

Dohoda o skončení nájmu

uzatvorená podľa § 676 a nasl. Občianskeho zákonníka v spojení s ust. zákona č. 504/2003Z.z.

v znení neskorších predpisov medzi:

Prenajíateľom:

Názov obce : Obec Plavnica
sídllo : Plavnica 121 06545 Plavnica
IČO : 00330124
zastúpená : starostom obce Rastislavom Grichom
(ďalej ako „prenajíateľ“)

a

Nájomcom:

Obchodné meno : Roľnícke družstvo v Plavnici
sídllo : Plavnica 415, 065 45 Plavnica
IČO : 204447
Zapísaná : Okresným súdom Prešov, Oddiel Dr, Vložka číslo: 182/P
zastúpená : Milan Čuba, predseda družstva
a Mgr. Eva Sekelská, člen predstavenstva

(ďalej ako „nájomca“)

(alebo ďalej spolu len „účastníci dohody“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

Účastníci dohody dňa 24.10.2012 uzavreli Nájomnú zmluvu č. 3326, na základe ktorej v znení jej všetkých Dodatkov nájomca hospodári na nehnuteľnostiach vo vlastníctve Obce Plavnica.

Článok I.

Predmet dohody

1. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na skončení nájmu ku dňu 03.07.2024

k nasledujúcim pozemkom nachádzajúcim sa v katastrálnom území Plavnica, Obec Plavnica, okres Stará Ľubovňa, evidovaných Okresným úradom Stará Ľubovňa, Katastrálny odbor (ďalej v texte len „OÚSLKo“) na:

LV č. 1

- parcela reg. „C“ č.: 27/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3515 m²

LV č. 3053

- parcela reg. „C“ č.: 3837, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5898 m²
- parcela reg. „C“ č.: 3842, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4053 m²
- parcela reg. „C“ č.: 4132, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4142 m²
- parcela reg. „C“ č.: 4264, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18746 m²
- parcela reg. „C“ č.: 4270, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 594 m²

Článok II.

Vzájomné práva a povinnosti

1. Účastníci dohody prehlasujú, že ku dnu podpísania tejto dohody neevidujú medzi sebou žiadne dlhy nedoplatky alebo pohľadávky, ktoré by vznikli v súvislosti s nájmom vyššie špecifikovaných pozemkov.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že si dohodu prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určito, vážne aj zrozumiteľne a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi podpismi.

2. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

3. Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, po jednom pre nájomcu a pre prenajímateľa

4. Doručovanie pre účely tejto dohody sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu účastníka dohody, ktorá bola ako posledná známa adresa druhému účastníkovi dohody písomne oznámená. Účastníci dohody sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia účastníkom dohody (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne (platne a účinne) doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia zásielky odosielateľovi z dôvodu neprevzatia príjemcom v stanovenej odbernej lehote.

Za prenajímateľa

V Plavnici, dňa0.3.-07-2024

Za nájomcu

V Plavnici, dňa03-07-2024



V.R.

Obec Plavnica

Rastislav Grich - starosta obce Plavnica

V.R.

Roľnícke družstvo v Plavnici

Milan Čuba - predseda predstavenstva

Za nájomcu

V Plavnici, dňa 03.07.2024

V.R.

Roľnícke družstvo v Plavnici

Mgr. Eva Sekelská - člen predstavenstva

Roľnícke družstvo
- v PLAVNICI -
065 45 PLAVNICA 415
IČO:20 44 47
IČ DPH:SK2020525397
Zapísane v OR na OS PREŠOV
vo viazke č. 182/P, oddiel Dr