

Zmluva o dodaní služieb č. 224/2024

1. Zmluvné strany

1.1 Dodávateľ :

Obchodné meno : **ALVEST MONT SK s.r.o.**
Sídlo : Ochodnica č. 60, 023 35 Ochodnica
Zastúpený : Ing. Pavol Pijak, konateľ
Bankové spojenie : UniCredit bank
IBAN : SK1811110000006627272007
IČO: 36350648
DIČ : 2022115502
Telefón: 0908 798 130
E – mail pijak@alvestmont.sk

1.2 Odberateľ

Obchodné meno : **Mesto Kežmarok**
Sídlo: Hlavné námestie č. 1, 060 01 Kežmarok
Štatutárny zástupca: PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, primátor mesta
Zástupca na rokovanie o veciach zmluvných: Ing. František Fecko,
vedúci oddelenia rozvoja mesta a výstavby
technických: Ing. Martin Vitkaj,
referent oddelenia rozvoja mesta a výstavby
IČO: 00326283
DIČ: 2020697184
IČ DPH: Mesto Kežmarok nie je platcom DPH
SK 2020697184 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa §7a zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. – pobočka Kežmarok
IBAN: SK93 5600 0000 0016 0036 3002
Telefón: 052/4660 101
Fax: 052/4660 101
e - mail: primator@kezmarok.sk

2. Predmet zmluvy

2.1 Na základe tejto zmluvy vo veci verejného obstarávania služieb (projektovej dokumentácie) a stavebných prác sa Dodávateľ zaväzuje, že pre Odberateľa:

- a) Vypracuje kompletnú technickú zadávaciu dokumentáciu pre verejné obstarávanie (ďalej aj VO) na služby a stavebné práce – kanalizácia a ČOV.
- b) Vypracuje pre mesto metodický postup pre prípravu a realizáciu VO na „akceptáciu“ súčasnej projektovej dokumentácie kanalizácie a realizáciu „služieb a stavebných prác“ stavby „Kežmarok Pradiareň – Intenzifikácia ČOV a sanácia kanalizácie“. Teda VO bude obstarávať súčasne aj služby a aj stavebné práce.
- c) Zabezpečí vypracovanie návrhu Zmluvy o dielo na dodávku služieb (teda projektovej dokumentácie) a stavebných prác pre stavbu „Kežmarok Pradiareň – Intenzifikácia ČOV a sanácia kanalizácie“. Táto zmluva bude pre mesto špeciálne vytvorená podľa konkrétnych podmienok Odberateľa.

- d) Skontroluje návrh dokumentácie na VO vypracovaný Odberateľom určeným poskytovateľom služieb vo verejnom obstarávaní v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov, či dokumentácia VO spĺňa technické požiadavky Odberateľa a či v navrhovanej dokumentácii nie sú chyby v rámci subjektívnych možností a vedomostí Dodávateľa.
- e) Bude, ako vedúci a koncepčne zodpovedný člen tímu Odberateľa, „technicky odborne“ koordinovať a koncepčne organizovať všetkých partnerov Odberateľa, ktorí budú pripravovať, a realizovať VO až do podpisu zmluvy s víťazným uchádzačom VO. Ako člen hodnotiacej komisie vypracuje písomný odborný technický posudok všetkých ponúk vo VO.

2.2 Dodávateľ bude zodpovedný za koordináciu najmä týchto subjektov :

- Projektant kanalizácie od Odberateľa
- Geodet, pracujúci pre Odberateľa
- Geológ, pracujúci pre Odberateľa
- Poskytovateľ odborných služieb vo verejnom obstarávaní v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov pre Odberateľa
- Iné subjekty, ktoré budú pracovať pre Odberateľa na príprave a realizácii verejného obstarávania stavby „Kežmarok Pradiareň – Intenzifikácia ČOV a sanácia kanalizácie“

2.3 Vzhľadom na to, že sa požaduje vysoká pracovná zainteresovanosť uchádzačov na vypracovaní kvalitnej ponuky, teda nadpriemerne zvýšené náklady na ponuky, tak Odberateľ akceptuje, že podmienky verejného obstarávania budú nastavené tak, aby neboli chápané ako riziková zákazka, čo by viedlo k úvahám Úradu pre verejné obstarávanie, že dané verejné obstarávanie bolo nehospodárne. Teda ak by ÚVO uznalo, že VO bolo nehospodárne, pretože riziká pre uchádzačov boli vysoké, tak ÚVO by dané VO mohlo zrušiť. Preto zvýšené náklady uchádzačov na vypracovanie kvalitných ponúk budú vyrovnávané (kompenzované) zvýšenou istotou uchádzačov pri zadeľovaní tejto zákazky, teda uzatvorením zmluvy s víťazným uchádzačom.

2.5 Pred zverejnením VO bude celá dokumentácia zaslaná Odberateľovi, aby sa vyjadril a prípadne niečo doplnil alebo zmenil. V prípade, že do 5 dní od zaslania mailom celej dokumentácie nebudú žiadne písomné mailové doplnenia, tak VO bude zverejnené.

3. Povinnosti Odberateľa

3.1 Dodávateľ začne s vykonávaním činnosti uvedenej v čl. tejto zmluvy bezodkladne po doručení nasledovných podkladov:

- Počet obyvateľov obce, od ktorých sa požaduje zabezpečiť čistenie odpadových vôd
- Stanovenie ostatných producentov odpadových vôd v obci – teda vyplnený Dotazník, ktorý bude zaslaný mailom
- Územný plán obce
- Pozemok vo vlastníctve mesta určený na výstavbu ČOV
- PHSR (Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta) – ak mesto má pre danú časť mesta
- Určenie ochranných pásiem, chránených území, pamiatok, atď., ak sa takéto v záujmovom území nachádzajú
- Od Hydrometeorologického úradu v Bratislave prietok Q₃₅₅ v recipiente, toku , kde bude vytekať vyčistená voda z budúcej intenzifikovanej komunálnej ČOV.

