

## DODATOK Č. 01 K ZMLUVE O POSKYTNUTÍ PROSTRIEDKOV MECHANIZMU NA PODPORU OBNOVY A ODOLNOSTI Č. 008/02I02-29-V01/2023 zo dňa 05.09.2023

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 14 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dodatok**“)

### medzi

Názov:	Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
Sídlo:	810 05 Bratislava 15, Námestie slobody 6
Právna forma:	Rozpočtová organizácia
IČO:	30416094
DIČ:	2020799209
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK71 8180 0000 0070 0011 7681
Štatutárny orgán/konajúca osoba:	PhDr. Juraj Lovásik, MPH, generálny tajomník služobného úradu <i>Poverený k podpisu ministrom dopravy SR v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy SR</i>

(ďalej ako „**Vykonávateľ**“)

a

Názov:	Mesto Sabinov
Sídlo:	Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov
Právna forma:	Mesto
IČO:	00327735
DIČ:	2020711726
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:	SK29 0200 0000 0037 9765 1954
Štatutárny orgán/konajúca osoba:	Ing. Michal Repaský, primátor mesta

(ďalej ako „**Prijímateľ**“)

(**Vykonávateľ** a **Prijímateľ** sa pre účely tohto **Dodatku** označujú ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivo len ako „**zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare.)

## Článok 1. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení zmluvy č. 008/02I02-29-V01/2023 o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti zo dňa 05.09.2023 (ďalej len „**Zmluva**“) podľa článku 6 ods. 6.3. Zmluvy nasledovne:

1.1. V článku 1. Zmluvy „**ÚVODNÉ USTANOVENIA**“ sa text v bode 1.2. ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

„1.2. Pojmy použité v tejto **Zmluve** sú definované vo **VZP**, v **Právnom rámci** a/alebo v **Závaznej dokumentácii**. **Zmluvu** je potrebné vykladať so zreteľom a v nadväznosti na **VZP**, **Právny rámec**, **Výzvu**

- a **Závaznú dokumentáciu**. Ak je pojem v tejto **Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu** definovaný odlišne ako vo **VZP**, v **Právnom rámci**, a/alebo v **Závaznej dokumentácii**, na účely tejto **Zmluvy** sa bude vykladať podľa definície uvedenej v tejto **Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu**..“.
- 1.2. V článku 2. Zmluvy „**PREDMET A ÚČEL ZMLUVY**“ sa text poslednej vety v bode 2.8. ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:
- „**Prijímateľ** zároveň berie na vedomie a súhlasí so zverejnením informácií, vrátane osobných údajov, o **Prijímateľovi** a **Projekte** v nevyhnutnom rozsahu na účely zoznamu prijímateľov, ktorý zverejňuje a aktualizuje **Vykonávateľ** na svojom webovom sídle v súlade s § 16 ods. 8 zákona o mechanizme.“.
- 1.3. V článku 3. Zmluvy „**VÝDAVKY PROJEKTU A FINANCOVANIE PROJEKTU**“ sa text v bodoch 3.1. a 3.2. ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:
- „3.1. **Celkové výdavky** na **Realizáciu Projektu** predstavujú sumu 998 882,36 EUR bez DPH (*slovom: deväťstodeväťdesiatosemtisíc osemstoosemdesiatdva eur a tridsaťšesť centov*) t.j. sumu 1 198 658,83 EUR s DPH (*slovom: jeden milión stodeväťdesiatosemtisíc šesťstopäťdesiatosem eur a osemdesiattri centov*), z toho **Celkové oprávnené výdavky** predstavujú sumu 998 882,36 EUR bez DPH (*slovom: deväťstodeväťdesiatosemtisíc osemstoosemdesiatdva eur a tridsaťšesť centov*) t.j. sumu 1 198 658,83 EUR s DPH (*slovom: jeden milión stodeväťdesiatosemtisíc šesťstopäťdesiatosem eur a osemdesiattri centov*).
- 3.2. V rozsahu, spôsobom a za podmienok stanovených v tejto **Zmluve, Právnom rámci a Závaznej dokumentácii** **Vykonávateľ** poskytne **Prijímateľovi Prostriedky mechanizmu** maximálne do výšky 998 882,36 EUR bez DPH (*slovom: deväťstodeväťdesiatosemtisíc osemstoosemdesiatdva eur a tridsaťšesť centov*) t.j. 1 198 658,83 EUR s DPH (*slovom: jeden milión stodeväťdesiatosemtisíc šesťstopäťdesiatosem eur a osemdesiattri centov*), čo predstavuje 100 % (*slovom: sto percent*) z **Celkových oprávnených výdavkov**.
- Štruktúra **výdavkov Projektu** podľa jednotlivých oblastí podpory s vyčíslením **Prostriedkov mechanizmu** pre jednotlivé oblasti podpory, **Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie** a podiel **Prostriedkov mechanizmu** z **Celkových oprávnených výdavkov** je uvedená v - **Prílohe č. 2 - Opis Projektu** tejto **Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu**..“.
- 1.4. V článku 3. Zmluvy „**VÝDAVKY PROJEKTU A FINANCOVANIE PROJEKTU**“ sa text v bode 3.4. ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:
- „3.4. **Zmluvné strany** sa dohodli, že financovanie **Projektu** **Vykonávateľom** z **Prostriedkov mechanizmu** sa bude realizovať systémom predfinancovania, zálohových platieb, refundácie resp. ich kombináciou.“.
- 1.5. V článku 4. Zmluvy „**OSOBITNÉ A PROTIKORUPČNÉ USTANOVENIA**“ sa text v bode 4.2. ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:
- „4.2. S ohľadom na charakter **Prijímateľa** a **Projektu** sa na zmluvný vzťah aplikujú všetky ustanovenia **VZP**..“.
- 1.6. V **Prílohe č. 1 - VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY (VZP) Zmluvy**, v článku 1. „**VŠEOBECNÉ USTANOVENIA**“ bod 2. sa pri pojme „**Okolnosť vylučujúca zodpovednosť alebo OVZ**“ prvá veta ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:
- „**Okolnosť vylučujúca zodpovednosť alebo OVZ** - prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle, konania alebo opomenutia zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, pričom v čase vzniku záväzku túto prekážku nemohla predvídať.“.
- 1.7. **Zmluvné strany** sa dohodli, že **Príloha č. 2 - Opis projektu Zmluvy** sa nahrádza novým znením, ktorá tvorí prílohu tohto **Dodatku** s označením **Príloha č. 2 - Opis projektu**.

## Článok 2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Tento **Dodatok** nadobúda platnosť dňom jeho podpísania **zmluvnými stranami** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 2.2. Tento **Dodatok** tvorí neoddeliteľnú súčasť **Zmluvy**.
- 2.3. Ostatné ustanovenia **Zmluvy** zostávajú nezmenené.
- 2.4. Pojmy používané v tomto **Dodatku** majú rovnaký význam, aký majú tieto pojmy uvedené vo **VZP k Zmluve**.
- 2.5. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tohto **Dodatku**, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť tento **Dodatok**. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej **zmluvnej strane** na základe tohto vyhlásenia.
- 2.6. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto **Dodatku** je slobodná a vážna, text **Dodatku** si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli, **Dodatok** neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané týmto **Dodatkom zmluvné strany** vyjadrujú svojimi podpismi na tomto **Dodatku**.
- 2.7. Tento **Dodatok** je podpisovaný výhradne elektronicky, kvalifikovaným elektronickým podpisom spĺňajúcim podmienky zákona č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútnom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dôveryhodných službách“). Pri uzavretí **Dodatku** elektronicky sú dátumy podpisov **zmluvných strán** uvedené pri kvalifikovaných elektronických podpisoch/pečatiach **zmluvných strán**, ak nie je použitá kvalifikovaná elektronická časová pečiatka podľa zákona o dôveryhodných službách.
- 2.8. Neoddeliteľnou súčasťou **Dodatku** je **Príloha Dodatku** s označením „**Príloha č. 2 - Opis Projektu**“.

