho.
3. Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy z obhliadky na mieste samom, s dotknutými dokumentmi, ktoré sú súčasťou predmetu prevodu pri ich prevzatí a so zakrytými časťami predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy pred ich zakrytím, o čom sú spísané kontrolné protokoly. Predávajúci vyhlasujú, že vyzvali kupujúceho na oboznámenie sa so zakrytými časťami predmetu prevodu špecifikovaného v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy minimálne 15 dní pred ich zakrytím a umožnili kupujúcemu oboznámenie sa s ich stavom.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzku alebo vyhlásenia predávajúcich uvedeného v tejto zmluve je kupujúci oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia niektorému z predávajúcich v zmysle Čl. I., bod 9. tejto zmluvy.
5. Predávajúci sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť kupujúcemu zmenu adresy trvalého pobytu alebo mobilného telefónneho čísla alebo e-mailovej adresy alebo zmenu mena/priezviska.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je prehľadná situácia so zakreslením časti predmetu prevodu uvedenej v Čl. I., bode 2. tejto zmluvy a písomný protokol o oboznámení sa so stavom predmetu prevodu podpísaný zástupcami zmluvných strán.
7. Táto zmluva je na znak súhlasu podpísaná zmluvnými stranami, je vyhotovená v 4-och rovnopisoch po dva pre každú zmluvnú stranu. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú potvrdené štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom prevodu nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Dunajskej Strede dňa: 26.04.2024

V Nitre dňa: 25-07-2024

Za predávajúcich:

Za kupujúceho:

ZÁPADOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, s.r.o.
NÁBREŽIE ZA HYDROCENTRÁLOU 4
949 60 NITRA

ce 1,- €

.....
Ing. Jozef Horváth

.....
PhDr. Jozef Klein, ArtD
.....
..... predstavenstva

innosti

va je
dmet

.....
MUDr. Renáta Narancsiková

.....
Ing. Marek Illéš
člen predstavenstva

nien
ako
ky

šl.
sú
u
é
)



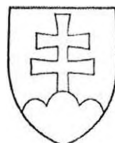
**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Jozef Horváth**, dátum narodenia: **15.02.1959**, rodné číslo: **590215/6458**, pobyt: **Podzáhradná 611/16, Dunajská Streda, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **NB378783**, listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 360286/2024**.

Dunajská Streda dňa 26.04.2024



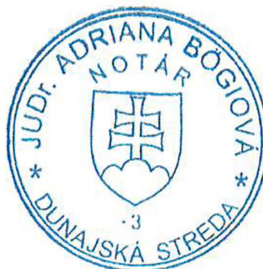
.....
Anikó Kanovitsová
zamestnanec
poverený notárom



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **MUDr. Renáta Narancsiková**, dátum narodenia: **10.12.1965**, rodné číslo: **656210/6408**, pobyt: **Podzáhradná 611/16, Dunajská Streda, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **ND661854**, listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 361617/2024**.

Dunajská Streda dňa 26.04.2024



.....
Anikó Kanovitsová
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)





Protokol o oboznámení sa so stavom predmetu prevodu

Prítomní:

Za predávajúceho -

Za kupujúceho - ZsVS a.s. OZ Dunajská Streda: Ing. Marczell Ladislav – vedúci VPS Dunajská Streda

Predmetom prevodu je:

Názov stavby: „Obytný Park- Vinica“ na pozemkoch KN-C s parc. č. 47/23, 47/24, 47/104-194 v k. ú Malé Blahovo mesta Dunajská Streda

- Verejný vodovod:
Vetva „V1“ HDPE D110x6,6 mm SDR 17 DN 100, PN 10 dĺžka 614,50 m
Vetva „V1.1“ HDPE D110x6,6 mm SDR 17 DN 100, PN 10 dĺžka 148,32 m
- Verejná kanalizácia tlaková:
Vetva „A“ HDPE D90x5,4 mm, PN 10, dĺžka 347,32 m
Vetva „B“ HDPE D90x5,4 mm, PN 10, dĺžka 147,96 m
Vetva „C1“ HDPE D63x5,8 mm, dĺžka 61,71 m
Vetva „C2“ HDPE D63x5,4 mm, dĺžka 61,98 m
Vetva „C3“ HDPE D63x5,8 mm, dĺžka 59,53 m
Vetva „C3“ HDPE D63x5,8 mm, dĺžka 60,14 m

Domové čerpacie stanice a tlakové kanalizačné prípojky nie sú predmetom prevodu.

Stav predmetu prevodu:

ZÁVADY KU DŇU 14. 06. 2024
BOLI ODSTRÁNENÉ

v Dunajskej Strede dňa: 17. 06. 2024

Za predávajúceho:

Za kupujúceho: