

Zmluva o dielo

Túto zmluvu o dielo (ďalej iba „zmluva“ v príslušnom tvare) uzatvárajú podľa podmienok ustanovených § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zákon“ v príslušnom tvare) a § 289 a nasl. zákona a v súlade so zák. č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona v znení neskorších predpisov a zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a za osobitných podmienok dojednaných v zmluve

1. Obec Zborov

so sídlom: Lesná 10, 086 33 Zborov
v zastúpení: Mgr. Ján Šurkala, PhD., starosta obce
IČO: 00 322 741
DIČ: 2020624804
Bankové spojenie: VÚB Bardejov
Číslo účtu: SK46 0200 0000 0000 0072 6522
Tel.: +421 544798307
E-mail: projekty@zborov.sk

(ďalej iba „objednávateľ“ v príslušnom tvare)

a

2. KDS projekt plus, s. r. o.

zastúpená konateľom: Ing. Zdeno Krafcík
so sídlom: Pávia 7, 080 01 Prešov
mobil: +421 905 285 232
e-mail: kdsprojektplus@gmail.com
IČO: 52 524 639
IČDPH: nie je platca DPH
Bankové spojenie: Fio banka Prešov
Číslo účtu: SK57 8330 0000 0023 0166 4731

(ďalej iba „zhotoviteľ“ v príslušnom tvare)

(alebo ďalej spolu ako „zmluvné strany“ v príslušnom tvare alebo jednotlivo ako „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Čl. I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu na základe úspešnosti zhotoviteľa v procese prieskumu trhu na zákazku zadávanú postupom podľa § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov s názvom:
“Projektová dokumentácia pre miestne komunikácie v obci Zborov – 1. etapa”.
(ďalej iba „dielo“ v príslušnom tvare).
2. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je:
 - a) ponuka zhotoviteľa zo dňa 23.07.2024 spracovaná zmysle výzvy na predkladanie ponúk a jej príloh;
 - b) kompletná dokumentácia súvisiaca s realizáciou projektu na základe výzvy: Integrovaná výzva – Podpora investičných aktivít obcí (infraštruktúra), s kódom výzvy: PSK-UV-007-2024-DV-EFRR, ktorý je financovaný z prostriedkov Program Slovensko 2021 – 2027, vyhlasovateľom výzvy je Sprostredkovateľský orgán PSK – Úrad vlády SR.

Čl. II Výsledok diela určený v zmluve

1. Na základe požiadaviek objednávateľa sa zhotoviteľ zaviazal, že v súlade s § 556 zákona bude výsledkom diela vypracovanie **realizačnej projektovej dokumentácie, dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/stavebných prác a autorský dozor. Na základe požiadavky objednávateľa zhotoviteľ bude riešiť v projektovej dokumentácii stavebné práce v nasledovnom rozsahu:**

1.1 Rekonštrukcia miestnej pozemnej komunikácie na ulici Zákutie - lokalita novopostavených 10 RD

- vrátane podkladových vrstiev a odvodnenia
- dĺžka cca 200 m, šírka cca 5
- vrátane nájazdov na stavebné pozemky
- realizácia nového verejného osvetlenia

1.2 Rozšírenie a odvodnenie prístupovej komunikácie na ulici Zákutie

- výmena asfaltových obrusných vrstiev
- rozšírenie existujúcej komunikácie
- realizácia nového odvodňovacieho rigolu
- dĺžka cca 220 m, šírka cca od 3 do 5,5 m
- realizácia nového verejného osvetlenia

1.3 Rozšírenie a predĺženie miestnej komunikácie na sídlisku Zákutie vrátane odstavňových plôch pri bytových domoch

- spevnená asfaltová komunikácia vrátane podkladových vrstiev a odvodnenia
- dĺžka trasy cca 150 m, šírka min. 5 m
- realizácia nevyhnutných spevnených odstavňových plôch pre motorové vozidlá (v rozsahu min. 30 parkovacích miest vrátane miest pre imobilných)
- realizácia verejného osvetlenia komunikácie a odstavnej plochy

