

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 00494/2024-PNZ -P40137/24.00
uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:
Slovenský pozemkový fond
sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo:
35/B“
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:
Slovenská republika- Slovenská správa ciest
sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
Rozpočtová organizácia zriadená Zriaďovacou listinou Ministerstva dopravy, pôšt a
telekomunikácií SR
štatutárny orgán: Mgr. Norbert Polievka, MA., generálny riaditeľ SSC
osoba oprávnená
na uzatváranie zmlúv: Ing. Maroš Kačala, riaditeľ SSC IVSC Košice
Kasárenské nám. 4, 040 01 Košice

bankové spojenie:
IBAN:

IČO: 003328
DIČ: 2021067785
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet nájomnej zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom pozemkov
 - a) v katastrálnom území Miňovce, obec Miňovce, okres Stropkov, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu (ďalej iba „SR-



- SPF^o*), vytvorených podľa geometrického plánu č. 36587656-11/2023 zo dňa 6.2.2023, ktorý tvorí prílohu č. 1 nájomnej zmluvy a je neoddeliteľnou prílohou nájomnej zmluvy. Presná špecifikácia prenajatých pozemkov je uvedená v Prílohe č. 3, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu nájomnej zmluvy,
- b) v katastrálnom území Nižná Olšava, obec Nižná Olšava, okres Stropkov, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu (ďalej iba „*SR-SPF^o*“), vytvorených podľa geometrického plánu č. 36587656-12/2023 zo dňa 9.2.2023, ktorý tvorí prílohu č. 2 nájomnej zmluvy a je neoddeliteľnou prílohou nájomnej zmluvy. Presná špecifikácia prenajatých pozemkov je uvedená v Prílohe č. 3, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu nájomnej zmluvy.
2. Prenájom tvorí výmeru 1891,00 m², z toho 1891,00 m² SR-SPF a 0,00 m² NV-SPF.
3. Nájomca vyhlasuje, že sa pred uzatvorením tejto zmluvy oboznámil so stavom predmetu nájmu.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je nepoľnohospodárske využitie pozemku pre stavbu „I/15-011a Miňovce most cez rieku Ondava M251“ Od vydania rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby bolo upustené na základe stanoviska obce Miňovce ako všeobecného stavebného úradu o upustení od vydania územného rozhodnutia zo dňa 20.06.2022 pod č. 2022/68.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do dňa povolenia užívania stavby určeného právoplatným kolaudačným rozhodnutím, resp. do dňa vydania povolenia o predčasnom užívaní stavby.
2. Nájom pozemkov uvedených v predmete zmluvy v Čl. II tejto zmluvy začína plynúť po právoplatnosti stavebného povolenia dňom začatia stavebných prác na predmetnom stavebnom diele za účelom uskutočnenia stavby.
3. Nájom končí dňom povolenia užívania stavby určeného právoplatným kolaudačným rozhodnutím, prípadne dňom vydania povolenia o predčasnom užívaní stavby a uvedením pozemkov do pôvodného stavu.



4. Zmluvné strany sa dohodli, že presnejšie určenie doby nájmu bude bližšie určené v dodatku k tejto nájomnej zmluve.

Čl. V

Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatý pozemok v k.ú. Miňovce je určené podľa znaleckého posudku č. 20/2023, zo dňa 5.5.2023, ktorý vyhotovil znalec: Ing. Stanislav Söllösy odbor stavebníctvo, odvetvie: pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 0,4160 EUR za 1 m² za kalendárny rok a ročné nájomné za prenajaté pozemky a že ročné nájomné za prenajaté pozemky v k.ú. Nižná Olšava je určené podľa znaleckého posudku č. 21/2023, zo dňa 9.5.2023, ktorý vyhotovil znalec: Ing. Stanislav Söllösy odbor stavebníctvo, odvetvie: pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 0,4160 EUR za 1 m² za kalendárny rok.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné počas dohodnutej doby nájmu jednorazovo za kalendárny rok, vždy v termíne k 1.3. príslušného kalendárneho roka. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
3. Termín úhrady prvej splátky nájomného za príslušný kalendárny rok, v ktorom budú začaté práce na stavebnom diele, bude dohodnutý v dodatku k nájomnej zmluve, v ktorom sa bude bližšie špecifikovať doba nájmu.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2.
5. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VII bod 1 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
6. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného, prenajímateľ má právo požadovať od nájomcu úrok z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo požadovať od nájomcu okrem úrokov z omeškania aj zmluvnú



pokutu vo výške 0,05 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.

3. Nájomca je povinný úrok z omeškania a zmluvnú pokutu zaplatiť na účet prenajímateľa vedený v Štátnej pokladnici č. ú. IBAN: _____, variabilný symbol 4344013724 do 14 kalendárnych dní od prevzatia oznámenia s vyčíslenou výškou, v ktorom mu prenajímateľ oznámil, že došlo zo strany nájomcu k porušeniu zmluvnej povinnosti, pre ktorú bola zmluvná pokuta dojednaná.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu a náhrady škody odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný najneskôr 60 kalendárnych dní pred vstupom na pozemky, ktoré tvoria predmet nájmu oznámiť prenajímateľovi vstup na pozemky, ktoré tvoria predmet nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť doterajším užívateľom pozemkov náhradu škody pri založenej úrode na dotknutých pozemkoch.
3. Prenajímateľ na základe žiadosti nájomcu o vstup na pozemky odovzdá nájomcovi pozemky do užívania protokolom o odovzdaní pozemkov. Po ukončení prác nájomcu na predmetnej stavbe, nájomca protokolom o odovzdaní pozemkov vráti pozemky prenajímateľovi.
4. Prenajímateľ a nájomca na základe oznámenia nájomcu podľa bodu 1 uzatvoria dodatok k tejto nájomnej zmluve, v ktorej bližšie špecifikujú dobu nájmu a dohodnú termín úhrady prvej a nasledujúcich splátok nájomného.
5. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v pôvodnom stave, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonávaných prác, v stave zodpovedajúcom predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu predmetu nájmu s prihliadnutím na nevyhnutné zmeny.
6. Nájomca je povinný prenajatý pozemok užívať na dohodnutý účel a za podmienok stanovených zmluvou takým spôsobom, aby prenajímateľovi nevznikla škoda. Nájomca je povinný dodržiavať predpisy o ochrane a využívaní poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu, ako aj ostatné osobitné predpisy vzťahujúce sa na dohodnutý predmet



nájmu. Nájomca je povinný pri využívaní predmetu nájmu dodržiavať právne normy vzťahujúce sa na ochranu prírody a krajiny a životného prostredia.

7. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 kalendárnych dní, oznámiť prenajímateľovi každú zmenu, ku ktorej došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú:
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmena obchodného mena, sídla, štatutárneho orgánu, adresy na zasielanie faktúr, bankového spojenia a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov, ak sa nájomcovi prihlásil známy vlastník.
8. Nájomca nemôže prenajatý pozemok dať do podnájmu inému.
9. Zmeniť druh prenajatého pozemku v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku, môže nájomca len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe žiadosti nájomcu.
10. Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
11. Nájomca je povinný platiť správcovi dane (mestu, obci) daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
12. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti Slovenského pozemkového fondu.
13. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich prenajatý pozemok.

Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) uplynutím času, na ktorý bol nájom dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,



- c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch,
 - d) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v rozhodnutí (§ 14 ods. 9 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).
2. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po uplynutí troch mesiacov od doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi, ak sa nájomca s prenajímateľom nedohodne inak.
 3. Po skončení nájomnej zmluvy je nájomca povinný dňom, ktorým sa zmluva skončí, vypratať prenajatý pozemok a odovzdať ho prenajímateľovi, ak sa s prenajímateľom nedohodli inak. Za odovzdanie pozemku sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemok, ktorý mal doposiaľ v nájme mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr v deň, ktorým sa zmluva skončí.

Čl. IX

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

Čl. X

Osobitné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje umožniť prenajímateľovi a jeho zamestnancom počas trvania nájmu prístup na prenajaté pozemky za účelom kontroly, či nájomca nakladá s pozemkami riadnym spôsobom podľa dohodnutého účelu v nájomnej zmluve.
2. Nájomca umožní prenajímateľovi pred skončením nájmu zhodnotiť stav pozemkov.



3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca nemá nárok na náhradu akýchkoľvek nákladov, ktoré vynaložil v súvislosti s užívaním nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou.
4. Prenajímateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že v rámci spresňovania situovania stavby v teréne a ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie môže nastať čiastočný posun záberu s dopadom na parcelu/y a výmeru záberu/ov. Prípadná zmena rozsahu dočasného záberu bude riešená dodatkom k tejto zmluve podľa skutočného záberu stavby.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca:

Ing. Maroš Kačala
riaditeľ SSC IVSC Košice



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 00494/2024-PNZ -P40137/24.00

Geometrický plán č. 36587656-11/2023

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti!

PO-GEO s.r.o. Trebišov Jana Husa 1460/23 075 01 Trebišov 36587656	Kraj: Prešovský	Oblasť: Stropkov	Obec: Mišovce
	Kat. územie: Mišovce	Číslo plánu: 36587656-11/2023	Mapový list č.: Graňovce 2-6/3
GEOMETRICKÝ PLÁN			
dočasný záber OBJ. 920-00 na C KN parc.č. 357/1, 976, 977, 978, 1347, 1348, 1352			
Vyhотовil:	Autorizačne overil:		Úradne overil:
Dňa: 06.02.2023	Meno: Ing. Ľubomír Buľa	Dňa: 22.02.2023	Meno: _____
Koľko hraníc boli v prírode označené neboli označené	Národný štandard a vzorový list 1342/2014		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 213/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záujem podrobného merania (mieračský náčrt) č. _____	[Redacted Signature Area]		Pečiatka a podpis
Pracovná kniha s využitými listami a ostatné meročné práce sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			
Č. 650 - 1997			



