

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve zo dňa 27.02.2009

Prenajímateľ:

Sídlo:

Zastúpené:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej ako „prenajímateľ“)

Mesto Tvrdošín

Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín

Ing. Ivan Šaško, primátor mesta

00 314 901

2020573929

VÚB, a.s.

SK32 0200 0000 0000 1882 8332

a

Nájomca:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej ako „nájomca“)

Žilinský samosprávny kraj

Komenského 48, 011 09 Žilina

Ing. Erika Jurinová, predsedníčka

37 808 427

2021626695

Štátna pokladnica

SK48 8180 0000 0070 0050 3670

Gymnázium:

Sídlo:

Zastúpené:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Gymnázium Tvrdošín

Školská 837, 027 44 Tvrdošín

Mgr. Matúš Čhren, riaditeľ

00626848

2021490196

SK74 8180 0000 0070 0048 2929

(ďalej ako „nájomca“, spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.02.2009 nájomnú zmluvu, ktorú schválilo Zastupiteľstvo mesta Tvrdošín Uznesením č. 17/09 zo dňa 26. februára 2009 (ďalej len „zmluva“) Predmetom zmluvy je nájom nehnuteľného majetku:
- stavby (GYMNAZIUM) s. č. 837 postavenej na pozemku parc. KN-C č. 1146/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 720 m² a pozemku parc. KN – C č. 1146/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 720 m², nachádzajúce sa v katastrálnom území Tvrdošín, obec Tvrdošín, okres Tvrdošín, zapísané na liste vlastníctva č. 2371 v podiele 1/1.
2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene zmluvných podmienok zmluvy v časti doby trvania nájmu. Zastupiteľstvo mesta Tvrdošín schválilo túto zmenu Uznesením č. 12/24 bod 7 zo dňa 27.6.2024.

Článok II.
Predmet dodatku

1. V Čl. 3 Doba nájmu sa odsek 1. mení tak, že znie:

„sa mení doterajší text „na dobu určitú – na 15 rokov od 01.03.2009.“ na „na dobu určitú – na 15 rokov od 01.03.2024.“

2. V Čl. 7 Skončenie nájmu sa odsek 6. mení tak, že znie:

„Výpovedná lehota je jednoročná, s tým, že ak je výpoveď doručená druhej zmluvnej strane od 01.01. do 31.8. príslušného kalendárneho roka, začína výpovedná lehota plynúť 01.09. príslušného kalendárneho roka. Výpoveď doručená druhej zmluvnej strane od 01.09. do 31.12. príslušného kalendárneho roka, začína plynúť 01.09. nasledujúceho kalendárneho roka.“

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

**Článok III.
Záverečné ustanovenia**

1. Uznesenie Zastupiteľstva Mesta Tvrdošín č. 12/24 bod 7 zo dňa 27.6.2024 tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku.
2. Dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie dodatku a jedno Gymnázium Tvrdošín.
3. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho prvého (skoršieho) zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva bude zverejnená aj na webovom sídle nájomcu.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

V Tvrdošine, dňa **09. 07. 2024**

Prenajímateľ:

Ing. Ivan Šaško
primátor



V Žiline, dňa **23. 07. 2024**

Nájomca:

Ing. Erika Jurinová
predsedníčka



Gymnázium Tvrdošín: **18. 07. 2024**



Mgr. Matúš Chren
riaditeľ

Prílohy:

Príloha č. 1: Výpis z uznesenia Zastupiteľstva mesta Tvrdošín č. 12/24 bod 7 zo dňa 27.6.2024



Mestské zastupiteľstvo v Tvrdosíne

V Tvrdosíne 03.07.2024

U Z N E S E N I E č. 12/24

Mestského zastupiteľstva v Tvrdosíne, konaného dňa 27. júna 2024

k bodu 7

Mestské zastupiteľstvo v Tvrdosíne

B. Schvaľuje

7. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 27.02.2009 uzatvorená medzi Mestom Tvrdosín ako prenajímateľom a Gymnázium Tvrdosín ako nájomcom na predmet nájmu **objekt Gymnázium** s.č. 837 postavený na pozemku parc. KN-C č. 1146/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 720 m² a pozemku parc. KN – C č. 1146/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 720 m², nachádzajúce sa v k.ú.Tvrdosín, obec Tvrdosín, okres Tvrdosín, evidovaná na liste vlastníctva č. 2371. Cena nájmu podľa zmluvy o nájme sa nemení. Doba nájmu sa určuje na dobu určitú -15 rokov a začína plynúť dňom od 01.03.2024. Dôvodom predĺženia doby najmu je skutočnosť, že nájomca v prenajatých priestoroch zabezpečuje výchovno-vzdelávací proces. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 11.06.2024.

Schválené: Prítomných 11 poslancov z celkového počtu 13, za – 11 poslancov, proti – 0, zdržal sa - 0



Ing. Ivan Šašák
primátor mesta

Uznesenie vyhotovil: Ing. Lívia Tomadlíková