.....  
**Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky**  
v zastúpení  
PhDr. Juraj Lovásik, MPH  
generálny tajomník služobného úradu

.....  
**Mesto Sabinov**  
v zastúpení  
Ing. Michal Repaský  
primátor mesta

**Príloha č. 2 k Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti  
č. 008/02I02-29-V01/2023**

**OPIS PROJEKTU**

Projekt je zameraný na zlepšenie energetickej hospodárnosti pamiatkovo chránenej budovy, ktorej časť je národnou kultúrnou pamiatkou zapísanou v Registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok a časť má pamiatkovú hodnotu alebo rešpektuje hodnoty pamiatkového územia a nachádza sa v pamiatkovej zóne, a ktorým sa dosiahne stredná hĺbková obnova budovy. Cieľom obnovy budovy je realizovanými opatreniami dosiahnuť úsporu globálneho ukazovateľa primárnej energie<sup>1)</sup> minimálne na úrovni 30 %. Splnenie požiadavky úspory primárnej energie bude preukázané porovnaním hodnoty existujúceho stavu Projektovým energetickým hodnotením existujúceho stavu budovy<sup>2)</sup> s dosiahnutými navrhovanými ukazovateľmi nového stavu budovy po realizácii opatrení preukázanými Energetickým certifikátom<sup>3)</sup>.

V prípade, ak je žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu podaná pred dokončením realizácie jednej z oblastí podpory, ukazovatele nového stavu budovy sa preukazujú Projektovým energetickým hodnotením nového stavu budovy<sup>4)</sup>.

V súvislosti s obnovou budovy sú realizované aktivity Projektu v oblasti súvisiacich

- so stavebno-technickou obnovou budov,
- s obnovou technických systémov.

<b>Všeobecné identifikačné údaje o Projekte</b>				
Názov stavby:	Administratívna budova MsÚ			
Typ budovy:	Pamiatkovo chránená budova, ktorej časť je národnou kultúrnou pamiatkou zapísanou v Registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok a časť má pamiatkovú hodnotu alebo rešpektuje hodnoty pamiatkového územia a nachádza sa v pamiatkovej zóne			
Identifikačné údaje o budove:	súp. číslo 57, 59	číslo LV 2214	číslo parcely CKN 72/1, 73	názov KÚ Sabinov, okres Sabinov
Identifikačné údaje o pozemku:	číslo LV 2214		číslo parcely CKN 72/1, 73	názov KÚ Sabinov, okres Sabinov
Adresa budovy:	Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov			
Stavebné povolenie:	Číslo 340/2018 – 386/Va	Dátum právoplatnosti /oznámenia 20.08.2018	Vydal Obec Ražňany	
Stavebné povolenie (rozhodnutie o predĺžení platnosti):	Číslo 230/2020 – 245/Va	Dátum právoplatnosti /oznámenia 07.09.2020	Vydal Obec Ražňany	
Stavebné povolenie (rozhodnutie o predĺžení platnosti):	Číslo 327/2022 – 604/Va	Dátum právoplatnosti /oznámenia 11.10.2022	Vydal Obec Ražňany	
Termín začatia realizácie stavby (mesiac/rok):	03/2024			
Termín ukončenia realizácie stavby (mesiac/rok):	11/2024			

<sup>1)</sup> § 2 ods. 1 vyhlášky MDV SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

<sup>2)</sup> Príloha č. 7 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

<sup>3)</sup> § 7 zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

<sup>4)</sup> Príloha č. 8 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

Poznámka k adrese budovy:	Administratívna budova Mestského úradu, má pridelené 2 súpisné čísla (57 a 59) je postavená na parcelách CKN 72/1 a CKN 73, k.ú. Sabinov (okres Sabinov). Parcely aj budova sú vedené na LV 2214 a sú vo vlastníctve mesta Sabinov.
Celkové výdavky (bez rezervy):	1 169 540,33 eur s DPH

<b>Cieľ Projektu</b>	
Predpokladaná úspora energie v %	47,38
Hodnota globálneho ukazovateľa primárnej energie po zrealizovaní navrhovaných opatrení (v kWh/(m <sup>2</sup> .a)	81,65
Celková podlahová plocha stavby (v m <sup>2</sup> ):	2 750,44

