

DOŠLO DŇA - 5 -09- 2023



VEREJNÁ VYHLÁŠKA OBEC HRADIŠTE POD VRÁTNOM

Hradište pod Vrátnom č. 80, 906 12

Naša značka: SOÚ/1418/2023/STO

Vybavuje:

Miesto/Dátum: Senica, 26.07.2023

Telefón:

e – mail:

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

dňom 30.8.2023

Dňa: 31.8. Podpis

2023

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Hradište pod Vrátnom ako špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods.4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na návrh stavebníka: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370 zastúpený: UNISTAV, spol. s r.o., Priemyselná 279, IČO: 31 409 539, 905 01 Senica podľa § 82 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

povoľuje užívanie

stavby:

„Rozšírenie vodného zdroja Holdošov mlyn“

„SO 01 Stavebné objekty studní Holdošov mlyn – príjazdová cesta a spevnené plochy“

umiestnenej na pozemku registra „C“ KN k.ú. Hradište pod Vrátnom (819000), obec Hradište pod Vrátnom:

- parc. č. 9743, 9761/3, 9760/2 9761/2, 9762/2, 9763/2, 9777/3, 9776/2, 9777/2, 9778/2, 9779/2, ku ktorým má stavebník vlastnícke právo,
- parc. č. 9752, ku ktorému má iné právo (súhlas vlastníka)

V predmetnom stavebnom objekte SO 01 sa vybuďovala príjazdová cesta a spevnené plochy v rámci objektov studní HVH-1, HVH-2 a HVH-4 umiestnených v lokalite Holdošov mlyn, ktorá je súčasťou extravilánu katastrálneho územia Hradište pod Vrátnom.

Užívanie stavby sa povoľuje za týchto podmienok:

1. Stavbu je možné užívať len v súlade s týmto rozhodnutím, každú zmenu je potrebné prerokovať so stavebným úradom.
2. Počas užívania predmetnej stavby musí byť zabezpečené dodržiavanie platných právnych, technických a technologických predpisov vrátane predpisov na ochranu zdravia, životného prostredia, bezpečnosti pri práci, protipožiarnej bezpečnosti a prevádzky na pozemných komunikáciách.
3. Vlastník stavby je povinný stavbu udržiavať v takom stave, aby nezhoršovala životné prostredie a neohrozovala život a zdravie osôb.

Telefón:

IČO:
00309974

Strana 1 / 3

e-mail:

SOU/1418/2023/STO
Internet:

Odôvodnenie:

Stavebník: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 335 850 370 zastúpený: UNISTAV, spol. s r. o., Priemyselná 279, IČO: 31 409 539, 905 01 Senica, podal dňa 07.07.2023 návrh na kolaudáciu stavby: „Rozšírenie vodného zdroja Holdošov mlyn“ SO 01 Stavebné objekty studní Holdošov mlyn – príjazdová cesta a spevnené plochy. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Pri miestnom zisťovaní v rámci čiastočného kolaudačného konania, konanom 25.07.2023 bolo zistené, že dokončená stavba je schopná užívania. Pri miestnej obhliadke neboli zistené nedorobky, ktoré by bránili v užívaní stavby. Podmienky užívania sú zhnuté vo výrokovej časti rozhodnutia. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie pod č. OVŽPaD/BOH/2021/1584 zo dňa 1.12.2021, ktoré vydala Obec Hradište pod Vrátnom. Účastníci konania nemali pripomienky k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Stavebník predložil dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, geometrický plán a porealizačné zameranie stavby, projekt skutočného vyhotovenia stavby, kópiu stavebného denníka, stanovisko Okresného úradu Senica, odboru starostlivosti o životné prostredie z hľadiska nakladania s odpadom, ktorý vznikol pri realizácii stavby, výsledky predpísaných skúšok a atesty použitých výrobkov.

Vzhľadom na to, že sú splnené podmienky zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, boli predložené doklady podľa § 17 a § 18 vyhlášky č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, neboli zistené nedorobky, brániace užívaniu stavby a účastníci konania a dotknuté orgány nevzniesli žiadne pripomienky k užívaniu predmetnej stavby, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Za vydanie tohto povolenia bol vybratý správny poplatok podľa pol. č. 62a písm. g) Sadzobníka tvoriaceho prílohu zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 250,- EUR (dvestopäťdesiat eur), ktorý bol uhradený 04.07.2023.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 ods.1 a 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia, na Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií prostredníctvom Mestského úradu Senica. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č.162/2015 Z. z. Správneho súdneho poriadku, preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Lukáš Piroha
starosta obce



OBEC HRADIŠTE POD VRÁTNOM
č. 80, 906 12 Hradište pod Vrátnom

**Uznesenie z rokovania Obecného zastupiteľstva v Hradišti pod Vrátnom
zo dňa 25.08.2023**

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom na svojom zasadnutí dňa 25.08.2023 prijalo

Uznesenie č. 37/2023 v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom schvaľuje bezodplatný prevod vlastníckeho práva k príjazdovej komunikácii umiestnenej na pozemku KNC č. 9752 v katastrálnom území Hradište pod Vrátnom, ktorá je súčasťou SO 01 Stavebné objekty studní Holdošov mlyn – príjazdová cesta, spevnené plochy prístupovej komunikácie ku studniam HVH2 a HVH4 vo vlastníctve Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, Bratislava do vlastníctva Obce Hradište pod Vrátnom, Hradište pod Vrátnom 80. Zároveň poveruje starostu obce uzavretím zmluvy.

Za: Chovanec, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Ing. Lukáš Piroha
starosta obce
Hradište pod Vrátnom

Oznámenie sa doručí:

- účastníkom konania:

1. UNISTAV, spol. s r.o., IČO: 31 409 539, Priemyselná 279, 905 01 Senica
2. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 35 850 370, Prešovská 48, 826 46 Bratislava

- dotknutým orgánom:

3. Okresné riaditeľstvo HaZZ Senica, Priemyselná 282, 905 01 Senica
4. Spis