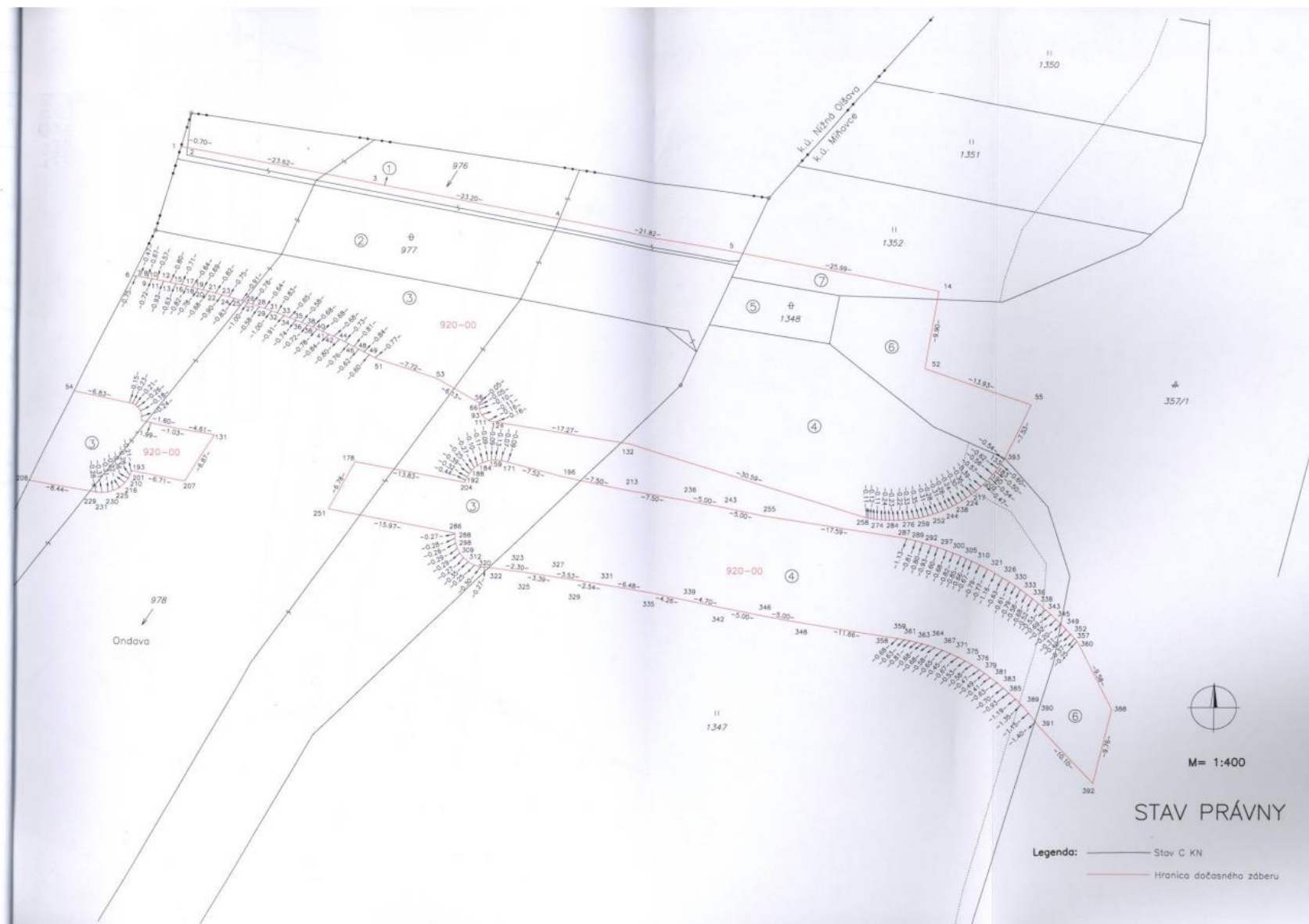
VÝKAZ VÝMER

str.1

Doterajší stav				Zmeny					Nový stav						
PK vločky	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
	LV	KN-E	KN-C	ha								m ²	ha		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
		357/1	1	9567	zast.pl.	6	920-00	315			357/1	1	9252	zast.pl. 22	Doterajší
		976		536	vodná pl.	1	920-00	114			976		422	vodná pl. 11	detto
		977		652	ost.pl.	2	920-00	652			977			zaniká	
		978	27	6475	vodná pl.	3	920-00	1122			978	27	5353	vodná pl. 11	detto
		1347	1	3475	t.t.p.	4	920-00	1454			1347	1	2021	t.t.p. 7	detto
		1348		89	ost.pl.	5	920-00	89			1348			zaniká	
		1352		542	t.t.p.	7	920-00	64			1352		478	orná p. 7	detto
						1		976	114		920-00		3810	zast.pl. 21	detto
						2		977	652						
						3		978	1122						
						4		1347	1454						
						5		1348	89						
						6		357/1	315						
						7		1352	64						
Spolu:			31	1336				3810	3810			31	1336		

- Legenda: kód spôsobu využitia
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
 - 11 Vodný tok (priradený - rieka, potok)
 - 21 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - diaľnica a rýchlostná komunikácia a jej súčasť
 - 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich súčasť





Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 00494/2024-PNZ -P40137/24.00