- Od príslušného úradu „Povodia“ zloženie vody v recipiente v profile, kde bude vytekať vyčistená voda z budúcej ČOV. Požadujú sa tieto parametre : BSK₅, CHSK, NL, NH₄-N, N_{celk}, P_{celk}.
- Súčasnú projektovú dokumentáciu kanalizácie a ČOV.
- Geodetické zameranie pozemku ČOV
- Geologický prieskum areálu ČOV
- U bezvýkopovej sanácie súčasnej kanalizácie sa požadujú tieto údaje:
 - a) Maximálna dĺžka kanalizácie a ak je kanalizácia aj inej dimenzie ako DN 300, tak uviesť vždy k dimenzii zodpovedajúcu dĺžku
 - b) Počet šácht na kanalizácii
 - c) Priemerná hĺbka šácht na kanalizácii
 - d) Počet kanalizačných prípojk

3.2 K rekonštrukcii Odberateľ dodá:

- Kompletnú projektovú dokumentáciu súčasnej stavby – súčasného stavu - kanalizácie aj ČOV
- Platné vodoprávne povolenie na vypúšťanie vyčistených vôd do povrchového toku
- iné potrebné doklady a dokumentáciu

4. Spôsob vypracovania dokumentácie a dodania predmetu zmluvy

4.1 Všetka dokumentácia bude dodávaná len v digitálnej forme a posielaná mailom na určené mailové adresy Odberateľa.

4.2 Všetka komunikácia bude prebiehať hlavne mailami a telefonicky, aby sa minimalizovali náklady a zrýchlil proces práce. Fyzické stretnutia osôb sa budú organizovať len v nutných prípadoch.

4.3 Pri vypracovaní „komplexnej technickej zadávacej dokumentácie“ pre ČOV pre VO podľa tejto zmluvy bude Dodávateľ dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy, ujednania tejto zmluvy a bude sa riadiť pokynmi Odberateľa, ak nebudú v rozpore s právnymi predpismi a normami platnými v SR

5. Termíny plnenia

5.1 Dodávateľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá jednotlivé časti predmetu tejto zmluvy takto:

1. Dokumentáciu podľa bodu 2.1, a) do 40 dní od dodania požadovaných technických podkladov podľa čl. 3.
2. Ostatnú dokumentáciu priebežne podľa potreby a možností dodávateľa napr. aj vzhľadom na možnú chorobu, vis maior a pod.

5.2 Dodržiavanie dohodnutých termínov je závislé od účinnej a včasnej spolupráce Odberateľa.

6. Cena za služby, platobné podmienky

6.1 Cena za plnenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 900 EUR bez DPH.

6.2 Podmienkou, že Dodávateľ splnil očakávania Objednávateľa je, že bude vybratý víťazný uchádzač, s ktorým mesto môže podpísať Zmluvu o dielo. Preto vyššie

uvedená cena predmetu zmluvy môže byť fakturovaná len po úspešnom ukončení verejného obstarávania a určenia víťaznej ponuky tohto VO. Avšak aj v prípade, ak Objednávateľ jednostranne zruší dané VO bez opodstatnených dôvodov podľa tejto zmluvy, má Dodávateľ tiež nárok na vystavenie faktúry a jej uhradenie.

- 6.3 Faktúra vystavená Dodávateľom, v súlade s touto zmluvou, je splatná do 15 dní od doručenia Odberateľovi.
- 6.4 V prípade, že Odberateľ bude meškať s úhradou faktúry v súlade s touto zmluvou, má Dodávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

7. Ostatné ustanovenia

- 7.1 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia platnými právnymi predpismi, predovšetkým Obchodným zákonníkom.
- 7.2 Dodávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách poskytovaných Odberateľom v súvislosti s poskytovaním odborných služieb v zmysle tejto zmluvy, a to aj po skončení platnosti tejto zmluvy .
- 7.3 Odberateľ je povinný poskytnúť Dodávateľovi pravdivé informácie, ktoré majú vplyv na povahu a spôsob uskutočnenia požadovaných odborných služieb a nesmie zamlčať žiadne informácie dôležité pre poskytovanie týchto odborných služieb.
- 7.4 Táto zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 7.5 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. . Zverejnenie zmluvy zabezpečí Odberateľ.
- 7.6 Odberateľ a Dodávateľ sa dohodli, že všetky informácie, ktoré si zmluvné strany poskytnú, sú dôverného charakteru a bez písomného súhlasu strán sa nemôžu poskytnúť tretím osobám.
- 7.7 Dodávateľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky pre kvalitné plnenie predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k plneniu predmetu zmluvy potrebné.
- 7.8 Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné pri dodržaní § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni ich zverejnenia.
- 7.9 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred Rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory v Bratislave podľa jeho základných vnútorných právnych

predpisov. Strany sa podrobia rozhodnutiu tohto súdu. Jeho rozhodnutie bude pre strany záväzné.

7.10 Táto zmluva bola uzatvorená bez nátlaku na niektorú zo zmluvných strán a na základe ich pravej slobodnej vôle a je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach a každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Ochodnici dňa : 25.7.2024

V Kežmarku dňa : 25.7.2024

Dodávateľ:

Odberateľ:

.....
Ing. Pavol Pijak
Konateľ

.....
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta