

Dodatok č. 2
k
Nájomnej zmluve zo dňa 9.3.2022
v znení Dodatku č. 1 z 20.4.2022
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

I
Zmluvné strany

Prenajíateľ: Obec Tužina
sídlo: 972 14 Tužina č. 76
zastúpený: Miroslav Dzina, starosta obce
IČO: 00318523
DIČ: 2021162858
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK

Nájomca: Zdenko Beljanský, nar. _____, trvale bytom
Prievidza

II
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom Dodatku č. 2, ktorým sa mení nájomná zmluva uzatvorená dňa 9.3.2022 v znení Dodatku č. 1 z 20.4.2022, ktorej predmetom je prenechanie nájomcovi na dočasné užívanie časť pozemku parc. reg. EKN č. 2094.
2. Článok II., bod 2 nájomnej zmluvy znie nasledovne:

„Prenajíateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie časť pozemku parc. reg. EKN č. 2094, ostatná plocha, a to v rozsahu 69 m² podľa nákresu v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť a nájomca sa zaväzuje prenajíateľovi platiť dohodnuté nájomné“
3. Článok V., bod 5 nájomnej zmluvy znie nasledovne:

„Nájomca je oprávnený na predmete nájmu vybudovať parkovacie miesto podľa projektovej dokumentácie vypracovanej pre účely stavebného povolenia, ako aj oplotenie podľa projektovej dokumentácie vypracovanej pre účely stavebného povolenia. Nájomca nie je oprávnený vykonávať žiadne iné stavebné úpravy na predmete nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajíateľa, a to ani na vlastné náklady.“
4. Mení sa príloha č. 1 nájomnej zmluvy, v ktorej je vyznačený rozsah prenajatej časti pozemku parc. reg. EKN č. 2094, ostatná plocha.

5. Rozšírenie predmetu nájmu časti pozemku parc. reg. EKN č. 2094, ostatná plocha z pôvodného rozsahu 45 m² na 69 m² podľa priloženého nákresu, ako aj právo nájomcu na vybudovanie oplotenia podľa projektovej dokumentácie, bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Tužina č. 3/11/2024 zo dňa 24.6.2024.
6. Ostatné náležitosti nájomnej zmluvy zo dňa 9.3.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.4.2022 ostávajú nezmenené.

III Záverečné ustanovenia

1. Dodatok bol uzavretý ako prejav slobodnej, určitej a vážnej vôle zmluvných strán, nebol podpísaný v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany si dodatok riadne prečítali, obsahu dodatku porozumeli a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ho podpisujú.
3. Tento dodatok bol vyhotovený v 2 exemplároch, z toho po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
5. Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve je povinne zverejňovaným dokumentom podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Zákonné zverejnenie tohto dodatku k nájomnej zmluve zabezpečí Prenajímateľ. Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv..

V Tužine, dňa: 24. 7. 2024

Prenajímateľ:



Nájomca:

Obec Tužina
zastúpená Miroslavom Dzinom,
starostom



Zdenko Beljanský