Geometrický plán č. 36587656-12/2023

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

 PO-GEO s.r.o. Trebišov Jana Husa 1460/23 075 01 Trebišov 36587656	Kraj	Prešovský	Okres	Stropkov	Obec	Nižná Oľšava
	Kat. územie	Nižná Oľšava	Číslo plánu	36587656-12/2023	Mapový list č.	Giraltovce 2-6/3
GEOMETRICKÝ PLÁN			na dočasný záber OBJ. 920-00 na E KN parc.č. 159, 160, 1048, 1049 a C KN parc.č. 403/1, 476/1			
			Vyhotovil	Autorizačne overil		Úradne overil
09.02.2023	Meno: Ing. Ľubomír Bulla	Dňa: 22.02.2023	Meno: Ing. Ľubomír Bulla	Dňa:	Číslo:	
Hranice boli v prírode označené neboli označené		Náležitostami a presnosťou vyhotoveného geometrického plánu		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Mierom podrobného merania (meračský náčrt) č.		[Redacted]		Pečiatka a podpis		
Hranice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú úložené vo všeobecnej dokumentácii						

6.50 - 1997



VÝKAZ VÝMER

str.1

Doterajší stav		Zmeny						Nový stav						
Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²		
Stav právny														
	159		1423	orná p.	3	920-00	119			(159	1304	orná p.)	Doterajší	
	160		1435	orná p.	4	920-00	435			(160	1000	orná p.)	detto	
	1048		149	ost.pl.	5	920-00	63			(1048	86	ost.pl.)	detto	
	1049		642	ost.pl.	6	920-00	374			(1049	268	ost.pl.)	detto	
					3			159	119					
					4			160	435					
					5			1048	63					
					6			1049	374	920-00	991	zost.pl. 21	Doterajší	
			3649				991		991		3649			

Legenda: kód spôsobu využívania 21 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – diaľnica a rýchlostná komunikácia a jej súčasť