- 1.4 Rekonštrukcia a dobudovanie miestnych komunikácií a areáli Spojenej školy v Zborove
- výmena asfaltových obrusných vrstiev v rozsahu rekonštrukcie
 - vyhotovenie podkladných vrstiev a realizácie novej asfaltovej vrstvy v rozsahu novostavby
 - realizácia odvodnenia miestnych komunikácií
 - vytvorenie nových parkovacích miest pre motorové vozidlá (min. v rozsahu 20 miest vrátane miest pre imobilných)
 - dĺžka miestnych komunikácií cca 750 m, šírka cca od 1,5 m po 5,5 m
 - realizácia nového verejného osvetlenia v celom areáli

- 1.5 Rekonštrukcia a dobudovanie miestnych komunikácií na cintoríne v Zborove
- výmena asfaltových obrusných vrstiev v rozsahu rekonštrukcie
 - vyhotovenie podkladných vrstiev a realizácie novej asfaltovej vrstvy v rozsahu novostavby
 - realizácia nových schodísk vrátane rámp pre imobilných
 - rekonštrukcia odstavných plôch vrátane vytvorenia nových parkovacích miest - aj pre imobilných)
 - realizácia nového verejného osvetlenia v celom areáli

2. **Popis diela** bude spĺňať všetky predpoklady pre realizáciu samotnej stavby vyplývajúcej z požiadaviek objednávateľa na rozsah riešeného diela a podrobnosti vypracovania diela bude zhotoviteľ riešiť tak, aby mohlo byť dielo bez ďalších úprav použité vo verejnom obstarávaní na samotnú stavbu vyplývajúcu z diela a aby bolo možné použiť ekvivalentné materiály v zmysle zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

3. Zhotoviteľ súhlasil uzavretím zmluvy, že dodá objednávateľovi dielo v 6 tlačенých exemplároch formou projektu s rozpočtom a 3 exempláre na CD s formátom súborov výkresov PDF a DWG, rozpočtu a výkazu výmer vo formáte XLS.

4. Zhotoviteľ sa zmluvou zaväzuje dodať dielo najneskôr do **1 mesiaca od uzavretia zmluvy**.

Čl. III

Spôsob vykonávania diela

1. V súlade s § 537 ods. 3 zákona sa zhotoviteľ výslovne zaväzuje plniť pokyny objednávateľa a to predovšetkým zapracovávať požiadavky na dielo vyplývajúce zo zmluvy. Pokyny doručuje objednávateľ zhotoviteľovi e-mailom na adresu kdsprojektplus@gmail.com.
2. V súlade s § 546 ods. 2 zákona sa poskytnutia preddavkov na cenu za dielo nedojednávajú.
3. V súlade s § 548 ods. 1 zákona sa dojednáva čas zaplata diela na 30 dní po odovzdaní diela a konečnej faktúry za dielo zhotoviteľom objednávateľovi.
4. Pri potrebe prác navyše, ktoré prevyšujú zmluvou dojednanú cenu diela, nemôže dôjsť k navýšeniu ceny diela.
5. Pri prácach menej sa dodatok k zmluve nevyžaduje. Tie sa len percentuálnym podielom preberú a znížia o daný počet percent cenu diela pri jeho fakturácii.

Čl. IV

Vykonanie diela a cena diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo vo výške:

P.č.	Položka	Cena za položku v € bez DPH
1.	Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie	18 500,00
2.	Vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/stavebných prác	350,00
3.	Autorský dozor	150,00
Celková cena diela v € bez DPH		19 000,00
20 % DPH v €		-----
Celková cena diela v € vrátane DPH		19 000,00

Zhotoviteľ nie je platca DPH.

2. V súlade s § 541 zákona sa zmluvné strany dohodli, že cena za dielo je konečná, vrátane všetkých vecí a náležitostí, ktoré zhotoviteľ obstará pre zhotovenie diela.

3. V súlade s § 554 zákona sa určuje osobné odovzdanie diela zhotoviteľom objednávateľovi na adrese jeho sídla, a to v úradných hodinách obecného úradu po predchádzajúcom telefonickom alebo e-mailovom dohodnutí odovzdania diela so zástupcom objednávateľa. Povinnosť dohodnúť si stretnutie odovzdania diela spadá na zhotoviteľa.

