

**Dodatok č. 1**  
**k zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene**  
**a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv**  
**u budúceho povinného z vecného bremena č. 2024002052**  
**u budúceho oprávneného z vecného bremena č. ZM-KO-DO-24-0081**  
(podľa § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov)

**1. Mesto Košice**

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor  
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001  
IČO: 00 691 135  
DIČ: 2021186904  
IČ DPH: SK2021186904  
(ďalej len „budúci povinný“)

**2. KOSIT,a.s.**

Štatutárny orgán: Martin Šmigura, predseda predstavenstva  
Ing. Marián Christenko, člen predstavenstva a generálny riaditeľ  
Sídlo: Rastislavova 98, 043 46 Košice  
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.  
IBAN: SK30 1100 0000 0029 4802 6001  
IČO: 36 205 214  
IČ DPH: SK 2020061461  
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, vložka č.: 1169/V  
Kontakt:  
(ďalej len „budúci oprávnený“)

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody uzatvárajú k Zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2024002052 zo dňa 13.06.2024 (ďalej len „Zmluva“) dodatok č. 1 tohto znenia :

1. Článok II odsek 1 písm. a) Zmluvy sa nahrádza novým znením, ktoré znie nasledovne :

„záväzok zmluvných strán zriadiť v prospech budúceho oprávneného vecné bremeno spočívajúce v povinnosti budúceho povinného, ako vlastníka pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nové Ľahanovce, parcela registra C KN č. 3501, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3345 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 978 (ďalej len „budúci zaťažený pozemok“) strpieť na časti budúceho zaťaženého pozemku v rozsahu, ktorý bude vyznačený v geometrickom pláne [písm. b] realizáciu stavby a vstupu budúceho oprávneného na budúci zaťažený pozemok, a to v rozsahu a čase nevyhnutne potrebnom na realizáciu stavby a následne aj na zabezpečenie jej prevádzkovania, údržby a opráv,

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv u budúceho povinného z vecného bremena č. 2024002052 u budúceho oprávneného z vecného bremena č. ZM-KO-DO-24-0081.“
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy dostane povinný a 2 rovnopisy oprávnený.

ZA BUDÚCEHO POVINNÉHO:

ZA BUDÚCEHO OPRÁVNENÉHO:

V Košiciach dňa .....

V Košiciach dňa .....

.....  
Ing. Jaroslav Polaček  
primátor

.....  
Martin Šmigura  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Marián Christenko  
člen predstavenstva a generálny riaditeľ