<b>Opis realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu</b>
<p><b>Energetické aktivity:</b></p> <p><b>ZATEPLENIE</b>  <b>Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím</b>  Zateplenie vonkajšej steny kontaktným zatepľovacím systémom (KZS)  Zateplenie obvodového plášťa bude realizované nasledujúcim spôsobom:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zateplenie sokla nad upraveným terénom KZS;</li> <li>• zateplenie obvodového plášťa KZS a v mieste okenných šambrán podľa potreby na dorovnanie uskočenia;</li> <li>• zateplenie obvodového plášťa v mieste otvoreného dverného krídla do kotolne KZS;</li> <li>• zateplenie vnútorných bočných stien závetria podľa vyznačenia v projekte;</li> <li>• zateplenie muriva medzi oknami tzv. medziokenné vložky KZS;</li> <li>• zateplenie ostení a nadpražia výplňových konštrukcií KZS;</li> <li>• fasáda bude zateplená až po strešnú rímsu resp. po oplechovanie atiky plochej strechy. Starú atiku nahradiť novou;</li> <li>• u okien, ktorých pôvodné betónové šambrány budú „utopené“ v zatepľovacom systéme fasády navrhujeme po celom obvode okien zhotoviť nové šambrány.</li> </ul> <p>Súčasťou aktivity je úprava povrchu fasády, klampiarske práce, časť bleskozvodu a ďalšie čiastkové aktivity, ktoré prispievajú k odstráneniu tepelných mostov či k zvýšeniu trvácnosti zrealizovaného zateplenia.</p> <p><b>Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa</b>  Zateplenie plochej strechy  Súčasťou aktivity je zlepšenie izolačných vlastností plochej strechy v časti budovy na sídlom mestskej polície, kotolňou a archívom.</p> <p>V časti na kotolňou (objekt 3) je navrhnuté zateplenie strešného plášťa zo strešných dosiek v troch vrstvách. Na tepelnú izoláciu bude natavená hydroizolácia. Hydroizolácia bude vyvedená na korunu zateplenej atiky, ktorá bude prekrytá atikovým oplechovaním.</p> <p>V časti na archívom (objekt 6) je navrhnuté zateplenie strešného plášťa zo strešných dosiek v troch vrstvách.</p> <p>V časti nad mestskou políciu (objekt 2) – je navrhnuté zateplenie tepelnou izoláciou na pôvodný železobetón. Na stropný panel bude po celej ploche uložená parozábrana s vyťahnutím na zvislé nezateplene obvodové murivo. Na parozábranu bude voľne položená tepelná izolácia. Izolácia je navrhovaná v dvoch vrstvách. Vnútorne obvodové steny v podstrešnom priestore strechy budú zateplené z vnútornej strany tepelnou izoláciou.</p> <p>Súčasťou aktivity sú tiež klampiarske práce, prístup na strechu a odvodnenie, ktoré prispievajú k zvýšeniu trvácnosti zrealizovaného zateplenia.</p> <p><b>Zlepšenie tepelnej ochrany vnútorných konštrukcií oddeľujúcich vykurované a nevykurované priestory</b>  Zateplenie stropu pod nevykurovaným priestorom  Na podklad zbavený nečistôt bude po celej ploche uložená parozábrana s vyťahnutím na zvislé nezateplene obvodové murivo. Na parozábranu bude voľne uložená tepelná izolácia. Izolácia je navrhovaná v dvoch</p>

vrstvách. Vnútorne obvodové steny v podstrešnom priestore oboch sedlových striech budú zateplené z vnútornej strany tepelnou izoláciou. Súčasťou aktivity sú práce súvisiace s plnou funkčnosťou realizovaného zateplenia.

Zateplenie vnútorných deliacich konštrukcií medzi vykurovaným a nevykurovaným prostredím

V rámci tejto podaktivity projekt rieši zateplenie stropu nad suterénom, ktorý sa zateplí zospodu kontaktným zatepľovacím systémom s tepelnou izoláciou. Súčasťou aktivity sú práce súvisiace s úpravou povrchov a ďalšie čiastkové aktivity, ktoré prispievajú k odstráneniu tepelných mostov či k zvýšeniu trvácnosti zrealizovaného zateplenia.

### **Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcií v styku s terénom**

Zateplenie steny pod terénom

Realizované bude zateplenie sokla pod upraveným terénom. V rámci aktivity budú realizované aj hydroizolácie a nadväzujúce práce.