4. Platba za dielo prebehne bankovým prevodom na základe faktúry zhotoviteľa, ktorá musí obsahovať nasledovné náležitosti:

- a) Meno alebo obchodný názov,
- b) sídlo
- c) IČO, DIČ alebo IČ DPH,
- d) dátum uzavretia tejto zmluvy,
- e) dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
- f) názov banky a IBAN účtu zhotoviteľa,
- g) fakturovanú sumu s DPH, ak zhotoviteľ nie je platcom DPH, tak bez DPH s riadnym uvedením tejto skutočnosti,
- h) označenie diela,
- i) pečiatku a podpis zhotoviteľa.

5. V súlade s § 556 zákona sa dielo považuje za vykonané v momente, keď spĺňa všetky náležitosti dohodnuté v zmluve.

6. V súlade s § 558 zákona súhlasí zhotoviteľ s tým, aby bolo dielo použité na všetky účely vyplývajúce z Čl. II zmluvy.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zapracovať do diela všetky pripomienky a návrhy vznesené príslušnými úradmi a spoločnosťami, ktoré budú zapojené do povoľovacieho procesu (ohlásenie stavebných úprav alebo stavebného konania) vyplývajúceho z diela na základe písomnej výzvy objednávateľa a to bezodplatne. Tento záväzok sa končí dňom 1.6.2025.

Čl. V

Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi pokutu 50 EUR za každý deň omeškania dodania diela.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 1 000 EUR, ak zhotoviteľ odstúpi od tejto zmluvy jednostranne bez písomnej dohody s objednávateľom.

Čl. VI

Odstúpenie od zmluvy a zánik zmluvných vzťahov

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká bez pokút uvedených v Čl. V tejto zmluvy výlučne v prípade, že sa zmluvné strany písomne dohodnú na zániku zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ môže jednostranne vypovedať zmluvu, ak sa
 - a) zhotoviteľ dostane do reštrukturalizácie,
 - b) zhotoviteľ dostane do konkurzného konania,
 - c) zásadným spôsobom zmení vlastnícka štruktúra zhotoviteľa,
 - d) zhotoviteľ omešká v dodaní diela o viac ako 45 kalendárnych dní,
 - e) zhotoviteľ podstatným spôsobom porušuje zmluvu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ môže jednostranne odstúpiť od zmluvy bez uvedenia dôvodu, ale bude to podliehať sankcii podľa Čl. V ods. 2 tejto zmluvy.

Čl. VII

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Čl. VIII

Licencia

1. Zhotoviteľ, ako autor diela, prehlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
2. V prípade, ak boli na vyhotovenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona (ďalej len „samostatné diela“), zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s dielom alebo jeho časťou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť dielo nadobúda objednávateľ v deň, kedy mu je dielo zhotoviteľom odovzdané. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv.
4. Na použitie diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi výhradný súhlas (ďalej len „licencia“) na použitie diela v neobmedzenom rozsahu (najmä na všetky známe spôsoby použitia, ktoré sú potrebné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy)

a objednávateľ udelenú licenciu prijíma a zaväzuje sa dielo používať v rozsahu udelenej licencie.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za poskytnutie licencie je zahrnutá v cene za vykonanie diela.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na použitie diela na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ touto zmluvou udeľuje objednávateľovi výslovný súhlas, aby udelil sublicenciu k dielu alebo jeho jednotlivým častiam tretej osobe, ako aj súhlas, aby objednávateľ zmluvne postúpil výhradnú licenciu udelenú touto zmluvou a fyzické vyhotovenie diela na tretiu osobu.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Všetky vzťahy, ktoré nie sú upravené v zmluve, sa riadia príslušnými zákonmi Slovenskej republiky, upravujúcimi problematiku zmlúv o dielo.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno upravovať výlučne písomnými dodatkami.

3. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch. Dva si ponechá objednávateľ a jeden si ponechá zhotoviteľ.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu neuzatvorili pod nátlakom alebo za znevýhodnených podmienok. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah zmluvy si riadne prečítali a so všetkými náležitosťami zmluvy súhlasia, na znak čoho ju podpísali.

5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť deň po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Ján Šurkala, PhD.

starosta obce

.....
Ing. Zdeno Kraččík

konateľ spoločnosti

Zborov, 29.07.2024

Prešov, 29.07.2024