VÝKAZ VÝMER

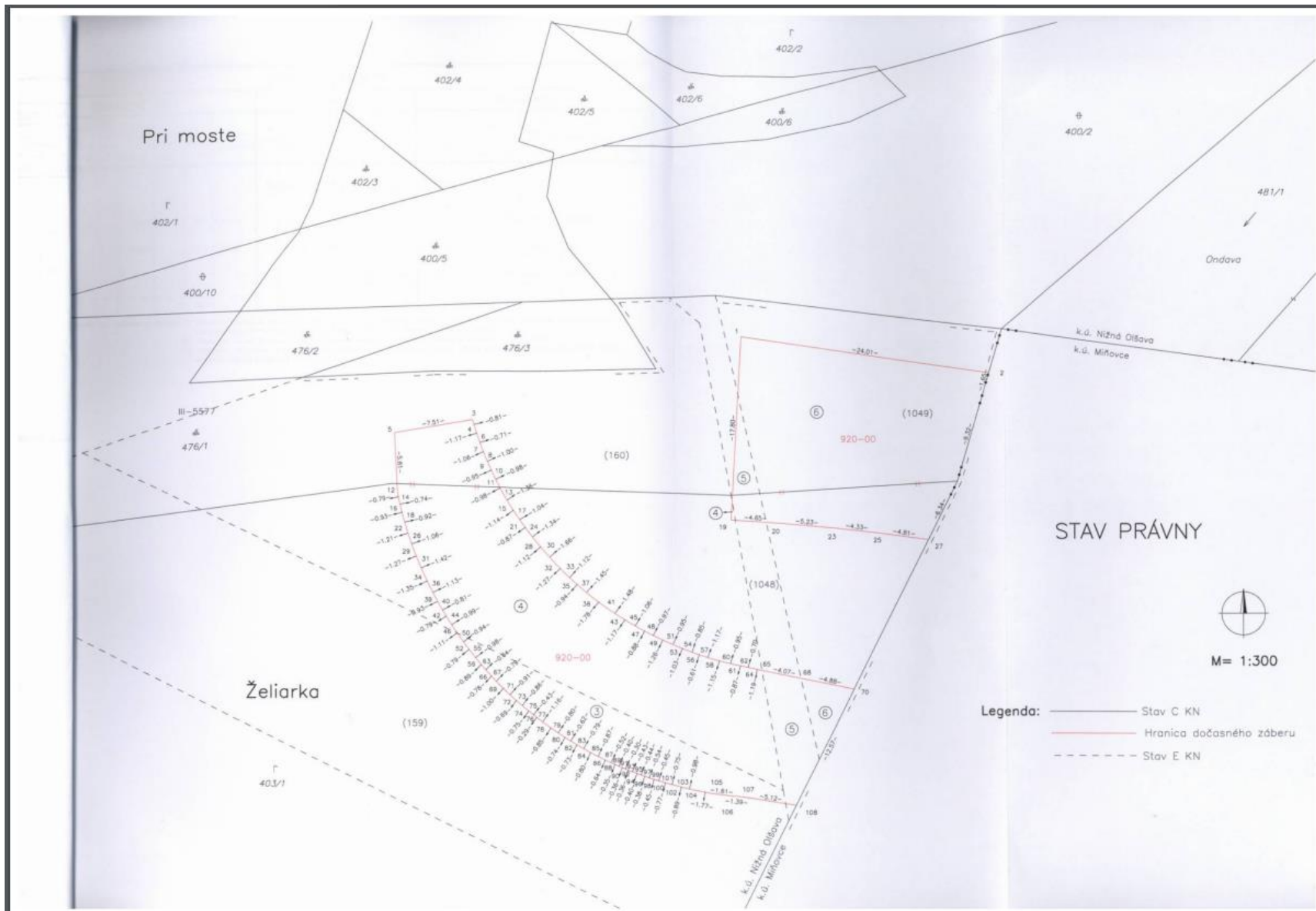
str.1

Doterajší stav		Zmeny							Nový stav						
		Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku
KN-E	KN-C	ha	m ²	ha	m ²								ha	m ²	
Stav podľa registra C KN															
	403/1	4	1511	orné p.	1	920-00	645				403/1	4	0866	orné p. 1	Doterajší
	476/1		6301	zost.pl.	2	920-00	346				476/1		5955	zost.pl. 22	detta
					1			403/1	645		920-00		991	zost.pl. 21	detta
					2			476/1	346						
Spolu		4	7812				991			991		4	7812		

Legenda: ide spôsobu využívania

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 21 Pozemok, na ktorom je postavené inžinierske stavba – diaľnica a rýchlostná komunikácia a jej súčasť
- 22 Pozemok, na ktorom je postavené inžinierske stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, pohŕň cesta, chodník, nekrýté parkoviisko a ich súčasť





Príloha č. 3 k nájomnej zmluve č. 00494/2024-PNZ -P40137/24.00

Presná špecifikácia pozemkov

k.ú. Miňovce

GP	ZP	LV	Register KN	Číslo parcely	Por. č. v časti B LV	Vlastnícky podiel	Druh pozemku	Celková výmera	Diel	Dočasný záber	Dočasný záber/vlastnícky podiel	Cena nájomného podľa ZP za rok v € za m2	Cena nájmu za rok v €
3657656-11/2023	20/2023	604	KN-C	1347	1	1/1	TTP	13475	4	1454	1454	0,416	604,86

k.ú. Nižná Olšava

GP	ZP	LV	Register KN	Číslo parcely	Por. č. v časti B LV	Vlastnícky podiel	Druh pozemku	Celková výmera	Diel	Dočasný záber	Dočasný záber/vlastnícky podiel	Cena nájomného podľa ZP za rok v € za m2	Cena nájmu za rok v €
3657656-12/2023	21/2023	425	KN-E	1048		1/1	ostatná plocha	149	5	63	63	0,416	26,21
3657656-12/2024	21/2024	425	KN-E	1049	1	1/2	ostatná plocha	642	6	374	374	0,416	155,58