### **Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií**

Výmena otvorových konštrukcií

Stavebné práce na výplniach otvorov pozostávajú z výmeny pôvodných drevených okien a dverí v obvodovej stene (okrem okien na priečelnej fasáde historickej budovy), z výmeny pôvodných oceľových zasklených stien v kotolni a oceľových dverí do mestskej polície, z výbúrania sklobetónových okien v obvodovej stene (2 ks), z výmeny svetlíka na objekte č.1, z výspraviek vnútorných ostení a nadpraží novomontovaných výplní, z povrchovej úpravy vrátane dodatočného zateplenia pôvodných nevymenených oceľových dverí do kotolne a miestnosti regulácie plynu.

Na budove MsÚ budú dovymieňané staré okenné výplne v obvodovej stene za nové. Zasklený systém bude z izolačného 3-skla. Pod oknami sú navrhnuté vnútorné parapetné dosky z rovnakého materiálu ako okno, pri niektorých okien bude vnútorný parapet obložený keramickým obkladom a u nových okien objektu č.5 bude vnútorný parapet pôvodný kamenný.

Existujúce sklobetónové okna budú nahradené novými plastovými oknami s imitáciou dreva.

Existujúci svetlík na objekte č.1 bude nahradený novým svetlíkom.

Pôvodné drevené výplne (dvere + nadsvetlík) z predného a zadného vstupu do historickej budovy budú vymenené za nové tepelnoizolačné z drevených profilov zasklených izolačným 3-sklom, bezpečnostným. Nové výplne budú presnou replikou pôvodných. Pri dverách bude použitý bezbariérový prechod – minimálny prahový profil.

Vchodové dvere do mestskej polície budú plastové s imitáciou dreva. Dverné krídlo bude riešené ako plné s tepelnoizolačnou výplňou. Farebné riešenie všetkých dverí je rovnaké ako pri oknách.

## **VYKUROVANIE**

### **Výmena vykurovacieho systému**

V rámci tejto aktivity bude realizovaná úprava strojovne prívodu tepla z centrálnej kotolne. Realizovaná bude rekonštrukcia 3 vykurovacích vetiev:

- ekvitermický regulovaná vetva stará časť budovy
- ekvitermický regulovaná vetva nová časť budovy
- ostrá vetva pre napojenie zariadení vzduchotechniky

Pre hydraulické vyregulovanie jednotlivých vetiev budú na vstupe ekvitermických vetiev v strojovni osadené regulátory diferenčného tlaku ako proporcionálne regulátory v priamom vyhotovení. Podobne aj stúpačky v starej a novej časti budú vybavené regulátormi diferenčného tlaku.

Jestvujúce radiátory liatinové a oceľové potrubné rozvody sú vo vyhovujúcom stave, preto budú jestvujúce radiátory demontované prepláchnuté, nanovo natreté a znovu namontované. Na prívode do radiátora bude osadený regulačný termostatický ventil s termostatickou hlavicoou. Na spiatocke radiátora budú do spiatocky osadené regulačné ventily.

Neizolované oceľové potrubie, armatúry sa natrú. Potrubie sa zaizoluje.

Vymenených bude 9 vykurovacích telies, realizovaná bude časť nových rozvodov – najmä vetva pre napojenie zariadení vzduchotechniky.

## **VETRANIE A CHLADENIE**

### **Inštalácia systémov núteného vetrania so spätným získavaním tepla**

V rámci tejto aktivity je riešená vzduchotechnika – vetranie a rekuperácia prostredníctvom 5 zariadení:

#### Zariadenie č.1 – Vetranie priestoru obradnej siene

Pre miestnosť obradnej siene sú navrhnuté dve rekuperačné jednotky umiestnené horizontálne na protiľahlých stenách v prednej a zadnej časti.

#### Zariadenie č.2 – Vetranie Veľkej zasadačky

Pre miestnosť veľkej zasadačky sú navrhnuté tri rekuperačné jednotky umiestnené v časti bližšie k oknám v prednej časti, v zadnej časti a v strede.

