

## Dohoda o prechode pozemku

vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe okresného úradu v sídle kraja do vlastníctva obce uzatvorená podľa § 2d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „dohoda“)

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

<b>Odozdávajúci:</b>	<b>Slovenská republika – dočasný správca Okresný úrad Nitra</b>
Zast.:	PhDr. Beáta Áčová, PhD., MBA, LL.M, prednostka
Sídlo:	Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, Radlinského 32, Bratislava
Číslo účtu:	SK94 8180 0000 0070 0018 7786
<b>Preberajúci:</b>	<b>Obec Pozba</b>
Zast.:	Katarína Ivaničová, starostka obce
Sídlo:	941 51 Pozba 162
IČO:	00309206
Bankové spojenie:	Prima banka a.s.
Číslo účtu:	SK47 5600 0000 0022 0079 8001

### Čl. II.

#### Predmet prechodu

- Predmetom prechodu vlastníctva je nehnuteľnosť vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Nitra v okrese Nové Zámky, obec Pozba, katastrálne územie Pozba, vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky na **liste vlastníctva č. 851** ako pozemok parcela registra E KN **parcelné číslo 425** ostatná plocha s výmerou 282 m<sup>2</sup> v podiele 2/9.
- Na predmetnom pozemku sa nachádza miestna komunikácia vo vlastníctve a správe obce Pozba, ktorá je zaradená do siete miestnych komunikácií.

### Čl. III.

#### Dôvod prechodu

- Podľa § 4b zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov miestnymi komunikáciami sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií.

2. Podľa § 2d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z. z. prejdú dohodou z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obce pozemky v dočasnej správe pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c tohto zákona, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Uvedené ustanovenie zákona o majetku obcí sa vzťahuje aj na prechod pozemkov z majetku štátu do vlastníctva obcí, na ktorých sa nachádzajú miestne komunikácie vo vlastníctve obcí.

#### **Čl. IV.**

##### **Hodnota majetku**

1. Účtovná hodnota odovzdávanej nehnuteľnosti podľa tejto dohody je 41,82 € (slovom: štyridsaťjeden Eur 82 centov). Nehnuteľnosť prechádza do vlastníctva obce bezodplatne.

#### **Čl. V.**

##### **Platnosť a účinnosť dohody**

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

#### **Čl. VI.**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Návrh na vykonanie záznamu podľa § 14 ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 34 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky predloží obec Pozba.

2. Dohoda je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho, dva (2) rovnopisy pre preberajúceho a jeden (1) rovnopis je určený pre potreby katastrálneho odboru Okresného úradu Nové Zámky.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne. Súčasne vyhlasujú, že dohoda je uzavretá v zákonom stanovenej forme a je pre nich dostatočne určitá a zrozumiteľná, pričom vzišla nie v omyle, ani nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

4. Zmluvné strany potvrdzujú svoj súhlas s celým obsahom dohody vlastnoručne svojimi podpismi.

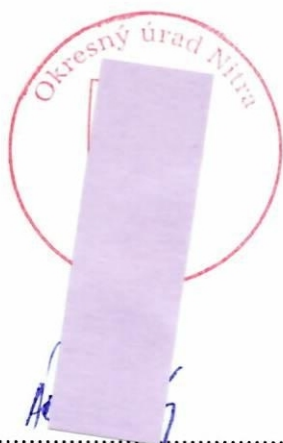
5. Prílohou tejto dohody je podľa § 14d ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí znení neskorších predpisov písomný protokol o odovzdaní majetku.

V Nitre, dňa 19 -07- 2024

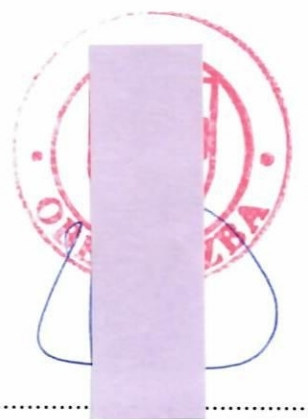
V Pozbe, dňa 25. 07. 2024

Odovzdávajúci:

Preberajúci:



PhDr. Beáta Áčová, PhD., MBA, LL.M  
prednostka Okresného úradu Nitra



Katarína Ivaničová  
starostka obce