#### Zariadenie č.3 – Vetranie malej zasadačky

Pre miestnosť malej zasadačky je navrhnutá rekuperačná jednotka skriňová umiestnená vertikálne v zadnej časti malej zasadačky

V skrinách jednotiek vo vyššie uvedených zariadeniach (č.1, č.2 a č.3), bude zabudovaný vírivý proti prúdový rekuperačný výmenník, dva ventilátory typu voľného obežného kola s elektronickým riadením, filtre prívodného i odpadného vzduchu pred vstupom do rekuperačného výmenníka, automaticky riadená klapka, regulačný modul a pripojovacia svorkovnica. Vývody kondenzátu budú z pod stropnej jednotky vyvedené do odpadového potrubia. Súčasťou vetracej jednotky je ohrev privádzaného vzduchu, ktorý zaisťuje prácu vetracieho systému i pri nízkych teplotách v exteriéri, a tiež komfortnejšiu teplotu privádzaného vzduchu.

#### Zariadenie č.4 – Vetranie kancelárie prvého kontaktu

Pre vetranie priestorov kancelárie prvého kontaktu bude využívaná VZT jednotka pod stropná umiestnená v priestore archívu na 1. NP. Ďalej bude VZT potrubím s vyustkami privádzaný do vetraných priestorov kancelárie prvého kontaktu.

#### Zariadenie č.5 – Vetranie kancelárie 2. NP

Pre vetranie priestorov kancelárie 2. NP bude využívaná VZT jednotka pod stropná umiestnená v priestore chodby na 2. NP. Ďalej bude VZT potrubím s vyustkami privádzaný do vetraných priestorov jednotlivých kancelárií.

Znehodnotený vzduch z vetraných priestorov kancelárie prvého kontaktu a kancelárie 2. NP bude odvádzaný VZT potrubím odťahovými mriežkami do VZT jednotky. Zariadenie vzduchotechniky bude zabezpečovať potrebnú výmenu vzduchu. Systém vetrania je rovnotlakový. Zariadenie bude ovládané a regulované vlastným systémom.

### **OSVETLENIE**

#### **Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu**

V rámci tejto aktivity budú vymenené svietidlá v budove tak, aby bola budova vybavená komplet LED osvetlením. Vymenia sa len tie, ktoré ešte neboli vymenené.

Vymenené a upravené budú tiež nevyhnutné inštalácie a doplnené rozvádzače. Realizovaná bude ochrana pred bleskom. Súčasťou aktivity sú aj súvisiace práce – napríklad nevyhnutné vysprávkvy, úpravy stropov a podobne.

### **OBNOVITELNÉ ZDROJE ENERGIE**

#### **Inštalácia fotovoltaických systémov za účelom výroby elektrickej energie pre vlastnú spotrebu budovy a batériových systémov, ktoré zabezpečia ukladanie energie v prípade prebytku výroby z fotovoltaických systémov a spotreby energie**

Vo fotovoltaickom systéme elektrárne budú na strešnej ploche nainštalované fotovoltaické panely. Panely budú uložené na streche na konštrukciách v radoch za sebou s orientáciou na juh. Súčasťou aktivity bude tiež inštalácia invertora, rozvádzača a nevyhnutné elektroinštalačné práce a materiál.

#### **Iné aktivity:**

### **AKTIVITY REALIZOVANÉ NA/V BUDOVE**

#### **Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy**

##### Obnova krytiny šikmej strechy

Súčasťou aktivity je odstránenie náterov strechy na sedlovej streche – historická časť budovy a časť budovy so súp. č. 59 (objekty na uličnej čiare), odstránenie hrdze, odmastenie a realizácia nového náteru (zinkový dvojnásobný, vrátane základného náteru). Súčasťou aktivity sú tiež súvisiace práce – oprava komínov. V rámci aktivity bude tiež realizovaná výmena krytiny nad časťou budovy, v ktorej sídli mestská polícia (objekt č. 2).

##### Výmena krovu

Súčasťou aktivity je realizácia krovu nad časťou budovy, v ktorej sídli mestská polícia (objekt č. 2). Realizácia nového krovu je nevyhnutná pre aplikáciu zateplenia strechy na železobetónové stropné dosky. Súčasťou tejto aktivity je doteplenie priestoru medzi krokvmi a ďalšie práce, ktoré zabezpečia plnú funkčnosť a užívateľnosť zariadení a priestorov.

##### Obnova povrchov

V rámci tejto aktivity budú realizované opravy časti podláh v exteriéri pred vstupom do kotolne a pred zadným vstupom do hlavnej budovy. Táto aktivita síce neprispieva k zníženiu energetickej náročnosti budovy, avšak výrazne prispieva k jej efektívnejšiemu využívaniu budovy do budúcnosti a tým predĺženiu životnosti realizovaných opatrení.

Detailné technické riešenie realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu vrátane množstva a konkrétnych materiálov sú stanovené v projektovej dokumentácii a rozpočte Projektu.

<b>Harmonogram realizácie Projektu</b>			
<b>Realizácia aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu</b>		<b>Celková dĺžka realizácie Projektu</b> (v mesiacoch): 9	
<b>Oblasť podpory</b>	<b>Názov aktivity</b>	<b>Začiatok realizácie aktivity</b>	<b>Koniec realizácie aktivity</b>
		mesiac/rok	mesiac/rok
A – energetické aktivity	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím	03/2024	11/2024
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany vnútorných konštrukcií oddeľujúcich vykurované a nevykurované priestory		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcií v styku s terénom		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií		
	Vykurovanie - Výmena/inštalácia vykurovacieho systému		
	Vetrание a chladenie - Inštalácia alebo výmena systémov núteného vetrania so spätným získavaním tepla		
	Osvetlenie - Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu		
	Obnoviteľné zdroje energie - Inštalácia fotovoltaických systémov		
B – iné aktivity	Aktivity realizované na/v budove - Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy	03/2024	11/2024

<b>Rozpočet realizácie Projektu</b>					
	<b>Ekonomická klasifikácia</b>	<b>Suma s DPH</b> (v eur)	<b>Z toho zdroj (v eur)</b>		
			<b>POO</b>	<b>POO - DPH</b>	<b>ŠR/iné</b>
Celkové výdavky realizácie Projektu:	700	1 198 658,83	998 882,36	199 776,47	-
Celkové oprávnené výdavky Projektu, z toho	700	1 198 658,83	998 882,36	199 776,47	-
- energetické aktivity	700	1 032 763,09	860 635,91	172 127,18	-
- iné aktivity	700	131 977,24	109 981,03	21 996,21	-



- projektová dokumentácia	700	4 800,00	4 000,00	800,00	-
- rezerva	-	29 118,50	24 265,42	4 853,08	-
Neoprávnené výdavky Projektu:	-	-			-

Výdavky na Realizáciu Projektu		Výdavky na Realizáciu Projektu podľa oblasti podpory				
		A energetické aktivity	B iné aktivity (40 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	C projektová dokumentácia (max. 12 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	D Rezerva (max. 2,5 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	Celkom
I.	Prostriedky mechanizmu bez DPH	860 635,91 eur	109 981,03 eur	4 000,00 eur	24 265,42 eur	998 882,36 eur
II.	Prostriedky mechanizmu s DPH	1 032 763,09 eur	131 977,24 eur	4 800,00 eur	29 118,50 eur	1 198 658,83 eur
III.	% Prostriedkov mechanizmu (v riadku II. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH)	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
IV.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie bez DPH	-	-	-	-	-
V.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie s DPH	-	-	-	-	-
VI.	% Výdavkov v riadku V. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b> (riadok II. + riadok V)		1 032 763,09 eur	131 977,24 eur	4 800,00 eur	29 118,50 eur	1 198 658,83 eur

Financovanie Projektu:	
System financovania:	predfinancovanie, zálohové platby, refundácia, kombinácia systémov
Bankové spojenie	
Obchodné meno banky: Všeobecná úverová banka, a.s.	IBAN: SK29 0200 0000 0037 9765 1954
Celková maximálna výška prostriedkov mechanizmu, z toho oblasť:	1 198 658,83 eur s DPH
- energetické aktivity	1 032 763,09 eur s DPH
- iné aktivity	131 977,24 eur s DPH
- projektová dokumentácia	4 800,00 eur bez DPH
- rezerva	29 118,50 eur s DPH
Minimálna výška záverečnej Žiadosti o platbu (v eur)	-